

Akce: Vybudování sněžné jámy - k.ú. Načetín u Kalku, p.p.č. 311/2

Investor: Arcibiskupství pražské, IČ: 00445100, Hradčanské náměstí 56/16, Hradčany, 118 00 Praha 1

Vypracoval: David Jeřábek



B. Souhrnná technická zpráva

PROJEKT PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

Magistrát města Chomutova
Obecní stavební úřad

DOKUMENTACE OVĚŘENA

K č.:

Za dne:

Ověřil:

Podpis:

-3-

Datum: 06/2017

Č. zakázky: 5922017

Svazek: B.

Vyhotovení:

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika stavebního pozemku,
Pozemek slouží pro dopravní napojení lesní školky, která je umístěna na sousedním pozemku.
- b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),
Na základě biologického průzkumu (zpracoval Ing. et. ing. Pavel Jaroš) byl zjištěn výskyt koprníku štětinolistého.
- c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,
Území patří do ochranného pásma vodního zdroje 2. stupně. Dále se jedná o pozemek k plnění funkcí lesa.
- d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
Pozemek se nachází mimo záplavové i poddolované území.
- e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
Nepředpokládá se žádný negativní vliv na okolí po dokončení stavby.
- f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
Nejsou.
- g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),
Pro stavbu dojde k trvalému odnětí pozemku ze LPF. Rozsah bude doložen výpočtem odvodů.
- h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),
Tento druh stavby nevyžaduje napojení na inženýrské sítě. Příjezdová cesta bude napojena na stávající lesní cestu.
- i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.
Navrhovaná stavba nemá žádné věcné a časové vazby na okolní výstavbu a nevyžaduje provedení souvisejících investic.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Sněžná jáma = stavba pro lesní hospodaření

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorové řešení,
Stavba sněžné jámy bude umístěna na lesním pozemku vedle lesní školky.
- b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.
Nový objekt sněžné jámy je obdélníkového půdorysu, s plochou střechou. Střecha objektu je tzv. zelená, objekt je obsypán zeminou. Ze severozápadní strany jsou do objektu umístěna vrata.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Během zimy se do jedné až dvou třetin hloubky jámy nadusá sníh, na něj se dá vrstva písku a do něho se pak zakládají přepravky se sadebním materiálem.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba vzhledem ke svému účelu není navržena pro bezbariérové užívání.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena tak, že splňuje požadavky na bezpečnost při užívání staveb dle §26 Vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecně technických požadavcích na výstavbu.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

- a) stavební řešení

Zemní práce

V případě výskytu souvislých vrstev ornice bude provedena její skryvka. Ornice bude uložena na pozemku do hald výšky maximálně 2,0 m, aby nedošlo k jejímu znehodnocení – zkysání. Tato ornice bude po realizaci stavby použita na konečné terénní a sadové úpravy v okolí stavby.

Vlastní zemní práce budou prováděny jako výkopy rýh pro základové pásy. Po provedení zemních prací musí být provedena kontrola jakosti základové spáry. V případě, že bude zjištěno promočení, nevhodnost podloží, rozbřednutí základové spáry způsobené klimatickými podmínkami v místě stavby, nebo se budou v zemině nacházet jílovité příměsi, bude nutno provést zvětšení hloubky základových konstrukcí a nevhodnou zeminu pod jednotlivými základovými pásy nahradit šterkopískovými, případně šterkovými polštáři. Převzetí kvality základové spáry musí být potvrzeno například zápisem ve stavebním deníku odpovědnou osobou pověřenou výkonem odborného technického dozoru. Veškerá vykopaná zemina bude použita na vyrovnání terénních nerovností na vlastním staveništi (parcele).

V případě, že nebude ze strany stavebníka možno zajistit v průběhu provádění prací ochranu základové spáry před jejím rozbřednutím, je třeba zahájit provádění zemních prací s minimálním časovým odstupem od vlastní betonáže základových konstrukcí.

Poznámka:

Před zahájením výkopových prací je nutno vytýčit veškeré stávající podzemní inženýrské sítě, které procházejí staveništem nebo se nacházejí v jeho bezprostřední blízkosti tak, aby nedošlo při provádění zemních prací k jejich poškození nebo přerušení. Tento požadavek zajistí investor.

Základy

Základové pasy jsou navrženy z betonu třídy minimálně C20/25.

Vlastní betonáž základových pasů bude prováděna do terénu na urovnanou základovou spáru (podkladní zeminu, případně štěrkopískové polštáře tl. 100 mm provedené z důvodu zlepšení vlastností základové spáry). Při provádění prací spojených se založením objektu je možno nahradit vrstvu štěrkopísku pod základy např. hubeným betonem.

Svislé konstrukce

Jako opěrná zeď před vstupem do objektu je navržena gabiónová zeď tl. 500 a 1000 mm. Základová spára opěrné zdi je navržena ze štěrkodrti frakce 0-32 mm. Mezi opěrkou a svah bude vložena filtrační geotextilie 200 g/m².

Nadzemní objekt

Pro požadovaný účel využití stavby byl použit prostorový prefabrikovaný výrobek z PREFA Žatec, původně garáž ozn. S3. Sněžnou jámu budou tvořit dva tyto výrobky umístěné vedle sebe.

Izolace proti vodě

Obvodové stěny budou chráněny proti vodě novou fólií.

Střešní konstrukce bude před prováděním tzn. zelené střechy opatřena hydroizolačním souvrstvím.

Izolace tepelné

- střešní konstrukce bude opatřena vrstvou tepelné izolace deskami XPS tl. 50 mm

Konstrukce zámečnické

Sněžná jáma bude opatřena dvoukřídlovými vraty s vrstvou PUR pěny.

b) konstrukční a materiálové řešení

Veškeré použité materiály budou mít potřebné atesty či certifikáty.

c) mechanická odolnost a stabilita.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

b) výčet technických a technologických zařízení.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,

b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,

c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,

d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,

e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,

f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,

g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),

h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)

i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,

j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení,

b) energetická náročnost stavby,

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Stavba je navržena takovým způsobem, aby neohrožovala život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí dle §22 Vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecně technických požadavcích na výstavbu.

Stavba nebude uvolňovat žádné látky nebezpečné pro zdraví a životy osob a zvířat.

Stavba bude realizována z materiálů, které jsou netoxické. Při výstavbě je nutno postupovat dle bezpečnostních listů pro jednotlivé materiály a dodržovat základní pravidla hygieny práce. Stavba nebude uvolňovat emise nebezpečných záření, nebude uvolňovat nebezpečné částice do ovzduší a nebude mít nepříznivé účinky elektromagnetického záření.

Stavba a její užívání nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Stavba nebude znečišťovat vzduch ani půdu. Provozem a užíváním sněžné jámy nebudou vznikat žádné škodlivé odpadní látky, které by bylo nutno separovaně skladovat za použití zvláštních opatření. Provoz stavby nebude produkovat žádné toxické odpady. Nejsou známy zdroje ohrožení zdraví.

Stavba nevyvolává nadměrný hluk a není třeba stavbu speciálně odhlučnit. Stavba vyhovuje Směrnici č. 502/2000 Sb. „Hygienické předpisy nejvyšší přípustné hodnoty hluku a vibrací“.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,
- b) ochrana před bludnými proudy,
- c) ochrana před technickou seizmicitou,
- d) ochrana před hlukem,
- e) protipovodňová opatření.

B.3 Pripojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury,

Tento druh stavby nevyžaduje napojení na inženýrské sítě.

- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení

Příjezdová cesta bude napojena na stávající lesní cestu.

- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Příjezdová cesta bude napojena na stávající lesní cestu.

- c) doprava v klidu,
- d) pěší a cyklistické stezky.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy,

Okolí objektu bude po dostavbě zatravněno.

- b) použité vegetační prvky,
- c) biotechnická opatření.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Užíváním stavby nedojde k ohrožení životního prostředí odpadními látkami, hlukem a pod.

Z hlediska předpisů na ochranu životního prostředí jsou zohledněny zejména následující zákony:

- č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší)

..... (1),

- č. 17/1992 Sb., o životním prostředí (2),

- č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů .. (3),

- č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) a související předpisy (zejména nařízení vlády č. 61/2003 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových a odpadních vod, náležitostí povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech (4),

- č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, související vyhlášky a normy..... (5).

Ve smyslu zákona (2) se jedná o skutečnost, že území nesmí být zatěžováno činností nad míru únosného zatížení, přitom přípustnou míru znečišťování určují mezní hodnoty, které jsou stanovené pro exhalace předpisy (1).

Prováděcí právní předpisy k zákonu o ochraně ovzduší stanoví zejména seznam znečišťujících látek, emisní limity všeobecně platné (vyhláška č. 356/2002 Sb.), imisní limity a jejich meze tolerance pro jednotlivé znečišťující látky, podmínky a způsob sledování, posuzování, hodnocení a řízení kvality ovzduší (nařízení vlády č. 350/2002 Sb.).

Pro vlivy dalších škodlivin (hlavně emise hluku) platí, že nesmí být ve smyslu zákona (3) překročeny imisní limity v životním prostředí podle prováděcího předpisu k uvedenému zákonu, tj. podle nařízení vlády: - č. 502/2000 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací (6).

Pro nakládání s vodami platí zákon (4), a to zejména s ohledem na jejich vypouštění do recipientu a pro nakládání s odpady zákon (5) a související vyhlášky, kde se jedná zejména o vyhlášku č. 94/2016 Sb., o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů, vyhlášku č. 93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů a vyhlášku č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Při zohlednění výsledků radonového průzkumu je nutno respektovat vyhlášku Státního úřadu pro jadernou bezpečnost (SÚJB) č. 307/2002 Sb., o radiační ochraně.

Pro nakládání s odpady platí zákon č. 185/2001 Sb. a související vyhlášky, jak již byly uvedeny. Odpady, které se očekávají při výstavbě, jsou uvedeny v následující tabulce.

kód odpadu	druh odpadu	kategorie	nakládání
08 01 11	odpadní barvy a laky obsahující NL	nebezpečný	spalovna NO
15 01 01	papírové obaly	ostatní	recyklace
15 01 02	plastové obaly	ostatní	recyklace
15 01 03	dřevěné obaly	ostatní	druhotné využití
15 01 04	kovové obaly	ostatní	recyklace
17 01 07	směsi nebo oddělené frakce betonu	ostatní	skládka
17 04 05	železo, ocel	ostatní	recyklace
17 04 11	kabely	ostatní	recyklace
17 05 04	zemina a kamení	ostatní	skládka zemín
20 03 01	směsný komunální odpad	ostatní	skládka KO

Pozn.: NL - nebezpečné látky, NO - nebezpečný odpad, KO - komunální odpad.

Nakládání s odpady a tedy i jejich bezpečné zneškodnění je povinností všech původců. To se týká nejen odpadů při výstavbě vzniklých, ale i odpadů případně při výstavbě nalezených.

Všichni původci jsou povinni vést evidenci podle platné legislativy. Množství odpadů nebylo možno zatím podrobněji stanovit. Odpady je nutno přednostně využít nebo recyklovat, nabídnout k využití, na skládku ukládat až nevyužitelné zbytky.

Veškerý vzniklý odpad, a to zejména kategorie N, bude zneškodňován externími firmami v zařízeních k tomu určených, nakládání s odpady bude prováděno na základě hospodářských smluv.

Obecně je možno konstatovat, že veškerý vzniklý odpad bude zneškodňován v zařízeních k tomu určených, nakládání s odpady bude prováděno na základě uzavřených hospodářských smluv.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000, Netýká se.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

e) navrhované ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění, Zásobování vodou a elektřinou po dobu výstavby bude zajištěno z plastových barelů a centrály.

b) odvodnění staveniště,

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Staveniště bude situováno na pozemku investora. Příjezd pro zásobování materiálu bude z lesní cesty. Stavební materiál bude průběžně navážen z této cesty. Veškerý nový stavební materiál bude skladován pouze na pozemku investora. Odpad ze stavby pak bude uskládáván do kontejneru, který bude umístěn na pozemku investora.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,
*Stavba bude prováděna s ohledem na minimalizaci hluku, vibrací a prachu na okolí.
Před výjezdem vozidel ze stavby bude zajištěno jejich očištění, v případě znečištění komunikace bude tato neprodleně uklizena.*

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
Pozemek určený pro stavbu bude během výstavby dočasně oplocen.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),
Nejsou potřeba.

g) maximální produkovaná množství a druhy emisí při výstavbě, jejich likvidace,

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
Výkopek pro základové pasy bude využit k obsypání objektu.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě,
*Stavba bude prováděna s ohledem na minimalizaci hluku, vibrací a prachu na okolí.
Před výjezdem vozidel ze stavby bude zajištěno jejich očištění, v případě znečištění komunikace bude tato neprodleně uklizena.*

*Odpady vzniklé stavební činností budou likvidovány v souladu se zákonem 185/2001 a 131/2000 a pozdějších znění zákonů - odpady budou předány pouze oprávněné osobě a ke kolaudaci bude doloženo.
Stavba bude prováděna s ohledem na minimalizaci hluku, vibrací a prachu na okolí.*

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů,
Postup a provádění prací bude v souladu s platnými předpisy a normami. Stavba bude prováděna pod odborným dozorem. Pracovníci budou při práci používat osobní ochranné pomůcky. Rozsah a doba výstavby nevyžaduje povinnost doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb.).

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
Nejsou potřeba.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,
Nejsou potřeba.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.
*zahájení stavby 3.Q 2017
dokončení stavby 3.Q 2019*

Plán kontrolních prohlídek

1. prohlídka – Založení objektu

2. prohlídka – Osazení prefabrikované konstrukce

3. prohlídka – Dokončovací práce a terénní úpravy