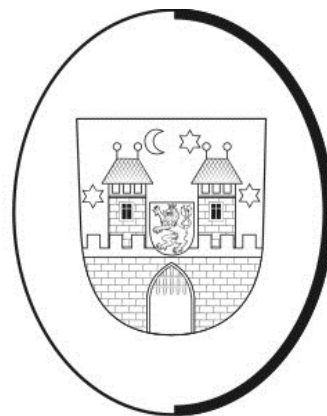


MĚSTO PÍSEK



Zadávací dokumentace k veřejné zakázce

Regenerace panelového sídliště Jih v Písku 3. etapa

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 26 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále v zadávací dokumentaci „zákon“). Veřejná zakázka je zadávána v otevřeném řízení dle ustanovení § 52 písm. b) ve spojení s § 56 zákona.

OBSAH

1. Základní informace o veřejné zakázce.....	3
2. informace o lhůtách a místu podání nabídek	3
3. Kontaktní osoba zadávacího řízení.....	4
4. Jiné osoby podílející se na vypracování zadávací dokumentace	4
5. Předmět veřejné zakázky	4
5.1. Předmět zakázky	4
5.2. Místo plnění	5
5.3. Doba plnění	5
5.4. Další informace.....	5
6. Klasifikace dle CPV a předpokládaná hodnota	6
6.1. CPV.....	6
6.2. Předpokládaná hodnota.....	6
7. Prokázání splnění kvalifikace	6
7.1. Základní způsobilost	6
7.2. Profesní způsobilost	7
7.3. Ekonomická kvalifikace.....	8
7.4. Technická kvalifikace.....	8
7.5. Prokazování splnění kvalifikace v nabídce.....	9
7.6. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby	9
8. Obchodní a platební podmínky	10
9. Zpracování nabídkové ceny.....	10
10. Hodnotící kritéria	11
11. Jistota.....	11
12. Zadávací lhůta	12
13. Další požadavky zadavatele	12
13.1. Doklad o oprávnění osoby, která podepsala návrh smlouvy	12
13.2. Seznam poddodavatelů	12
13.3. Pojištění.....	13
13.4. Bankovní záruky	13
14. Požadavky na zpracování nabídky	13
14.1. Obecné požadavky	13
14.2. Struktura nabídky.....	14
15. Lhůta pro podání nabídek, otevírání obálek.....	15
16. Prohlídka místa plnění	15
17. vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace	15
18. Další informace a výhrady	16
19. Přílohy zadávací dokumentace	17

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Název veřejné zakázky: Regenerace panelového sídliště Jih v Písku 3. etapa
Předmět veřejné zakázky: stavební práce
Dle předpokládané hodnoty: podlimitní veřejná zakázka

Název zadavatele: Město Písek
Sídlo zadavatele: Velké náměstí 114/3, 397 01 Písek
IČO zadavatele: 00249998
Právní forma zadavatele: 801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy
Jménem zadavatele jedná: Mgr. Eva Vanžurová, starostka

a

Název zadavatele: Městské služby Písek s.r.o.
Sídlo zadavatele: Pražská 372, 397 01 Písek
IČO zadavatele: 26016541
Právní forma zadavatele: 112 – společnost s ručením omezeným
Jménem zadavatele jedná: Josef Hrádek, jednatel

Zadavatelé zadávají veřejnou zakázku společně na základě smlouvy o společném zadávání dle ustanovení § 7 zákona a dle § 1746 odst. 2 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, uzavřené dne 3. 4. 2018.
Pod pojmem „zadavatel“ se pro účely předmětné zakázky rozumí oba zadavatelé společně, pokud není v zadávacích podmínkách uvedeno jinak.

Adresa profilu zadavatele: Dokumenty k předmětné veřejné zakázce budou uveřejňovány na profilu zadavatele Město Písek:
<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilPisek>

2. INFORMACE O LHŮTÁCH A MÍSTU PODÁNÍ NABÍDEK

Zahájení zadávacího řízení: 13. 4. 2018
Lhůta pro podání nabídek: 17. 5. 2018, 9:00 hod.
Místo podání nabídek: Velké náměstí 114/3, 397 01 Písek, podatelna
Městského úřadu Písek

3. KONTAKTNÍ OSOBA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Kontaktní osoba: Ing. Petr Kouřimský
odbor správy majetku Městského úřadu Písek

E-mail: verejne.zakazky@mupisek.cz

4. JINÉ OSOBY PODÍLEJÍCÍ SE NA VYPRACOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Název/jméno: NDCon s.r.o.
Sídlo: Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1
IČO: 64939511
Část zadávací dokumentace: projektová dokumentace a soupisy stavebních prací, dodávek a služeb

Identifikace výše uvedené osoby současně představuje dílčí splnění povinnosti zadavatele stanovené v § 36 odst. 4 zákona.

5. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

5.1. PŘEDMĚT ZAKÁZKY

5.1.1. Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce stávající komunikace a chodníků v ulici Truhlářská, zřízení obratiště na konci ulice Truhlářská, rekonstrukce veřejného osvětlení, nové pěší stezky, vegetační úpravy a umístění mobiliáře v prostoru sídliště Jih v Písku.

Předmět veřejné zakázky je projektovou dokumentací členěn na stavební objekty:

SO	Popis
101	Truhlářská část A
102	Truhlářská část B
103	Truhlářská část C
104	Obratiště
105	Obytná zóna
106	Stezky pro pěší
301	Odvodnění ulice Truhlářská
401	Veřejné osvětlení

801	Vegetační úpravy
901	Mobiliář

- 5.1.2. Předmět plnění je podrobně vymezen v projektové dokumentaci a v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb, zpracovanými společnostmi NDCon s.r.o., IČO 64939511.
- 5.1.3. Předmět veřejné zakázky bude plněn na základě uzavřené smlouvy o dílo, přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace – úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektovou dokumentací, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

5.2. MÍSTO PLNĚNÍ

- 5.2.1. Jihočeský kraj – kód NUTS CZ031
- 5.2.2. Město Písek – kód ZÚJ 549240

5.3. DOBA PLNĚNÍ

- 5.3.1. Předpokládaný termín zahájení: začátek července 2018
- 5.3.2. Závazný termín dokončení: do 120 kalendářních dnů od zahájení, tj. ode dne předání staveniště
- 5.3.3. Stavba bude prováděna dle harmonogramu, zpracovaného dodavatelem, který bude nedílnou součástí smlouvy o dílo

5.4. DALŠÍ INFORMACE

- 5.4.1. Zadavatel zamýšlí veřejnou zakázku financovat z dotačních prostředků Státního Fondu rozvoje bydlení pro rok 2018 v rámci programu regenerace veřejného prostoru na sídlištích. V případě, že dotace poskytnuta nebude, je zadavatel oprávněn zadávací řízení v souladu s ust. § 127 odst. 2 písm. e) zákona.
- 5.4.2. Zadavatel si vyhrazuje právo v případě nezískání dotace od smlouvy bez jakýchkoliv sankcí odstoupit, viz bod 3.10. a 18.6. smlouvy o dílo.
- 5.4.3. Zadavatel si vyhrazuje právo posunout zahájení stavebních prací v závislosti na termínu přidělení finančních prostředků z dotačního titulu.

6. KLASIFIKACE DLE CPV A PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

6.1. CPV

6.1.1. Hlavní CPV kód:

6.1.2. 45000000-7 - Stavební práce

6.2. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

6.2.1. Předpokládaná hodnota činí 9 873 096 Kč bez DPH.

6.2.2. Zadavatel stanovuje limit pro nabídkovou cenu a určuje tak předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši 9 873 096 **Kč bez DPH jako maximální částku**, kterou je uchazeč oprávněn nabídnout. Překročení stanovené maximální částky znamená nedodržení zadávacích podmínek a příslušná nabídka nebude hodnocena.

7. PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

7.1. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

7.1.1. Způsobilým podle § 74 odst. 1 zákona není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

7.1.2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

7.1.3. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odstavci 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

7.1.4. Dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

7.2. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

7.2.1. Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

7.2.2. Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením živnostenského oprávnění pro předmět činnosti relevantní s předmětem tohoto výběrového řízení, případně výpisu ze živnostenského rejstříku, z kterého toto oprávnění vyplývá. Relevantním oprávněním k podnikání se má na mysli: „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“.

7.2.3. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle **§ 77 odst. 2 písm. c) zákona** prokáže dodavatel předložením dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Zadavatel požaduje k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu, aby uchazeč předložil doklad o autorizaci udělené podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to pro obor **Dopravní stavby** (autorizovaný inženýr nebo technik nebo stavitel), resp. jakýkoli doklad podle příslušného zákona prokazující zadavatelem požadovanou profesní způsobilost dodavatele (např. osvědčení o registraci). Zadavatel zároveň požaduje, aby dodavatel ve své nabídce uvedl, v jakém vztahu k němu je osoba, jejímž prostřednictvím splnění profesní způsobilosti prokazuje (např. zaměstnanec, poddodavatel, ...).

Účastník může využít vzor prohlášení o vztahu odborně způsobilé osoby (příloha č. 6 této ZD).

7.3. EKONOMICKÁ KVALIFIKACE

7.3.1. Zadavatel nepožaduje prokázání ekonomické kvalifikace dle § 78 zákona.

7.4. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

7.4.1. Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), c) a d) zákona.

7.4.2. **Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona** prokáže dodavatel předložením seznamu stavebních prací poskytnutých **za posledních 5 let** před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

7.4.3. Požadovaná minimální úroveň:

- **3 stavby**, jejichž předmětem plnění byla výstavba nebo rekonstrukce dopravních staveb, v minimální výši plnění 4 000 000 Kč bez DPH za každou stavbu.
- **1 stavba**, jejímž předmětem plnění byla výstavba veřejného osvětlení, v minimální výši plnění 900 000 Kč bez DPH za stavbu

stavba veřejného osvětlení může být součástí některé ze třech požadovaných dopravních staveb;

7.4.4. Způsob prokázání:

Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení dle výše uvedené specifikace včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Součástí seznamu stavebních prací musí být popis a cena díla, ze kterých musí **výslovně vyplývat splnění minimálních požadavků zadavatele**, dále doba a místo provádění prací, kontakt na objednatele pro ověření referencí (jméno, telefon, e-mail).

Účastník může využít vzor seznamu stavebních prací (příloha č. 7 této ZD).

7.4.5. **Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) a písm. d) zákona** prokáže dodavatel předložením **seznamu techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele, nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, včetně **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejím vedoucím pracovníkům.

Účastník může využít vzor seznamu techniků (příloha č. 8 této ZD).

7.4.6. Požadovaná minimální úroveň:

Funkce stavbyvedoucí - 1 osoba

(tato osoba ve funkci stavbyvedoucího bude výslovně **uvedena ve smlouvě o dílo** - čl. 13 smlouvy - a bude povinna se podílet na plnění veřejné zakázky dle své funkce)

Osoba ve funkci stavbyvedoucího musí splňovat následující **minimální požadavky** na vzdělání a odbornou kvalifikaci:

- minimální délka praxe 3 roky na pozici stavbyvedoucí,
- autorizace pro obor Dopravní stavby (autorizovaný inženýr nebo technik nebo stavitel)
- zkušenost s řízením výstavby ve funkci stavbyvedoucího minimálně 1 dopravní stavby v minimální výši plnění 4 000 000 Kč bez DPH

7.4.7. Způsob prokázání:

- doklad o požadované autorizaci (dopravní stavby)
- strukturovaný profesní životopis osvědčující praxi a zkušenost na pozici stavbyvedoucí alespoň u jedné stavby charakteru dopravních staveb, v minimální výši plnění 4 000 000 Kč bez DPH.

Účastník může využít vzor strukturovaného životopisu (příloha č. 9 této ZD).

7.5. PROKAZOVÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE V NABÍDCE

- 7.5.1. V souladu s ustanovením § 45 odst. 1 zákona předkládá dodavatel k prokázání splnění kvalifikace kopie dokladů. Zadavatel si vždy před uzavřením smlouvy vyžádá originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace od účastníka, se kterým má být uzavřena smlouva.
- 7.5.2. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.
- 7.5.3. V souladu s ustanovením § 86 odst. 2 zákona zadavatel vylučuje prokázání kvalifikace v nabídce pouze čestným prohlášením.
- 7.5.4. Dodavatel může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 zákona.

7.6. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÉ OSOBY

- 7.6.1. V případě prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby (např. poddodavatele) je dodavatel povinen doložit doklady dle § 83 zákona.
- 7.6.2. Dodavatel je v souladu s přiměřeným užitím ust. § 83 odst. 1 zákona oprávněn prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti (s výjimkou předložení výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis dodavatele do takové evidence vyžaduje) prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis dodavatele do takové evidence vyžaduje) jinou osobou,
 - doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,

- doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
 - písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- 7.6.3. Má se za to, že požadavek podle předchozího odstavce a poslední odrážky je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona, vztahující se k takové osobě, musí tento dokument rovněž obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

8. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 8.1.1. Zadavatel stanovil obchodní, platební a technické podmínky pro realizaci veřejné zakázky, a to formou textu smlouvy obligatorního charakteru, jejíž nedílnou součástí jsou uvedené podmínky. Účastník vyplní v textu smlouvy údaje, které jsou určeny k vyplnění (v návrhu smlouvy označeno jako: **doplň účastník**), a tutéž smlouvu použije jako součást nabídky. Smlouva bude podepsána (ve všech částech k podpisu určených) osobou oprávněnou jednat jménem/za účastníka.
- 8.1.2. Nabídka, ve které bude obsah smlouvy pozměněn mimo místa určená k vyplnění, bude ze soutěže vyřazena a účastník bude vyloučen pro nesplnění podmínek zadání.
- 8.1.3. Součástí nabídky budou přílohy smlouvy o dílo:
- **oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb**
 - **časový týdenní harmonogram provádění prací vypracovaný účastníkem v souladu se zadávacími podmínkami**

9. ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 9.1.1. Nabídková cena díla musí být zpracována v souladu s podmínkami zadávací dokumentace, oceněním soupisů stavebních prací, dodávek a služeb, jež budou součástí nabídky.
- 9.1.2. Účastník je povinen dodržet strukturu soupisů stavebních prací, dodávek a služeb a není oprávněn do těchto soupisů zasahovat jinde, než v místech k tomu určených, zejména není oprávněn přidávat a odebírat žádné položky.
- 9.1.3. Pokud účastník zjistí rozpor či nejasnost v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb, vyžádá s vysvětlení zadávací dokumentace.
- 9.1.4. Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách bez DPH, samostatně DPH a včetně DPH.
- 9.1.5. Nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo.

- 9.1.6. Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.
- 9.1.7. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady účastníka nutné k řádnému a včasnému provedení předmětu veřejné zakázky.
- 9.1.8. Zadavatel stanovuje limit pro nabídkovou cenu a určuje tak předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši 9 873 096 Kč bez DPH jako **maximální částku, kterou je uchazeč oprávněn nabídnout**. Překročení stanovené maximální částky znamená nedodržení zadávacích podmínek a příslušná nabídka nebude hodnocena.
- 9.1.9. Sleva z ceny – pokud účastník miní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny) není přípustná.
- 9.1.10. Zadavatel, v souladu s ust. § 113 zákona, bude posuzovat nabídky dodavatelů z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

10. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

- 10.1.1. Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 114 zákona základní hodnotící kritérium, kterým je ekonomická výhodnost nabídky.
- 10.1.2. V rámci základního hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídky se bude hodnotit dle následující tabulky:

Č. dílčího kritéria	Popis kritéria	Váha v %
1.	Nabídková cena v Kč bez DPH	100

- 10.1.3. Způsob hodnocení jednotlivých dílčích kritérií:

Nabídková cena v Kč bez DPH

Hodnotit se bude celková nabídková cena v Kč bez DPH, uvedená v návrhu smlouvy o dílo, a to tak, že jednotlivé nabídky budou seřazeny od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší, přičemž nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

11. JISTOTA

- 11.1.1. Zadavatel požaduje v souladu s ustanovením § 41 zákona, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v tomto řízení poskytli jistotu ve výši uvedené níže, a to jednou z forem stanovených v § 41 odst. 3 zákona: složení peněžní částky na účet zadavatele č.: **6015-127271/0100** vedený u Komerční banka, a.s., variabilní symbol: = **IČO DODAVATELE** (dále jen „peněžní jistota“) nebo formou bankovní záruky nebo pojištění záruky. Poskytne-li účastník jistotu formou složení peněžní částky na účet zadavatele, musí být peněžní částka odpovídající výši jistoty připsána na účet zadavatele nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Součástí nabídky musí být doklad o poskytnutí jistoty. Účastník v

nabídce dále uvede bankovní spojení, číslo účtu a platební symboly, se kterými má být jistota vrácena po jejím uvolnění. Poskytne-li účastník jistotu formou bankovní záruky či formou pojištění záruky, musí být originál záruky předložen zadavateli nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky jako součást nabídky účastníka. V takovém případě je účastník povinen zajistit platnost bankovní záruky po celou dobu zadávací lhůty dle § 40 zákona.

- 11.1.2. Originál bankovní záruky či originál pojištění záruky nebo doklad o složení jistoty bude součástí nabídky,
- 11.1.3. Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele
 - a) po uplynutí zadávací lhůty, nebo
 - b) poté, co účastníku zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.
- 11.1.4. Zadavatel stanovuje dle ustanovení § 41 odst. 2 zákona povinnost účastníka složit jistotu ve výši **150 000 Kč** (sto padesát tisíc korun českých).

12. ZADÁVACÍ LHŮTA

- 12.1.1. Zadávací lhůta trvá 120 kalendářních dnů. Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

13. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

13.1. DOKLAD O OPRÁVNĚNÍ OSOBY, KTERÁ PODEPSALA NÁVRH SMLOUVY

- 13.1.1. Součástí nabídky bude doklad o oprávnění osoby, která podepsala návrh smlouvy o dílo, jednat jménem/za účastníka (např. výpis z obchodního rejstříku v prosté kopii, výpis z obchodního rejstříku v prosté kopii + plná moc, která musí být doložena vždy v originále nebo v ověřené kopii).

13.2. SEZNAM PODDODAVATELŮ

- 13.2.1. Účastník je povinen v nabídce dále uvést v souladu s ustanovením § 105 odst. 1 písm. b) zákona, které části veřejné zakázky má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům a uvést identifikační údaje každého poddodavatele (seznam poddodavatelů). Pokud účastník nemá v úmyslu při plnění veřejné zakázky využít poddodavatelů, uvede tuto skutečnost rovněž v nabídce (prohlášení, že zakázka nebude plněna poddodavatelsky).
- 13.2.2. Účastník může využít vzor seznamu poddodavatelů (příloha č. 10 této ZD).

13.3. POJIŠTĚNÍ

- 13.3.1. Zadavatel, požaduje, aby vybraný dodavatel předložil před podpisem smlouvy o dílo písemný doklad o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám, přičemž účastník je povinen mít toto pojištění uzavřeno po celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy o dílo. Výše pojistné částky bude sjednána na částku min. **10 000 000 Kč** (deset milionů korun českých). Vybraný dodavatel předloží úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy/certifikátu zhotovitele, resp. akceptovaný návrh na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny.
- 13.3.2. Ve smyslu § 104 písm. a) zákona předloží vybraný dodavatel doklad o pojištění **před podpisem smlouvy o dílo**, a to při poskytování součinnosti ve smyslu ust. § 122 odst. 3 písm. b) zákona. Nepředložení dokladu o pojištění bude považováno za neposkytnutí součinnosti k podpisu smlouvy.

13.4. BANKOVNÍ ZÁRUKY

- 13.4.1. K zajištění závazků vyplývajících z řádného plnění předmětu veřejné zakázky po dobu realizace Zhotovitel (vybraný dodavatel) předá Objednateli (zadavateli) před podpisem smlouvy o dílo bankovní záruku ve smyslu § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku nebo složí finanční prostředky na účet zadavatele ve výši **300 000 Kč** (tři sta tisíc korun českých), platnou po celou dobu plnění předmětu této smlouvy a dále nejméně tři měsíce po předpokládaném dokončení předmětu plnění veřejné zakázky.
- 13.4.2. Ve smyslu § 104 písm. a) zákona předloží vybraný dodavatel bankovní záruku k zajištění závazků vyplývajících z řádného plnění předmětu veřejné zakázky po dobu realizace nebo složí odpovídající finanční prostředky na účet zadavatele **před podpisem smlouvy o dílo**, a to při poskytování součinnosti ve smyslu ust. § 122 odst. 3 písm. b) zákona. Nepředložení bankovní záruky, event. nesložení finanční jistoty v odpovídající výši, bude považováno za neposkytnutí součinnosti k podpisu smlouvy.
- 13.4.3. K zajištění závazků vyplývajících z řádného plnění záručních podmínek Zhotovitel předá Objednateli bankovní záruku ve smyslu § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve výši **200 000 Kč** (dvě stě tisíc korun českých), platnou po celou dobu běhu záruční lhůty.
- 13.4.4. Obě výše uvedené povinnosti může budoucí zhotovitel splnit místo předložení bankovní záruky taktéž složením finanční jistoty v odpovídající výši na účet zadavatele. Práva a povinnosti obou stran zůstanou stejná jako v případě bankovních záruk.

14. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

14.1. OBECNÉ POŽADAVKY

- 14.1.1. Účastníci jsou povinni do nabídky zapracovat všechny požadavky zadavatele vyplývající ze zadávacích podmínek a všechny skutečnosti vyplývající ze zákona.

- 14.1.2. Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
- 14.1.3. Zadavatel nepřipouští variantní nabídky.
- 14.1.4. Nabídka bude předložena **v listinné podobě** v českém jazyce v jednom vyhotovení (1x originál) a dále v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD/DVD nebo USB flash disku, a to ve formátu *.pdf nebo kompatibilním (kompletní scan nabídky). Oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb budou nadto ve formátu *.xls (*.xlsx) nebo kompatibilním.
- 14.1.5. Listinné vyhotovení nabídky bude zabezpečeno proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním provázkem, jehož volné konce budou zapečetěny nebo přelepeny nebo jinak ukončeny tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možné žádný list volně vyjmout. Všechny listy nabídky budou číslovány vzestupnou nepřerušenou číselnou řadou.
- 14.1.6. Účastník ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, a to včetně kontaktní adresy, telefonu a e-mailové adresy. Tato kontaktní osoba bude uvedena v krycím listu dle závazného vzoru. **Na e-mailovou adresu kontaktní osoby účastníka mohou být zadavatelem doručovány dokumenty a písemnosti v zadávacím řízení.** (Při komunikaci elektronickou poštou je účastník povinen potvrdit neprodleně zadavateli přijetí každé zprávy; zpráva se považuje za doručenou až po takovémto potvrzení. Za takovéto potvrzení se považuje též potvrzení o přečtení zprávy (její zobrazení na monitoru příjemce) nebo automatické potvrzení o doručení na poštovní server. Za dobu doručení se považuje okamžik přijetí zprávy poštovním serverem příjemce zprávy.)
- 14.1.7. Účastníci podávají své nabídky v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky: „**Regenerace panelového sídliště Jih v Písku 3. etapa**“ a nápisem: „**NEOTEVÍRAT**“.
- 14.1.8. Na obálce musí být uvedena adresa účastníka.
- 14.1.9. Místem pro podání nabídek je: **Velké náměstí 114/3, 397 19 Písek – podatelna Městského úřadu Písek**, a to písemně poštou nebo osobním podáním v úředních hodinách podatelny:
- | | |
|-------------------|--------------|
| Pondělí a středa: | 7:30 - 17:00 |
| Úterý a čtvrtek: | 7:00 - 15:30 |
| Pátek: | 7:30 - 14:00 |
- 14.1.10. Za čas podání nabídky odpovídá účastník. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky.
- 14.1.11. Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a hodinou přijetí a budou zapsány do seznamu podaných nabídek.
- 14.1.12. Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, se nepovažují za nabídky podané a v průběhu zadávacího řízení se k nim nepřihlíží.

14.2. STRUKTURA NABÍDKY

- 14.2.1. Zadavatel doporučuje strukturovat nabídku následujícím způsobem:

- a. Krycí list nabídky

- b. Obsah nabídky
- c. Doklady k prokázání splnění kvalifikace
- d. Doklad o oprávnění osoby, která podepsala návrh smlouvy, jednat jménem/za účastníka (pokud nelze zjistit z výpisu z obchodního rejstříku)
- e. Návrh smlouvy včetně příloh (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb a časový týdenní harmonogram provádění prací)
- f. Seznam poddodavatelů nebo prohlášení, že zakázka nebude plněna poddodavatelsky
- g. Doklad o složení jistoty
- h. Případné další dokumenty předpokládané touto zadávací dokumentací.

15. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

- 15.1.1. Lhůta pro podání nabídek končí dne 17. 5. 2018 v 9:00 hodin.
- 15.1.2. Nabídky se mohou podávat písemně poštou nebo osobním podáním na adrese Velké náměstí 114/3, 397 01 Písek – podatelna Městského úřadu Písek.
- 15.1.3. Otevírání obálek se uskuteční dne 17. 5. 2018 v 9:05 hodin, a to v zasedací místnosti Městského úřadu Písek na adrese Velké náměstí 114/3, 397 01 Písek (1. patro).
- 15.1.4. Otevírání obálek se mají právo účastnit účastníci, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, maximálně však jedna osoba za jednoho účastníka. Zadavatel bude po přítomných zástupcích účastníků požadovat, aby svou účast při otevírání obálek potvrdili podpisem v prezenční listině přítomných účastníků.

16. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

- 16.1.1. Zadavatel, s ohledem na skutečnost, že se jedná o místo veřejně dostupné, neorganizuje prohlídku místa plnění. Každý účastník si může místo plnění prohlédnout individuálně.

17. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- 17.1.1. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti účastníků o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu, dle § 98 a 99, ve spojení s § 54 zákona.
- 17.1.2. Žádost účastníka o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena v písemné podobě na adresu zadavatele, případně do datové schránky, v případě žádosti e-mailem pak na adresu kontaktní osoby: verejne.zakazky@mupisek.cz.

- 17.1.3. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že případná vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek budou uveřejňovány na profilu zadavatele; **zadavatel doporučuje dodavatelům, aby profil zadavatele ve svém vlastním zájmu sledovali.**

18. DALŠÍ INFORMACE A VÝHRADY

- 18.1.1. V případě, že zadávací dokumentace včetně všech příloh obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožní pro plnění zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, minimálně stejného standardu.
- 18.1.2. Zadavatel si vyhrazuje právo v případě nezískání dotace od smlouvy bez jakýchkoliv sankcí odstoupit, viz bod 3.10. a 18.6. smlouvy o dílo.
- 18.1.3. Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.
- 18.1.4. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob.
- 18.1.5. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v zákoně.
- 18.1.6. U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen "skutečný majitel") z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce.
- Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli výše uvedeným postupem, vyzve zadavatel dle § 122 odst. 5 zákona v rámci výzvy učiněné podle § 122 odst. 3 zákona vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo
- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- 18.1.7. Zadavatel upozorňuje účastníky zadávacího řízení, kteří jsou akciovou společností nebo mají právní formu obdobnou akciové společnosti na nutnost mít vydány výlučně zaknihované akcie. Zadavatel ověří dle § 48 odst. 9 zákona u vybraného

dodavatele naplnění důvodu pro vyloučení podle § 48 odst. 7 zákona (tj. nevydání výlučně zaknihovaných akcií) na základě informací vedených v obchodním rejstříku. Tato ustanovení se nepoužijí pouze pro takového účastníka, jehož akcie v souhrnné jmenovité hodnotě 100 % základního kapitálu jsou ve vlastnictví státu, obce nebo kraje.

- 18.1.8. Dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení se vztahuje i na příp. poddodavatele

19. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 – Projektová dokumentace

Příloha č. 4 – Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr

Příloha č. 5 – Čestné prohlášení k základní způsobilosti

Příloha č. 6 – Prohlášení o vztahu odborně způsobilé osoby

Příloha č. 7 – Seznam stavebních prací

Příloha č. 8 – Seznam techniků

Příloha č. 9 – Strukturovaný životopis

Příloha č. 10 – Seznam poddodavatelů

V Písku dne 13. 4. 2018

elektronicky

podepsáno

Mgr. Eva Vanžurová
starostka