

NÁZEV STAVBY	Stavba č.40297 TV HLOUBĚTÍN etapa 0006 - Zelenečská II
--------------	---

INVESTOR	MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY, Mariánské náměstí 2, Praha 1
	ODBOR TECHNICKÉ VYBAVENOSTI, Vyšehradská 51, Praha 2

GENERÁLNÍ PROJEKTANT	HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	ZPRACOVATEL ČÁSTI	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
	HLAVNÍ ARCHITEKT		PROJEKTANT

OBJEKT -	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO 2010-09	REVIZE -	STUPEŇ	ČÍSLO A.	PARÉ
ČÁST -	DATUM 11/2016	DATUM REVIZE -	DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE		
NÁZEV PRŮVODNÍ ZPRÁVA	MĚŘÍTKO VÝKRESU -	POČET FORMÁTŮ -			

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

a) Identifikační údaje

Název stavby: **stavba č. 40297
TV Hloubětín – etapa 0006
Zelenečská II.
k.ú. Hloubětín, Praha**

Stavebník: **Magistrát hlavního města Prahy, odbor městského investora
Vyšehradská 51
120 00 Praha 2**

Generální projektant:

Autorizovaná osoba:

Stupeň: **Dokumentace pro výběr zhotovitele**

Datum: 11 / 2016

b) Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, majetkoprávní vztahy

Projekt řeší rekonstrukci části komunikace Zelenečská v Zálužská – Nástrojářská. Dále projekt řeší ochrany stávajících kabelových vedení, výměnu kabelů, stožárů a svítidel veřejného osvětlení a přeložky inženýrských sítí.

Stavbou nedojde ke změně dosavadního využití stavebních pozemků, které v současné době slouží jako veřejné komunikace.

Stavba se nachází v katastrálním území Hloubětín.

Seznam pozemků dotčených stavbou

k.ú. Hloubětín, 731234						
parcela	výměra m2	způsob využití	druh pozemku	ochrana nemovitostí	vlastník	poznámka
2561	10483	ostatní komunikace	ostatní plocha	-	Hlavní město Praha Mariánské náměstí 2/2, Praha, Staré Město, 110 01	věcné břemeno
1072/190	9867	ostatní komunikace	ostatní plocha	-	Hlavní město Praha Mariánské náměstí 2/2, Praha, Staré Město, 110 01	
1072/191	1981	zeleň	ostatní plocha	-	parcela není zapsána na LV	Pouze výměna stávajícího kabelu a stožáru VO za nový
1240/23	33	ostatní komunikace	ostatní plocha	-	Sady, lesy a zahradnictví Praha, státní podnik v likvidaci Betlémská 267/9, Praha, Staré Město, 110 00	
1072/182	8876	zeleň	ostatní plocha	-	Hlavní město Praha Mariánské náměstí 2/2, Praha, Staré Město, 110 01	věcné břemeno
1072/150	3974	zeleň	ostatní plocha	-	Hlavní město Praha Mariánské náměstí 2/2, Praha, Staré Město, 110 01	
1072/149	16293	sportoviště a rekreační plocha	ostatní plocha	-	Hlavní město Praha Mariánské náměstí 2/2, Praha, Staré Město, 110 01	věcné břemeno
1072/174	1406	ostatní komunikace	ostatní plocha	-	Hlavní město Praha Mariánské náměstí 2/2, Praha, Staré Město, 110 01	věcné břemeno

Podrobné údaje o pozemcích dotčených stavbou jsou uvedeny v samostatné části dokumentace (D.Dokladová část). Zákes do KM je součástí projektu. (C.2.Zákes stavby do KM).

c) Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

1) Provedené průzkumy

V rámci projektu byly použity mimo jiné následující podklady a průzkumy

- Geodetické zaměření lokality
- Snímky katastrální mapy
- Vyšetření inženýrských sítí
- Pasportizace vjezdů
- Geologická rešerše
- Dendrologický průzkum

2) Napojení na dopravní infrastrukturu

Řešené území je ohraničeno ze západu křižovatkou Zelenečská x Zálužská a na východě křižovatkou Zelenečská x Nástrojářská.

3) Napojení stavby na inženýrskou infrastrukturu

3.1. Kanalizace

Uliční vpusti jsou napojeny do nově navrhované jednotné kanalizační stoky vedené v komunikaci. Tato kanalizace není součástí této stavby, jedná se o koordinovanou stavbu.

3.2. Vodovodní řád

Součástí projektu nejsou úpravy vodovodního řádu.

3.3. Plynovod

Součástí projektu nejsou žádné úpravy plynovodního řádu.

4) Rozvody NN, VN, Opto

V ulici se nacházejí stávající rozvody PRE a.s. Stávající vedení bude na vytipovaných místech ochráněno chráničkami.

5) Veřejné osvětlení

V ulici se nacházejí stávající rozvody Eltodo a.s. Úpravy vedení a stožárů viz část IO-706 Veřejné osvětlení.

6) Sdělovací vedení

V ulici se nachází sdělovací vedení Telefonica O2. Stávající vedení bude na vytipovaných místech ochráněno chráničkami. Některá vedení Telefonica O2 a UPC budou na několika místech přeloženy do nové trasy. Podrobněji viz samostatné části PD.

d) Informace o splnění požadavků dotčených orgánů

Do předkládaného projektu jsou zapracovány požadavky dotčených orgánů.

e) Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

Dokumentace je zpracována v souladu mimo jiné s následujícími právními předpisy definující obecné požadavky na výstavbu:

Vyhláška č. 26/1999 hlavního města Prahy o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze

Vyhláška č.398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

f) Splnění podmínek územního rozhodnutí

Do dokumentace jsou zapracovány všechny podmínky územního rozhodnutí.

g) Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby, jiná opatření v dotčeném území

V zájmovém území byla prováděna rekonstrukce inženýrských sítí. Rekonstrukce komunikací je s těmito stavbami zkoordinována.

h) Rozdělení stavby na stavební objekty

- IO-106 Komunikace
- IO-206 Dendrologický průzkum a sadové úpravy
- IO-706 Veřejné osvětlení

i) Předpokládaná lhůta výstavby a popis postupu výstavby

Předpokládaná lhůta výstavby činí 5 měsíců.

Výstavba bude probíhat po jednotlivých úsecích tak, aby byly splněny požadavky dotčených orgánů státní správy na přístupnost řešeného území.