



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Operační program Podnikání  
a inovace pro konkurenceschopnost



**Dodatečné informace zadavatele k Zadávací dokumentaci na zakázku  
Propojení soustav SZT v Písku za účelem úspor primární energie**

Zadavatel Teplárna Písek, a.s. obdržela v souladu s ustanovením článku 8, odst. 8.1 Části 1 Zadávací dokumentace níže uvedené žádosti na vysvětlení Zadávací dokumentace (dotazy) na zakázku:

**„Propojení soustav SZT v Písku za účelem úspor primární energie“**

ke kterým tímto v souladu s ustanovením článku článku 8, odst. 8.2 Části 1 Zadávací dokumentace uvádí následující dodatečné informace k Zadávací dokumentaci (odpovědi):

**Dotaz č. 15** (ze dne 8.4. 2020)

Bude zhotovitel požadovat přehřev celé trasy vcelku, tzn. celá trasa bez zásypu vzhledem k teplotě média tj. max 85°C?

*Odpověď zadavatele:*

Přehřev celé trasy není požadován. Dle zadávací dokumentace části D1\_SO 01\_TEPLOVOD, D.1.1.1\_Technická zpráva se předpokládá „Bude použita instalační metoda č.1 – instalace s vysokým osovým napětím (bez přehřevu).“

**Dotaz č. 16** (ze dne 8.4. 2020)

Demontovaný materiál(potrubí, výměníky atd.) bude patřit objednateli nebo zhotoviteli?

*Odpověď zadavatele:*

**Veškerý kovový materiál bude odvezen do sídla zadavatele, ostatní materiál (izolace, plasty apod.) zhotovitel předá oprávněné osobě k likvidaci na náklady zhotovitele. Doklady o likvidaci odpadů budou předány ke kolaudaci či na vyžádání objednatele.**

**Dotaz č. 17** (ze dne 8.4. 2020)

Ve smlouvě o dílo se uvádí:

bod 13.2: „SMLUVNÍ CENA je stanovena jako cena pevná, nebude žádným způsobem v rámci plnění DÍLA navýšena a nepodléhá žádným jiným změnám než těm, které jsou uvedeny ve SMLOUVĚ“.

Bod 14.3: „Nároky ZHOTOVITELE na platby musí být předkládány OBJEDNATELI písemně a doloženy dílčími fakturami-daňovými doklady s řádným popisem dodaných věcí, užívacích práv, provedených prací a služeb, jakož i ostatními doklady, požadovanými v souladu se SMLOUVOU a po splnění příslušných povinností ZHOTOVITELE předepsaných mu SMLOUVOU. V příslušných dílčích fakturách-daňových dokladech a jejich přílohách musí být ZHOTOVITELEM použity stejné definice pro plnění prací, služeb, užívacích práv a věcí stejně tak, jako v cenových specifikacích a Časovém a prováděcím plánu realizace DÍLA“.

Smlouva o dílo tedy výslovně nestanovuje to, že by dílčí fakturace musela být za v „soupisu prací“ vykázané práce, dodávky či služby. Naopak, bod 14.4 smlouvy o dílo hovoří toliko o procentní výši dílčích plateb ze smluvní ceny díla. Uchazeč má zato, že to je také důvodem, že může při fakturaci nastat situace v podobě rozporu mezi řádným popisem dodaných věcí,

uživacích práv, provedených prací a služeb (tj. plněními, které jsou reálně fakturovány) a soupisem prací.

Cena díla se sjednává jako pevná (bod 13.2. smlouvy), a to na základě soupisu prací, předkládaného zadavateli před uzavřením smlouvy (v nabídce uchazeče). Soupis prací je v tomto případě pouze podkladem pro výpočet smluvní ceny a pro případné změny (Změnové řízení dle čl. 41 smlouvy o dílo). Na základě uvedeného pak všeobecně platí, že mezi stranami takto ujednaná cena díla a případné změny soupisu prací (nebo chyby v něm) změnu pevně dohodnuté ceny nijak zásadně neovlivní. Dokud tedy nedojde ke změně díla, platí cena díla tak, jak byla ujednána.

Nastane-li, ale situace, kdy se nebude jednat o změnu, ale např. o rozpor-chybu v Zadávací dokumentaci (soupisu prací nebo mezi výkresovou částí a soupisem prací – jiné délky potrubí, jiné m<sup>3</sup> atp.), na kterou se přijde až při realizaci díla a uchazeč následně vyfakturuje skutečně provedené práce, může tato situace znamenat, že přestože nedojde ke změně díla ve smyslu smlouvy, neumožní to uchazeči vyfakturovat plnou cenu díla (díličí platby).

Jak tedy bude zadavatelem postupováno vyskytnou-li se případně vady v zadávací dokumentaci (nikoli změny díla), jak je např. shora uvedeno? Uzná zadavatel nárok uchazeče vyfakturovat plnou % výši díličí platby ze smluvní ceny (plnou cenu díla)? Dovolujeme si zadavatele požádat o vysvětlení dané situace, která ve složitých dílech může nastat, a to v zájmu předejití případným budoucím nejasnostem či sporům mezi stranami smlouvy při fakturaci díličích plateb ze smluvní ceny (plné ceny díla).

*Odpověď zadavatele:*

U díličí fakturace bude zhotovitel postupovat dle bodu 14.4.a. U konečné faktury objednatel požaduje doklad s řádným popisem dodaných věcí, užívacích práv, provedených prací a služeb, jakož i ostatními doklady, požadovanými v souladu se SMLOUVOU a po splnění příslušných povinností ZHOTOVITELE předepsaných mu SMLOUVOU.

Chyby v Zadávací dokumentaci, které by měly zásadní vliv na cenu zadavatel nepředpokládá. Nastane-li situace, kdy se nebude jednat o změnu, ale např. o rozpor-chybu v Zadávací dokumentaci, která by měla zásadní vliv na cenu a na kterou se přijde až při realizaci díla, bude postupováno s ustanovením článku 41 SoD.

Za zadavatele Teplárna Písek, a.s.

Ing. Josef Smolar,  
Vedoucí ROT

  
Teplárna Písek, a.s.  
U Smrkovické silnice 2263  
397 01 Písek  
07

V Písku 14.4. 2020