

VÝZVA A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K PODÁNÍ NABÍDEK NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Zadávací řízení se řídí § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, přičemž na zadávací řízení se neaplikují ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZVZ).

1. Název zakázky

„Rekonstrukce objektu Diecézní charity Brno - Žižkova 3, Brno - Chráněné bydlení sv. Anežky-projektová dokumentace“

2. Předmět zakázky (služba, dodávka nebo stavební práce), CPV

Architektonické, stavební, technické a inspekční služby (CPV 71000000-8, CPV 71242000-6, CPV 71246000-4, CPV 71300000-1)

3. Datum vyhlášení zakázky

21.12.2016

4. Název a sídlo zadavatele, kontaktní údaje, bankovní údaje, IČO, DIČ

Diecézní charita Brno

se sídlem: třída Kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno

IČ: 449 90 260

DIČ: CZ44990260

jednající Ing. Mgr. Oldřich Haičman, ředitel Diecézní charity Brno

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 1583741621/0100

5. Jméno, případně jména, a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele, její telefon a e-mailová adresa

Mgr. Martina Holotňáková, akholotnakova@gmail.com, tel: 733 539 698

6. Jméno, případně jména, a příjmení kontaktní osoby zadavatele ve věci zakázky, její telefon a e-mailová adresa

Ve věcech technických, podá dodatečné informace a zodpoví případné dotazy uchazečů:

Mgr. Ivana Petrášková, ivana.petraskova@caritas.cz, tel: 545 230 178, 605 209 611

7. Lhůta pro podávání nabídek

Lhůta pro odevzdání nabídek je stanovena **do 9.1.2017 do 10:00 hod.** v písemné formě v zalepené obálce na adresu sídla zadavatele (třída Kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno), do 7. NP (sekretariát).

8. Místo pro podávání nabídek

Sídlo zadavatele - třída Kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno

Rozhodující pro doručení nabídky je okamžik převzetí nabídky zadavatelem (nikoli předání k poštovnímu doručení).

Nabídky budou podány v písemné formě, v řádně uzavřených obálkách. Obálky budou opatřeny razítky uchazečů a **označeny názvem této veřejné zakázky: „Rekonstrukce objektu Diecézní charity Brno - Žižkova 3, Brno - Chráněné bydlení sv. Anežky-projektová dokumentace“** a textem „NEOTEVÍRAT ZÁSILKU“. Nabídky doručte poštou (doporučeně), nebo osobně.

9. Termín a místo otevírání obálek

Bezodkladně po uplynutí lhůty pro odevzdání nabídek na adrese zadavatele. Jednání komise, resp. zástupce zadavatele, který provede hodnocení nabídek je neveřejné.

10. Popis předmětu zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení díla pro akci: **„Rekonstrukce objektu Diecézní charity Brno - Žižkova 3, Brno - Chráněné bydlení sv. Anežky - projektová dokumentace“**. Více specifikace – Příloha č. 1.

Předpokládaná hodnota zakázky je 480.000,- Kč bez DPH, která je zároveň stanovena jako maximální a nejvýše přípustná nabídková cena bez DPH a nemůže být v nabídce uchazeče překročena. V případě překročení celkové předpokládané hodnoty je zadavatel oprávněn nabídku uchazeče vyřadit z dalšího hodnocení.

11. Lhůta dodání / časový harmonogram plnění / doba trvání zakázky

Předpokládaný termín zahájení díla: 1 / 2017

Předpokládaný termín dokončení celého díla: 11 / 2018

12. Místo dodání / převzetí plnění

Místem předání výsledků plnění veřejné zakázky je sídlo zadavatele: třída Kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno

Místem provedení výsledků projektové dokumentace a plnění předmětu smlouvy a výkonu autorského dozoru je místo stavby Žižkova 3, Brno.

13. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky a za jednotlivé součásti veřejné zakázky. Cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a bude definována jako cena „nejvýše přípustná“ (maximální) ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění. Nabídková cena bude doplněna do tabulky Příloha č. 5, který bude nedílnou součástí krycího listu.

Zadavatel **nepřipouští** překročení nabídkové ceny bez DPH, nabídková cena vč. DPH může být překročena pouze v případě změny sazby DPH a v případě, že dojde k nutnosti realizovat dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, ale pouze za předpokladu, že jejich potřeba vznikla v důsledku **objektivně nepředvídaných okolností** a tyto dodatečné stavební práce **jsou nezbytné** pro provedení původních stavebních prací.

14. Hodnotící kritéria, způsob hodnocení

Nabídky budou hodnoceny dle následujících hodnotících kritérií s určenou váhou kritéria.

Kritéria	Váha
Výše nabídkové ceny bez DPH	70 %
Délka realizace části plnění v kalendářních dnech - odevzdání DSP	15%
Délka realizace části plnění v kalendářních dnech - odevzdání DPS	15%

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, například doba záruky, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, například cena nabídky, doba provádění, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Jednotlivým dílčím kritériím jsou zadavatelem stanoveny váhy v procentech podle jejich důležitosti pro konkrétní zadávací řízení tak, že jejich součet je celkem 100. Výsledné bodové hodnoty vzniklé výpočtem, budou matematicky zaokrouhleny na dvě desetinná místa.

Hodnocení podle bodovací metody provede zástupce zadavatele tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek. Jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty.

Nejvýhodnější je nejmenší nabídka (cena, doba realizace)

nejnižší hodnocené kritérium

počet bodů = ----- x 100 x váha

nabídnuté kritérium

Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle hodnotících kritérií a navrhne Zadavateli přidělit zakázku a uzavřít smlouvu s Uchazečem, který podal nejvýhodnější nabídku.

Ukončením zadávacího řízení a oznámení výsledku soutěže nevzniká automaticky smluvní vztah. Splněním podmínek zadávacího řízení nevzniká nárok na uzavření smlouvy.

15. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který splní:

15.1. Základní způsobilost podle ustanovení § 74 odst. 1 ZVZ, a to předložením čestného prohlášení, jehož vzor je uveden v Příloze č. 2.

15. 2. Profesní způsobilost podle ustanovení § 77 ZVZ (dále jen „PZ“), a to předložením:

- a) kopie výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán,
- b) kopie dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. kopie výpisů ze živnostenského rejstříku (ustanovení § 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů), nebo živnostenského listu (případně listů) v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky, a to na předmět podnikání: „Projektová činnost ve výstavbě“ či jeho ekvivalentem;
- c) uchazeč předloží ke své nabídce kopii **dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů. (tj. autorizace pro obor pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.)**

16. Požadavek na písemnou formu a jazyk nabídky

Nabídka bude zpracována písemně v listinné podobě. Požadavek na písemnou formu je považován za splněný tehdy, pokud je přiložen i návrh smlouvy (Příloha č. 4) a je podepsán osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče. Požadovaný jazyk nabídky: český.

17. Další požadavky na zpracování nabídky

a) Uchazeč v nabídce předloží doplněný návrh smlouvy o dílo (Příloha č. 4) o následující údaje:

- obchodní jméno, právní formu, IČO, DIČ, sídlo a adresu pro doručování písemností
- statutárního zástupce a kontakt na osobu pověřenou jednat za uchazeče nebo jeho jménem. Pověří-li uchazeč zastupováním na základě plné moci jinou osobou, pak tato plná moc s rozsahem pravomocí udělených tomuto zástupci bude nedílnou součástí nabídky
- celkovou nabídkovou cenu v čl. IV. odst. 1

b) Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

c) Zadavatel závazně stanovuje obchodní podmínky uvedené v návrhu smlouvy.

d) Zadavatel si vyhrazuje veřejnou zakázku zrušit, kdykoliv v průběhu jejího trvání, popř. odmítnout všechny došlé nabídky a to bez náhrady nákladů uchazečům.

e) Uchazeči nevzniká nárok v souvislosti s podáním nabídky na kompenzaci nákladů spojených s jejím zpracováním.

f) Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

g) Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla předložena v následujícím členění a pořadí dokumentů:

- ☐ krycí list nabídky (Příloha č. 3)
- ☐ obsah nabídky,
- ☐ prokázání kvalifikace:
 - čestné prohlášení, kterým dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti (Příloha č. 2),
 - doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti,
- ☐ podepsaný a doplněný návrh smlouvy (Příloha č. 4),
- ☐ návrh smlouvy (Příloha č. 4) v elektronické podobě – na CD, DVD nebo flash-disku
- ☐ případné další nepovinné přílohy.

h) Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit nabídku, která neodpovídá zadání, nebo ho plní pouze zčásti.

i) V případech, kdy nabídka bude obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu zakázky, bude hodnotící komise vyžadovat písemné zdůvodnění ve stanovené lhůtě. Pokud zájemce mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve stanovené lhůtě neodůvodní nebo hodnotící komise jeho zdůvodnění posoudí jako neopodstatněné, nabídku vyřadí.

j) Předložené nabídky zůstávají založeny u zadavatele a nevracejí se uchazečům.

k) Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že vybraný dodavatel může být osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole.

l) Uchazeč si je vědom odpovědnosti za škodu vzniklou porušením smluvních nebo zákonných povinností ze strany uchazeče.

m) Uchazeč se může před odevzdáním nabídky informovat o povaze zájmové lokality, místních podmínkách a místních zvláštностech. Případné nejasnosti je nutné si vysvětlit před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost nebo mylné chápání ustanovení a údajů neopravňují uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo změnu nabídky.

n) Má se za to, že celková pevná cena zohledňuje veškeré práce nezbytné k řádnému provedení předmětu díla, které jsou zjevné anebo které může příslušně kvalifikovaný a kompetentní Uchazeč předvídat.

o) Nesplnění podmínek stanovených touto výzvou ze strany uchazeče může vést k vyloučení nabídky uchazeče z hodnocení pro nesplnění podmínek zadávacího řízení.

18. Prohlídka místa plnění

Zadavatel považuje pro plnění veřejné zakázky a pro zpracování nabídek za nezbytné provedení prohlídky místa plnění. Prohlídka místa plnění proběhne po domluvě s kontaktní osobou zadavatele ve věcech technických, pí Petráškovou. Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení uchazeče se stávajícím místem a s jeho technickými a provozními parametry.

19. Lhůta, po kterou jsou dodavatelé svou nabídkou vázáni

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Délka zadávací lhůty činí 3 měsíce.

V Brně 21.12.2016

Ing. Mgr. Oldřich Haičman, ředitel

Přílohy výzvy jsou dostupné na internetových stránkách zadavatele resp. na profilu zadavatele <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profildchbrno>:

Číslo 1 – Specifikace předmětu plnění

Číslo 2 – Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti dle § 74 zákona č. 134/2016 Sb.

Číslo 3 – Krycí list nabídky

Číslo 4 – Návrh smlouvy