



Česká republika – Okresní soudu ve Vsetíně,

Horní náměstí 5, 755 39 Vsetín, tel.: 571 483 511, posta@osoud.vst.justice.cz

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce malého rozsahu

zadávané dle § 6, § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách,

ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zakázka“)

OS Vsetín – zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru v rámci stavebních úprav toalet a výtahové šachty

akce č. 136V11900 0397

OS Vsetín – stavební úpravy toalet a výtahové šachty

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

Název veřejné zakázky:	OS Vsetín – zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru v rámci stavebních úprav toalet a výtahové šachty
V rámci akce:	akce č. 136V11900 0397 OS Vsetín – stavební úpravy toalet a výtahové šachty

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	ČR-Okresní soud ve Vsetíně
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Horní náměstí 5, 755 39 Vsetín
IČO:	00025291
Osoba zastupující zadavatele:	Mgr. Miroslav N e u e r, předseda okresního soudu
Profil zadavatele eGordion - TENDERARENA:	https://www.tenderarena.cz/profil/detail.jsf?identifikator=Msp

3. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Služby

Název	CPV	Měrná jednotka	Množství
Technické projekty pro provádění stavebně inženýrských prací	71322000-1	služba	1

4. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 123.966,90 Kč bez DPH.

5. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

5.1. Předmět plnění

Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru v rámci akce OS Vsetín – stavební úpravy toalet a výtahové šachty v budově Okresního soudu ve Vsetíně, Horní náměstí 5, 755 39 Vsetín.

Předmět plnění je dále vymezen smlouvou, která tvoří přílohu této zadávací dokumentace.

Dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon č. 183/2006 Sb.“) a jeho prováděcími vyhláškami, a to vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, dále doplněna o povinnosti vyplývající zejména ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění BOZP na stavbách“), včetně prováděcího nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění (dále jen „nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o požadavcích na BOZP na staveništích“).

5.2 Specifikace a rozsah požadovaného plnění:

Cílem je vytvoření projektové dokumentace a realizace výkonu autorského dozoru v rámci stavebních úprav toalet a výtahové šachty v budově Okresního soudu ve Vsetíně.

5.2.1 Stávající stav

Současné toalety určené pro zaměstnance soudu i ostatní účastníky soudních řízení jsou zastaralé, hygienicky a kapacitně nevyhovující. Jedná se o 5 toalet dámských a pánských umístěných vertikálně pod sebou v každém podlaží budovy, dále pak jedna toaleta umístěna v přízemí budovy, která byla původně využívána jako součást domovního bytu. Na toaletách není zajištěno dostatečné odvětrávání. V rámci akce dojde také k úpravě výtahové šachty, která je v této chvíli nevyužitá, neboť výtah, který byl v budově vybudován v roce 2013, je z technických důvodů umístěn mimo původní prostor šachty.

5.2.2 Dokumentace stavby musí obsahovat řešení:

Návrh stavebních úprav:

Současné prostornější pánské toalety budou upraveny na dámské, neboť v budově výrazně převažují ženy a kapacita dámských toalet není dostatečná.

Stávající uzavřená výtahová šachta bude využita pro potřeby uklízení personálu, a to pro uložení pracovních pomůcek, pak také pro umístění funkčních výlevků (tímto dojde k rozšíření prostoru pro toalety o stávající prostor, ve kterém jsou nyní umístěny výlevky pro úklidový personál).

1. Podzemní podlaží

V 1. PP se nachází hygienické zařízení pro muže (2 x pisoár, 2 x WC kabina, 2 x umyvadlo) a pro ženy (2 x WC kabina, 2 x umyvadlo, 1 x sprcha s umyvadlem). Toto hygienické zařízení není využíváno v plném rozsahu a prostory pro spisovny jsou omezené, proto dojde k nahrazení ½ hygienického zařízení spisovnou.

Stavební úpravy:

- demontáž stávajících zařizovacích předmětů a keramického obkladu
- rozebrání dělicích příček
- vybudování nového hygienického zařízení (2 x WC kabina, 2 x umyvadlo, 1 x sprcha s umyvadlem)
- nové napojení vodovodu, kanalizace, odvětrávání a elektrického vedení
- nová podlahová úprava (dlažba)
- nová povrchová úprava stěn a stropů (omítky, keramický obklad, výmalba)
- nové dveře do WC kabin

Nadzemní podlaží

V 1. - 3. nadzemním podlaží se nachází dispozičně stejně rozmístěné hygienické zařízení, jak pro muže (2 x pisoár, 1 x WC kabina, 1 x umyvadlo a výlevka), tak pro ženy (1 x WC kabina, 1 x umyvadlo). V 1. NP jsou hygienická zařízení určená veřejnosti a v 3. NP je část určena pro vězně. V části objektu, která původně sloužila jako domovní byt, se nachází jedna toaleta.

Stavební úpravy:

- demontáž stávajících zařizovacích předmětů a keramického obkladu
- rozebrání dělicích příček
- vybudování nového hygienického zařízení (2 x WC kabina pro ženy, 1 x WC kabina a pisoár pro muže)
- vybudování nové předsíně a toalety v místě původního domovního bytu
- původní/ nové bezpečnostní opatření na eskortním WC (dle rozsahu stavebních prací) – předpokládá se WC a umyvadlo v nerozbitném provedení, popřípadě další bezpečnostní prvky, které budou upřesněny se zástupci Vězeňské služby ČR v průběhu zpracování projektové dokumentace
- nové napojení vodovodu, kanalizace, odvětrávání a elektrického vedení
- nová podlahová úprava (dlažba)
- nová povrchová úprava stěn a stropů (omítky, keramický obklad, výmalba)
- nové dveře do WC kabin

Ve 4. nadzemním podlaží jsou 2 toalety pro ženy a jedna toaleta s pisoárem pro muže. Toto hygienické zařízení má nefunkční odvětrávání.

Stavební úpravy:

- demontáž stávajících zařizovacích předmětů a keramického obkladu
- rozebrání dělicích příček
- vybudování nového hygienického zařízení (2 x WC kabina pro ženy, 1 x WC kabina a pisoár pro muže)
- demontáž stávajícího podhledu
- nový podhled s tepelnou izolací
- nové napojení vodovodu, kanalizace, odvětrávání a elektrického vedení
- nová podlahová úprava
- nová povrchová úprava stěn a stropů (omítky, keramický obklad, výmalba)
- nové dveře do WC kabin

Stávající výtahová šachta

Stávající výtahová šachta o rozměrech 1,5 x 1,2 m (již bez výtahového koše) bude přebudována na úklidové místnosti (1. NP, 3. NP) a příruční spisovny (4. NP, 2. NP) a skladu (1. PP).

Stavební úpravy:

- demontáž výtahových dveří
- vyčištění výtahové šachty
- vytvoření stropní konstrukce (I profily zasekané do kapes ve zdivu, trapézový plech, betonová vrstva)
- vytvoření nové podlahy (dlažba)
- nová povrchová úprava stěn a stropů (omítky, keramický obklad, výmalba)
- nové napojení kanalizace, odvětrávání a elektrického vedení
- nové dveře a zárubně v lici zdiva z chodby

b. Rekonstruovaná plocha 77m²

c. Návrh zařízení staveniště v návaznosti na způsob provádění prací.

Výkresy řešených částí je nutné dodat v pdf. a dwg formátu.

5.2.3. Kromě návrhu zpracované projektové dokumentace bude součástí:

- a. Vytvoření položkového rozpočtu celkových nákladů včetně veškerých prací, které budou souviset s realizací i následného úklidu staveniště.
- b. Vytvoření harmonogramu prováděných prací.
- c. Organizovat kontrolní dny během zpracování PD – minimálně 2x měsíčně a pořizovat zápisy z kontrolních dnů.
- d. Výkon autorského dozoru projektanta po celou dobu realizace stavby v rozsahu:
 - Organizovat kontrolní dny stavby (cca 1x týdně) a pořizovat z kontrolních dnů zápisy.
 - Účast při řešení veškerých změn oproti projektové dokumentaci a dle potřeby konzultací investora či zhotovitele stavby při provádění stavby.
 - Účast při předání dokončeného díla zhotovitelem stavby objednateli.
 - Účast při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
- e. V případě nutnosti zajistit stavební povolení/ohlášení stavby.
- f. Pokud bude vyžadováno - zajištění závazného stanoviska a schválení projektové dokumentace Městského úřadu Vsetín, Odboru územního plánování, stavebního řádu a dopravy – oddělení státní památkové péče.

6. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

Doba plnění předmětu zakázky:

pro zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby - max. do 16 týdnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami – včetně projednání a schválení vedením okresního soudu, popřípadě dalšími dotčenými orgány, pokud je nutné vyžádat jejich souhlas (vnitřní stavební úpravy nebudou zasahovat do vnějších obvodových konstrukcí objektu, proto předpokládáme, že nebude nutné schválení ze strany Městského úřadu Vsetín, Odboru územního plánování, stavebního řádu a dopravy – oddělení státní památkové péče, avšak vyžadujeme ověření tohoto předpokladu v rámci vypracování projektové dokumentace).

- pro inženýrskou činnost po celou dobu projekční přípravy stavby až do doby povolení stavby / ohlášení stavby (v případě nutnosti),
- pro autorský dozor po celou dobu realizace stavby až do doby protokolárního převzetí dokončené stavby objednatelem, včetně účasti při řešení případných vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímky dokončené stavby,
- předpokládaná doba realizace stavební akce je stanovena v délce cca 3 měsíce.

Místo plnění předmětu zakázky: budova Okresního soudu ve Vsetíně, Horní náměstí 5, 755 39 Vsetín.

7. OBCHODNÍ PODMÍNKY A OBJEKTIVNÍ PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠÍ NABÍDKOVÉ CENY, DÁLE PLATEBNÍ, DODACÍ, ZÁRUČNÍ, SANKČNÍ PODMÍNKY

Obchodní podmínky a dále závazné platební, dodací, záruční a sankční podmínky jsou vymezeny ve vzoru Smlouvy, který je součástí zadávacích podmínek.

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny sazeb DPH.

8. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

9. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny jsou stanoveny ve vzoru Smlouvy.

Další požadavky:

- Nabídková cena bude uvedena v CZK.
- Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH (sazbu DPH ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky uvede uchazeč) a nabídková cena včetně DPH.
- Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady uchazeče spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.

10. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

Dodavatel předkládá prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

V případě, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace, musí takové prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje o splnění kvalifikačních předpokladů a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou zastupovat dodavatele. Pokud dodavatele

zastupuje osoba odlišná od osoby oprávněné zastupovat dodavatele, musí být v nabídce předložena plná moc opravňující tuto osobu k zastupování dodavatele v originále nebo v úředně ověřené kopii.

Pro prokazování kvalifikace získané v zahraničí, kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů, kvalifikace prokazované prostřednictvím jiných osob, či v případě změn v kvalifikaci dodavatele, se analogicky použijí společná ustanovení ke kvalifikaci podle §§ 81 až 84 a § 88 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Dodavatel v nabídce k prokázání základní způsobilosti předloží čestné prohlášení o tom, že není dodavatelem, který:

- byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel v nabídce k prokázání profesní způsobilosti předloží:

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci;
- doklad vydaný komorou autorizovaných inženýrů a techniků nebo komorou autorizovaných architektů o členství osoby provádějící danou zakázku v této komoře

11. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK DLE EKONOMICKÉ VÝHODNOSTI

Nabídky budou hodnoceny podle kritéria - nejnižší nabídkové ceny vč. DPH.

Pro potřebu hodnocení bude použita nabídková cena z návrhu Smlouvy.

12. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

12.1 Obecné požadavky

- Nabídka bude předložena v písemné formě v českém jazyce v jednom vyhotovení (originál).
- Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou a nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci.

12.2 Sestavení nabídky

Uchazeč použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

- Identifikační údaje uchazeče.
- Údaje o nabídkové ceně.
- Podepsaný návrh Smlouvy. Součástí zadávacích podmínek je vzor Smlouvy. Uchazeč pouze doplní požadované chybějící údaje a Smlouvu odatovanou a podepsanou osobou oprávněnou zastupovat uchazeče učiní součástí nabídky jako návrh Smlouvy. Smlouva musí po obsahové stránce odpovídat zadávací dokumentaci a obsahu nabídky uchazeče. Pokud Smlouva nebude odpovídat zadávací dokumentaci a ostatním částem nabídky uchazeče, bude tato skutečnost důvodem pro vyloučení uchazeče z další účasti v tomto výběrovém řízení. Pokud zastupuje uchazeče jiná osoba odlišná od osoby oprávněné tohoto uchazeče zastupovat, musí být součástí návrhu Smlouvy plná moc opravňující tuto osobu k zastupování. Tato plná moc musí být předložena v originále nebo v úředně ověřené kopii.
- Doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikace.

13. DALŠÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Nabídky, ani jednotlivé součásti hodnocených nabídek Uchazečů nebo vyloučených Uchazečů nebudou vráceny.

Podáním nabídky Uchazeč souhlasí se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo nerealizovat zakázku předmětného plnění v případě nepřidělení finančních prostředků. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku bez udání důvodů.

14. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možno doručit písemně (e-mail, pošta) nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek, kontaktní osoba: Mgr. Kateřina Hyžáková, tel.: +420 732 559 614, e-mail: khyzakova@osoud.vst.justice.cz.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejnění nebo oznámí dodavatelům stejným způsobem jako uveřejnil nebo zaslal tuto zadávací dokumentaci nejméně 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel může provést vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti dodavatele.

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace podmínek bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.

Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

15. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění je možná (tzn. není povinná) po telefonické domluvě s p. Koňářkem – kontaktní údaje v bodě 16.

Účastníci prohlídky (nejvýše dvě osoby za každého uchazeče) musí mít u sebe platný průkaz totožnosti.

Osobou, která povede prohlídku, je p. Karel Koňářik.

16. MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek:

Datum: 25.1.2017

Hodina: 9:00

Místo pro podání nabídek:

Nabídku zpracovanou v jazyce českém zašlete doporučeně poštou na adresu: Okresní soud ve Vsetíně, Horní náměstí 5, 755 39 Vsetín, nebo osobně tamtéž. Nabídku označte názvem:

OS Vsetín – zpracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru v rámci stavebních úprav toalet a výtahové šachty

„NEOTEVÍRAT“

V případě doručování poštou je za okamžik předání považováno datum a čas převzetí zásilky adresátem (zadavatelem).

Kontaktní osobou pro záležitosti týkající se tohoto řízení po stránce organizační a administrativní je Mgr. Kateřina Hyžáková, tel. č. +420 732 559 614, a po stránce stavebně - technické p. Karel Koňář, tel. č. +420 737 247 120.

17. ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadávací lhůta se stanovuje v délce 3 (tři) měsíců, přičemž začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

18. DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - PŘÍLOHY

Příloha č. 1 – Návrh smlouvy

Příloha č. 2 – Půdorysy podlaží

Příloha č. 3 – Krycí list nabídky

Příloha č. 4 – Čestné prohlášení

Ve Vsetíně dne 22.12.2016

Za zadavatele:

Mgr. Miroslav Neuer
předseda okresního soudu