

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro veřejnou zakázku na stavební práce

„SPORTOVNÍ AREÁL NIVNICE 2016 ET. 2: STAV. ÚPR. NEVYHOVUJÍCÍCH ANTUKOVÝCH HŘIŠŤ – opakování“

zadanou ve zjednodušeném podlimitním řízení
dle zákona č. 134/2016 Sb. v platném znění (dále jen ZVZ)

VZ 19/2016
12/2016 – 02/2017

Zadavatel: Obec Nivnice

Obsah zadávací dokumentace

1.	Základní údaje o veřejné zakázce	3
2.	Vymezení předmětu zakázky	4
3.	Obchodní podmínky – návrh kupní smlouvy	5
4.	Požadavky na varianty nabídek.....	16
5.	Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny	16
6.	Podmínky a požadavky na zpracování nabídky	17
7.	Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií	20
8.	Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky	21

Přílohy:

Krycí list

Čestné prohlášení

1. Základní údaje o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky:

**SPORTOVNÍ AREÁL NIVNICE 2016 ET.
2: STAV. ÚPR. NEVYHOVUJÍCÍCH
ANTUKOVÝCH HŘIŠŤ - opakování**

Název zadavatele:

Obec Nivnice

IČ zadavatele:

00291170

DIČ zadavatele:

CZ00291170

Sídlo zadavatele:

Obec Nivnice

Sídlíště 1000

687 51 Nivnice

Kontaktní osoby zadavatele:

Ing. Miroslav Vykydal – starosta obce

Telefon:

572 693 126

email:

ou@ou.nivnice.cz

Adresa profilu zadavatele:

<https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION>

/profilobecNivnice

Organizace pověřená zadavatelskou
činností – administrátor veřejné zakázky:

INVESTA UH, s.r.o.

Sídlo:

Dlouhá 688

686 01 Uherské Hradiště

Kontaktní osoba:

Eva Knotová

Ing. Marie Knotová

Telefon, fax:

777 764 694

email:

e.knotova@investauh.cz

Za zadavatele schválil:

V Nivnici dne

Za administrátora veřejné zakázky:

V Uherském Hradišti dne

.....
Ing. Miroslav Vykydal
starosta obce

.....
Eva Knotová
jednatelka

2. Vymezení předmětu zakázky

Předmětem veřejné zakázky je II. etapa rekonstrukce sportovního areálu. Navrhovaná investice napravuje stávající nevyhovující technický stav antukových hřišť. Jedná se o bývalé sportoviště vybudované v 70. letech minulého století v akci "Z" bez odpovídajících podkladních konstrukcí a v okolí s neodborně vysázenými letitými topoly se zahuštěným sponem. Stávající hřiště je dnes obtížně využitelné kvůli nadměrnému prachu, zavodňování plochy a nebezpečí pádu ulamujících se větví. Projekt DPS navrhuje opěrnými zídkami ochránit paty stromů vysázených na navršených násypech a dorovnat úroveň paty kořenů mlatovým povrchem. Na těchto nově vybudovaných terénních úpravách osadit v budoucnu venkovní posilovací stroje pro čekající hrající sportovce (dodávka strojů není předmětem DPS). Centrální snížený prostor plochy nevyhovujících antukových kurtů stavebně upravit a antuku nahradit umělou trávou třetí generace s lajnováním pro vícesportovní využití popsané v textu hlavní sportovní náplně.

Podrobné specifikace jsou uvedeny v projektové dokumentaci zpracované společností Ing. Luděk Budík, Čelakovského 1044, 684 01 Slavkov u Brna.

Uchazeč je povinen do své nabídky zahrnout veškeré práce a dodávky, které jsou nezbytné pro kompletní provedení díla dle projektové dokumentace pro provedení stavby zpracované společností Ing. Luděk Budík, Čelakovského 1044, 684 01 Slavkov u Brna.

Stavba bude dokončena v souladu s platnými předpisy písemným předáním a převzetím stavby a všech dokladů stavby.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

1.1. Vymezení CPV kódů

45000000-7	Stavební práce
45212200-8	Stavební úpravy sportovních zařízení

3. Obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
na zhotovení díla

„SPORTOVNÍ AREÁL NIVNICE 2016 ET. 2: STAV. ÚPR. NEVYHOVUJÍCÍCH ANTUKOVÝCH HŘIŠŤ“

Objednatel:	Obec Nivnice
Sídlo:	Sídlíště 1000, 687 51 Nivnice
Zastoupený:	Ing. Miroslavem Vykydalem – starostou obce
Adresa pro doručování:	Sídlíště 1000, 687 51 Nivnice
Bankovní spojení:	1927721/0100, Komerční banka a.s., Uherský Brod
IČ/DIČ :	00291170/ CZ291170

dále jen objednatel na straně jedné

a

Zhotovitel:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Zastoupený:

Bankovní spojení:

zapsaný ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v, oddíl, vložka

dále jen zhotovitel, na straně druhé

I. Předmět plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo, a to konkrétně realizaci stavby „SPORTOVNÍ AREÁL NIVNICE 2016 ET. 2: STAV. ÚPR. NEVYHOVUJÍCÍCH ANTUKOVÝCH HŘIŠŤ“ dle podmínek a stavebně technických údajů uvedených v projektové dokumentaci pro provedení stavby zpracované společností Ing. Luděk Budík, Čelakovského 1044, 684 01 Slavkov u Brna.

Realizací stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné a nutné, mimo jiné i:

- provedené výkony, které je nutné provést jak k řádnému zhotovení stavby, tak k jejímu předání objednateli (zejména úhrada záboru veřejných prostranství,

zajištění případného dopravního značení včetně poplatků za něj, úhrada nutných a nezbytných zkoušek v průběhu stavby atd.)

- čištění veřejných komunikací
 - úhradu všech spotřebovaných médií, které budou nutné během výstavby
 - vyhotovení a předání dokumentace skutečného provedení (3 vyhotovení v tištěné podobě a 1x v elektronické verzi na CD ve formátu PDF a DWG)
 - dokladová část (atesty, certifikáty, revize, tlakové zkoušky, zkoušky únosnosti a ostatní dle požadavků investora v průběhu provádění díla)
 - zaměření a zakreslení skutečného stavu (3 vyhotovení v tištěné podobě a 1x v elektronické verzi na CD ve formátu PDF a DWG) Zakreslení skutečného stavu musí být provedeno odlišnou barvou než je barva použita v DPS.
 - Fotodokumentace v přiměřeném rozsahu, podrobně dokumentující průběh realizace díla (na nosiči CD nebo DVD).
 - Provedení všech požadovaných zkoušek v místě stavby (např. trhové zkoušky, penetrační zkoušky, hutnící zkoušky, tlakové, krychelné zkoušky betonu – odběr bet. směsi přímo na stavbě, atd.) dle ČSN, EN a požadavku objednatele.
 - zajištění a zabezpečení všech souvisejících konstrukcí prostor a objektů dotčených stavebními pracemi dodavatele včetně nezbytné ochrany stávajícího vybavení či zařízení po celou dobu výstavby
- 2) Provedením díla se rozumí úplné dokončení stavby bez vad a nedodělků, její vyklizení, vyčištění a podepsání zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů předepsaných stavebním zákonem č. 183/2006 – konkrétně vyhláška č. 503/2006 Sb. § 18 a navazujícími předpisy ke kolaudačnímu řízení a dokladů o předepsaných či v průběhu stavby požadovaných zkouškách a revizích, o odstranění všech případných vad a nedodělků a předání projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla ve 3 vyhotovení v tištěné podobě a 1x v elektronické verzi na CD ve formátu PDF a DWG a písemné proškolení obsluhy objednatele na užívání díla nebo technologických celků včetně předání podrobných manuálů. Veškerá dokladová část musí být v českém jazyce.
- 3) Práce, které ve výkazu výměr obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel písemně trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla písemně souhlasí, se nazývají vícepráce. Práce, které v dokumentaci nebo ve výkazu výměr obsaženy jsou a objednatel jejich provedení nepožaduje, nebo je dodavatel neprovedl v celku, či části se nazývají méněpráce a dodavatel je povinen tyto méněpráce neúčtovat.
- 4) Dojde-li při realizaci díla k výskytu víceprací nutných k dokončení stavby nebo vyplývajících z realizace díla, zpracuje zhotovitel na základě požadavku objednatele přesný výkaz těchto prací vč. výkazu výměr, který předloží objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení objednatelem provede zhotovitel ocenění prací v cenách položkového rozpočtu a ostatní maximálně do výše cen RTS Brno vztahující se k období realizace. Podkladem pro ocenění těchto víceprací bude zápis ve stavebním deníku nebo požadavek uvedený v zápise z kontrolního dne stavby.
- 5) Dojde-li při realizaci díla k rozšíření předmětu plnění na základě písemného požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli dodatek k PD, či zápisem ve

stavebním deníku popíše technicky svůj požadavek a přesný výkaz prací (bude-li nutný a charakter požadavku objednatele to bude nezbytně vyžadovat) těchto změn k odsouhlasení objednatelem. Po odsouhlasení výkazu výměr objednatelem provede zhotovitel nacenění prací v cenách položkového rozpočtu a ostatní maximálně do výše cen RTS Brno vztahující se k období realizace.

- 6) Po odsouhlasení víceprací, méněprací, změny, doplňků nebo rozšíření předmětu plnění dle odstavce 4 a 5 uzavřou obě strany Dodatek ke smlouvě o dílo, ve kterém dohodnou změnu ceny díla, případně budou upraveny další části smlouvy dotčené těmito změnami. Vícepráce do výše 10 % z celkové ceny díla nebudou mít vliv na prodloužení termínu dokončení díla.
- 7) Objednatel se zavazuje, že kompletně dokončené dílo bez vad a nedodělků, které bude plně funkční vč. dokladové části, PD skutečného stavu převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu dle čl. III. za podmínek dle čl. IV. této smlouvy.
- 8) Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byla předána projektová dokumentace vč. výkazu výměr a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý podrobně seznámil, a na základě toho prohlašuje, že dílo lze podle této dokumentace provést v souladu se smlouvou tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené.
- 9) Objednatel se zavazuje, že nejpozději při předání staveniště předá zhotoviteli všechny dokumenty nutné k řádnému provedení díla (tj. zejm. stavební povolení, výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky – v 1 vyhotoveních v tištěné podobě a 1x v elektronické verzi na CD).

II. Doba a místo plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době a za podmínek uvedených dále v této smlouvě:

Zahájení prací:	02/2017
Dokončení prací	05/2017

- 2) **Místem plnění je:** **Obec Nivnice**

III. Cena díla

- 1) Objednatel je povinen zhotoviteli zaplatit cenu určenou způsobem stanoveným v této smlouvě.
- 2) Cena díla je stanovena jako pevná a nepřekročitelná obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla a je závazná do **31. 12. 2017**

Nabídková cena celkem bez DPH:

DPH:

Nabídková cena celkem vč. DPH:

- 3) Změna (překročení, snížení) nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace stavby dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude nabídnutá cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 4) Nabídkovou cenu je možno dále překročit v případě, že objednatel bude požadovat práce a dodávky nezahrnuté v podkladech pro zpracování nabídky a výkazu výměr.
- 5) Podrobné sestavení ceny je zřejmé z rekapitulace a položkových rozpočtů zhotovitele, které tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č. 2

IV. Platební a fakturační podmínky

- 1) Objednatel se dohodl se zhotovitelem na následujícím způsobu financování díla:
Úhrada ceny za zhotovení díla bude prováděna v měsíčních fakturách za práce provedené zhotovitelem k tomuto termínu. Přílohou každé faktury bude položkový soupis provedených prací a dodávek potvrzený zhotovitelem a objednatelem. Splatnost jednotlivých faktur je dohodnuta do **30 – ti dnů** ode dne jejich doručení. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena 3. dne po jejím odeslání.
- 2) Zhotovitel podpisem této smlouvy uděluje objednateli výslovný souhlas k uvedení údajů o uhrazených daňových dokladech zhotovitele ze strany objednatele na webových stránkách objednatele, a to ve formě uvedení názvu firmy zhotovitele, jeho IČ, výše uhrazené částky a účelu platby.

V. Staveniště

- 1) Staveništěm se rozumí prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště vymezený projektem, touto smlouvou a pravomocným stavebním povolením.
- 2) Objednatel předá zhotoviteli staveniště ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany písemný protokol, podepsaný oběma stranami. Předání a převzetí staveniště bude také zaznamenáno ve stavebním deníku.
- 3) Zhotovitel na sebe přijímá odpovědnost za prověření staveniště. Zhotovitel je povinen na své náklady vybudovat v souladu s projektem a s platnými právními předpisy, předpisy BOZP, zejm. se stavebním zákonem, zařízení staveniště. Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli napájecí bod pro odběr elektrické energie a vody. Úhrada energií bude hrazena na základě spotřeby uvedené na odpočtovém elektroměru a vodoměru instalované zhotovitelem díla na základě přihlášky k odběru u správců sítě.
- 4) Zhotovitel je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení

ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob.

- 5) Zhotovitel je povinen udržovat průběžně na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad obaly, odpady, nečistoty, nepotřebný materiál. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech včetně prováděcích předpisů v platném znění.
- 6) Za materiál uložený na staveništi odpovídá zhotovitel, který je povinen na své náklady odstranit nebo nahradit škody, které na uskladněném materiálu byly způsobeny.
- 7) Zhotovitel vydá staveništní předpisy stanovující pravidla, která musí být zachovávána při provádění díla na staveništi. Tyto staveništní předpisy musí být předány objednateli nejpozději v den předání staveniště zhotoviteli.
- 8) Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 15 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li stranami při přijímacím řízení dohodnuto jinak.
- 9) Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na Staveništi umístit.

VI. Stavební deník, kontrolní dny, zásady kontroly prací

- 1) Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, a to ve smyslu § 157 zákona č. 183/2006 Sb. a prováděcího předpisu. Obsahové náležitosti stavebního deníku o stavbě a způsob jeho vedení jsou stanoveny zákonem č. 183/2006 Sb. a přílohou č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. Povinnost vést deník končí dnem, kdy se odstraní stavební vady a nedodělky zapsané v Zápisu o předání a převzetí stavby.
- 2) Do deníku se zapisují všechny skutečnosti důležité pro plnění smlouvy, údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek provedených prací od projektové dokumentace, údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a zápisy o kontrole a převzetí nosných a izolačních konstrukcí objednatelem před jejich zakrytím.
- 3) V průběhu pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
- 4) Denní záznamy se vyhotovují minimálně v jednom originále a ve dvou kopiích, po jednom pro každou smluvní stranu. Denní záznamy zapisuje oprávněný pracovník zhotovitele. Do denních záznamů mohou zapisovat potřebné skutečnosti i oprávnění zástupci objednatele a zpracovatele projektové dokumentace. Originály zápisů ve stavebním deníku obdrží po ukončení díla objednatel.
- 5) Jestliže je k denním záznamům potřebné stanovisko druhé smluvní strany, musí být toto stanovisko zaznamenáno do deníku do 3 pracovních dnů. Pokud tak do tří pracovních

dnů neučiní, má se za to, že se zápisem souhlasí. Tato lhůta však neplatí, pokud nebude objednatel písemně vyzván (e-mailem) a telefonicky na tento zápis upozorněn.

- 6) Smluvní strany se dohodly na organizování kontrolních dnů stavby dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však 1 x týdně, a to na staveništi. Kontrolní dny organizuje technický dozor, který zároveň vyhotoví zápis z kontrolního dne a rozešle elektronickou poštou všem zúčastněným. Kontrolní dny se zaměří na kontrolu kvality a věcného a časového postupu provádění prací. Náklady na účast na kontrolních dnech nese každý účastník ze svého.
- 7) Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat podrobnou fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací. Fotodokumentaci je povinen předat zhotovitel objednateli v digitální formě na CD nosiči při měsíční fakturaci a při předání stavby.
- 8) Zhotovitel je povinen v pracovní době umožnit provedení kontroly všem osobám pověřeným písemně objednatelem a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři osoby pověřené vedením stavby zejm. stavební deník, doklady dle zákona č. 309/2006 Sb. vztahující se ke stavbě, seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů ke stavbě, seznam dokumentace stavby, její změny a doplňky, přehled a seznam provedených zkoušek.

VII. Podmínky a způsob provádění díla

- 1) Zhotovitel je povinen ke dni podpisu této smlouvy jmenovat autorizovanou osobu, která bude odborně řídit provádění díla (stavbyvedoucí) na stavbě v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (§ 158 a §160) Stavbyvedoucí musí být schopen a oprávněn projednat a rozhodnout veškeré technické problémy, které mohou při provádění díla vzniknout na staveništi.
- 2) Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění a dále za ochranu veškerých výrobků, nářadí a materiálu, který dopravil na stavbu, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.
- 3) Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by zhotovitel na základě svých odborných znalostí měl vědět, že je škodlivý. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné dle příslušných předpisů.
- 4) Zhotovitel je povinen písemně vyzvat TDS stavby v dostatečném předstihu k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. a to min. 3 pracovní dny před jejich zakrytím nebo znepřístupněním Tuto výzvu musí TDS ve stavebním deníku podepsat. Nebude-li výzva ve stavebním deníku do dvou pracovních dnů zástupcem objednatele převzata, zopakuje zhotovitel výzvu na objednatele telefonicky a emailem min. 1 den před zakrytím nebo znepřístupněním.
- 5) Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

VIII. Provedení díla

- 1) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a včasným dokončením bez vad a nedodělků a předáním objednateli.
- 2) Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel může, avšak nemusí dílo převzít i tehdy, vykazuje-li pouze drobné vady a nedodělky, které nebrání nebo neztěžují jeho užívání podstatným způsobem.
- 3) Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo ve smyslu předchozích bodů (1) a (2) převzít. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.
- 4) Zhotovitel zápisem ve stavebním deníku učiněném nejméně 10 pracovních dnů předem písemně oznámí objednateli datum dokončení díla a současně ve stejném termínu vyzve písemně (zápisem do SD a e-mailem) a telefonicky objednatele k převzetí díla.
- 5) Objednatel převezme dílo pouze v čistém a upraveném stavu, dílo bude způsobilé sloužit jeho účelu.
- 6) V rámci předání díla zhotovitel odzkouší a fyzicky předvede objednateli funkčnost všech instalovaných prvků a zařízení a provede zaškolení osob určených předem objednatelem. Zaškolení proběhne pouze na kompletním, plně funkčním a dokončeném díle bez vad a nedodělků. Protokol o zaškolení bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.

IX. Vady díla a záruční podmínky

- 1) Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, tj. že dílo bude po dobu záruky ode dne jeho předání způsobilé k použití pro obvyklý účel a že si zachová obvyklé vlastnosti. Záruční doba se počítá ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

Záruční lhůta na jednotlivé konstrukce stavby:

práce HSV a PSV

60 měsíců

Na dodávky strojních, technologických částí, technických komponentů budov a nátěrových hmot zhotovitel poskytne záruky rovnající se zárukám výrobců nebo dodavatelů. Tyto budou dokladovány záručním listem popř. smlouvou o dílo.

Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.

- 2) Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu.
- 3) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Zhotovitel odpovídá i za vady vzniklé po předání díla a to v záruční době, odstraňování vad na díle se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 4) Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vad předmětu plnění nejpozději do 10 dnů po písemném uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín dokončení odstranění vad se dohodne písemnou formou.

X. Sankce za porušení podmínek smlouvy

- 1) Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **15.000,- Kč** za každý den prodlení.
- 2) V případě prodlení objednatele s placením faktury nebo splátky je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 3) Pokud zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den i započatý prodlení a každou vadu či nedodělek.
- 4) Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý i započatý den prodlení.
- 5) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad v termínu sjednaném v této smlouvě, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každou vadu. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6) Zaplacená smluvní pokuta se započítává pro případný další nárok na úhradu škody.

XI. Způsob zajištění řádného plnění

- 1) Smluvní strany vzhledem k rozsahu a charakteru předmětu plnění považují za přiměřené zajištění řádného plnění ze strany zhotovitele sjednané sankce za porušení podmínek smlouvy, jak jsou uvedeny v čl. X. této smlouvy.
- 2) Zhotovitel při podpisu předloží objednateli kopii pojistné smlouvy, z níž je zřejmé, že má sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě** u pojišťovny na pojistnou částku znějící **na výši min. 7.500.000,- Kč** a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadným výrobkem. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatelem.

XII. Ukončení platnosti smlouvy

- 1) Tato smlouva zaniká:
 - I. dohodou smluvních stran,
 - II. splněním účelu, na který byla uzavřena,
 - III. jednostranným odstoupením za podmínek uvedených v této smlouvě,
 - IV. zánikem podnikatelského oprávnění zhotovitele.
- 2) Jednostranné písemné odstoupení od této smlouvy zhotovitelem je možné v případě:
 - nesplnění povinnosti objednatele předat zhotoviteli pravomocné stavební povolení
 - nepředání staveniště v dohodnutém termínu
- 3) Jednostranné písemné odstoupení od této smlouvy objednatelem je možné v případě, že:
 - a) Zhotovitel podstatným způsobem porušuje smlouvu; za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:
 - prodlení zhotovitele se zahájením prací delší než 5 kalendářních dnů,
 - prodlení zhotovitele s ukončením realizace díla delší než 30 kalendářních dnů
 - případy, kdy zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele, projektovou dokumentací nebo pravomocným stavebním povolením nebo nedodrжуje technologické postupy a technické normy a to i přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní
 - případy, kdy zhotovitel neposkytne náležitou součinnost technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele
 - případy, kdy zhotovitel neumožní kontrolu provádění díla a postupu prací na něm
 - b) Postupem zhotovitele, a to i ve smyslu písm. a), hrozí vznik škody.
- 4) Smlouva zaniká doručením projevu odstoupení druhé straně. Při odstoupení strany nejpozději do 15 dnů vypořádají své závazky takto:
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla

- zhotovitel provede finanční ocenění provedených prací a poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí“ konečnou fakturu
- zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“
- objednatel uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení od smlouvy na základě, vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací oběma smluvními stranami a vystavené faktury.

- 5) Pokud nedojde mezi stranami ke shodě dle výše uvedeného postupu, strany budou postupovat ve smyslu čl. XIII., bodu (7) této smlouvy.

XIII. Závěrečná ustanovení

- 1) V průběhu provádění díla jsou za smluvní strany oprávněni v uvedeném rozsahu jednat:
 - a) za zhotovitele ve věcech smluvních:
 - b) za zhotovitele ve věcech technických a běžných záležitostí souvisejících:
 - c) za objednatele ve věcech smluvních: **Ing. Miroslav Vykydal**
 - d) za objednatele ve věcech technických:
- 2) Zhotovitel nesmí převádět plně ani zčásti své závazky ani práva a povinnosti, které má plnit podle této smlouvy na jiné osoby bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Tato podmínka se vztahuje též na změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci.
- 3) Pokud se z důvodu vyšší moci stane plnění smlouvy pro některou ze smluvních stran nemožné, je povinna na tuto skutečnost upozornit písemně druhou stranu a to nejpozději do 10 dnů od takového zjištění. V takovém případě si strany nebudou hradit majetkové sankce a náhradu případných škod. Pokud však příslušná smluvní strana oznámení včas neučiní, osvobození od hrazení sankcí a škod se na ni nevztahují. Na případných změnách vůči platné smlouvě se dohodnou smluvní strany uzavřením smluvního dodatku. Pokud strana, která uplatňuje smluvní dodatek z důvodu vyšší moci, neobdrží do 30 dnů od objednatele kladné stanovisko, postupuje podle Občanského zákoníku nebo podáním návrhu na soudní projednání konkrétní nepředvídané situace.
- 4) Při podpisu této smlouvy předá zhotovitel objednateli podepsaný harmonogram časového průběhu stavby statutárním zástupcem a opatřeným razítkem zhotovitele, který bude přílohou této smlouvy a její nedílnou součástí.
- 5) Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami nebo jejich právními zástupci.
- 6) Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem v platném znění.

- 7) Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným bude na základě dohody stran soud určený podle sídla objednatele.
- 8) Smluvní strany prohlašují, že se přičinily o odstranění všech případných rozporů, které by jinak vznikly při nedokonalosti obsahu smlouvy. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetly a na důkaz její autentičnosti připojují své podpisy.
- 9) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Přílohy:

- 1. Harmonogram postupu prací a finanční harmonogram**
- 2. Položkový rozpočet**
- 3. Pojistná smlouva – bude doložena při podpisu smlouvy**

Za objednatele:

V Nivnici dne

Za zhotovitele:

V dne

.....
Ing. Miroslav Vykydal
Starosta obce

4. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

5. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu za plnění veřejné zakázky na základě ocenění jednotlivých položek obsažených v soupisu prací dodávek a služeb. Nabídková cena bude uvedena v české měně (Koruna česká). Oceněny budou všechny položky soupisu prací.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady k realizaci stavby včetně nákladů souvisejících. Nabídková cena musí dále obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru a musí být platná až do doby stanoveného dokončení stavby.

Hodnocena bude nabídková cena bez DPH.

Nabídková cena bude členěna v souladu s předaným výkazem výměr.

Požadavky za nichž je možno překročit nabídkovou cenu

Změna (překročení) nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace stavby dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude nabídnutá cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Nabídkovou cenu je možno dále překročit v případě, že zadavatel bude požadovat práce a dodávky nezahrnuté v podkladech pro zpracování nabídky a výkazu výměr. Podmínky pro sjednání těchto dodatečných prací jsou uvedeny v rámci obchodních podmínek – Návrhu smlouvy o dílo.

6. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Podání nabídky

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek do sídla administrátora veřejné zakázky INVESTA UH, s.r.o., Dlouhá 688, 686 01 Uherské Hradiště

V pracovní dny od 09:00 hod do 15:00 hod po předchozí telefonické dohodě, v den podání nabídek do lhůty stanovené pro podání nabídek.

Požadavky na způsob zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné listinné formě **a na CD, nebo jiném vhodném datovém nosiči (jeden soubor formátu PDF, který odpovídá listinné podobě - návrh smlouvy o dílo ve formátu WORD a nabídkový rozpočet ve formátu XLS nebo obdobném)** a bude podepsána statutárními zástupci dodavatele dle výpisu z obchodního rejstříku. V případě jakéhokoliv rozporu mezi tištěnou a elektronickou formou nabídky je posuzována tištěná forma nabídky.

- Nabídka bude podána **v jednom originálním vyhotovení v listinné podobě a jednou na CD** a bude uložena v uzavřené obálce, která bude označena identifikačními údaji zadavatele, dodavatele, názvem veřejné zakázky a heslem „NEOTVÍRAT“
- **Zadavatel doporučuje** dodavateli, aby jeho nabídka byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním nabídky provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout.
- Pro právní jistotu obou stran **doporučuje zadavatel** i následné očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenou číselnou řadou. Úřední doklady a listy nebo vkládané díly oddělující jednotlivé části číslovány být nemusí.

ZPŮSOB ČLENĚNÍ NABÍDKY

- a) **Obsah nabídky**
- b) **Vyplněný krycí list nabídky – viz příloha č. 1** zadávací dokumentace
- c) **Podepsaný a vyplněný závazný text smlouvy o dílo oprávněným zástupcem dodavatele včetně harmonogramu postupu prací**
- d) **Položkový rozpočet** v členění dle výkazu výměr doloženého v zadávací dokumentaci
(v nabídce bude doložen pouze 1 x)
- e) **Kvalifikace dle bodu 7. Zadávací dokumentace**

f) Jistota dle § 41

1. **Dle odst. 2)** – zadavatel požaduje poskytnout jistotu k zajištění plnění povinností dodavatele vyplývajících z účasti na výběrovém řízení ve výši 2% z předpokládané ceny zakázky, tj. ve výši **150 000,- Kč**.
2. Jistota bude poskytnuta buď formou bankovní záruky předložením originálu záruční listiny vystavené bankou nebo složením uvedené peněžní částky na účet zadavatele číslo **1927721/0100**, Komerční banka a.s., **VS** (jako variabilní symbol uvede dodavatel své IČ:) nebo formou pojištění záruky předložením originálu písemného prohlášení o pojištění záruky vystaveného pojišťovnou.
3. **dle odst. 5)** Platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky musí být zachována po celou dobu zadávací lhůty stanovené ve smyslu § 43. Zadavatel je povinen uchovat kopii záruční listiny nebo písemného prohlášení o pojištění záruky a originál těchto dokumentů vrátit účastníkovi ve lhůtě stanovené v § 67 odst. 2.
4. **dle odst. 8)** – má zadavatel právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle §122 odst. 5 nebo § 124 odst. 2
5. **Doklad o poskytnutí jistoty bude v souladu s § 41 odst. 4. doložen v nabídce**
6. V souladu s ustanovením § 41 odst. 1 stanovuje zadavatel zadávací lhůtu. Délka zadávací lhůty je uvedena v příslušném ustanovení zadávací dokumentace

7. Kvalifikace dodavatele

7.1. Základní způsobilost bude doložena Čestným prohlášením, ze kterého vyplýne prokázání základní způsobilosti dle § 74, odst. 1 – **viz. příloha č. 2** zadávací dokumentace

7.2. Profesní způsobilost dle § 77 bude doložena:

7.2.1. Výpisem z obchodního rejstříku je-li v něm dodavatel zapsán **ne starší 90-ti dnů** - doložit v prosté kopii.

7.2.2. Dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci – **dodavatel jako doklad předloží živnostenský list nebo výpis z živnostenského rejstříku na provádění staveb včetně jejich změn a odstranění**; – doložit v prosté kopii.

7.2.3. Dokladem osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – doložit **autorizaci odpovědné osoby v oboru pozemní stavby** – doložit v prosté kopii včetně prokázání vztahu autorizované osoby s dodavatelem.

7.3. Dle § 79 odst. 2 písm. a) - doložit seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let s uvedením jejich rozsahu, doby poskytnutí a objednatele.

7.3.1. Minimální úroveň požadavků na splnění technické kvalifikace:

Splní dodavatel, který doloží minimálně **3 stavby obdobného charakteru** s finančním objemem v minimální hodnotě **3,5 mil Kč bez DPH** za každou stavbu.

7.3.2. Prokázání splnění kvalifikace:

Doložit osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce **řádně prováděny a dokončeny**.

Doložit seznam stavebních prací k prokázání splnění technické kvalifikace, který musí obsahovat minimálně následující údaje:

- označení subjektu, pro který byla zakázka realizována,
- stručný popis realizovaných prací, s uvedením jejich rozsahu (finančně vyjádřeného v Kč),
- období, ve kterém byla zakázka realizována.

7.4. Ekonomická kvalifikace

V souladu s § 78 odst. 1 požaduje zadavatel, aby obrat stavebních prací dosažený dodavatelem byl v posledních třech bezprostředně předcházejících účetních obdobích **nejméně 14 mil Kč/rok**.

Dodavatel prokáže obrat v souladu s § 74 odst. 5 výkazem zisku a ztrát, nebo obdobným dokladem v případě dodavatelů se sídlem mimo Českou republiku.

7.5. Prokazování splnění kvalifikace prostřednictvím poddodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob v souladu s § 83 odst. 1. a 2.

Způsob prokazování kvalifikace u zjednodušeného podlimitního řízení

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 předkládají dodavatelé v nabídkách doklady o kvalifikaci v prostých kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením, nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 zákona

Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si kdykoliv v průběhu zadávacího řízení předložení originálů, nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Dodavatelé mohou použít vzory uvedené v příloze nebo mohou doložit vlastní čestná prohlášení.

8. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Pro hodnocení nabídek zadavatel stanovil jediné kritérium:

Nejnižší nabídková cena bez DPH.

Hodnocena bude nabídková cena bez DPH.

9. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

Lhůta pro podání žádostí o poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám

Lhůta pro podání žádostí o poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám je stanovena **na nejméně tři pracovní dny před uplynutím lhůty dle § 54 odst 5. zákona**

Písemná žádost musí být zástupci zadavatele doručena osobně, poštou nebo e-mailem do sídla společnosti INVESTA UH, s.r.o.

Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se s ohledem na předmět zakázky nekoná.

Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je stanovena do **19. 01. 2017 do 10:00 hod.**

Místo předání nabídek: kancelář společnosti INVESTA UH, s.r.o., Dlouhá 688, 686 01 Uherské Hradiště.

Otevírání obálek se bude konat dne **19. 01. 2017 v 10:15 hod.**

Místem pro otevírání obálek s nabídkami bude zasedací místnost společnosti **INVESTA UH, s.r.o.**

Zadávací lhůta

Zadávací lhůta je lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni. V souladu s § 40 zákona zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty na dobu **150 dní**.

Předpokládaná cena zakázky: 7 500 000,- Kč vč. DPH

Lhůty realizace stavby:

Zahájení prací: **02/2017**

Dokončení prací: **05/2017**

Práva zadavatele:

1. Soutěž zrušit v souladu s podmínkami uvedenými v příslušných ustanoveních „zákona“.
2. Upřesnit nebo doplnit soutěžní podmínky.
3. Nehradit účastníkům náklady vzniklé účastí v soutěži.
4. V souladu s § 53 odst. 5 zákona si zadavatel vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

V souladu s § 104 odst. 2 Zákona 134/2016 bude zadavatel požadovat po vybraném dodavateli, který je právnickou osobou předložení dokladů podle písm. a) i b) odst. 2 §104 Zákona

PŘÍLOHA Č. 1

FORMULÁŘ – KRYCÍ LIST NABÍDKY

pro veřejnou zakázku

**„SPORTOVNÍ AREÁL NIVNICE 2016 ET. 2: STAV. ÚPR. NEVYHOVUJÍCÍCH
ANTUKOVÝCH HŘIŠŤ – opakování“**

ÚDAJE URČENÉ KE ČTENÍ PŘI OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

DODAVATEL (obchodní firma nebo název)	
Sídlo (celá adresa včetně PSČ)	
Oprávněný zástupce (č. telefonu, e-mail)	
Právní forma	
Identifikační číslo	
Daňové identifikační číslo	
Celková nabídková cena bez DPH,-Kč
Daň z přidané hodnoty 21%,-Kč
Celková nabídková cena včetně DPH,-Kč

V....., dne

.....
razítko a podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele

PŘÍLOHA Č. 2

Čestné prohlášení o prokázání základní způsobilosti dle § 74 zákona č. 134/2016 Sb.

..... :

Se sídlem (bydlištěm/místem podnikání):

IČ/RČ:

Zastoupen:

T í m t o č e s t n ě p r o h l a š u j e, ž e:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele. K zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice, nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice, nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném, nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice, nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném, nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu, nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

V dne

.....

Titul, jméno a příjmení osoby
oprávněné jednat jménem
nebo za dodavatele
a její podpis