

TECHNICKÁ ZPRÁVA

a.1 popis konstrukčního systému stavby, popř. popis hodnocení stavu jejího nosného systému

Kavárna, dílny

Jedná se o dvoupodlažní nepodsklepený objekt s plochou střechou, v úrovni stropu 1.np je před objektem plochá střecha terasy. Objekt je obdélníkového půdorysu cca 15,5x4,9m, atika u hřebene je na úrovni +6.27m. Založení nebylo ověřeno, předpokládají se pasy pod nosnými stěnami z monolitického betonu, případně kamenné. Stěny a pilíře nesoucí venkovní zastřešení zděné, předpoklad cihelné a smíšené zdivo. Strop v levé části objektu (při pohledu ze dvora) je z cihelných kleneb do ocelových nosníků, v pravé části není skladba stropu známa, předpoklad je cihelné klenby (strop je zakrytý sádkartonovým podhledem). Skladba střechy nad levou částí dílen je dle průzkumu následující :

- hydroizolační pásy
- beton (vlhký) 90 mm
- Lignopor 50 mm
- keramické desky Hurdis do přírub 80 mm
- omítka 30 mm

Nad pravou částí dílen je skladba střechy:

- hydroizolační pásy
- prkna 30 mm
- nosné dřevěné trámy cca 280 mm
- vzduchová mezera
- skelná vata (nepravidelně) cca 100 mm
- Lignopor 50 mm
- keramické desky Hurdis do přírub 80 mm
- omítka 10 mm

Tato konstrukce vykazuje známky zatékání, viditelné i uvnitř objektu a napadení dřeva biotickými škůdci.

Krokve zastřešené terasy jsou u okapu uloženy na vaznici, která je podepřena zděnými pilíři, na druhém konci jsou uloženy do kapes ve zdivu. Na krokvích je dřevěné bednění a krytina z asfaltových pásů.

Okna jsou dřevěná zdvojená, dveře v 1.np dřevěné masivní s dřevěnými rámovými zárubněmi, v dílnách dveře dřevěné v ocelových zárubních.

Spojovací chodby, venkovní WC

Byly postaveny v 70. letech minulého století v rámci výstavby objektu „Sasíci a výstavní sál“. Spojovací chodby jsou jednopodlažní nepodsklepené objekty, zastřešené plochými střechami. Chodba podél nádvoří je půdorysných rozměrů cca 19,6x2,9m, v prostoru zadního vstupu do dvora se rozšiřuje na 3,6m. Okap střechy je na úrovni +3,64m, atika nad vstupem na úrovni +4,00m. Na tuto chodbu těsně navazuje venkovní

sociální zařízení o půdorysných rozměrech 3,85x1,46m. Chodba za kavárnou je rovněž obdélníkového půdorysu o rozměrech 12,8x2,7m. Střecha je odstupňovaná v závislosti na sklonu podlahy chodby, výška nad úrovní podlahy cca 3,0m. Založení neověřeno, předpoklad monolitické pasy. V rámci základových konstrukcí je v podlaze chodby podél nádvoří umístěna kobka s VZT jednotkou. Podlahy obou chodeb tvoří rampy pro vyrovnání výškového rozdílu mezi historickou budovou muzea a objektem „Sasíci“. Stěny zděné, předpoklad cihelné zdivo, na přístavbě WC opatřené venkovním dřevěným obkladem. Konstrukce střechy nad spojovacími chodbami je dle průzkumu následující:

- 2 x PVC fólie
- geotextilie
- polystyren 30 mm
- plech původní střešní krytiny
- dřevo 25 mm
- škvárobeton ve spádu cca 100 mm
- železobetonová nosná konstrukce cca 100 mm
- omítka 20 mm

Zastřešení WC tvoří dřevěné krokve uložené na obvodové zdivo, bednění a asfaltová lepenka. Podhled sádrokartonový s vloženou tepelnou izolací.

Okna v chodbě podél dvora jsou dřevěná zdvojená, v chodbě za kavárnou kovová s dvojskly. Dveře do dvora jsou celoprosklené posuvné, dveře mezi chodbami kovové prosklené.

Venkovní schodiště a opěrné zdi

Venkovní schodiště je betonové monolitické, opěrná zeď napravo od schodiště rovněž betonová monolitická, levá zeď z pískovcových kvádrů.

Nádvoří

Zpevněná plocha nádvoří je vydlážděna kamennou pískovcovou dlažbou, v centrální části je betonová dlažba. V prostoru u venkovního sociálního zázemí je předěl na žulovou dlažbu v průjezdu.

a.2 výsledky průzkumu stávajícího stavu bouraných a sousedních staveb

Objekty spojovacích chodeb, kavárna a dílny určené k demolici nevyhovují současným tepelně technickým požadavkům, provedení vyrovnávacích ramp spojovacích chodeb neodpovídá požadavkům vyhlášky č. 389/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové využívání staveb. Z hlediska stavebního a statického nevykazují objekty zásadní poruchy, výjimku tvoří pravá část střechy nad dílnami, kde je dřevěná konstrukce poškozená zatékáním a biotickými škůdci.

Venkovní schodiště a opěrné zdi jsou narušeny klimatickými vlivy, zejména působení vlhkosti a mrazu, zadláždění nádvoří bylo v minulosti několikrát překládáno, pískovcová dlažba je opotřebena provozem a byla nahodile nevhodně doplňována či nahrazována betonovou dlažbou.

a.3 upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy apod.

Bourané objekty jsou postaveny obvyklými postupy, nepředpokládají se žádné neobvyklé konstrukce ani detaily.

a.4 návrh postupu bouracích prací a vymezení ohroženého prostoru,

Dodavatel - firma provádějící bourací práce vypracuje vlastní postup bouracích prací, dle svého vybavení za splnění všech bezpečnostních předpisů a pravidel. Bourací práce budou probíhat s ohledem na přilehlé objekty, aby nedošlo k jejich poškození.

V případě výskytu neobvyklých konstrukcí budou práce přerušeny a bude povolán projektant a statik.

Nejprve budou odstraněny veškeré výplně otvorů, střešní krytina a klempířské výrobky, objekty budou následně bourány postupně od střech k přízemí a základům. Nádvorí bude vybouráno jako poslední, po demolici objektů chodeb, kavárny a dílen a venkovního schodiště a opěrných zdí.

Stavební suť bude odvezena na skládku, pískovcové zdivo opěrné zdi bude separováno a následně využito pro budoucí stavbu. Objekty budou zbourány včetně základových konstrukcí. V rámci objektu SO-01 Demolice, přípravné práce bude terén upraven do výškových úrovní specifikovaných ve výkresové části. Rýhy po vybouraných základových konstrukcích budou do úrovně pláně zasypány vhodným materiálem a důkladně zhutněny. Z úrovně pláně budou následně v rámci objektů SO-02 Expozice horolezectví a IO-03 Venkovní úpravy prováděny výkopy pro základové konstrukce nových objektů, resp. budou na pláň prováděny konstrukce jednotlivých zpevněných ploch.

Staveniště bude ohrazeno mobilním oplocením pro zamezení vstupu nepovolaných osob.

D.a.5 úpravy zjištěných podzemních prostorů

Objekty nemají podzemní prostory.

D.a.6 zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či postupů

Bourací práce budou prováděny tak, aby nedošlo k náhlé destrukci stavebních konstrukcí. V případě potřeby budou konstrukce podchyceny (jde zejména o vodorovné nosné konstrukce-nosné konstrukce střech a stropů). Zhotovitel bouracích prací bude dbát zvýšenou pozornost k tomu, aby nedošlo k náhlému zřícení objektů a poškození sousedních objektů. Zhotovitel demoličních prací zodpovídá za případné škody na majetku na sousedních pozemcích.

D.a.7 speciální požadavky na rozsah a obsah dokumentace bouracích prací při zvláštních postupech (např. použití trhacích prací)

Stavba bude odstraněna klasickým postupem bez použití trhavin a jiných speciálních technologií.

D.a.8 rozsah a způsob odpojení technické infrastruktury a dalších zařízení ve stavbě před zahájením bouracích prací,

Před zahájením bouracích prací budou odpojeny rozvody elektřiny, vody a kanalizace.

D.a.9 speciální požadavky z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,

Nejsou žádné speciální požadavky z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Práce budou prováděny v souladu s vyhláškou č. 309/2006 Sb., a NV 591/2006 Sb..

Povinnosti dodavatele stavebních prací:

- předložit systém ochrany bezpečnosti práce a požární ochrany
- vést evidenci pracovníků ve směně, vybavit je příslušnými osobními ochrannými prostředky
- zpracovat případnou dodavatelskou dokumentaci včetně technologických postupů
- odevzdat a předat staveniště (pracoviště) zápisem
- přerušit stavební práce v případě zjištění závažných nedostatků z bezpečnosti práce

Způsobilost pracovníků:

- provádět pravidelná školení bezpečnosti práce
- školení dalších činností, kde platí konkrétní předpisy:
 - svářeči (ČSN 05 0600, 050601, 050610, 050630, 050650, 050661, 50671, 050672)
 - jeřábníci, vazači (ČSN ISO 12480-1, ČSN ISO 8792)
 - obsluhy ručních motorových pil (vyhl. č.42/1985 Sb.) a další

Údaje o samostatných činnostech, vyžadujících bezpečnostní opatření

Na stavbě mohou pracovat jen pracovníci vyučení nebo alespoň zaučení v daném oboru. Všichni pracovníci na stavbě musí být proškoleni v rámci bezpečnosti práce a požární ochrany.

Vybavení ochrannými prostředky a pomůckami pro své zaměstnance zajistí jednotliví dodavatelé a subdodavatelé.

V případě lehčího úrazu bude lékařská péče poskytnuta formou první pomoci přímo na staveništi. Těžší úrazy budou po provedené první pomoci ošetřeny v nejbližším zdravotním zařízení. Těžké úrazy po poskytnutí první pomoci přenechány k ošetření přivolané záchranné službě.

Výkopové práce v ochranných pásmech inženýrských sítí ať podzemních nebo nadzemních, které jsou v provozu musí být provedeny ručně.

Pracovníci zabezpečující dopravu uvnitř staveniště musí být obeznámeni s podmínkami provozu. V zimním období zajistit provozování cest po staveništi, včetně vysypávání, tak, aby nedošlo k úrazu.

Pracoviště musí být při práci mimo denní dobu nebo když to vyžadují klimatické podmínky, řádně osvětleno.

Musí být viditelně vyvěšen seznam důležitých telefonních stanic (lékařská služba, HZS, plynárna, vodárna, energetika, spoje a policie).

Je zakázáno všem osobám dovážet a požívat alkoholické nápoje na staveništi.

Hranice staveniště budou označeny tabulkami vymezujícími prostor staveniště.

Předpisy bezpečnosti práce a požární ochrany:

- Zákoník práce – zákon č. 262/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády č. 108/1994 Sb., kterým se provádí zákoník práce
- Zákon ČNR č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č.174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání hlášení o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č.50/1978Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, doplněná vyhl. č.98/1982 Sb.
- Vyhláška ČÚBP č.48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění vyhl. č.192/2005 Sb., a vyhl. č. 207/1991 Sb.
- Vyhláška č. 309/2006 Sb., a NV 591/2006 Sb..
- Zákon č. 157/1998 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích
- Směrnice MZd ČSR č. 49/1967 Věst. Mzd., o posuzování zdravotní způsobilosti k práci ve znění pozdějších předpisů

- Nařízení vlády č.406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
- Nařízení vlády č.101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Zákon č. 251/2005 Sb. O inspekci práce
- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů
- ČSN 738101 Lešení, společná ustanovení (2005)
- ČSN 738102 Pojízdna a volně stojící lešení (1979)
- ČSN 738106 Ochránné a záchytné konstrukce (1983)
- ČSN 738107 Trubková lešení (2005)
- ČSN EN 365 Osobní ochranné pomůcky proti pádům z výšky

v Turnově, červen 2015

vypracoval: Josef Koštejn