

## SMLOUVA

podle § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění  
**o možnosti provést stavbu na cizím pozemku**  
**(dohoda s vlastníkem pozemku)**

uzavřená mezi těmito smluvními stranami

1. **Paní KOPÁČKOVÁ Bohumila**

Č.p. 255, 463 12 Dlouhý Most

datum nar. 18.12.1945

telefon 728 244 004

e-mail pab.kopackova@seznam.cz

**jako vlastník pozemků parcelní číslo KN 92 v k.ú. Javorník u Dlouhého Mostu (626686)**  
(dále jen *vlastník pozemku*)

a

2. **Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace**

IČ: 70946078

Sídlo: České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6

Korespondenční adresa: Československé armády 4805/24, 466 05 Jablonec nad Nisou

Jednatel: Ing. Janem Růžičkou, ředitelem

**jako stavebník**

(dále jen *"stavebník"*)

I.

Účastníci smlouvy se dohodli na tom, že vlastník pozemku parc.č. 92 v katastrálním území Javorník u Dlouhého Mostu, obec Dlouhý Most, vše zapsáno na LV 166 vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec umožní stavebníkovi provést stavbu „**Silnice III/03520 Dlouhý Most – Javorník**“ na části tohoto pozemku. Velikost trvalého záboru a dočasného záboru je patrná ze seznamu stavbou dotčených pozemků, který je přílohou této smlouvy. Velikosti záborů jsou orientační pro potřeby vydání stavebního povolení. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované firmou Pontex, spol. s r.o., pod zakázkovým číslem 14 099 00. Podepsáním smlouvy dává vlastník pozemku stavebníkovi právo vstupu na pozemek a právo provedení stavby na jeho pozemcích. Předpokládaný termín realizace stavby je 2016 až 2017.

II.

Stavebník se zavazuje, že na základě této smlouvy provede na pozemku pouze takovou stavbu, jaká je specifikována v článku I. této smlouvy.


Po provedení stavby stavebník uvede pozemek do stavu před zahájením prací na vlastní náklady. Vzniklé-li vlastníkově majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. I této smlouvy, stavebník vlastníkově tuto újmu nahradí.

Po provedení stavby bude vyhotoven geometrický plán a skutečné zaměření stavby, ze kterého bude určena skutečná velikost trvalého záboru a tento trvalý zábor bude majetkově a právně vyřešen, a to uzavřením kupní smlouvy.


### III.

Tato smlouva je ve 4 vyhotoveních, z toho jedno obdrží vlastník pozemku a 3 vyhotovení stavebník.  
Přílohou smlouvy je zakres navrženého záboru na podkladě katastrální mapy a seznam stavbou  
dotčených pozemků.

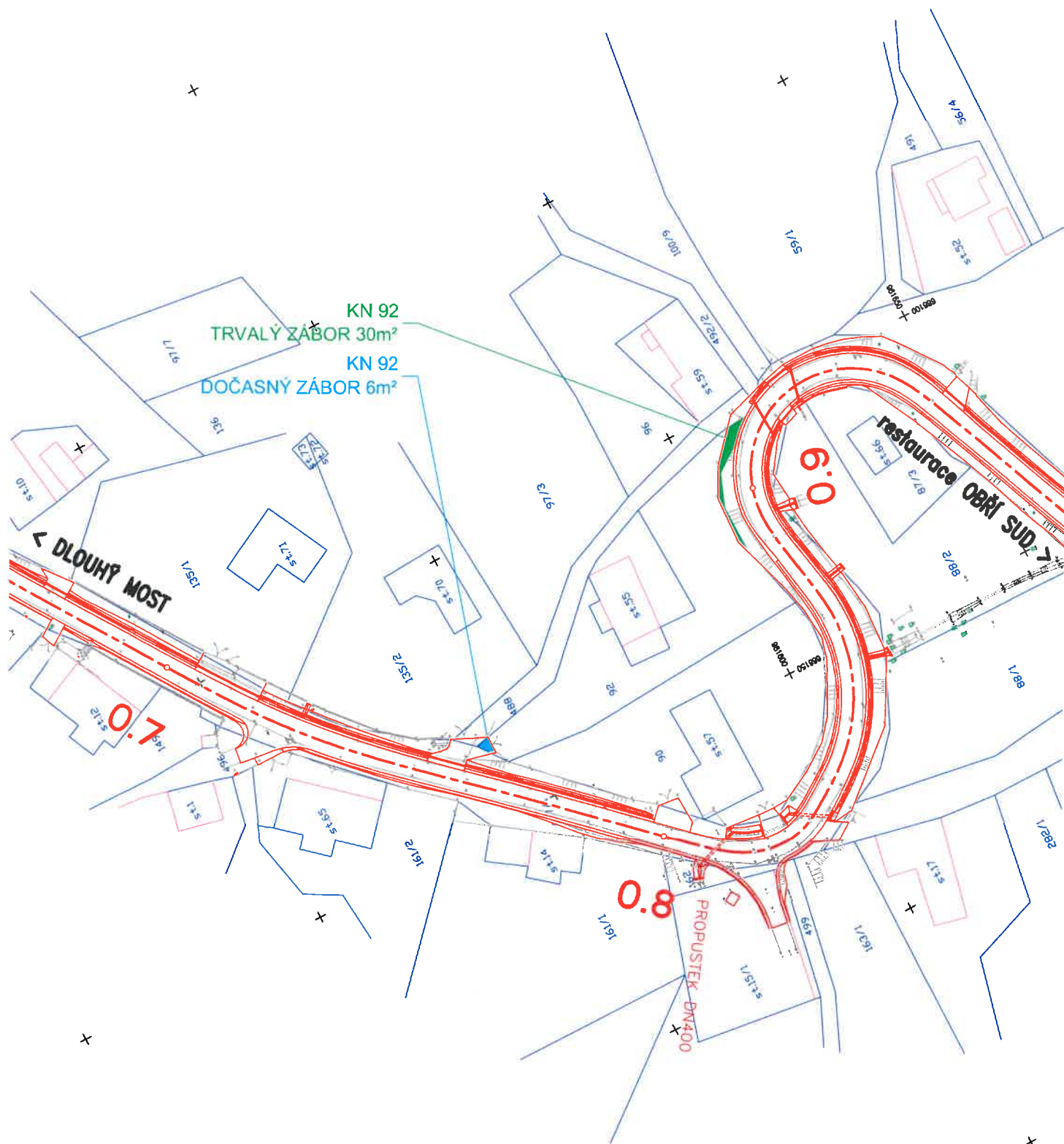
V Pl. Host dne 31. 7. 2016

  
.....  
**Kopáčková Bohumila**  
vlastník pozemku

V Liberci dne 17. 9. 2016

  
.....  
**Ing. Jan Růžička, ředitel**  
za stavebníka

**Krajská správa silnic  
Libereckého kraje,  
příspěvková organizace  
České mládeže 632/32  
460 06 Liberec VI**



MĚŘÍTKO 1:1000

0 50 100m

## Seznam stavbou dotčených pozemků

„Silnice III/03520 Dlouhý Most - Javorník“

Vlastník: Kopáčková Bohumila

Adresa: č.p. 255, 463 12 Dlouhý Most

Parcelní číslo	Katastrální území	Číslo LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	Způsob využití	Druh pozemku	Podíl
92	Javorník u Dlouhého Mostu	145	1 114	ZPF	zahrada	½

### Výměra záborů:

Parcelní číslo	Výměra	Trvalý zábor (m <sup>2</sup> )	Dočasný zábor (m <sup>2</sup> )
92	1 114	30	6