


Investor:  <b>Liberecký kraj</b> U Jezu 642/2a 461 80 Liberec 2	Mandatář:  <b>Krajská správa silnic Libereckého kraje,</b> příspěvková organizace České mládeže 632/32 460 06 Liberec 6
---	---

Souřadnicový systém: S-JTSK  
Výškový systém: Bpv

Číslo zakázky: 14 099 00	HIP: Ing. J. ČAMROVÁ 241096760, jca@pontex.cz	 Pražská 4, Bezová 1658, 147 14 tel: +420 244062215 fax: +420 244461038
Schválil: Ing. Václav HVÍZDAL	Zodp. projektant: Ing. Miloš NOVÁK 241096731, mno@pontex.cz	
Tech. kontrola: Ing. Petr DRBOHLAV 241096753, pdr@pontex.cz	Vypracoval: Martin TESLEVIČ 241096731, mte@pontex.cz	

Objednatel: KSSLK p.o.	Obec: Javorník	Kraj: Liberecký
Akce: Silnice III/03520 Dlouhý Most – Javorník, km 0,00 – 1,47	Datum: 02/2016	Stupeň: DSP+PDPS
Část: F. DOKLADY	Souprava	Č. přílohy: F.5
Příloha: ZÁBOROVÝ ELABORÁT		

## Obsah:

1	Identifikace stavby .....	- 2 -
1.1.	Stavba .....	- 2 -
1.2.	Investor/objednatel .....	- 2 -
1.3.	Mandatář .....	- 2 -
1.4.	Zhotovitel dokumentace .....	- 2 -
2	Pracovní postup .....	- 3 -
3	Členění stavby na jednotlivé objekty a jejich správců .....	- 3 -
4	Příloha č. 1 – Situace záborů 1:1000 .....	- 4 -
5	Příloha č. 2 – Tabulky záborů .....	- 5 -

# TECHNICKÁ ZPRÁVA

## 1 IDENTIFIKACE STAVBY

### 1.1. *Stavba*

Název stavby: SILNICE III/03520 DLOUHÝ MOST – JAVORNÍK  
Stupeň PD: dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR)  
Kraj: Liberecký  
Katastrální území: Jeřmanice, Javorník u Dlouhého Mostu

### 1.2. *Investor/objednatel*

Název: Liberecký kraj  
Adresa: U Jezu 642/2a; 461 80 Liberec 2  
DIČ: CZ70891508

### 1.3. *Mandatář*

Název: Krajská správa silnic Libereckého kraje; příspěvková organizace  
Adresa: České Mládeže 632/32; 60 06 Liberec VI – Rochlice  
DIČ: CZ70946078

### 1.4. *Zhotovitel dokumentace*

Název: PONTEX, spol. s r.o.  
Adresa: Bezová 1658, 147 14 Praha 4  
IČO: 407 63 439  
DIČ: CZ40763439  
Hl. inž. projektu: Ing. Jindřiška Čamrová 0008216, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby  
Zpracovatelský tým:  
Silniční objekty Ing. Miloš Novák, Martin Teslevič  
Majetkoprávní elaborát Martin Teslevič

## 2 PRACOVNÍ POSTUP

Výchozím podkladem pro vypracování záborového elaborátu byla analogová katastrální mapa převedená na digitální. Všechny parcely KN jsou zapsány na listu vlastnictví, a proto nebylo nutné identifikovat stav parcel ve zjednodušené evidenci (ZE) bývalého Pozemkového katastru (PK). Do tohoto digitálního podkladu (v systému JTSK) byly dle rozsahu stavby určeny hranice trvalých a dočasných záborů. Výměry záborů dotčených parcel byly určeny přímým měřením v grafickém prostředí počítače.

Grafická situace katastrální mapy a záborů je doplněna zákresem projekčního řešení.

Získané hodnoty záborů spolu s údaji o současných vlastnících byly tabelárně zpracovány. Tabulky záborů jsou zpracované po jednotlivých katastrálních územích a obsahují údaje o záborech dotčených parcelách a hodnoty trvalých a dočasných záborů. Tabulky záborů jsou řazeny po parcelách a po vlastnících.

U jednotlivých LV byly dohledány údaje dostupné v současnosti na příslušném katastrálním úřadě.

## 3 ČLENĚNÍ STAVBY NA JEDNOTLIVÉ OBJEKTY A JEJICH SPRÁVCŮ

SO101	Sil. III /03520, úsek km 0,00 – 0,50	(Liberecký kraj)
SO102	Sil. III /03520, úsek km 0,50 – 1,47	(Liberecký kraj)
SO801	Vegetační úpravy	(Liberecký kraj)
SO901	DIO	

Vypracoval: Martin TESLEVIČ



**Obec:** Javorník  
**Kraj:** Liberecký

**Dotčené územní jednotky**

kraj	obec / město	katastrální území
Liberecký	Dlouhý Most	Jeřmanice
Liberecký	Dlouhý Most	Javorník u Dlouhého Mostu

**Rekapitulace záborů - celková**

katastrální území	trvalý m <sup>2</sup>	dočasný do 1 roku m <sup>2</sup>	věcné břemeno v dočasném záboru m <sup>2</sup>
Jeřmanice	673	5 554	0
Javorník u Dlouhého Mostu	480	9 622	
<b>celkem</b>	<b>1 153</b>	<b>15 176</b>	<b>0</b>

**Okres:** Liberec  
**Obec:** Javorník  
**KÚ:** Jeřmanice (658588)

### Seznam stavbou dotčených LV

LV	Vlastník:	Adresa:
166	Kočvarová Taťána	Jílovská 1152/45 142 00 Praha - Braník
201	Fiala Jaroslav Mgr.	J. A. Komenského 467 463 42 Hodkovice n. Mohelkou
215	Liberecký kraj	U Jezu 642/2a 460 01 Liberec IV-Perštýn
	KSS Libereckého kraje, p.o.	České mládeže 632/32 460 06 Liberec VI-Rochlice

**Okres:** Liberec  
**Obec:** Javorník  
**KÚ:** Javorník u Dlouhého mostu (626686)

### Seznam stavbou dotčených LV

LV	Vlastník:	Adresa:
1	Obec Dlouhý Most	č.p. 193 463 12 Dlouhý Most
15	Valášek Petr	Franklinova 729 460 15 Liberec XV-St. Harcov
20	SJM Nevoral Rudolf Ing. a Nevoralová Ladislava	Tylova 754 250 92 Šestajovice
29	Válek Miroslav	č.p. 269 463 12 Dlouhý Most
38	SJM Kopáček Petr a Kopáčková Bohumila	č.p. 255 463 12 Dlouhý Most
41	SJM Vajrauch Ivo a Vajrauchová Marie	Seniorů 1208 463 11 Liberec XXX-Vratislavice n. N.
42	Liberecký kraj	U Jezu 642/2a 460 01 Liberec IV-Perštýn
	KSS Libereckého kraje, p.o.	České mládeže 632/32 460 06 Liberec VI-Rochlice
44	Hájek Michal	č.p. 270 463 12 Dlouhý Most
47	Paštová Miroslava	U Náspu 546/1 460 01 Liberec I - St. Město
52	Wojnar Karel	č. ev. 60 463 12 Dlouhý Most
119	Růžička Luboš	Sicherova 1651/5 198 00 Praha 9 - Kyje
126	Fejglová Ivana	Purkyňova 596/33 460 14 Liberec XIV-Ruprechtice
133	Pašta Petr Ing.	Dvorská 394/18 460 05 Liberec V-Kristiánov
	Paštová Miroslava	U Náspu 546/1 460 01 Liberec I - St. Město
135	Janoušek Václav	č.p. 68 463 12 Dlouhý Most
	Janoušková Milada	č.p. 68 463 12 Dlouhý Most
145	SJM Kopáček Petr a Kopáčková Bohumila	č.p. 255 463 12 Dlouhý Most
	Kopáčková Bohumila	č.p. 255 463 12 Dlouhý Most
173	Pašta Petr Ing.	Dvorská 394/18 460 05 Liberec V-Kristiánov
190	Stehlík Miloslav	č.p. 507 543 72 Rudník



**Kraj:** Liberecký  
**Obec:** Jarvorník u Dlouhého Mostu  
**KÚ:** Jeřmanice (658588)

Parcela KN	LV	Výměra m2	Druh pozemku Kultura	Vlastník: Adresa:	Podíl	BPEJ	Výměra BPEJ m2	ZÁBOR							
								TRVALÝ			DOČASNÝ			Stavební objekty	
								s výkupem	bez výkupu	Nabyvatel trv. Záb.	obecný	do 1 roku	nad 1 rok	Název	Výměra m2
1013	201	13 787	orná půda ZPF	Fiala Jaroslav Mgr. J. A. Komenského 467 463 42 Hodkovice n. Mohelkou	1/1	83524 83521	1550 12237	274		Liberecký kraj U Jezu 642/2a 460 01 Liberec IV-Perštýn					
1018	201	64 493	orná půda ZPF	Fiala Jaroslav Mgr. J. A. Komenského 467 463 42 Hodkovice n. Mohelkou	1/1	85011 83524	63343 1150	44		Liberecký kraj U Jezu 642/2a 460 01 Liberec IV-Perštýn					
1031	166	6 323	orná půda ZPF	Kočvarová Taťána Jílovská 1152/45 142 00 Praha - Braník	1/1	85011	6323	30		Liberecký kraj U Jezu 642/2a 460 01 Liberec IV-Perštýn					
1035	201	24 569	orná půda ZPF	Fiala Jaroslav Mgr. J. A. Komenského 467 463 42 Hodkovice n. Mohelkou	1/1	83521	24569	261		Liberecký kraj U Jezu 642/2a 460 01 Liberec IV-Perštýn					
1036/1	166	15 331	orná půda ZPF	Kočvarová Taťána Jílovská 1152/45 142 00 Praha - Braník	1/1	83521	15331	64		Liberecký kraj U Jezu 642/2a 460 01 Liberec IV-Perštýn					
1519	201	474	ost. plocha ost. komunikace	Fiala Jaroslav Mgr. J. A. Komenského 467 463 42 Hodkovice n. Mohelkou	1/1							60			
1524	215	4 742	ost. plocha silnice	Liberecký kraj U Jezu 642/2a 460 01 Liberec IV-Perštýn	1/1							4852			
				KSS Libereckého kraje, p.o. České mládeže 632/32 460 06 Liberec VI-Rochlice	1/1										
1525	215	265	ost. plocha silnice	Liberecký kraj U Jezu 642/2a 460 01 Liberec IV-Perštýn								265			
				KSS Libereckého kraje, p.o. České mládeže 632/32 460 06 Liberec VI-Rochlice											

Kraj: Liberecký  
Obec: Jarvorník u Dlouhého Mostu  
KÚ: Jeřmanice (658588)

Parcela KN	LV	Výměra m2	Druh pozemku Kultura	Vlastník: Adresa:	Podíl	BPEJ	Výměra BPEJ m2	ZÁBOR							
								TRVALÝ			DOČASNÝ			Stavební objekty	
								s výkupem	bez výkupu	Nabyvatel trv. Záb.	obecný	do 1 roku	nad 1 rok	Název	Výměra m2
1540/1	215	29 521	ost. plocha silnice	Liberecký kraj U Jezu 642/2a 460 01 Liberec IV-Perštýn	1/1							279			
				KSS Libereckého kraje, p.o. České mládeže 632/32 460 06 Liberec VI-Rochlice	1/1										
1540/2	215	2655	ost. plocha silnice	Liberecký kraj U Jezu 642/2a 460 01 Liberec IV-Perštýn	1/1							98			
				KSS Libereckého kraje, p.o. České mládeže 632/32 460 06 Liberec VI-Rochlice	1/1										

Suma 673 5554

**Kraj:** Liberecký  
**Obec:** Jarvorník u Dlouhého Mostu  
**KÚ:** Jarvorník u Dlouhého mostu (626686)

Parcela KN	LV	Výměra m2	Druh pozemku Kultura	Vlastník: Adresa:	Podíl	BPEJ	Výměra BPEJ m2	ZÁBOR								
								TRVALÝ			DOČASNÝ			Stavební objekty		
								s výkupem	bez výkupu	Nabyvatel trv. Záb.	obecný	do 1 roku	nad 1 rok	Název	Výměra m2	
st. 15/1	1	616	zast. plocha a nádvoří zbořeniště	Obec Dlouhý Most č.p. 193 463 12 Dlouhý Most	1/1							112				
4	20	772	trv. tr. porost ZPF	SJM Nevoral Rudolf Ing. a Nevoralová Ladislava Tylova 754 250 92 Šestajovice		84178	772	58		Liberecký kraj U Jezu 642/2a 460 01 Liberec IV-Perštýn						
5	52	276	trv. tr. porost ZPF	Wojnar Karel č. ev. 60 463 12 Dlouhý Most	1/1	84178	276	45		Liberecký kraj U Jezu 642/2a 460 01 Liberec IV-Perštýn		75				
8	52	4 469	trv. tr. porost ZPF	Wojnar Karel č. ev. 60 463 12 Dlouhý Most	1/1							33				
46/1	126	793	ost. plocha neplodná půda	Fejglová Ivana Purkyňova 596/33 460 14 Liberec XIV-Ruprechtice	1/1			42		Liberecký kraj U Jezu 642/2a 460 01 Liberec IV-Perštýn		10				
48	1	60	vodní plocha vodní nádrž umělá	Obec Dlouhý Most č.p. 193 463 12 Dlouhý Most	1/1			14		Liberecký kraj U Jezu 642/2a 460 01 Liberec IV-Perštýn						
51	119	476	trv. tr. porost ZPF	Růžička Luboš Sicherova 1651/5 198 00 Praha 9 - Kyje	1/1	84178	476	5		Liberecký kraj U Jezu 642/2a 460 01 Liberec IV-Perštýn						
56/2	119	158	trv. tr. porost ZPF	Růžička Luboš Sicherova 1651/5 198 00 Praha 9 - Kyje	1/1	84178	158	21		Liberecký kraj U Jezu 642/2a 460 01 Liberec IV-Perštýn		13				
90	38	1 182	zahrada ZPF	SJM Kopáček Petr a Kopáčková Bohumila č.p. 255 463 12 Dlouhý Most		85051	1182	8		Liberecký kraj U Jezu 642/2a 460 01 Liberec IV-Perštýn		14				
92	145	1 114	zahrada ZPF	SJM Kopáček Petr a Kopáčková Bohumila č.p. 255 463 12 Dlouhý Most	1/2	85051	1114	30		Liberecký kraj U Jezu 642/2a 460 01 Liberec IV-Perštýn		6				
				Kopáčková Bohumila č.p. 255 463 12 Dlouhý Most	1/2											

**Kraj:** Liberecký  
**Obec:** Jarvorník u Dlouhého Mostu  
**KÚ:** Jarvorník u Dlouhého mostu (626686)

Parcela KN	LV	Výměra m2	Druh pozemku Kultura	Vlastník: Adresa:	Podíl	BPEJ	Výměra BPEJ m2	ZÁBOR							
								TRVALÝ			DOČASNÝ			Stavební objekty	
								s výkupem	bez výkupu	Nabyvatel trv. Záb.	obecný	do 1 roku	nad 1 rok	Název	Výměra m2
135/1	29	1 549	ost. plocha jiná plocha	Válek Miroslav č.p. 269 463 12 Dlouhý Most	1/1						14				
135/2	44	1 564	ost. plocha jiná plocha	Hájek Michal č.p. 270 463 12 Dlouhý Most	1/1			22		Liberecký kraj U Jezu 642/2a 460 01 Liberec IV-Perštýn					
142	190	2 212	trv. tr. porost ZPF	Stehlík Miloslav č.p. 507 543 72 Rudník	1/1	85051 85011	390 1822			Liberecký kraj U Jezu 642/2a 460 01 Liberec IV-Perštýn		39			
143	41	1 212	trv. tr. porost ZPF	SJM Vajrauch Ivo a Vajrauchová Marie Seniorů 1208 463 11 Liberec XXX-Vratislavice n. N.				35		Liberecký kraj U Jezu 642/2a 460 01 Liberec IV-Perštýn		14			
149	15	875	zahradá ZPF	Valášek Petr Franklinova 729 460 15 Liberec XV-St. Harcov	1/1	85051	875					6			
162	1	57	ost. plocha neplodná půda	Obec Dlouhý Most č.p. 193 463 12 Dlouhý Most	1/1							57			
286	1	183	ost. plocha neplodná půda	Obec Dlouhý Most č.p. 193 463 12 Dlouhý Most	1/1							45			
287	1	52	ost. plocha neplodná půda	Obec Dlouhý Most č.p. 193 463 12 Dlouhý Most	1/1							26			
288/1	1	738	ost. plocha neplodná půda	Obec Dlouhý Most č.p. 193 463 12 Dlouhý Most	1/1							15			
417/6	1	51	ost. plocha jiná plocha	Obec Dlouhý Most č.p. 193 463 12 Dlouhý Most	1/1							51			
401/2	52	178	trv. tr. porost ZPF	Wojnar Karel č. ev. 60 463 12 Dlouhý Most	1/1	84178	178	15		Liberecký kraj U Jezu 642/2a 460 01 Liberec IV-Perštýn		19			
406/3	135	364	ost. plocha neplodná půda	Janoušek Václav č.p. 68 463 12 Dlouhý Most	1/2			6		Liberecký kraj U Jezu 642/2a 460 01 Liberec IV-Perštýn					
				Janoušková Milada č.p. 68 463 12 Dlouhý Most	1/2										

**Kraj:** Liberecký  
**Obec:** Jarvorník u Dlouhého Mostu  
**KÚ:** Jarvorník u Dlouhého mostu (626686)

[illegible]

Kraj: Liberecký  
Obec: Jarvorník u Dlouhého Mostu  
KÚ: Jarvorník u Dlouhého mostu (626686)

Parcela KN	LV	Výměra m2	Druh pozemku Kultura	Vlastník: Adresa:	Podíl	BPEJ	Výměra BPEJ m2	ZÁBOR							
								TRVALÝ			DOČASNÝ			Stavební objekty	
								s výkupem	bez výkupu	Nabyvatel trv. Záb.	obecný	do 1 roku	nad 1 rok	Název	Výměra m2
487/2	42	12	ost. plocha silnice	Liberecký kraj U Jezu 642/2a 460 01 Liberec IV-Perštýn	1/1							12			
				KSS Libereckého kraje, p.o. České mládeže 632/32 460 06 Liberec VI-Rochlice	1/1										
488	1	303	ost. plocha ost. komunikace	Obec Dlouhý Most č.p. 193 463 12 Dlouhý Most	1/1							19			
492/2	1	1 031	ost. plocha ost. komunikace	Obec Dlouhý Most č.p. 193 463 12 Dlouhý Most	1/1							3			
494	1	85	ost. plocha ost. komunikace	Obec Dlouhý Most č.p. 193 463 12 Dlouhý Most	1/1							36			
496	1	328	ost. plocha ost. komunikace	Obec Dlouhý Most č.p. 193 463 12 Dlouhý Most	1/1							60			
499	1	1 847	ost. plocha ost. komunikace	Obec Dlouhý Most č.p. 193 463 12 Dlouhý Most	1/1							9			
500/1	1	459	ost. plocha ost. komunikace	Obec Dlouhý Most č.p. 193 463 12 Dlouhý Most	1/1							30			
509	1	459	ost. plocha ost. komunikace	Obec Dlouhý Most č.p. 193 463 12 Dlouhý Most	1/1							27			
510/2	173	367	ost. plocha ost. komunikace	Pašta Petr Ing. Dvorská 394/18 460 05 Liberec V-Kristiánov	1/1			26		Liberecký kraj U Jezu 642/2a 460 01 Liberec IV-Perštýn		8			

Suma

480

9622