

SMLOUVA

podle § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění
o možnosti provést stavbu na cizím pozemku
(dohoda s vlastníkem pozemku)

uzavřená mezi těmito smluvními stranami

1. **Paní KOČVAROVÁ Taťána**
Jílovská 1152/45, 142 00 Praha 4 – Braník
datum nar. 21. 4. 1964
telefon 604 987 384
e-mail tanakocvarova@seznam.cz
jako vlastník pozemků parcelní číslo KN 1031 a 1036/1v k.ú. Jeřmanice (658588)
(dále jen vlastník pozemků)

a

2. **Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace**
IČ: 70946078
Sídlo: České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6
Korespondenční adresa: Československé armády 4805/24, 466 05 Jablonec nad Nisou
Jednatel: Ing. Janem Růžičkou, ředitelem
jako stavebník
(dále jen "stavebník")

I.

Účastníci smlouvy se dohodli na tom, že vlastník pozemků parc.č. 1031 a 1036/1 v katastrálním území Jeřmanice, obec Jeřmanice, vše zapsáno na LV 166 vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec umožní stavebníkovi provést stavbu „**Silnice III/03520 Dlouhý Most – Javorník**“ na části těchto pozemků. Velikosti trvalých záborů jsou patrné ze seznamu stavbou dotčených pozemků, který je přílohou této smlouvy. Velikosti záborů jsou orientační pro potřeby vydání stavebního povolení. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované firmou Pontex, spol. s r.o., pod zakázkovým číslem 14 099 00.

Podepsáním smlouvy dává vlastník pozemků stavebníkovi právo vstupu na pozemky a právo provedení stavby na jeho pozemcích. Předpokládaný termín realizace stavby je 2016 až 2017.

II.

Stavebník se zavazuje, že na základě této smlouvy provede na pozemcích pouze takovou stavbu, jaká je specifikována v článku I. této smlouvy.

Po provedení stavby stavebník uvede pozemky do stavu před zahájením prací na vlastní náklady. Vzniklé-li vlastníkově majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. I této smlouvy, stavebník vlastníkově tuto újmu nahradí.

Po provedení stavby bude vyhotoven geometrický plán a skutečné zaměření stavby, ze kterého bude určena skutečná velikost trvalého záboru a tento trvalý zábor bude majetkově a právně vyřešen, a to uzavřením kupní smlouvy.

III.

Tato smlouva je ve 4 vyhotoveních, z toho jedno obdrží vlastník pozemku a 3 vyhotovení stavebník.
Přílohou smlouvy je zakres navržených záborů na podkladě katastrální mapy a seznam stavbou
dotčených pozemků.

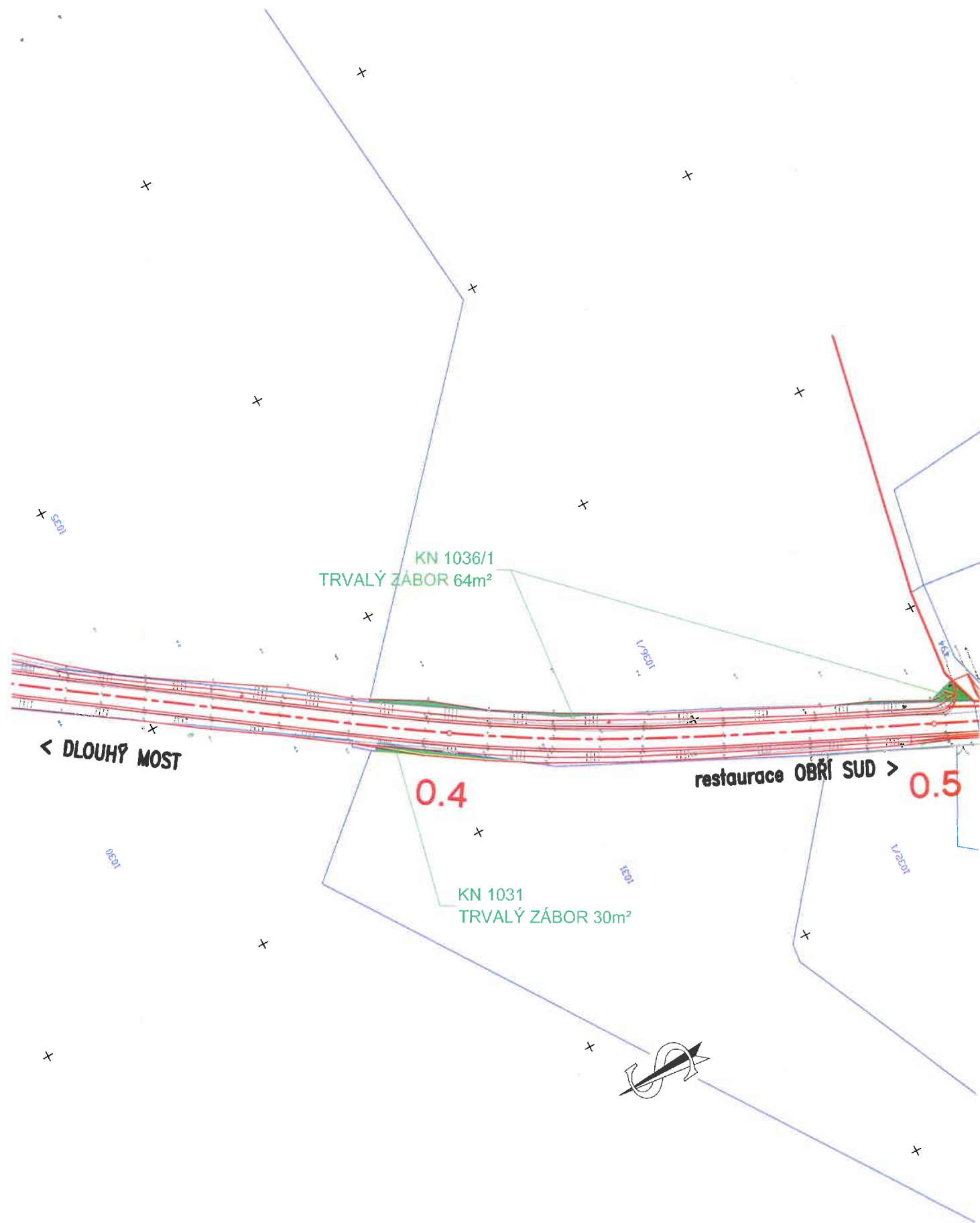
V 7.2.2016 dne

Kočvarová Tat'ána
Kočvarová Tat'ána
vlastník pozemků

V Liberci dne 26.2.2016

Ing. Jan Růžička
Ing. Jan Růžička, ředitel
za stavebníka

Krajská správa silnic
Libereckého kraje,
příspěvková organizace
České mládeže 632/32
460 06 Liberec VI (511)



MĚŘÍTKO 1:1000

0 50 100m

Seznam stavbou dotčených pozemků

„Silnice III/03520 Dlouhý Most - Javorník“

Vlastník: Kočvarová Taťána

Adresa: Jílovská 1152/45, 142 00 Praha 4 - Braník

Parcelní číslo	Katastrální území	Číslo LV	Výměra (m ²)	Způsob využití	Druh pozemku	Podíl
1031	Jeřmanice	166	6 323	ZPF	orná půda	1
1036/1	Jeřmanice	166	15 331	ZPF	orná půda	1

Výměra záborů:

Parcelní číslo	Výměra	Trvalý zábor (m ²)
1031	6 323	30
1036/1	15 331	64