

2016059/8

VÝTISK-3

## SMLOUVA

podle § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění  
**o možnosti provést stavbu na cizím pozemku**  
**(dohoda s vlastníkem pozemku)**

uzavřená mezi těmito smluvními stranami

**1. Pan RŮŽIČKA Luboš**

*Sicherova 1651/5, 198 00 Praha 9 - Kyje*

*datum nar. 08.03.1957*

*telefon 602 270 110*

*e-mail [lubos.ruzicka@cz.multivac.com](mailto:lubos.ruzicka@cz.multivac.com)*

**jako vlastník pozemků parcelní číslo KN 51, 56/2 a 485/3 v k.ú. Javorník u Dlouhého Mostu (626686)**

*(dále jen vlastník pozemků)*

a

**2. Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace**

*IČ: 70946078*

*Sídlo: České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6*

*Korespondenční adresa: Československé armády 4805/24, 466 05 Jablonec nad Nisou*

*Jednající: Ing. Janem Růžičkou, ředitelem*

**jako stavebník**

*(dále jen "stavebník")*

### I.

Účastníci smlouvy se dohodli na tom, že vlastník pozemků parc.č. 51, 56/2 a 485/3 v katastrálním území Javorník u Dlouhého Mostu, obec Dlouhý Most, vše zapsáno na LV 119 vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec umožní stavebníkovi provést stavbu „**Silnice III/03520 Dlouhý Most – Javorník**“ na části těchto pozemků. Velikosti dočasných záborů a trvalých záborů jsou patrné ze seznamu stavbou dotčených pozemků, který je přílohou této smlouvy. Velikosti záborů jsou orientační pro potřeby vydání stavebního povolení. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované firmou Pontex, spol. s r.o., pod zakázkovým číslem 14 099 00.

Podepsáním smlouvy dává vlastník pozemků stavebníkovi právo vstupu na pozemky a právo provedení stavby na jeho pozemcích. Předpokládaný termín realizace stavby je 2016 až 2017.

### II.

Stavebník se zavazuje, že na základě této smlouvy provede na pozemcích pouze takovou stavbu, jaká je specifikována v článku I. této smlouvy.

Po provedení stavby stavebník uvede pozemky do stavu před zahájením prací na vlastní náklady. Vzniklé-li vlastníkově majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. I této smlouvy, stavebník vlastníkově tuto újmu nahradí.

Po provedení stavby bude vyhotoven geometrický plán a skutečné zaměření stavby, ze kterého bude určena skutečná velikost trvalého záboru a tento trvalý zábor bude majetkově a právně vyřešen, a to uzavřením kupní smlouvy.

### III.

Tato smlouva je ve 4 vyhotoveních, z toho jedno obdrží vlastník pozemku a 3 vyhotovení stavebník. Přílohou smlouvy je zakres navržených záborů na podkladě katastrální mapy a seznam stavbou dotčených pozemků.

V Praze dne 28.01.2016



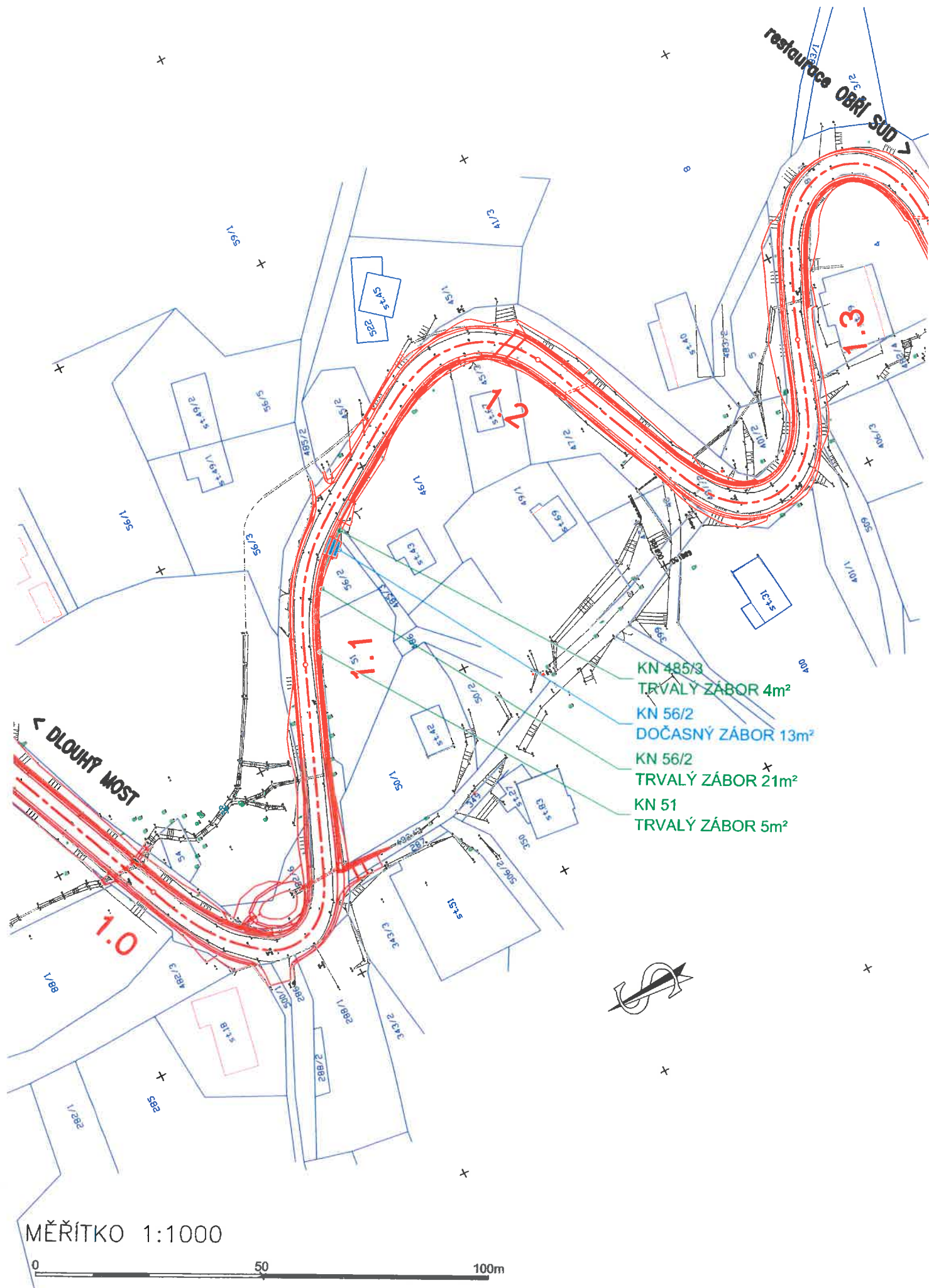
**Růžička Luboš**  
vlastník pozemků

V Liberci dne 17.2.2016



**Ing. Jan Růžička, ředitel**  
za stavebníka

**Krajská správa silnic**  
**Libereckého kraje,**  
příspěvková organizace  
České mládeže 632/32  
460 06 Liberec VI (522)



## Seznam stavbou dotčených pozemků

„Silnice III/03520 Dlouhý Most - Javorník“

Vlastník: Růžička Luboš

Adresa: Sicherova 1651/5, 198 00 Praha 9 - Kyje

Parcelní číslo	Katastrální území	Číslo LV	Výměra (m <sup>2</sup> )	Způsob využití	Druh pozemku	Podíl
51	Javorník u Dlouhého Mostu	119	476	ZPF	trvalý travní porost	1
56/2	Javorník u Dlouhého Mostu	119	158	ZPF	trvalý travní porost	1
485/3	Javorník u Dlouhého Mostu	119	78	ostatní komunikace	ostatní plocha	1

### Výměra záborů:

Parcelní číslo	Výměra	Trvalý zábor (m <sup>2</sup> )	Dočasný zábor (m <sup>2</sup> )
51	476	5	0
56/2	158	21	13
485/3	78	4	0