



Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 11. 08. 2012



MĚSTSKÝ ÚŘAD JILEMNICE

odbor územního plánování a stavebního řádu

Masarykovo náměstí 81, 514 01 Jilemnice

Spis. zn.: MUJI 1356/2012/ÚPSŘ
Č.j.: PDMUJI 8891/2012/Mř/Rozh
Vyřizuje: Mgr. Vladimír Mečír
E-mail: mecir@mesto.jilemnice.cz
Telefon: 481 565 140

Jilemnice, dne: 9.7.2012

MĚSTSKÝ ÚŘAD -1- JILEMNICE	Poč. listů Přilohy
Došlo: 10 -07- 2012	
Č.j.: PDMUJI.....	
Spis. zn.: MUJI.....	

Žadatel:

Město Jilemnice (IČ - 00275808), Masarykovo nám. 82, 514 01 Jilemnice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: Silnice II/293 v Jilemnici – chodník a humanizace na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 744/4 (ostatní plocha), 861 (zastavěná plocha a nádvoří), 863/1 (zahrada), 891/4 (ostatní plocha), 891/14 (ostatní plocha), 891/15 (ostatní plocha), 928/1, 928/2, 931/1 (ostatní plocha), 931/2 (ostatní plocha), 931/3, 931/4, 932 (zastavěná plocha a nádvoří), 933 (zastavěná plocha a nádvoří), 934 (ostatní plocha), 937 (zastavěná plocha a nádvoří), 938/1 (zahrada), 939 (ostatní plocha), 940/1 (trvalý travní porost), 941 (ostatní plocha), 945/4, 947 (zastavěná plocha a nádvoří), 949 (zastavěná plocha a nádvoří), 952/1 (trvalý travní porost), 971 (ostatní plocha), 972/1 (ostatní plocha), 1008 (trvalý travní porost), 1009 (ostatní plocha), 1274/2 (ostatní plocha), 1274/3 (ostatní plocha), 1277/3 (trvalý travní porost), 1277/14 (trvalý travní porost), 1278 (zastavěná plocha a nádvoří), 1279/1 (zahrada), 1279/2 (zahrada), 1320 (zahrada), 1322 (zahrada), 1323 (zastavěná plocha a nádvoří), 1329/1 (zahrada), 1329/2 (zahrada), 1330 (zastavěná plocha a nádvoří), 1361 (ostatní plocha), 1362/1 (ostatní plocha), 2101/1 (ostatní plocha), 2239 (ostatní plocha), 2240 (ostatní plocha), 2247 (ostatní plocha), 2248 (ostatní plocha), 2249/1 (ostatní plocha), 2249/3 (ostatní plocha), 2250/1 (vodní plocha) a 2320 (ostatní plocha) v kat. území Jilemnice, kterou podal Město Jilemnice (IČ - 00275808), Masarykovo nám. 82, 514 01 Jilemnice takto:

Podle § 79 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **Silnice II/293 v Jilemnici – chodník a humanizace** na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 744/4 (ostatní plocha), 861 (zastavěná plocha a nádvoří), 863/1 (zahrada), 891/4 (ostatní plocha), 891/14 (ostatní plocha), 891/15 (ostatní plocha), 928/1, 928/2, 931/1 (ostatní plocha), 931/2 (ostatní plocha), 931/3, 931/4, 932 (zastavěná plocha a nádvoří), 933 (zastavěná plocha a nádvoří), 934 (ostatní plocha), 937 (zastavěná plocha a nádvoří), 938/1 (zahrada), 939 (ostatní plocha), 940/1 (trvalý travní porost), 941 (ostatní plocha), 945/4, 947 (zastavěná plocha a nádvoří), 949 (zastavěná plocha a nádvoří), 952/1 (trvalý travní porost), 971 (ostatní plocha), 972/1 (ostatní plocha), 1008 (trvalý travní porost), 1009 (ostatní plocha), 1274/2 (ostatní plocha), 1274/3 (ostatní plocha), 1277/3 (trvalý travní porost), 1277/14 (trvalý travní porost), 1278 (zastavěná plocha a nádvoří), 1279/1 (zahrada), 1279/2 (zahrada), 1320 (zahrada), 1322 (zahrada), 1323 (zastavěná plocha a nádvoří), 1329/1 (zahrada), 1329/2 (zahrada), 1330 (zastavěná plocha a nádvoří), 1361 (ostatní plocha), 1362/1 (ostatní plocha), 2101/1 (ostatní plocha), 2239 (ostatní plocha), 2240 (ostatní plocha), 2247 (ostatní plocha), 2248 (ostatní plocha), 2249/1 (ostatní plocha), 2249/3 (ostatní plocha), 2250/1 (vodní plocha) a 2320 (ostatní plocha) v kat. území Jilemnice.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Předmětem stavby je komplexní přestavba (humanizace, zklidnění) a dovybavení uličního prostoru ulic Nádražní a Čsl. legií, které jsou silnicí II/293, a části ulice Branské, která je silnicí III/2936. Začátek úprav na silnici II/293 je cca 17m za obvodem stávající okružní křižovatky v centru (ulice Nádražní, Žižkova, Krkonošská), konec úseku je v km 0,798 za křižovatkou se silnicí III/2936 (ulice Branská). Na silnici III/2936 je délka úprav 96m (měřeno od průsečíku os hlavní a vedlejší komunikace). K úpravě stávající komunikace dojde zúžením jízdních pruhů a osazením oboustranných obrubníků. Podél silnice II/293 bude v celé délce umístěn jednostranný obousměrný chodník v šířce 2,25m. Lokálně je zúžen na hodnotu cca 2,00m, ev. až 1,8m (ojedinělé překážky, vytvoření prostoru pro umístění parkovacích zálivů, apod.). Spolu s přestavbou komunikací v celých konstrukčních vrstvách je navržena nová dešťová kanalizace, přeložka vodovodu, nové veřejné osvětlení, přeložky a úpravy STL plynovodu, přeložka sdělovacích kabelů Telefónica O2 ČR a přeložky a úpravy kabelů NN. Celková délka řešeného úseku na silnici II/293 bude 798 m, na silnici III/2936 96m, v ul. Nádražní (vedlejší) pak 27m. Typ příčného uspořádání silnice II/293: MS2 9,75/8/50 (převládající hodnoty). V trase úseku jsou 2 autobusové zastávky, v nově vytvořených zálivech pro zastavení bude celkem 35 míst (z toho 2 pro vozidla ZTP).

Předmětem územního řízení jsou následující stavební objekty (vše v kat. území Jilemnice):

- Parkovací zálivy pro zastavení a stání: celkem 8 ks a 35 parkovacích míst na ppč. 934, 2240 a 2320.
- Komunikace pro chodce (chodníky): na ppč. 863/1, 891/4, 891/15, 928/1, 931/1, 931/2, 931/3, 931/4, 932, 933, 934, 937, 939, 940/1, 941, 945/4, 947, 949, 972/1, 1274/3, 1277/3, 1277/14, 1279/1, 1320, 1329/1, 1329/2, 1330, 1362/1, 2239, 2240, 2248, 2249/1, 2249/3 a 2320.
- Nové schodiště na pozemku p.č. 863/1 za objektem č.p. 241, v km 0,106.
- Nové sjezdy na pozemek parc.č. 863/1 v km 0,111 24 a na pozemek parc.č. 952/1 v km 0,354 34.
- Zastávkové přístřešky (2ks): půdorys 3,7x1,8 m, výška 2,5 m na ppč.934 a 2240.
- Nové opěrné zdi a podezdívky v km 0,1055 - 0,188, p.p.č. 863/1 (č. 1), u č.p. 241, km 0,1065 - 0,124, p.p.č. 863/1 (č. 2), u č.p. 241, km 0,212 - 0,241, před č.p. 193 (č. 2), km 0,261 - 0,300 (č. 4), km 0,681 - 0,798 (KÚ), č.p. 698, 699 a 700 (č. 8), křižovatka Čsl legií x Branská, po obvodu autobazaru p.p.č. 1362/1 (č. 9) a v km 0,390 (č. 10).
- Nová zábradlí a oplocení: Nová zábradlí budou umístěna na opěrných zdech č. 1, 3, 4, 8 a 10, samostatné zábradlí pak před objektem č.p. 193. Nové oplocení bude umístěno podél pozemku autobazaru na p.p.č. 1362/1, v křižovatce II/293 s Branskou.
- Nové vstupní brány a branky. Dvě nové vstupní brány na pozemky v šířce 3,5m: První brána bude umístěna u nového sjezdu na pozemek p.č. 863/1 v km 0,111, k objektu č.p. 241, druhá pak bude na stávajícím vjezdu na pozemek 945/4.
- Stanoviště pro kontejnery na tříděný odpad - p.p.č. 931/1, 933.
- Nové inženýrské sítě a přeložky stávajících inženýrských sítí v rozsahu (vše v kat. území Jilemnice):

Dešťová kanalizace (nová trasa):

- Pro odvodnění je v silnici II/293 navržena výstavba dvou stok nové dešťové kanalizace. Jedna stoka (stoka 2) je vedena z vrcholu stoupání ulice Čsl legií severozápadním směrem, ke křižovatce Nádražní x Čsl legií, kde stoka podél schodiště v ulici Strmé (propojení do ulice V Jilmu) uhýbá touto uličkou a následně pokračuje přes ulici V Jilmu se zaústěním do vodoteče Jilemka. Druhá stoka (stoka 1) je vedena jihovýchodním směrem z vrcholu stoupání ulice Čsl legií a je zaústěna do nové dešťové kanalizace, která je zde připravována v rámci křižovatky marketu Norma, s následným stávajícím vyústěním do Jilemky. Dále je pro odvodnění Nádražní ulice navržena stoka 4 a pro Branskou ulici stoka 3. Celková délka stok dešťové kanalizace bude 682,1 m.
- Dešťová kanalizace bude umístěna na těchto pozemcích: ppč. 928/2, 931/1, 931/2, 939, 947, 971, 972/1, 1008, 1009, 1362/1, 2239, 2240, 2247, 2248, 2249/1, 2250/1 a 2320.

Přeložka vodovodu:

- Bude řešena hořadu v celé délce s dílčí optimalizací jeho polohy. Převážně dojde k umístění vodovodu do vozovky do souběhu s rekonstruovanou jednotnou kanalizací v úseku Nádražní ulice a následně do souběhu s dešťovými kanalizacemi v ulici Čsl legií. Navrhovaný souběh bude v osové vzdálenosti 90 cm, která umožní vykřížení obou tras i u revizních šachet kanalizace. Vodovod bude položen po pokládce kanalizace do společné rozšířené rýhy. Celková délka přeložené trasy vodovodu v Nádražní ulici a v ulici Čsl legií je 831 metrů trasy. Část v ulici Nádražní v délce 199,6 metrů je provedena v rámci 1.etapy stavby a úsek v ulici Čsl legií je dlouhý 631,4 metrů. S ohledem na uložení vodovodu v komunikaci bude proveden v celé trase z tvárné litiny DN100 a bude doplněn odpovídajícími armaturami (sekční šoupata u všech odboček na všech ramenech a hydranty). V místě odbočky vodovodu do Branské ulice bude provedena jeho výměna až k železničnímu přejezdu v délce 36,6 metru z tvárné litiny DN100. Všechny vodovodní přípojky budou připojeny. Celková délka přeložky vodovodu bude 668 m.

- Přeložka vodovodu bude umístěna na těchto pozemcích: ppč. 947, 1361, 2239, 2240 a 2247.

Veřejné osvětlení (nová trasa):

- Nové veřejné osvětlení (VO) bude provedeno v celé délce komunikace II/293 a v prostoru obou křižovatek. Kabele budou uloženy převážně v prostoru navrhovaných chodníků, případně v plochách s vegetací. Celková délka navržené kabelové trasy je 1238 m. Rozvody VO budou napojeny na stávající rozváděč RVO v bezejmenné ulici u pozemku p.č. 969/1, dále stávající zemní kabel AYKY 4x25 z rozváděče VO v ulici Krkonošské. Bude osazeno 29 nových silničních sloupů VO v části ulic Nádražní a Čsl. legií, 2 nových silničních stožárů v ulici Branské a 1 parkové svítidlo v ul. Strmé. Sloupy budou bezpatkové silniční žárově zinkované osvětlovací stožáry s výložníkem. Výška světelného bodu je 9m, s vyložním 1,5m. Stožáry budou osazeny výbojkovými sodíkovými svítidly 1x100W, v místech s menší roztečí stožárů 1x70 W. U parkových bezpatkových sloupů výšky 5m budou osazena výbojková svítidla 1x70W. Pro osvětlení přechodů pro chodce budou použita speciální přechodová svítidla s metalhalogenidovou výbojkou 150 W. Celková délka trasy veřejného osvětlení bude 1238 m
- VO bude umístěno na těchto pozemcích: ppč. 863/1, 891/4, 928/2, 931/1, 931/2, 931/3, 934, 939, 940/1, 941, 945/4, 947, 949, 971, 1274/2, 1274/3, 1277/3, 1277/14, 1362/1, 2239, 2240, 2247, 2248, 2249/1, 2249/3 a 2320.

Přeložky a úpravy STL plynovodu:

- Z důvodu menšího krytí stávajících plynovodních rozvodů, ke kterým dojde při úpravách komunikace v místech nových odstavných stání (snížení krytí již nyní většinou menšího než 1 metr) budou součástí stavby i přeložky plynovodů STL PE125 v ulici ČS Legií na parcele 2240 v délce 325,7 metrů + přeložka přechodu přes komunikaci ČS Legií u Nádražní ulice PE110 v délce 10,8 metrů, z toho 10,6 metru na parcele 2240 a 0,2 m na parcele 934. Další překládaný plynovod je u Branské ulice v přechodu přes ulici ČS Legií z PE110 v délce 15,4 metru na parcele 2239, v délce 13,4m a 2 metry na parcele 1362/1. Ze stejného důvodu budou přeloženy také přípojky pro objekt č.p. 585 PE50 v délce 27,7 metrů na parcele 934. Přípojka pro objekt č.p. 2254 (nádraží) PE32 v délce 11,9 metrů na parcele 2240 a přípojka pro objekt č.p. 334 PE32 v délce 11,6 metrů na parcele 2240. Přeložky budou provedeny ve stávajících trasách plynovodů a přípojek tak, aby krytí plynovodu bylo minimálně 1,0 metru. Celková délka přeložek plynovodu bude 403,1 m (včetně přípojek).
- V místě výstavby opěrné zídky vedle objektu č.p.699 naproti křižovatce s Branskou ulicí dojde k prostorovému konfliktu zídky se dvěma stávajícími plynovými přípojkami. Prostup přípojek zídou bude řešen pomocí chráničky.
- Přeložky plynovodních rozvodů budou umístěny na těchto pozemcích: ppč. 934, 1362/1, 2239 a 2240.

Přeložka sdělovacích kabelů Telefónica CR:

- Do kontaktu s navrhovaným chodníkem se v km 0,470 - 0,540 dostávají sdělovací kabely Telefónica CR. Navržena je přeložka stávajícího sdělovacího kabelu, mezi UR u č.p.314 a č.p.599 v délce cca 66m, do chodníku, resp. přeložka stávajícího sdělovacího kabelu, mezi UR u č.p.314 a UR u č.p.308 v délce cca 90m, do chodníku. Pod poježděnými plochami (vč. vjezdů na pozemky) bude uložen v chráničkách. Součástí pak bude i přepojení na části stávajícího vedení na „novou kabelizaci“. Celková délka přeložek kabelů Telefónica CR bude 156 m (+ přepojení).
- Přeložky telefonních kabelů budou umístěny na těchto pozemcích: ppč. 971, 1322, 2240, 744/4, 1323 a 2101/1.

Přeložky a úpravy zemních kabelů NN:

- Charakter přeložek a úprav vedení kabelů NN bude spočívat v provedení kopaných sond nad dotčenými trasami kabelů NN. Po zjištění hodnoty krytí a porovnání s UT bude provedeno uložení kabelů ve stávající trase do normové hloubky, uložení kabelů NN do chrániček, případně budou využity obě možnosti.
- Přeložky a úpravy kabelů NN budou provedeny v celkovém rozsahu 132 m a budou prováděny v km 0,095 vpravo - před č.p. 241 (4 m), v km 0,181 - 0,199 vlevo - křižovatka Čsl. legií s Nádražní (18 m), v km 0,270 - 0,315 vlevo - před č.p. 299 (45 m), v km 0,298 vpravo (3 m), v km 0,328 - 0,345 vpravo - před č.p. 224 (17 m), v km 0,349 (10 m) a v km 0,775 - KÚ + odbočení vpravo - č.p. 700 (35 m).
- Přeložky kabelů NN budou umístěny na těchto pozemcích: ppč. 931/1, 934, 937, 938/1, 945/4, 947, 949, 1277/3, 2239, 2240 a 2320.

Podrobnější popis stavby je součástí dokumentace pro potřeby územního řízení

2. V plném rozsahu budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku, které vydalo Povodí Labe, s.p., Hradec Králové dne 28.12.2011 pod zn. PVZ/11/32/32196/Řa/0:

K navrhovanému záměru vydáváme následující stanovisko správce povodí:

- a) Z hlediska plánování v oblasti vod je navrhovaný záměr možný.
- b) Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a správy vodního toku Jilemka - souhlasíme s navrhovaným záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:
- Vyústění objekt bude umístěn vzhledem k velikosti toku cca 0,1 - 0,2 m nad hladinou běžného průtoku.

Samotná vyústní trubka bude situována mírně šikmo po směru proudění v toku. Při budování vyústního objektu musí být zásah do břehů a břehových úprav minimalizován. Vyústní trubka nebude vyčnívat přes čelo vyústního objektu o více jak 0,1 m.

- Břeh v rozsahu 1 m na každou stranu od vyústního objektu požadujeme odláždit lomovým kamenem s rovným lícem s patkou a to ve sklonu stávajícího koryta.
- Požadujeme předložit ke schválení výkres vyústního objektu na Povodí Labe, státní podnik, provozní středisko Turnov.
- Bez písemného souhlasu správce toku s provedením vyústního objektu nebude stavba zkolaudována. .
- Případné změny stavby oproti předložené dokumentaci požadujeme konzultovat s Povodí Labe, státní podnik, provozní středisko Turnov.
- c) Z hlediska majetkoprávních vztahů sdělujeme, že se navržený záměr dotýká majetku státu, ke kterému vykonává právo vlastníka Povodí Labe, státní podnik a z tohoto důvodu bude účastníkem případných správních řízení, vedených k tomuto záměru podle vodního nebo stavebního zákona. Konkrétně se jedná o pozemek p.č. 2250/1 v k.ú. Jilemnice. Způsob možného vypořádání majetkoprávních vztahů záměrem (stavbou, činností) dotčeného majetku státu, lze před zahájením správních řízení projednat s Povodím Labe, státním podnikem, závodem Jablonec nad Nisou, Želivského 5, 466 05 Jablonec nad Nisou, (W 483 366311, Ing. Ottová), po předložení samostatné žádosti, doložené doklady stejnými, jako vyžaduje vodní a stavební zákon a jejich prováděcí předpisy pro zahájení řízení a rozhodnutí v požadované věci. V žádosti je třeba uvést odkaz na značku (číslo jednací) tohoto stanoviska.

Za předpokladu splnění podmínek vydaných v odst. b) a c) s navrhovaným záměrem souhlasíme.

- Upozorňujeme, že za stav výústního objektu a stabilitu dotčeného břehu trvale odpovídá vlastník (provozovatel) kanalizace a je povinen dbát o jejich řádný stav a funkci.
 - Upozorňujeme, že správce toku neručí za škody způsobené průtokem velkých vod.
3. V plném rozsahu budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření, které vydaly České dráhy, a.s., Regionální správa matetku Hradec Králové dne 8.7.2012 pod č.j. 6442/2011:

Se stavbou souhlasíme za dodržení podmínek:

- 1. Realizace stavby na pozemku ČD, a.s. p.č. 931/4 v k.ú. jilemnice je podmíněna předběžným souhlasem GR 031.
 - 2. Do vydání stavebního povolení musí být uzavřena smlouva o právu provedení stavby. Pokud bude realizace stavby trvat déle jak i měsíc, požadujeme uzavřít nájemní smlouvu: kontakt - Ing. Sejpková, st. tel. 972 341614, drážní tel. 41614, mobil 724 972786, úsek obchodu a servisu RSM HK.
 - 3. Zahájení i ukončení realizace stavby požadujeme oznámit s předstihem na Místní správu RSM Trutnov (p. Žák, st. tel. 972 351 535, drážní tel. 51535, mobil 606 847 335).
 - 4. V uvažované zájmové lokalitě úprav se vyskytují inženýrské sítě a podzemní zařízení v naší správě. Tato byla informativně vyznačena do přiložené situace. Před zahájením zemních prací požadujeme přizvat Místního správce RSM Trutnov za účelem přesného vytýčení, příp. stanovení způsobu jejich ochrany - kontakt viz výše.
 - 5. Odběry vody po dobu výstavby budou řešeny smluvním vztahem dodavatele se SČVK a.s. ze stávajícího BJ vodovodního řádu, který se nachází na staveništi.
 - 6. Odběr elektrické energie po dobu výstavby bude řešen smluvním vztahem dodavatele s ČEZ ze stávající distribuční sítě NN, která se nachází na staveništi.
 - 7. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení v majetku ČD, a.s. Za případné škody na stavbách a zařízeních dráhy odpovídá a hradí je investor stavby.
 - 8. Likvidaci příp. odpadů řešit v souladu s platnou legislativou vakuálním způsobem dle stupně jejich nebezpečnosti, nesmí dojít k ekologické zátěži pozemků v naší správě. Za ekologickou likvidaci odpadního materiálu odpovídá stavební firma - zhotovitel dané stavby.
 - 9. Akcí zasažený pozemek ČD, a.s. bude po skončení realizace uklizen a urovnán - převzetí zástupcem Mš RSM Trutnov - kontakt viz výše.
 - 10. Při písemném styku v předmětné záležitosti uvádějte vždy číslo jednací tohoto vyjádření.
 - 11. Toto stanovisko se vztahuje na předloženou dokumentaci a jeho platnost je 2 roky ode dne vydání. Nenahrazuje souhrnné vyjádření, které vydává za SZDC s.o. Správa dopravní cesty, U Fotochemy 259, 500 02 Hradec Králové, ani vyjádření ČD Telematiky a.s., Odbor Servis INFRA, Riegrovo náměstí 914/2, 50002 Hradec Králové.
4. V plném rozsahu budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření o poloze podzemních energetických zařízení nn, vn, vvn a telekomunikačních zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, které vydal ČEZ Distribuce a.s., Oddělení Dokumentace Neratovice, dne 14.7.2011 pod zn. 001035640961:
- Sdělujeme Vám, že ve Vámi uvedeném zájmovém prostoru se nachází podzemní energetické zařízení nn v majetku ČEZ Distribuce, a.s., které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46 nebo

technickými normami, zejména ČSN 33 3301 a ČSN 34 3108. Informativní zákres Vám zasíláme v příloze tohoto vyjádření.

- Stavebník je povinen zajistit ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č.458/2000 Sb., příslušnými ČSN, PNE a příloženými podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. Stavebník odpovídá jak za škody na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé třetím osobám na zdraví a majetku.
 - Před zahájením jakýchkoli zemních prací požádejte na naší Zákaznické lince 840 840 840 o vytyčení trasy podzemního silového zařízení, dodržte ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu.
 - Pokud dojde k obnažení kabelového vedení, kontaktujte naši Zákaznickou linku 840 840 840.
 - Pokud dojde k poškození energetického zařízení kontaktujte naši Poruchovou linku 840 850 860.
5. V plném rozsahu budou respektovány podmínky uvedené v „Souhlasu s prováděním dále prováděných činností v ochranném pásmu“, které vydal ČEZ Distribuce a.s., oddělení Poskytování sítí vn, nn Trutnov, dne 9.12.2011 pod zn. 1038842031:

Na základě Vaší žádosti ze dne 22.11.2011 Vám udělujeme ve smyslu § 46 zákona č. 458/2000 Sb.: Souhlas s umístěním výše uvedené stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu zařízení Distribuční soustavy na výše uvedených pozemcích a souhlas s prováděním dále uváděných činností v ochranném pásmu následujícího zařízení elektrizační soustavy: Kabelové vedení NN 1 kV stávající - ulice Nádražní a Čsl. Legii
Ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy o napětí do 35 kV činí 1 m po obou stranách krajních kabelů.

Povoleny činnosti *): 1, 2, 4

*) Legenda povolených činností :

- 1 - stavební práce 2 - zemní práce 3 - kácení a prořezy
- 4 - umístění stavby -5 - skladování hořlavin 6 - skladování výbušnin

Stavba musí být umístěna minimálně :

- Rekonstrukce a oprava komunikací a chodníků ve výše uvedených ulicích - bude v souběhu a bude křížovat stávající podzemní kabelové vedení nízkého napětí 1 kV . Toto vedení je v místech souběhů a křížení uloženo v hloubce 35 - 100 cm. Souběh a křížení s chodníkem a komunikací musí být provedeno dle ČSN 73 6005. V případě menších hloubek uložení v chodníku než připouští norma ČSN 736005 a ČSN 333301 a ČSN 332000-5-52 budou kabely uloženy v chráničkách.
- ČEZ Distribuce, a.s. souhlasí se výše uvedenou stavbou na výše uvedených pozemcích za předpokladu, že budou dodrženy výše uvedené podmínky.
- Nedílnou součástí souhlasu s činností v ochranném pásmu je příloha k žádosti (Polohopisný snímek stavby s vyznačením polohy vedení NN, půdorys stavby a situace se zakreslením polohy vedení NN v místech stavby včetně řezu).

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech.

Při provádění činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy a v jejích ochranných pásmech nesmí být prováděny činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení života, zdraví či majetku osob, bezpečnosti a spolehlivosti provozu elektrického zařízení distribuční soustavy, nebo znemožňující či podstatně znesnadňující jeho údržbu.

Při provádění činností v blízkosti zařízení elektrizační soustavy a v jejích ochranných pásmech, které mohou ohrozit tato zařízení, je provádějící subjekt povinen učinit veškerá opatření, aby touto činností nedošlo k poškození energetického zařízení, zejména tím, že zajistí :

- 1. Uvědomění ČEZ Distribuční služby s.r.o.o zahájení povolené činnosti nejméně 15 dnů předem, a to u pracovníků ČEZ Distribuční služby s.r.o. – p. Štěpánek - tel.: 492 112 790
- 2. Všichni pracovníci provádějící činnost musí být prokazatelně poučeni o práci v blízkosti, nebo v ochranném pásmu elektrického zařízení a seznámeni s polohou zařízení.
- 3. V ochranném pásmu nesmí být zřizovány žádné stavby, skládky materiálu, zeminy, hořlavých nebo výbušných látek ani s takovými látkami manipulováno bez souhlasu ČEZ Distribuce a.s.
- 4. Každé poškození elektrického zařízení distribuční soustavy musí být neprodleně ohlášeno V pracovníkům ČEZ Distribuční služby s.r.o. uvedených v bodě 2.
- 5. Po dobu provádění činnosti i po jejím skončení musí být zajištěn volný přístup a příjezd k elektrickému zařízení distribuční soustavy pro pracovníky a vozidla ČEZ Distribuční služby s.r.o.
- 6. Ohlášení ukončení činnosti na pracoviště ČEZ Distribuční služby s.r.o. uvedené v bodě 2.

Dále požadujeme dodržet následující podmínky pro: - kabelové vedení NN:

- 1. Stavební činností nesmí dojít zejména ke snížení konečné hloubky uložení kabelových vedení a k namačkání zeminy na kabely. Z tohoto důvodu musí být prováděny zemní práce v ochranných pásmech kabelových vedení ručně.
- 2. Veškerá činnost osob a mechanismů musí být v souladu s ČSN 34 31 08 a jen po dobu nezbytně nutnou.

Při činnostech, při kterých může dojít k ohrožení života, zdraví nebo majetku osob, musí být zařízení vypnuto a pracoviště zajištěno! (např. práce při případném obnažování kabelů, nebo zajišťování kabelových vedení ve výkopu a pod.).

- O vypnutí a zajištění pracoviště požádejte minimálně 21 dní předem pracovníky ČEZ Distribuční služby s.r.o.

Podmínky ČEZ Distribuce, a.s. pro práce v blízkosti zemních kabelových vedení vysokého a nízkého napětí:

Při provádění zemních prací nebo jiných prací, které mohou ohrozit podzemní kabelová vedení VN a zařízení v blízkosti těchto vedení, je dodavatel prací povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození elektrického vedení a zařízení stavebními pracemi, zejména tím, že zajistí:

- 1. Před zahájením zemních prací vytyčení polohy podzemního el. zařízení přímo na staveništi.
 - 2. Nejméně 15 dnů před zahájením stavebních prací uvědomění ČEZ a.s., a to pracovníků Distribučních služeb, s.r.o.
 - 3. Prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce s polohou tohoto vedení (zařízení).
 - 4. Upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší pozornosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí a ve vzdálenosti nejmeně 1,5 m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádných hloubících strojů. Při provádění zemních prací v blízkosti kabelových vedení s jmenovitým napětím nad 1 kV nesmí být kabel pod napětím! O vypnutí a zajištění pracoviště požádejte min 21 dní předem pracovníky uvedené v bodě 2.
 - 5. Řádné zabezpečení odkrytého podzemního zařízení (kabelového vedení) proti poškození.
 - 6. Řádné zhutnění zeminy pod kabelem před jeho zakrytím (záhozem).
 - 7. Dodavatel zemních prací vyzve příslušné pracovníky (viz bod 2) k provedení kontroly před zakrytím kabelů, zda vedení není viditelně poškozeno. Zápis o této kontrole předloží investor při kolaudaci stavby.
 - 8. Neprodlené ohlášení každého poškození podzemního kab. vedení a zařízení ČEZ a.s. pracovníkům uvedeným v bodě 2.
 - 9. Zemními pracemi nebude změněna výška krytí kabelové trasy, a ta nesmí být kryta nerozebíratelnou vrstvou, případně musí být kabelové vedení uloženo v kabelových žlabech. Přebytečná zemina musí být odklizená mimo ochranné pásmo el. vedení.
 - 10. V ochranném pásmu kabel. vedení nesmí být vysazovány trvalé porosty. Zřizovat stavby, skládky materiálu, zeminy, hořlavých nebo výbušných látek nebo s takovými látkami manipulovat lze pouze se souhlasem ČEZ a.s..
 - 11. Ohlášení ukončení stavby na pracoviště ČEZ a.s. uvedené v bodě 2.
 - 12. Další podmínky: viz vyjádření.
6. V plném rozsahu budou respektovány podmínky uvedené ve stanovisku, které vydala RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno, dne 15.1.2010 pod zn. 225/10/131, jehož platnost byla prodloužena dne 21.12.2011 pod zn. 5000562832:

Stanovisko pro umístění stavby: RWE Distribuční služby, s.r.o. souhlasí se změnou řešení stavby pro územní řízení.

- 1. Další stupeň PD přeložky plynárenského zařízení bude zpracován v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu s platnými předpisy ČSN EN 12007 1 až 4, ČSN EN 12327, ČSN 736005, TP G 702 01, TPG 70204 a Metodickým pokynem společnosti VČP Net, s.r.o. - „Zásady pro výstavbu, rekonstrukce a opravy místních sítí“. Tento interní předpis je k dispozici na <http://www.rwe-gasnet.cz/cs/technicke-pozadavky/vcp/>.
- 2. Pokud bude překládána část plynovodu uložena mimo ochranné pásmo původní trasy nebo do jiného pozemku než původní plynovod, je povinností investora uzavřít s majiteli všech dotčených pozemků smlouvu budoucí o zřízení věcného břemene.
- Majetkoprávní část PO bude obsahovat:
 - I. Přehled stavbou dotčených pozemků.
 - II. Výpis z katastru nemovitostí.
 - III. Situaci vedení nově budovaného plynárenského zařízení.
 - IV. Uzavřené smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene na veškeré stavbou dotčené pozemky, a to ve prospěch VČP Net, s.r.o. RWE Distribuční služby, s.r.o.
- 3. Realizace stavby bude provedena dle Smlouvy o přeložce plynárenského zařízení uzavřené mezi VČP Net, s.r.o. a investorem výše uvedené akce. Uzavření této smlouvy je podmínkou našeho vyjádření k PD pro SR.

K předložené PD sdělujeme toto naše stanovisko z pohledu dotyku na naše plynárenská zařízení:

- V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními: STL plynovod PE dn 125 s přípojkami. Na základě předložené situace byly předány informační zákresy v M 1 :1000.
- Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších

předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti ochranném pásmu plynárenského zařízení:

- 1) za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),
- 2) stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst.6 zákona č.670/2004 Sb. a zákona č.458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,
- 3) před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušná provozní oblast (viz kontaktní list). Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol,
- 4) bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 70204 - tab.8, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou,
- 5) pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,
- 6) při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemi na bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,
- 7) odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození,
- 8) v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení,
- 9) neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239,
- 10) před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (viz kontaktní list). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno,
- 11) plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 70201, TPG 702 04,
- 12) neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
- 13) poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání . stavební činnosti,
- 14) případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
- 15) bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
- 16) při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

7. V plném rozsahu budou dodrženy uvedené ve vyjádření, které vydaly Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice, dne 28.4.2009 pod zn. TPCV/3313/Va/2009, jehož platnost byla prodloužena dne 13.12.2011 pod zn. O11610049842:

Vyjádření k projektové dokumentaci na vydání územního rozhodnutí na akci: "Silnice II/293 v Jilemnici - chodník a humanizace":

- 1. Souhlasíme s rekonstrukcí komunikace 11/293 v Jilemnici dle předložené projektové dokumentace včetně umístění navržených dešťových stok, rekonstrukce vodovodu, veřejného osvětlení, úprav

plynovodu, výstavby nových přístupových chodníků, odstavných stání, ploch pro kontejnery a opěrných zdí atd.

- 2. Realizace stavby Silnice 11/293 v Jilemnici bude navazovat na projekt Čistá Jizera - výstavba kanalizace v ul. Branská - ul. K Vejrychovsku, dále na projekt rekonstrukce kanalizace v Nádražní ulici a ul. Čsl. legii a na projekt Okružní křižovatka Jilemnice -11/293 x Supermarket Norma.
- 3. Požadujeme v celé trase úprav komunikace, chodníků a atd. a při realizaci přeložek inž. sítí dodržet ČSN 73 6005 a další přepisy pro ukládání inž. sítí. Dále požadujeme při umístění objektů sloupů (základů) veřejného osvětlení a souvisejících objektů k inž. sítím (HUP, kiosek) dodržet ochranné pásmo vodohospodářského zařízení dle zákona Č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů a příslušné ČSN. Uvedené platí i pro výstavbu opěrných zdí, kontejnerového stání a okrasných zídek. Dále požadujeme dodržet ochranné pásmo při výsadbě vzrostlé zeleně v pohledu k vodohospodářskému zařízení. V kolizních místech pro umístění sloupů a dalších objektů požadujeme provést sondy do hloubky uložení vod. řadů a kan. stok a v případě nedodržení ochranného pásma je nutno dodržet vodorovnou vzdálenost min. 0,9 m se založením pilot pod úrovní vod. zařízení (dle dohody při provádění vytyčení zařízení přímo na místě). Dále upozorňujeme, že v případě, kde dojde ke kolizním místům při pokládce kabelů musí být provedeny sondy a pokládka kabelů bude prováděna po úsecích cca 20,0 m a trasa bude upřesňována dle výskytu vod. a kan. řadů. Při rekonstrukci komunikace požadujeme zachování st. nivelety terénu v ochranném pásmu vodohospodářského zařízení (odchylka +/- 20,0 cm je možná).
- 4. Požadujeme při realizaci rekonstrukce komunikace a výstavby nových chodníků a odstavných ploch provést vyzdvížení veškerých zařízení a příslušenství vodovodních řadů a kanalizačních stok do nové úrovně povrchu a úpravy komunikace dle zákona Č. 274/2001 Sb..
- 5. Před zahájením stavebních (výkopových) prací si investor zajistí vytyčení st. vodohospodářského zařízení na místě, přímo ve staveništi (trase) a v prostoru potřebném pro provádění stavby. Následně pak lze s konečnou platností určit trasu pokládaného zařízení. Provede vod. a kan. provoz. stř. Jilemnice na základě objednávky.
- 6. Investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení a zařízení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace.
- 7. Zahájení prací nám bude s předstihem písemně oznámeno včetně jména a telefonického spojení stavebního dozoru a dodavatele stavby, aby v případě sporů mohla být rychle a účelně sjednána náprava. Rovněž bude písemně provozu vodovodů, kanalizací oznámeno ukončení stavebních prací.
- 8. Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného vodohospodářského zařízení, ke kontrole pokládky inž. sítí před záhozem a ke kolaudačnímu řízení (k užívání stavby) akce.
- 9. Každé poškození sítí či zařízení musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provozu vodovodů a kanalizací. Upozorňujeme, že při porušení námi provozovaného zařízení budou veškeré náklady na opravu a náhradní zásobování účtovány investoru stavby.
- 10. Při provádění stavby bude dodržena ČSN 733050 "Zemní práce".
- 11. Další stupeň projektové dokumentace požadujeme předložit k odsouhlasení.

Vyjádření k územnímu řízení: s umístěním stavby při dodržení výše uvedeného souhlasíme.

8. V plném rozsahu budou dodrženy uvedené ve vyjádření, které vydaly Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice, dne 18.7.2011 pod zn. O11610032373/Val:

- Ve výše uvedeném zájmovém území se nachází zařízení provozovaná naší společností a jejich ochranná a bezpečnostní pásma. Konkrétně se jedná o vodovodní a kanalizační stoky.
- Uvedené zařízení je znázorněno na přiloženém zákresu, který je nedílnou součástí poskytnuté informace. Zákres slouží pouze jako orientační informace o existenci zařízení a ochranných bezpečnostních pásmech.
- Vytyčení skutečného umístění zařízení včetně všech příslušných ochranných a bezpečnostních pásem je nutné objednat u naší společnosti p. Svoboda, tel. 724 511 954.
- Dále upozorňujeme na to, že v zájmovém území probíhá výstavba kanalizace v rámci akce Čistá Jizera. Pro informace o projektovaných popř. již realizovaných sítích se obraťte na investora - VHS Turnov.

9. V plném rozsahu budou dodrženy uvedené ve vyjádření, které vydalo Vodohospodářské sdružení Turnov dne 11.5.2009 pod zn. VR04/09, jehož platnost byla prodloužena dne 14.12.2011 pod zn. VR45/11:

- Pro účely územního řízení souhlasíme s realizací stavby dle předložené PD za předpokladu dodržení podmínek daných vyjádřením Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., Teplice č.j. TPCV/3313/Va/2009 ze dne 28.4.2009, které je nedílnou součástí souhlasu Vodohospodářského sdružení Turnov.
- Další stupeň projektové dokumentace požadujeme předložit k odsouhlasení.

10. V plném rozsahu budou respektovány podmínky uvedené ve stanovisku, které vydala Telefónica O2 Czech

I. Obecná ustanovení

- 1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.
- 2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
- 3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené "Podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica", je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica vzniknou porušením jeho povinností.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

- 1. Započítí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
- 2. Před započítím zemních prací i jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
- 3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
- 4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- 5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.
- 6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
- 7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
- 8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica.
- 9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
- 10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
- 11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové

vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVSEK.

- 12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto "Podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica" mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.
- 13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
- 14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1m.
- 15. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica, s telefonním číslem 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

- 1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica bezpečné odpojení SEK a bude-li to vyžadovat ochrana stávající SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení SEK.
- 2. Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

- 1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.
- 2. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.
- 3. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveníště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras.
- 4. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
- 5. Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Přeložení SEK

- 1. V případě nutnosti přeložení SEK nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo

podzemního vedení SEK, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

- 2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat POS za účelem projednání podmínek přeložení SEK.
- 3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností Telefónica "Smlouvu o provedení vynucené překládky SEK".

VI. Křížení a souběh se SEK

- 1. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat POS.
 - 2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní sítě technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
 - 3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
 - 4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK.
 - 5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK zabetonovat.
 - 6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem, povinen zejména:
 - v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech,
 - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,
 - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítí technické infrastruktury,
 - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
 - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
 - projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory,
 - projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.
- 11.V plném rozsahu budou dodrženy uvedené ve vyjádření, které vydala Telefónica Czech Republic, a.s., Praha, dne 23.12.2011 pod č.j. POS 491/11:
- Projektová dokumentace řeší celkovou rekonstrukci silnice 11/293 v Jilemnici - ulice Nádražní a Čsl. Legií. Vzhledem k rozsahu stavby je nutné provést přeložky komunikačních kabelů ve vlastnictví společnosti Telefónica Czech Republic, a.s. v rozsahu dle předložené projektové dokumentace.
- Pro provedení stavby a přeložky tel. vedení máme následující podmínky:
- 1. Přeložky stávajícího tel. vedení musí být zahrnuty do územního řízení, investor zajistí souhlasy všech dotčených účastníků řízení.
 - 2. Budou přeloženy stávající tel. kabely mezi č.p. 314 a č.p. 308 z důvodu výstavby opěrné zdi. V rámci stavby dojde k přepojení stávající kabelizace dle předložené technické zprávy (přepojení kabelizace do nového rozvaděče SIS u stávajícího sloupového objektu UR 46, zaslepení odpojené kabelizace.
 - 3. Do zahájení stavebního řízení musí investor v dostatečném předstihu zajistit zpracování prováděcí projektové dokumentace ve které budou stanoveny konkrétní podmínky technického řešení přeložky kabelů dle našich požadavků a která nám bude předložena ke schválení.
 - 4. Dále musí stavebník uzavřít s naší společností "Smlouvu o provedení vynucené překládky podzemních vedení sítí elektronických komunikací" a "Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene" viz. příloha "Základní podmínky...".
 - 5. Veškeré práce spojené s překládkou budou provedeny na náklady investora a může je provádět pouze firma s příslušným povolením vstupu do sítí elektronických komunikací schválená vedoucím údržby kabelové sítě společnosti Telefónica Czech Republic, a.s.

- 6. Vedení a zařízení SEK vybudované v rámci přeložky zůstává ve vlastnictví společnosti Telefónica Czech Republic, a.s.

Za dodržení uvedených podmínek souhlasíme s předloženou projektovou dokumentací a vydáním územního rozhodnutí na výše uvedenou stavbu.

12. V plném rozsahu budou dodrženy uvedené ve vyjádření, které vydal Elektros, s.r.o., Martinice v Krkonoších dne 7.7.2011 pod Č.j. 1024/11:

- V zájmovém území k.ú. Jilemnice se dle předložené dokumentace nacházejí podzemní vedení a zařízení V.O. ve správě firmy Elektros s.r.o. Martinice v Krkonoších.
- Veškerá vedení zakreslená v příloženém „zákrese inženýrských sítí“ jsou pouze orientační
- Před započítím prací ke nutno provést vytyčení kabelů V.O. v terénu. O vytyčení žádejte písemnou formou objednávky, které zašlete nejméně 14 před požadovaným termínem na adresu ELEKTROS s.r.o., Martinice 253, 512 32 Martinice v Krkonoších.

13. Musí být dodrženy požadavky obsažené ve stanovisku:

Krajské ředitelství policie Libereckého kraje: KRPL-535-90/ČJ-2009-041107 ze dne 12.6.2009:

K předložené PD (DUR) se PČR Územní odbor vnější služby Semily, dopravní inspektorát vyjadřuje takto:

- Na podkladě skutečností uvedených v projektové dokumentaci nemáme námitek proti realizaci územního řízení stavby (stavební rekonstrukce) silnice č.II/293, včetně navržených úprav dopravního připojení dotčených pozemních komunikací a připojení nemovitostí, neboť v této dokumentaci jsou doloženy skutečnosti požadované podmínkami pro stavbu, eventuálně vzájemného připojení pozemních komunikací uvedené v ust. § 11 Vyhlášky ministerstva dopravy a spojů č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; a v tomto ustanovení uvedených technických normách ČSN 73 610, ČSN 73 6102 a ČSN 736110.

Městský úřad Jilemnice - odbor životního prostředí: MUJI 1787/09/ŽP ze dne 18.5.2009:

ŽP - Ochrana přírody a krajiny:

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán ochrany přírody dle § 76 odst 1 a odst. 2, písm. b a § 77 odst. 3) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává ve věci žádosti podle § 149 odst. 1 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád) následující závazné stanovisko:

s výše uvedeným záměrem, uděluje souhlas za splnění podmínek:

- 1. Před vydáním územního rozhodnutí si stavebník (jeho nástupce) požádá o „souhlas ke stanoveným činnostem v ochranném pásmu památných stromů“ dle § 46 odst. 3) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.
- 2. Před vydáním stavebního povolení bude podána žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les. Žádost musí obsahovat všechny náležitosti uvedené v zákonu ČNR číslo 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a jeho prováděcí vyhlášky č.395/1992 Sb. V souladu s uvedeným zákonem bude uložena náhradní výsadba.
- 3. Náhradní výsadba bude uložena na základě projektu sadových úprav, který bude na zdejší odbor doložen k odsouhlasení před vydáním stavebního povolení.
- 4. V průběhu prací bude dodržována příslušná norma ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství - Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. Investor zajistí zejména ochranné oplocení příp. obednění proti oděru kmenů a poškození korun stromů, ochranu kořenového systému při provádění výkopových prací apod. Kořeny stromů, které budou zasahovat do výkopu, budou kolmo přeřezány a co nejdříve zahrnuty zemínou (ochrana před vysycháním a mrazem).

ŽP - Ochrana zemědělského půdního fondu:

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí, jako správní orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný dle § 15, písm. i) zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen zákon), vydává podle ustanovení § 149 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto závazné stanovisko.

Ve smyslu ustanovení § 7, odst. 3 zákona souhlasíme se záměrem trasy vedení dle dokumentace „Silnice II/293 v Jilemnici - chodník a humanizace“, kterou zpracovala v 03/2009 společnost Atelier 4, s.r.o., Podhorská 377/20, Jablonec n. N., hlavní projektant: Ing. Roman Maršík, autorizovaný projektant: Ing. Zdeněk Sobotka, ČKAIT 0500131.

Při provádění prací budou dodržena ustanovení §§ 4 a 8 zákona, investor nebo jeho nástupce zejména:

- 1. učiní opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond,
- 2. hydrogeologické a odtokové poměry v území bude narušovat co nejméně,
- 3. skryje odděleně svrchní kulturní vrstvu půdy, uloží na deponii vhodně tak, aby po skončení akce mohlo být provedeno navrácení skryvky do původního profilu, následně

- 4. provede povrchové úpravy dotčených ploch tak, aby mohly nadále plnit funkci zemědělského půdního fondu /ZPF/,
- 5. bude provedeno zajištění kultury odpovídající druhu pozemku dle KN
- 6. projedná včas zamýšlené provádění prací s vlastníky, popřípadě s nájemci pozemků náležejících do ZPF.

Pozemky ZPF dotčené trasou vedení: ppč. 863/1, 938/1, 940/1, 940/10, 952/1, 965/1, 1277/14, 1320, 1322, vše v k.ú. Jilemnice.

ŽP - Odpadové hospodářství:

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán výkonu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s výše uvedeným záměrem.

- Upozorňujeme, že odpady, které vzniknou při realizaci záměru, musí být vytrženy a jednotlivé druhy využity, příp. nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. V případě, že odpady nelze využít, je třeba zajistit jejich řádné odstranění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Případné terénní úpravy mohou být prováděny pouze zeminou a nebo kameny, případně vytěženou hlušinou, které nejsou znečištěné škodlivinami.

ŽP - Ochrana ovzduší:

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní orgán v oblasti ochrany ovzduší dle § 50 odst. 1 písm. a) zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s výše uvedeným záměrem.

- Během výstavby se mohou uvolňovat emise polévatého prachu (při provádění zemních prací, ze skládek sypkých materiálů aj.). Proto bude nutné (zejména v době suchého a větrného počasí) provádět pravidelné čištění vozovky na dopravní trase. Při stavebních činnostech je nutné využít dostupných prostředků ke snížení emisí prachu ze staveniště (zaplachtování stavby, používání techniky v dobrém stavu a neznečišťování v nadměrné míře okolí, omývání vozidel opouštějících stavbu, skrápění ploch staveniště apod.).

ORMH - Oddělení památkové péče:

Nemá k realizaci zamýšlených stavebních prací žádné připomínky.

ŽP - Ochrana zemědělského půdního fondu: (zn.MUJI 6016/11/ŽP-ZPF ze dne 12.12.2011)

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí, příslušný podle § 15, písmo t) zákona Č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF), ve znění pozdějších změn (dále jen zákon) obdržel dne 8.12.2011 žádost o vydání souhlasu k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu ve prospěch vybudování sjezdů k rodinným domům a rozšíření chodníků pro zajištění přístupu ke stavbám pro bydlení, které mají být realizovány v rámci celkové rekonstrukce ul. Čsl. Legií v Jilemnici.

Pozemky ZPF dotčené trvalým odnětím: p.p.č. 863/1,938/1,940/1,948/1,952/1, 1277/3, 1277/14, 1279/1, 1279/2,1320,1329/1,1329/2,1331/1 v k.ú. Jilemnice.

K uvedenému sdělujeme:

- Trvalé odnětí půdy ze ZPF na pozemcích p.p.č. 1277/3, 1277/14, 1279/1, 1279/2, 1329/1, 1329/2, 1320, 952/1, 948/1, 940/1 a 938/1 se dotýká nezastavěné plochy zastavěných stavebních pozemků, pro něž není třeba souhlasu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu §9 odst. písmo a) Č. 11. Stavebním pozemkem rozumíme pozemek evidovaný v katastru nemovitostí jako stavební parcela a další pozemkové parcely zpravidla pod společným oplocením, tvořící souvislý celek s rodinným domem.
- Pozemky p.p.č. 1331/1 a 863/1, na nichž je žádáno o odnětí půdy ze ZPF za účelem vybudování sjezdů k rodinným domům se dle platného územního plánu města Jilemnice nacházejí v zastavěném obytném území. Souhlasu orgánu zemědělského půdního fondu není třeba, má-li být ze zemědělského půdního fondu odňata půda na pozemcích, které jsou určeny pro stavby pro bydlení v zastavěném území /§9 odst.2, písmo a) č. 5 zákona Č. 334/1992 Sb. o ochraně ZPF/.

Jde-li o odnětí půdy ze ZPF, k němuž není třeba souhlasu orgánu ZPF, pak se skrývka kulturních vrstev půdy na odnímaných plochách a jejich umístění stanoví v územním a stavebním řízení.

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace: 8032/11-SDC HKR-150 ze dne 6.12.2011:

Na základě předložené žádosti a dokumentace stavby dává Správa dopravní cesty Hradec Králové, jménem Správy železniční dopravní cesty, s.O., dle zákona č. 183/2006 Sb., Souhrnné stanovisko k územnímu řízení pro stavbu z části v ochranném pásmu dráhy, které nahrazuje již prošlé stanovisko ZD.: 2775/09-SDC HKR-TN/I72 ze dne 5.5.2009:

Název stavby: Silnice 11/293 v Jilemnici - chodník a humanizace; Dotčená trať: regionální dráha Martinice v Krkonoších - Rokytnice nad Jizerou, v žkm 3,204 - 3,791 převážně vlevo tratě, v min. vzdálenosti 5 m od osy koleje (u žel. přejezdu v žkm 3,220). TÚ DÚ:1441 DI - Investor: Město Jilemnice

- Dle předložené projektové dokumentace se jedná o komplexní přestavbu komunikací vč. Nového chodníku, inženýrských sítí a veřejného osvětlení v ul. Nádražní, Čsl. Legií a Branská v Jilemnici. Rozšíření železničního přejezdu vč. navazující silnice na pozemku ČD p.č. 2254/1 k.ú. Jilemnice je řešeno samostatně jako stavba dráhy Drážním úřadem.
- S vydáním územního rozhodnutí o umístění výše uvedené a popsané stavby situované z části v ochranném pásmu dráhy dle výše uvedeného popisu a dle přiložené ověřené dokumentace SOUHLASÍME.
- Dokumentace pro stavební povolení (DSP), kterou požadujeme předložit k vyjádření, musí splňovat následující parametry:
 - 1. Ukončením stavby u žel. přejezdu vpravo tratě dojde k dotčení společné kabelové trasy ve správě SOC RK a ČD-Telematika (viz samostatné stanovisko zn. 15791/2011-0 ze dne 1. 8.2011 v příloze). Tyto sítě musí být v DSP zakresleny a dle dohody s jejich správcí navržena jejich ochrana. Správcem kabelů SOC RK (viz přiložená situace č. 1) je pan Nálevka - tel.: 972367 494 nebo 606 722 939.
 - 2. Ukončení stavby u žel. přejezdu v žkrn 3,220 musí být řešeno s návazností na touto stavbou vyvolanou úpravu žel. přejezdu. Stavebnímu povolení pro stavbu: Silnice 11/293 v Jilemnici - chodník a humanizace, musí proto předcházet stavební povolení Drážního úřadu pro stavbu dráhy - rozšíření železničního přejezdu.
 - 3. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku Českých drah, a.s., zastoupených Regionální správou majetku č.j.: 6442/2011 ze dne 8. 7. 2011.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Město Jilemnice (IČ - 00275808), Masarykovo nám. 82, 514 01 Jilemnice

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu obdržel dne 16.4.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby. Dne 26.4.2012 bylo řízení přerušeno společně s výzvou k odstranění nedostatků žádosti. Po odstranění nedostatků žádosti bylo v řízení pokračováno.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena následujícími podklady:

- Žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.
- Příloha: Navržené pozemky k umístění stavby.
- Příloha: Účastníci, kteří mají vlastnická práva k pozemkům pro umístění stavby. Příloha: Seznam dalších účastníků řízení.
- Plná moc pro zastupování ve věci.
- Přehled dotčených pozemků.
- Dokumentace pro územní rozhodnutí.
- Informace o parcelách na pozemky dotčené stavbou.
- Zákres stavby do katastrální mapy 1:1000.
- Kopie katastrální mapy 1:1000
- Smlouva o právu provést stavbu č. SPPS 01 - 861, 863/1 (Z1) mezi Městem Jilemnice a Mgr. Miladou Petříkovou a Annou Soukalovou (ppč. 861 a 863/1 v kat. území Jilemnice).
- Nájemní smlouva č. SN 01 - 861, 863/1 mezi Městem Jilemnice a Mgr. Miladou Petříkovou a Annou Soukalovou (ppč. 861 a 863/1 v kat. území Jilemnice).
- Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy č. SBK 01 - 861, 863/1 (Z1) mezi Městem Jilemnice a Mgr. Miladou Petříkovou a Annou Soukalovou (ppč. 861 a 863/1 v kat. území Jilemnice).
- Souhlas s umístěním stavby na ppč. 928/1 v kat. území Jilemnice vydala České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Hradec Králové dne 27.2.2012.
- Vyjádření ke stavbě vydaly České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Hradec Králové dne 8.7.2011 pod č.j. 6442/2011.
- Doplnění vyjádření ke stavbě vydaly České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Hradec Králové dne 25.1.2012 pod č.j. 873/2012.

- Smlouva č.j. 60037/2011 o právu provedení stavby mezi Českými drahami,a.s., Praha a Městem Jilemnice, v zast. Atelier 4, s.r.o. Jablonec n. Nis. (ppč. 931/4 v kat. území Jilemnice).
- Smlouva o právu provést stavbu č. SPPS 18 - 933 (Z1) mezi Městem Jilemnice a Jaroslavem Jiříčkou, Ing. Petrem Mrázkem, RAD Liberec, s.r.o. a Evou Slavíkovou (ppč. 933 v kat. území Jilemnice).
- Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy č. SBK 11 - 933 (Z1) mezi Městem Jilemnice a Jaroslavem Jiříčkou, Ing. Petrem Mrázkem, RAD Liberec, s.r.o. a Evou Slavíkovou (ppč. 933 v kat. území Jilemnice).
- Výpis z obchodního rejstříku na firmu RAD Liberec, s.r.o.
- Smlouva o právu provést stavbu č. SPPS 03 - 937, 938/1 mezi Městem Jilemnice a Martinem a Jitkou Hajnovými, Oldřichem a Juditou Hajnovými a Oldřichem a Lenkou Hajnovými (ppč. 937 a 938/1 v kat. území Jilemnice).
- Nájemní smlouva č. SN 03 - 937, 938/1 mezi Městem Jilemnice a Martinem a Jitkou Hajnovými, Oldřichem a Juditou Hajnovými a Oldřichem a Lenkou Hajnovými (ppč. 937 a 938/1 v kat. území Jilemnice).
- Smlouva o právu provést stavbu č. SPPS 04 - 940/1 mezi Městem Jilemnice a Ing. Bc. Lucií Kopeckou (ppč. 940/1 v kat. území Jilemnice).
- Nájemní smlouva č. SN 04 - 940/1 mezi Městem Jilemnice a Ing. Bc. Lucií Kopeckou (ppč. 940/1 v kat. území Jilemnice).
- Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy č. SBK 02 - 940/1 mezi Městem Jilemnice a Ing. Bc. Lucií Kopeckou (ppč. 940/1 v kat. území Jilemnice).
- Smlouva o právu provést stavbu č. SPPS 06 - 941 mezi Městem Jilemnice a Zdeňkem Šimůnkem a Ing. Bc. Lucií Kopeckou (ppč. 941 v kat. území Jilemnice).
- Nájemní smlouva č. SN 06 - 941 mezi Městem Jilemnice a Zdeňkem Šimůnkem a Ing. Bc. Lucií Kopeckou (ppč. 941 v kat. území Jilemnice).
- Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy č. SBK 03 - 941 mezi Městem Jilemnice a Zdeňkem Šimůnkem a Ing. Bc. Lucií Kopeckou (ppč. 941 v kat. území Jilemnice)
- Smlouva o právu provést stavbu č. SPPS 07 - 945/1 mezi Městem Jilemnice a Mgr. Vítězslavem Malým a Martinem Schelle (ppč. 945/1 v kat. území Jilemnice).
- Nájemní smlouva č. SN 07 - 945/1 mezi Městem Jilemnice a Mgr. Vítězslavem Malým a Martinem Schelle (ppč. 945/1 v kat. území Jilemnice).
- Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy č. SBK 04 - 945/1 mezi Městem Jilemnice a Mgr. Vítězslavem Malým a Martinem Schelle (ppč. 945/1 v kat. území Jilemnice).
- Smlouva o právu provést stavbu č. SPPS 08 - 947, 948/1 mezi Městem Jilemnice a ZIPP s.r.o. Čelákovice (ppč. 947 a 948/1 v kat. území Jilemnice).
- Nájemní smlouva č. SN 08 - 947, 948/1 mezi Městem Jilemnice a ZIPP s.r.o. Čelákovice (ppč. 947 a 948/1 v kat. území Jilemnice).
- Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy č. SBK 05 - 947, 948/1 mezi Městem Jilemnice a ZIPP s.r.o. Čelákovice (ppč. 947 a 948/1 v kat. území Jilemnice).
- Výpis z obchodního rejstříku na firmu ZIPP s.r.o. Čelákovice.
- Smlouva o právu provést stavbu č. SPPS 09 - 949 (Z1) mezi Městem Jilemnice a PeeM Grand, s.r.o. Jilemnice (ppč. 949 v kat. území Jilemnice).
- Nájemní smlouva č. SN 09 - 949 (Z1) mezi Městem Jilemnice a PeeM Grand, s.r.o. Jilemnice (ppč. 949 v kat. území Jilemnice).
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. SBVB 02 - 949 mezi Městem Jilemnice a PeeM Grand, s.r.o. Jilemnice (ppč. 949 v kat. území Jilemnice).
- Výpis z obchodního rejstříku na firmu PeeM Grand s.r.o. Jilemnice.
- Smlouva o právu provést stavbu č. SPPS 10 - 952/1, 957 mezi Městem Jilemnice a Vlastou Přikrylovou a Danou Šubrtovou (ppč. 952/1 a 957 v kat. území Jilemnice).
- Nájemní smlouva č. SN 10 - 952/1, 957 mezi Městem Jilemnice a Vlastou Přikrylovou a Danou Šubrtovou (ppč. 952/1 a 957 v kat. území Jilemnice).
- Smlouva o právu provést stavbu č. SPPS 17 - 1362/1, 1362/3, 1274/3, 1277/14 mezi Městem Jilemnice a Milanem Soukupem (ppč. 1362/1, 1362/3, 1274/3 a 1277/14 v kat. území Jilemnice).
- Nájemní smlouva č. SN 17 - 1362/1, 1362/3 mezi Městem Jilemnice a Milanem Soukupem (ppč. 1362/1, 1362/3, 1274/3 a 1277/14 v kat. území Jilemnice).
- Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy č. SBK 10 - 1362/1, 1274/3, 1277/14 mezi Městem Jilemnice a Milanem Soukupem (ppč. 1362/1, 1362/3, 1274/3 a 1277/14 v kat. území Jilemnice).
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. SBVB 01 - 1362/1 mezi Městem Jilemnice a Milanem Soukupem (ppč. 1362/1, 1362/3, 1274/3 a 1277/14 v kat. území Jilemnice).
- Nájemní smlouva č. 89N11/40 mezi Městem Jilemnice a Pozemkovým fondem ČR Praha (ppč. 1277/3 v

- kat. území Jilemnice).
- Nájemní smlouva č. 78N11/40 mezi Městem Jilemnice a Pozemkovým fondem ČR Praha (ppč. 1277/1, 1277/3 a 1277/5 v kat. území Jilemnice).
- Vyjádření k trvalému záboru - územnímu a stavebnímu řízení vydal Pozemkový fond ČR Praha dne 7.9.2011 pod zn. PFCR 439880/2011/SŘ.
- Smlouva o právu provést stavbu č. SPPS 13 - 1279/1, 1279/2, 1278 (Z1) mezi Městem Jilemnice a MUDr. Annou Erlebachovou, Ing. Jiřím Šimůnkem a Janou Šimůnkovou (ppč. 1279/1, 1279/2 a 1278 v kat. území Jilemnice).
- Nájemní smlouva č. SN 13 - 1279/1, 1279/2, 1278 (Z1) mezi Městem Jilemnice a MUDr. Annou Erlebachovou, Ing. Jiřím Šimůnkem a Janou Šimůnkovou (ppč. 1279/1, 1279/2 a 1278 v kat. území Jilemnice).
- Smlouva o právu provést stavbu č. SPPS 14 - 1320 mezi Městem Jilemnice a Petrem a Květou Ruprechtovými (ppč. 1320 v kat. území Jilemnice).
- Nájemní smlouva č. SN 14 - 1320 (Z1) mezi Městem Jilemnice a Petrem a Květou Ruprechtovými (ppč. 1320 v kat. území Jilemnice).
- Smlouva o právu provést stavbu č. SPPS 15 - 1321, 1322 (Z1) mezi Městem Jilemnice a Miladou Honců a Miloslavem Kubou (ppč. 1321 a 1322 v kat. území Jilemnice).
- Nájemní smlouva č. SN 15 - 1321, 1322 (Z1) mezi Městem Jilemnice a Miladou Honců a Miloslavem Kubou (ppč. 1321 a 1322 v kat. území Jilemnice).
- Smlouva o právu provést stavbu č. SPPS 16 - 1329/1, 1329/2, 1330 mezi Městem Jilemnice a Ladislavem Procházkou a Ing. Danielem Zajícem (ppč. 1329/1, 1329/2 a 1330 v kat. území Jilemnice).
- Nájemní smlouva č. SN 16 - 1329/1, 1329/2, 1330 mezi Městem Jilemnice a Ladislavem Procházkou a Ing. Danielem Zajícem (ppč. 1329/1, 1329/2 a 1330 v kat. území Jilemnice).
- Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy č. SBK 09 - 1329/1, 1329/2, 1330 mezi Městem Jilemnice a Ladislavem Procházkou a Ing. Danielem Zajícem (ppč. 1329/1, 1329/2 a 1330 v kat. území Jilemnice).
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č.j.: OLP/2342/2011 - mezi Městem Jilemnice a Libereckým krajem (ppč. 2239, 2320, 2240, 2247 a 2249/1 v kat. území Jilemnice).
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene 3DHM120005 - mezi Městem Jilemnice a Povodí Labe, s.p., Hradec Králové (ppč. 2250/1 v kat. území Jilemnice).
- Souhlas vlastníka pozemku s umístěním stavby (její části) vydal ing. Otakar Krámský dne 9.4.2009 (ppč. 1323 v kat. území Jilemnice).
- Zákres stavby do katastrální mapy 1:1000.
- Širší vztahy 1:5000.
- Vyjádření k záměru z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na ŽP, vydal Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, dne 24.3.2009 pod zn. KULK/17512/2009.
- Stanovisko o tom, že lze vyloučit vliv záměru na území soustavy Natura 2000 vydal Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, dne 24.3.2009 pod zn. KULK/17512/2009.
- Koordinované závazné stanovisko na předmětnou akci vydal Městský úřad Jilemnice dne 18.5.2009 pod č.j. MUJI 1787/09/ŽP.
- Stanovisko z hlediska ÚPD vydal Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu, dne 24.11.2008 pod č.j. UP/1193/2008-2/Bd/Dopi.
- Souhlas ve smyslu § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (pro část stavby na pozemku ČD) vydal Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu, dne 15.12.2008 pod č.j. ÚPSŘ/1252/2008-2/Mř/Dopi.
- Rozhodnutí p.č. 2/12 - povolení zvláštního užívání silnice II/293 vydal Městský úřad Jilemnice, odbor dopravy, dne 12.1.2012 pod č.j. MUJI-105/2012/OD.
- Rozhodnutí p.č. 1/12 - povolení nových dopravních připojení na silnici II/293 zřízením nových sjezdů, úpravou stávajících sjezdů a úpravou připojení MK u. Nádražní a silnice III/2936 vydal Městský úřad Jilemnice, odbor dopravy, dne 12.1.2012 pod č.j. MUJI-104/2012/OD.
- Rozhodnutí - povolení zvláštního užívání místních komunikací ul. Nádražní, Čsl. Legií a Branská v Jilemnici, ppč. 928/2, 931/1, 931/2, 931/3, 932, 939, 972/1, 1009, 971, 2248, 2249/3, 1274/2, 1274/3 a 2101/3 v kat. území Jilemnice vydal Městský úřad Jilemnice, odbor rozvoje a MH, dne 14.12.2011 pod č.j. MUJI 6048/2012/ROZ.
- Rozhodnutí - souhlas s udělením výjimky ze zákazu škodlivé činnosti v ochranném pásmu památných stromů dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, vydal Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí, dne 13.2.2012 pod zn. MUJI 5767/11/ŽP.
- Sdělení k žádosti o vydání souhlasu k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, vydal Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí, dne 12.12.2011 pod zn.

MUJI 6016/11/ŽP.

- Závazné stanovisko k územnímu řízení vydal Krajský úřad Libereckého kraje, odbor dopravy, dne 20.7.2009 pod zn. KULK 29596/2009-280.3/Jk.
- Stanovisko o tom, že záměr nebude mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti ani na celkovou soudržnost území soustavy Natura 2000 vydal Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí, dne 23.3.2009 pod zn. KULK/17512/2009.
- Vyjádření k záměru z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, vydal Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí, dne 24.3.2009 pod zn. KULK/17512/2009.
- Závazné stanovisko ke stavbě z hlediska zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, vydala Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, územní pracoviště Semily, dne 23.4.2009 pod č.j. 2165/46/09/217.1.
- Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany z hlediska zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, vydal Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, územní pracoviště Semily, dne 5.5.2009 pod č.j. HSLI-206/SM-PRE-2009.
- Vyjádření k DUR vydala Policie ČR, Krajské ředitelství policie Severočeského kraje, Územní odbor vnější služby Semily, dopravní inspektorát, dne 12.6.2009 pod č.j. KRPL-535-90/ČJ-2009-041107.
- Sdělení k žádosti o vyjádření ke stavbě vydala Krajská správa silnic Libereckého kraje, územní technicko-správní oddělení Semily, dne 23.11.2011 pod zn. TSSM4/11/Zu/616-9462.
- Stanovení technických podmínek a souhlas se zvláštním užíváním pro stavbu vydala Krajská správa silnic Libereckého kraje, územní technicko-správní oddělení Semily, dne 6.1.2012 pod zn. TSSM4/11/Zu/437-6569-a.
- Souhlas se stavbou vydaly České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Hradec Králové, dne 8.7.2011 pod č.j. 6442/2011.
- Doplnění souhlasu se stavbou vydaly České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Hradec Králové, dne 25.1.2011 pod č.j. 873/2012.
- Stanovisko ke stavbě vydaly České dráhy, a.s., Generální ředitelství, Odbor správy nemovitostí Praha dne 28.7.2011 pod č.j. 10430/2011/O31, resp. dne 24.1.2012 pod č.j. 976/2012/O31.
- Souhrnné stanovisko k územnímu a stavebnímu řízení vydala Správa železniční dopravní cesty, s.o., Správa dopravní cesty severovýchodní Čechy, Hradec Králové dne 6.12.2011 pod zn. 8032/11-SDC HKR-150.
- Souhrnné stanovisko ČD - Telematika a.s. k existenci komunikačního vedení a zařízení vydala ČD - Telematika a.s. Praha, Servis kabelových sítí Pardubice dne 1.8.2011 pod zn. 15791/2011-0.
- Souhlas ke zřízení stavby v ochranném pásmu dráhy vydal Drážní úřad Praha dne 7.12.2011 pod zn. MP-SOP2153/11-2/Co DUCR-61686/11/Co.
- Stanovisko k PD vydal Národní institut pro orientaci osob s omezenou schopností pohybu a orientace, Konzultační středisko Libereckého kraje, Liberec, dne 14.7.2009 pod zn. 82/09.
- Vyjádření ke stavbě vydalo Muzeum Českého ráje v Turnově dne 20.4.2009 pod zn. -5.1./09.
- Závazné stanovisko ke stavbě vydala VUSS Pardubice dne 15.12.2011 pod č.j. 9475/17975-ÚP/2011-1420.
- Stanovisko k DÚR vydalo Povodí Labe, s.p., Hradec Králové, dne 28.12.2011 pod zn. PVZ/11/32196/Řa/0.
- Vyjádření k existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., vydal ČEZ Distribuce a.s., Oddělení dokumentace Neratovice, dne 14.7.2011 pod zn. 001035640961.
- Vyjádření k PD vydal ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, oddělení Poskytování sítí VN, NN Trutnov, dne 9.12.2011 pod zn. 1038842031.
- Souhlas s prováděním činnosti v ochranném pásmu zařízení Distribuční soustavy vydal ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, oddělení Poskytování sítí VN, NN Trutnov, dne 9.12.2011 pod zn. 1038842031.
- Vyjádření k existenci energetického zařízení společnosti ČEZ ICT Services, a.s., vydal ČEZ ICT Services a.s., Praha, oddělení Poskytování sítí, dne 11.7.2011 pod zn. P1A11000191604.
- Vyjádření - podklad pro zpracování PD vydala RWE Distribuční služby, s.r.o. Brno, Oddělení regionální operativní správy sítí, pracoviště Dvůr Králové nad Labem dne 25.7.2011 pod zn. 3852/11/131.
- Prodloužení platnosti stanoviska o existenci plynárenského majetku provozovaného VČP NET, s.r.o. Hradec Králové, které vydala RWE Distribuční služby, s.r.o. Brno, Oddělení regionální operativní správy sítí, pracoviště Dvůr Králové nad Labem dne 15.1.2010 pod zn. 225/10/131 bylo vydáno dne 21.12.2011 pod zn. 5000562832.
- Vyjádření o existenci plynárenského majetku provozovaného VČP NET, s.r.o. Hradec Králové vydala RWE Distribuční služby, s.r.o. Brno, Oddělení regionální operativní správy sítí, pracoviště Dvůr Králové nad Labem dne 15.1.2010 pod zn. 225/10/131.
- Poskytnutí onformace o existenci zařízení provozovaných SčVAK vydaly Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice dne 18.7.2011 pod zn. O11610032373/TPCV/Val.

- Prodloužení platnosti vyjádření ke stavbě, které vydaly Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice dne 28.4.2009 pod zn. TPCV/3313/Va/2009, bylo vydáno dne 13.2.2011 pod zn. O11610049842.
- Vyjádření k PD vydaly Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice dne 28.4.2009 pod zn. TPCV/3313/Va/2009.
- Prodloužení platnosti vyjádření ke stavbě, které vydalo Vodohospodářské sdružení Turnov dne 11.5.2009 pod zn. VR04/09, bylo vydáno dne 14.12.2011 pod zn. VR45/11.
- Vyjádření ke stavbě vydalo Vodohospodářské sdružení Turnov dne 11.5.2009 pod zn. VR04/09.
- Vyjádření o existenci podzemních vedení vydala Telefónica Czech Republic, a.s., Praha, dne 19.7.2011 pod č.j.: 108243/11.
- Vyjádření k PD vydala Telefónica Czech Republic, a.s., Praha, dne 23.12.2011 pod č.j.: POS 491/11.
- Vyjádření o existenci podzemních vedení VO vydal Elektros s.r.o., Martinice v Krk. dne 7.7.2011 pod č.j.1024/2011.
- Vyjádření o existenci podzemních vedení VO vydal Elektros s.r.o., Martinice v Krk. dne 27.5.2009.
- Vyjádření ke stavbě vydala Zásobování teplem, s.r.o., Jilemnice dne 11.7.2011.
- Vyjádření k existenci sítí vydala Nej TV, a.s., pobočka Nový Bydžov dne 8.7.2011 pod zn. 11070801.
- Informace o parcelách na pozemky dotčené stavbou.
- Zákres stavby do katastrální mapy 1:1000.
- Vyhodnocení splnění podmínek DOSS a správců IS.
- Kopie osvědčení o autorizaci č. 1550 pro ing. Zdeňku Sobotku.
- Kopie osvědčení o autorizaci č. 10329 pro ing. Pavla Zemlera.
- Výpisy z KN na pozemky dotčené stavbou.
- Upravená a doplněná žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.
- Souhlas vlastníka pozemku s umístěním stavby (její části) vydali Mgr. Zdeněk a Iveta Vocáskovi dne 28.4.2012 (ppč. 933 v kat. území Jilemnice).
- Souhlas vlastníka pozemku s umístěním stavby (její části) vydali Mgr. Vítězslav Malý a Martin Schelle dne 11.5.2012 (ppč. 945/4 v kat. území Jilemnice).
- Výpis z KN na pozemek parc. č. 945/4 v k.ú. Jilemnice.
- Vyjádření k oznámení o zahájení územního řízení vydala Správa železniční dopravní cesty, s.o., Oblastní ředitelství Hradec Králové, dne 18.6.2012 pod zn. 5394/12-OR HKR-150.

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu opatřením ze dne 18.5.2012 oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den: 26.6.2012 (úterý) konané v místě: v kanceláři odboru územního plánování a stavebního řádu č. 314, Masarykovo nám. čp. 81, Jilemnice. Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při ústním jednání.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich): a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku. V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Libereckého kraje, Liberec.

Rozdělovník

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

Město Jilemnice, Masarykovo nám. 82, 514 01 Jilemnice, prostřednictvím zástupce: ATELIER 4, s.r.o., projektově inženýrská činnost, Podhorská 377/20, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

ATELIER 4, s.r.o., projektově inženýrská činnost, Podhorská 377/20, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

Doručení veřejnou vyhláškou:

ostatní účastníci řízení (účastníkem územního řízení je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno)

:

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, Barvířská 29/10, 460 01 Liberec 1

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, Husova 186/64, Podmoklice, 460 01 Liberec 1

Krajské ředitelství policie Libereckého kraje, nám. Dr. E. Beneše 584/24, 460 32 Liberec

Městský úřad Jilemnice - odbor dopravy, Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice

Městský úřad Jilemnice - odbor rozvoje a místního hospodářství, Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice

Městský úřad Jilemnice - odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice

Ministerstvo obrany, VUSS Pardubice, Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Mgr. Vladimír Mečír
Vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu



A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke, representing the signature of Mgr. Vladimír Mečír.



MĚSTSKÝ ÚŘAD JILEMNICE	Pod. listů: Pod. příloh:
Došlo: 29.10.2009	
Č.j.: PDMUJI.....	
SPIS. ZN.: MUJI.....	

MĚSTSKÝ ÚŘAD JILEMNICE

odbor územního plánování a stavebního řádu

Masarykovo náměstí 81, 514 01 Jilemnice

Č.j.: ÚPSŘ/761/2009 - 4/Mř/Rozh

Jilemnice, dne: 21.9.2009

Vyřizuje: Mgr. Vladimír Mečtř

E-mail: mecir@mesto.jilemnice.cz

Telefon: 481 565 140

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 23.10.2009



Žadatel:

Město Jilemnice (IČ - 00275808), Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: Rozšíření pěší stezky k nádraží ČD v Jilemnici, včetně uložení a přeložky inž. sítí na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 2240 (ostatní plocha), 2254/1 (ostatní plocha) a 2254/4 (ostatní plocha) v kat. území Jilemnice, kterou podal Město Jilemnice (IČ - 00275808), Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice takto:

Podle § 79 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **Rozšíření pěší stezky k nádraží ČD v Jilemnici, včetně uložení a přeložky inž. sítí na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 2240 (ostatní plocha), 2254/1 (ostatní plocha) a 2254/4 (ostatní plocha) v kat. území Jilemnice.**

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Projekt bude zpracován v souladu s předloženou dokumentací k územnímu rozhodnutí a s podmínkami tohoto rozhodnutí. Projektová dokumentace ke stavebnímu řízení bude zpracována ve smyslu příslušných ustanovení vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
2. Předmětem stavby je rozšíření pěší stezky k nádraží ČD v Jilemnici, včetně uložení a přeložky inž. sítí jako související stavby se stavbou „Silnice 11/293 - chodník a humanizace“ řešící komplexní přestavbu uličního prostoru ulic Nádražní a Čsl. legií. S ohledem na to, že rozšíření pěší stezky je realizováno takřka výhradně na dražním pozemku, došlo k rozdělení stavby původně řešené jako celku.

Rozšíření stezky pro chodce: Stávající stezkou je vyrovnáván výškový rozdíl mezi silnicí 11/293 a Nádražní ulicí v hodnotě 4,05m na délce 38,4m. Sklon přirozeného terénu v ose pěšiny je tedy 10,55%. Pro využití pěšiny také chodci s omezením pohybu (starší občané, rodiče s kočárky, invalidé, apod.) je v této DÚR navržena přestavba pěšiny na stezku s 5 rampami délky 9m a max. sklonem 8,33% dle vyhlášky č. 369/2001 Sb. Mezi jednotlivými rampami jsou v délce 1,5m navrženy pode sty ve sklonu max. 2%. Toto zmírnění podélného sklonu představuje zahlobnutí stezky oproti stávající úrovni o cca 0,6 - 1,1 m. Z toho také vyplývají požadavky na ochranu stávajících inženýrských sítí, neboť krytí nad nimi se sníží. Délka stezky se tedy ze stávajících 38m prodlužuje na 62,1m (úsek 1 i 2). Úsek, který je stavbou na dráze, je dlouhý 60m. Bezbariérová část stezky je vyústěna na SZ nároží výpravní budovy ČD. Na opačné straně komunikace plynule navazuje na chodník podél výpravní budovy. Na tomto chodníku je v krátkém úseku navržena úprava pro bezbariérové užívání (snížený obrubník, varovný pás, apod.). Přibližně v polovině bezbariérové části stezky je ve stopě stávající pěšiny, tedy mezi vodovodní šachtou a HUP, navrženo schodiště, které umožní chodcům bez omezení pohybu průchod na nádraží také kolem JZ fasády výpravní budovy (stávající stav). Schodiště je navrženo se stupni 310x160mm.

Povrch stezky bude vydlážděn betonovou dlažbou. Schodišťové stupně budou kamenné. Na obou stranách stezky jsou navrženy opěrné zídky se základy. Spodní opěrná zídka zajišťuje stabilitu konstrukce pěšiny vůči svažujícímu se pozemku. Horní zídka zajišťuje stabilitu svahu nad pěšinou, do kterého je pěšina zaříznuta. Zídky budou navrženy jako monolitické z pohledového betonu, případně z betonových tvarovek. Na spodní zídce je navrženo průběžné zábradlí. Na opěrné zídce schodiště je navrženo madlo. Stávající oplocení podél navrhované stezky bude zrušeno. Jeho výměna je navržena v severní části za stezkou, kde se již nenavrhují zábradlí. Povrch pěšiny bude příčně vyspádován ve sklonu 2% do terénu, pro rychlý odtok povrchových srážkových vod. Prostor vně pěšiny, který bude využíván jako dočasný zábor pro provedení stavby, bude po jejím dokončení ohumusován a zatravněn. Nad opěrnou zídou bude hůře přístupný svažité terén osázen bezúdržbovou nízkou pokryvnou zelení. Pod pěšinou budou místy založeny záhony středních keřů. Vyústění pěšiny na silnici II/293 se optimalizuje ve vztahu ke stávajícím památným jilmům. Napojení na silnici II/293 se tak přesouvá do středu mezi sousední památné jilmy.

Veřejné osvětlení: Pod konstrukcí stezky a schodiště je navržena kabelová trasa veřejného osvětlení. Celková délka navrhované kabelové trasy je 65m. Kabelová trasa bude ve spodní části pěšiny napojena na nové veřejné osvětlení, které je navrženo v související PD „Silnice II/293 - chodník a humanizace“. Dle této související PD bude kabel VO přiveden až na okraj pozemku dráhy. V prostoru stezky je navrženo umístění 4 parkových svítidel. Navrženy jsou parkové bezpatkové sloupy na přírubu, s osazením výbojkových svítidel 1x70W na dřík bez vyložení, např. typ IVC70 PC. Jednotlivé sloupy VO budou kotveny na povrch opěrných zdí pomocí patních plechů. Tento způsob kotvení je vyvolán konfigurací oboustranně svažujícího se terénu a z důvodu úzkého profilu stezky.

Ochrana kabelové trasy NN: V severní části stezku přibližně kolmo kříží podzemní kabelová trasa NN do 1 kV. Niveleta pěšiny bude oproti stávajícímu terénu snížena cca o 30cm. Snížení krytí bude řešeno jednak mírným zahloubením kabelu a dále jeho uložením do půlených chrániček s prostupy skrze základy opěrných zdí.

Přeložka (zvýšení krytí) STL plynovodu: Při výstavbě stezky dojde ke konfliktu se stávající plynovou přípojkou k HUP. V místě křížení bude niveleta stezky oproti stávajícímu terénu snížena cca o 74cm, což je přibližně hodnota stávajícího krytí ve volném terénu (min. 0,8m). Z tohoto důvodu je navržena přeložka plynovodní přípojky s uložením do normové hodnoty krytí pod stezkou. Délka přeložení bude provedena s ohledem na pozvolné napojení na stávající trasu přípojky. Prostup přípojky základy zídek bude řešen pomocí chráničky. Napojení bude provedeno bez výluky dodávky plynu použitím stláčedel s následnou opravou opravným třmenem.

Přeložka (zvýšení krytí) vodovodní přípojky: Při výstavbě stezky dojde ke konfliktu se stávající vodovodní přípojkou, která je pravděpodobně vedena z ulice Čsl. legií k vodovodní šachtě nad pěšinou (přípojka není zakreslena v evidenci správců). V místě předpokládaného křížení bude niveleta stezky oproti stávajícímu terénu snížena cca o 1,1 m. Z tohoto důvodu je navržena přeložka vodovodní přípojky s uložením do normové hodnoty krytí pod stezkou. Délka přeložení bude provedena s ohledem na pozvolné napojení na stávající trasu přípojky. Prostup přípojky základy zídek bude řešen pomocí chráničky.

Podrobnější popis stavby je součástí dokumentace pro potřeby územního řízení.

3. V plném rozsahu budou dodrženy podmínky uvedené v souhrnném vyjádření ČD, a.s., které vydaly České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Hradec Králové dne 18.6.2009 pod č.j. 5861/09:

Se stavbou souhlasíme za dodržení podmínek:

- V zájmovém území se nacházejí podzemní zařízení ve správě RSM Hradec Králové. Tato byla informativně vyznačena do přiložené situace. Před zahájením zemních prací je třeba kontaktovat Místní správu RSM Trutnov (p. Žák, st. tel. 972 351 535, drážní tel. 51535, mobil 606 847 335) za účelem přesného vytyčení poloh i tras IS.
- Zahájení i ukončení stavby bude oznámeno tamtéž.
- Případné odběry vody a energií po dobu výstavby z objektů ČD, je třeba řešit smluvním vztahem dodavatele stavby se správcem objektů ČD-Regionální správou Hradec Králové.
- Navrhujeme oddělit oba pozemky ve vlastnictví ČD, a.s. geometrickým plánem od příjezdové komunikace (zůstane ve vlastnictví ČD, a.s.) a nabídnout k prodeji Městu Jilemnici.
- Respektovat v plném rozsahu vyjádření ČO- Telematiky, a.s. SKS Pardubice, Nám. Jana Pernera 217, 53028 Pardubice, č.j.: 10738/09 ze dne 03.06.2009.
- Respektovat v plném rozsahu vyjádření SŽOC S.o. - SOC Hradec Králové, U Fotochemy 259, č.j.: 4079/09-SOC HKR- TN/172 ze dne 18.06.2009.

4. V plném rozsahu budou dodrženy podmínky uvedené ve sdělení k písemné žádosti ohledně předmětné akce vydala Krajská správa silnic Libereckého kraje - územní technicko-správní oddělení Semily dne 10.6.2009 pod zn. TSSM4/09/Zu/193-4121:

- Na základě Vaší písemné žádosti, včetně předložené projektové dokumentace, sdělujeme, že s výše uvedenou plánovanou akcí souhlasíme. Napojení stezky pro chodce bude z chodníku, který řeší související

PD "Silnice 11/293 - chodník a humanizace". Stezka bude odvodněna tak, jak je popsáno v souhrnné tech. zprávě PD z.č.5 I 80/2009, zpracované v dubnu 2009, a to : Povrch stezky bude příčně vypádován ve sklonu 2 % do terénu.

- Stavbou by neměly být dotčeny pozemky ve správě KSS LK, v případě, že by došlo k neplánovanému zásahu do silničního pozemku nebo majetku, je třeba každý zásah s KSS LK, cestmistrovství Semily předem projednat.
 - Po celou dobu stavební činnosti nebude na silnici skladován materiál, vozovka nebude znečišťována. Budou dodržována dopravně bezpečnostní ustanovení zákona č. 361/2000 Sb., neohrožovat a neomezovat silniční provoz.
5. V plném rozsahu budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření o poloze podzemních energetických zařízení nn, vn, vvn a telekomunikačních zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, které vydal ČEZ Distribuce a.s., Oddělení Dokumentace sítí, dne 18.3.2009 pod zn. 001021372729:
- Sdělujeme Vám, že ve Vámi uvedeném zájmovém prostoru se nachází podzemní energetické zařízení nn v majetku ČEZ Distribuce, a.s., které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. § 46 nebo technickými normami, zejména ČSN 33 3301 a ČSN 34 3108. Informativní zakres Vám zasíláme v příloze tohoto vyjádření.
 - Stavebník je povinen zajistit ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č.458/2000 Sb., příslušnými ČSN, PNE a přiloženými podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. Stavebník odpovídá jak za škody na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé třetím osobám na zdraví a majetku.
 - Před zahájením jakýchkoli zemních prací požádejte na naší Zákaznické lince 840 840 840 o vytyčení trasy podzemního silového zařízení, dodržte ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu
 - Pokud dojde k obnažení kabelového vedení, kontaktujte naši Zákaznickou linku 840 840 840.
 - Pokud dojde k poškození energetického zařízení kontaktujte naši Poruchovou linku 840 850 860.
6. V plném rozsahu budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření, které vydal ČEZ Distribuce, a.s. - oddělení Poskytování sítí Trutnov, pracoviště Jičín dne 5.6.2009 pod zn. 77/2009:
ČEZ Distribuce a.s. , oddělení poskytování sítí v Trutnově souhlasí s výše uvedenou stavbou s těmito podmínkami:
- Stavebnímu úřadu bude předloženo vyjádření k existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce a.s.
 - Při realizaci stavby budou dodrženy veškeré podmínky uvedené ve vyjádření k existenci zařízení ČEZ Distribuce a.s. Nesmí dojít k poškození ani ohrožení zařízení ve vlastnictví ČEZ Distribuce a.s. V případě zásahu stavby do ochranného pásma stávajících podzemních i venkovních zařízení ČEZ Distribuce a.s. bude požádáno o souhlas s činností v ochranném pásmu kabelových i venkovních vedení, případně o přeložku zařízení distribuční soustavy dle zákona 458/2000 Sb.
 - ČEZ Distribuce a.s. souhlasí s vydáním územního souhlasu a stavebního povolení na výše uvedenou stavbu za předpokladu, že budou dodrženy výše uvedené podmínky.
7. V plném rozsahu budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření - souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu zařízení ES, které vydal ČEZ Distribuce, a.s. - oddělení Poskytování sítí Trutnov, pracoviště Jičín dne 25.6.2006 pod zn. 87/2009:
Souhlas s umístěním výše uvedené stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu zařízení Distribuční soustavy pro akci: „Jilemnice - stezka pro chodce k nádraží ČD“ a souhlas s prováděním dále uváděných činností v ochranném pásmu následujícího zařízení elektrizační soustavy:
- Kabelové vedení NN 1 kV stávající - ulice Nádražní a Čsl. Legii
 - Ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy 35 kVa 1 kV činí 1 m po obou stranách krajních kabelů.
- Povoleny činnosti *): 1, 2, 4
*) Legenda povolených činností:
1 - stavební práce 2 - zemní práce 3 - kácení a prořezy
4 - umístění stavby 5 - skladování hořlavin 6 - skladování výbušnin
- Podmínky pro umístění stavby a provádění prací v ochranném pásmu:
Stavba musí být umístěna minimálně:
- Stezka pro chodce k nádraží ČD v Jilemnici - bude v souběhu a bude křížovat stávající podzemní kabelové vedení nízkého napětí 1 kV. Toto vedení je v místech souběhů a křížení uloženo v hloubce 35- 100 cm. Souběh a křížení se stezkou musí být provedeno dle ČSN 736005. V případě menších hloubek uložení v chodníku než připouští norma ČSN 736005 a ČSN 333301 a ČSN 332000-5-52 budou kabely uloženy v betonovém kabelovém žlabu za dozoru pracovníka ČEZ Distribuční služby na náklad investora stezky.
 - ČEZ Distribuce a.s. souhlasí se výše uvedenou stavbou na výše uvedených pozemcích za předpokladu, že

budou dodrženy výše uvedené podmínky.

- Nedílnou součástí souhlasu s činností v ochranném pásmu je příloha k žádosti (Polohopisný snímek stavby s vyznačením polohy vedení NN, půdorys stavby a situace se zakreslením polohy vedení NN v místech stavby včetně řezu).

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech.

- Při provádění činností v blízkosti zařízení distribuční soustavy a v jejich ochranných pásmech nesmí být prováděny činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení života, zdraví či majetku osob, bezpečnosti a spolehlivosti provozu elektrického zařízení distribuční soustavy, nebo znemožňující či podstatně znesnadňující jeho údržbu.
- Při provádění činností v blízkosti zařízení elektrizační soustavy a v jejich ochranných pásmech, které mohou ohrozit tato zařízení, je provádějící subjekt povinen učinit veškerá opatření, aby touto činností nedošlo k poškození energetického zařízení, zejména tím, že zajistí:
 1. Uvědomění ČEZ Distribuční služby s.r.o. zahájení povolené činnosti nejméně 15 dnů předem, a to u pracovníků ČEZ Distribuční služby s.r.o. p.Landfeld - tel.: 492110630.
 2. Všichni pracovníci provádějící činnost musí být prokazatelně poučeni o práci v blízkosti, nebo v ochranném pásmu elektrického zařízení a seznámeni s polohou zařízení.
 3. V ochranném pásmu nesmí být zřizovány žádné stavby, skládky materiálu, zeminy, hořlavých nebo výbušných látek ani s takovými látkami manipulováno bez souhlasu ČEZ Distribuce a.s.
 4. Každé poškození elektrického zařízení distribuční soustavy musí být neprodleně ohlášeno pracovníkům ČEZ Distribuční služby s.r.o. uvedených v bodě 2.
 5. Po dobu provádění činnosti i po jejím skončení musí být zajištěn volný přístup a příjezd k elektrickému zařízení distribuční soustavy pro pracovníky a vozidla ČEZ Distribuční služby s.r.o.
 6. Ohlášení ukončení činnosti na pracovišti ČEZ Distribuční služby s.r.o. uvedené v bodě 2.

Dále požadujeme dodržet následující podmínky pro:

kabelové vedení NN:

- 1. Stavební činností nesmí dojít zejména ke snížení konečné hloubky uložení kabelových vedení a k namačkání zeminy na kabely. Z tohoto důvodu musí být prováděny zemní práce v ochranných pásmech kabelových vedení ručně.
 - 2. Veškerá činnost osob a mechanismů musí být v souladu s ČSN 34 31 08 a jen po dobu nezbytně nutnou. Při činnostech, při kterých může dojít k ohrožení života, zdraví nebo majetku osob, musí být zařízení vypnuto a pracoviště zajištěno! (např. práce při případném obnažování kabelů, nebo zajišťování kabelových vedení ve výkopu a pod.).
 - O vypnutí a zajištění pracoviště požádejte minimálně 21 dní předem pracovníky ČEZ Distribuční služby s.r.o.
 - Platnost tohoto souhlasu je 1 rok od dne doručení žadateli. Nepozbývá však platnosti, bude-li realizace povolené činnosti v ochranném pásmu zahájena do 12 měsíců od dne doručení žadateli. Souhlas s umístěním stavby v ochranném pásmu platí po dobu životnosti stavby.
8. V plném rozsahu budou respektovány podmínky uvedené ve stanovisku, které vydala RWE Distribuční služby, s.r.o., Oddělení regionální operativní správy sítí Dvůr Králové nad Labem dne 9.6.2009 pod zn.3447/09/131:
- K PŘEDLOŽENÉ PD SDĚLUJEME TOTO NAŠE STANOVISKO Z POHLEDU DOTYKU NA PLYNÁRENSKÉ ZAŘÍZENÍ:

V zájmové prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními:

- STL přípojka PE 3
- nefunkční plynovodní přípojka OC 4
- Na základě předložené dokumentace byl předán orientační snímek polohy zařízení v M 1: 500.

Souhlasíme s vydáním územního rozhodnutí za těchto podmínek:

- Uvažovaná stavba musí splňovat všechny příslušné normy a předpisy, především zákon č. 458/2000 Sb., č. 670/2004 Sb., ČSN EN 12007 1/2/3, ČSN EN 12327, ČSN 736005, TPG 921 01, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 934 01, ČSN EN 12279, TPG 609 01
- Krytí nad STL plyn. zařízení v místě navrhovaných zpevněných ploch a ostatního upravovaného terénu musí být v souladu s příslušnou normou.
- Stavební objekty (včetně šachet, vpustí, svítidel VO, sloupků či pilířů oplocení, atd.) musí být umístěny min. 1 m od stávajících plynárenských vedení - měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí. Uzemnění budou provedena na opačnou stranu od plynovodu.
- PD pro vyjádření ke stavebnímu řízení musí obsahovat přehlednou situaci se zakresleným stávajícím plynárenským zařízeními a stávajících a navrhovaných inženýrských sítí (v případě Vašeho zájmu o digitální formu poskytnuté polohy výše uvedených plynárenských zařízení v zájmovém prostoru je možné se obrátit na RWE Distribuční služby, s.r.o., oddělení dokumentace sítí SEVER Hradec Králové - viz kontaktní list).

- Před vydáním stavebního povolení musí být projektová dokumentace pro stavební řízení včetně projekt. dokumentace na přeložku STL plynovodní přípojky odsouhlasena RWE Distribuční služby, s.r.o.
- 9. V plném rozsahu budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření o existenci podzemních vedení, které vydal ELEKTROS s.r.o. Martinice v Krkonoších dne 30.3.2009 pod č.j. 2039/2009:
 - V zájmovém území katastru města Jilemnice se nacházejí kabelová vedení VO. Před započítáním zemních prací je nutno provést vytyčení kabelů VO v terénu.
 - O vytyčení žádejte písemnou formou objednávky, kterou zašlete nejmeně 14 dní před požadovaným termínem na adresu: ELEKTROS s.r.o., Pavel Hanč ml., Martinice čp. 253, 512 32 Martinice v Krkonoších, tel. 602 206 847.

10. Musí být dodrženy požadavky obsažené ve stanovisku:

Městský úřad Jilemnice – koordinované závazné stanovisko ze dne 17.6.2009 pod zn. MUJI 2478/09/ŽP:

Odbor životního prostředí – ochrana přírody a krajiny:

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán ochrany přírody dle § 76 odst. 1 a odst. 2, písm. b a § 77 odst. 3) zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vydává ve věci žádosti podle § 149 odst. 1 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád) následující závazné stanovisko:

s výše uvedeným záměrem, uděluje souhlas za splnění podmínek:

- V průběhu prací bude dodržována příslušná norma ČSN DIN 18 920 Sadovnictví a krajinářství - Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. Investor zajistí zejména ochranné oplocení příp. obednění proti oděru kmenů a poškození korun stromů, ochranu kořenového systému při provádění výkopových prací apod. Kořeny stromů, které budou zasahovat do výkopu, budou kolmo přezřezány a co nejdříve zahrnuty zeminou (ochrana před vysycháním a mrazem).

Odbor životního prostředí – odpadové hospodářství:

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán výkonu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s výše uvedeným záměrem.

- Upozorňujeme, že odpady, které vzniknou při realizaci záměru, musí být vytríděny a jednotlivé druhy využity, příp. nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. V případě, že odpady nelze využít, je třeba zajistit jejich řádné odstranění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Případné terénní úpravy mohou být prováděny pouze zeminou a nebo kameny, případně vytěženou hlušinou, které nejsou znečištěné škodlivinami.

Odbor životního prostředí – ochrana přírody ovzduší:

Městský úřad Jilemnice, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní orgán v oblasti ochrany ovzduší dle § 50 odst. 1 písm. a) zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s výše uvedeným záměrem.

- Během výstavby se mohou uvolňovat emise polévatého prachu (při provádění zemních prací, ze skládek sypkých materiálů aj.). Proto bude nutné (zejména v době suchého a větrného počasí) provádět pravidelné čištění vozovky na dopravní trase. Při stavebních činnostech je nutné využít dostupných prostředků ke snížení emisí prachu ze staveniště (zaplachtování stavby, používání techniky v dobrém stavu a neznečišťování v nadměrné míře okolí, omývání vozidel opouštějících stavbu, skrápění ploch staveniště apod.).

České dráhy, a.s., Správa dopravní cesty: 4079/09-SDC HKR-TN/172 ze dne 18.6.2009:

Stavba je navržena v ochranném pásmu a zároveň v obvodu regionální dráhy Martinice v Krkonoších - Rokytnice nad Jizerou číslo 1441, definiční úsek B1 - v km 3,577 - 3,652 vlevo tratě, v min. vzdálenosti 13 m od osy krajní koleje žst. Jilemnice, na pozemcích v majetku ČD, a.s. p.č. 2254/1 a p.č. 2254/4 k.ú. Jilemnice. V uvedeném prostoru se nenacházejí podzemní sítě ani jiná zařízení ve správě SŽDC, s.o. nebo ČD-Telematika a.s.

S výše popsanou stavbou za dodržení následujících podmínek:

- při realizaci stavby nesmí dojít k přiblížení pracovníků zhotovitele a jeho mechanismů na vzdálenost menší než 2,5 m od osy krajní koleje bez zajištěného bezpečnostního dohledu oprávněným pracovníkem SŽDC nebo ČD a k uskladnění materiálu nebo mechanismů v prostoru nástupiště
- zahájení a ukončení prací bude oznámeno vedoucímu Traťového okrsku Kunčice nad Labem - panu Jebavému na tel. č. 728 818 089.
- Stanovisko k dotčeným drážním nemovitostem vypracuje za ČD, a.s. Regionální správa majetku Hradec Králové.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Město Jilemnice (IČ - 00275808), Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice

Odůvodnění

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu obdržel dne 22.7.2009 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby. Žádost byla předepsaným způsobem doložena. Součástí žádosti o územní rozhodnutí pak dále byla plná moc pro zastupování ve věci, kopie osvědčení o autorizaci č. 1550 pro ing. Zdeňku Sobotku, kopie výpisu z obchodního rejstříku na obchodní firmu Atelier 4, s.r.o., Jablonec nad Nisou, údaje o splnění podmínek dotčených orgánů a správců inženýrských sítí – DUR, dokumentace pro potřeby územního řízení (2x), kopie snímku katastrální mapy a kopie informací o parcele a výpisů z KN na stavbu dotčené pozemky. Dále byly předloženy následující podklady:

- Souhrnné vyjádření ČD, a.s. vydaly České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Hradec Králové dne 18.6.2009 pod č.j. 5861/09.
- Koordinované závazné stanovisko na předmětnou akci vydal Městský úřad Jilemnice dne 17.6.2009 pod č.j. MUJI 2478/09/ŽP.
- Souhrnné stanovisko ke stavebnímu řízení vydaly České dráhy, a.s., Správa dopravní cesty Hradec Králové dne 18.6.2009 pod č.j. 4079/09-SDC HKR-TN/172.
- Vyjádření ke stavbě vydala ČD - Telematika, a.s., Pardubice dne 3.6.2009 pod č.j. 10738/09.
- Sdělení k písemné žádosti ohledně předmětné akce vydala Krajská správa silnic Libereckého kraje – územní technicko-správní oddělení Semily dne 10.6.2009 pod zn. TSSM4/09/Zu/193-4121.
- Stanovisko k DÚR vydal Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace ČR, o.s., Konzultační středisko Libereckého kraje, Liberec, dne 13.7.2009 pod zn. 83/09.
- Vyjádření ke stavbě vydalo Muzeum Českého ráje v Turnově dne 29.5.2009 pod č.j. -5.1/09.
- Vyjádření k existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce a.s. vydal ČEZ Distribuce a.s., Oddělení dokumentace Trutnov, pracoviště Jičín, dne 18.3.2009 pod zn. 001021372729.
- Souhlas se stavbou vydal ČEZ Distribuce a.s., Oddělení poskytování sítí Trutnov, pracoviště Jičín, dne 5.6.2009 pod zn. 77/2009.
- Souhlas s prováděním činnosti v ochranném pásmu kabelového vedení NN 1 kV vydal ČEZ Distribuce a.s., Oddělení dokumentace Trutnov, pracoviště Jičín, dne 25.6.2009 pod zn. 87/2009.
- Vyjádření k existenci energetického zařízení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. vydal ČEZ ICT Services a.s., Praha, pracoviště Děčín, dne 12.3.2009 pod zn. 09/14918-N.
- Vyjádření – podklad pro zpracování PD vydala RWE Distribuční služby, s.r.o. Brno, Oddělení regionální operativní správy sítí, pracoviště Dvůr Králové nad Labem dne 23.3.2009 pod zn. 1639/09/131.
- Vyjádření o existenci plynárenského majetku provozovaného VČP NET, s.r.o. Hradec Králové vydala RWE Distribuční služby, s.r.o. Brno, Oddělení regionální operativní správy sítí, pracoviště Dvůr Králové nad Labem dne 9.6.2009 pod zn. 3447/09/131.
- Vyjádření ke stavbě vydaly Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice dne 3.3.2008 pod č.j. 06-165/2008.
- Vyjádření ke stavbě vydaly Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice dne 15.6.2009 pod č.j. TPCV/5324/Va/2009.
- Vyjádření o existenci podzemních vedení vydala Telefónica O2 Czech Republic, a.s., pracoviště Liberec dne 17.7.2009 pod č.j.: 83152/09/LIB/000.
- Vyjádření o existenci podzemních vedení VO vydal Elektros s.r.o., Martinice v Krk. dne 30.3.2009 pod č.j. 2039/2009.
- Vyjádření k dokumentaci pro územní řízení vydal Elektros s.r.o., Martinice v Krk. dne 8.6.2009.
- Vyjádření ke stavbě vydal Zásobování teplem, s.r.o., Jilemnice dne 19.3.2009.
- Vyjádření k existenci sítí vydal BKS Cupital Partners, a.s., pobočka Nový Bydžov dne 11.3.2009 pod zn. 09031101.
- Vyjádření ke stavbě vydalo Vodohospodářské sdružení Turnov dne 31.7.2009 pod zn. VR24/09.
- Výpisy z KN na pozemky dotčené stavbou.

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu opatřením ze dne 6.8.2009 oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den: 15.9.2009 (úterý) konané v místě: v kanceláři odboru územního plánování a stavebního řádu č. 314, Masarykovo nám. čp. 81, Jilemnice. Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při ústním jednání.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich): a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Seznam všech účastníků řízení:

Město Jilemnice, ATELIER 4, s.r.o., projektově inženýrská činnost, České dráhy, a. s., České dráhy, a.s., Správa dopravní cesty, ČEZ Distribuce, a. s., Elektros, spol. s r.o., Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, RWE Distribuční služby, s.r.o., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Vodohospodářské sdružení Turnov.

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Libereckého kraje, Liberec.

Mgr. Vladimír Mečíř

Vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu



Rozdělovník

Žadatel

doručení jednotlivě:

Město Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice, prostřednictvím zástupce: ATELIER 4, s.r.o., projektově inženýrská činnost, Podhorská 377/20, 466 01 Jablonec nad Nisou I

doručení veřejnou vyhláškou:

České dráhy, a. s., Nábřeží L. Svobody 1222, 110 00 Praha I

České dráhy, a.s., Správa dopravní cesty, U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Vodohospodářské sdružení Turnov, Ant. Dvořáka 287, 511 01 Turnov I

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Město Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

České dráhy, a.s., Správa dopravní cesty, U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové

Městský úřad Jilemnice - odbor dopravy, Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice

Městský úřad Jilemnice - odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice

Městský úřad Jilemnice - odbor rozvoje a místního hosp., odd. památkové péče, Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice

Dále obdrží (doručení veřejnou vyhláškou)

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

Elektros, spol. s r.o., Martinice 253, 512 32 Martinice v Krkonoších



MĚSTSKÝ ÚŘAD JILEMNICE

odbor územního plánování a stavebního řádu

Masarykovo náměstí 81, 514 01 Jilemnice

Spis. zn.: MUJI 5560/2011 /ÚPSŘ
Čj: PDMUJI 16899/2011/Pl/Souh
Vyřizuje: Petr Plecháč
E-mail: plechac@mesto.jilemnice.cz
Telefon: 481 565 139

Jilemnice, dne: 14.11.2011

Žadatel:

Město Jilemnice (IČ - 00275808), Masarykovo nám. 82, 514 01 Jilemnice

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Dne 8.11.2011 podal žadatel Město Jilemnice (IČ - 00275808), Masarykovo nám. 82, 514 01 Jilemnice oznámení o záměru v území k vydání územního souhlasu pro stavbu: **Jednotná kanalizační přípojka v Nádražní ulici pro objekt čp. 295 - Jilemnice** na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 2254/4 a 2254/1 v kat. území Jilemnice. Přípojka v délce 78,5 m včetně 4 revizních šachet bude provedena podle dokumentace, kterou vypracoval Ing. Pavel Zemler, ČKAIT 0500401.

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), zkoumal předložené oznámení podle § 96 odst. 2 stavebního zákona. Zjistil, že vyhovuje jeho podmínkám a obsahuje všechny náležitosti, uvedené v § 96 odst. 3 a v § 15 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. Dále zjistil, že záměr je v souladu s požadavky uvedenými v § 90 stavebního zákona. Proto podle § 96 odst. 4 stavebního zákona vydává územní souhlas s předloženým záměrem.

Územní souhlas platí 12 měsíců ode dne jeho vydání. Územní souhlas pozbývá platnosti, nebylo-li v této lhůtě započato s využitím území pro stanovený účel.

Upozornění:

Dle ustanovení § 96 odst. 5 stavebního zákona žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru bezodkladně poté, co jej oznámil, byla vyvěšena na veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po dobu nejméně 30 dnů.

Mgr. Vladimír Mečír

Vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu



Rozdělovník

Správní úkon (Doručení jednotlivě):

Město Jilemnice, Masarykovo nám. 82, 514 01 Jilemnice, prostřednictvím zástupce: ATELIER 4, s.r.o., projektově inženýrská činnost, Podhorská 377/20, 466 01 Jablonec nad Nisou I

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 120 00 Praha 2

Na vědomí (doručení jednotlivě)

České dráhy, a. s., Nábřeží L.Svobody 1222, 110 15 Praha 1

Vodohospodářské sdružení Turnov, Ant. Dvořáka 287, 511 01 Turnov I