

Smlouva o dílo

na realizaci stavby

**„Obchodní akademie, Prostějov, Palackého 18 – Výměna
osvětlení a počítačová síť“**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník

**I.
SMLUVNÍ STRANY**

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem:

IČ:

DIČ:

Zastoupený:

Osoby oprávněné jedn
- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel: QDS Communication s.r.o.

Spisová značka:

Se sídlem:

IČ:

DIČ:

Zastoupený:

Osoby oprávněné jedn
- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „**Zhotovitel**“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,
tuto smlouvu o dílo:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro Objednatele dílo

„Obchodní akademie, Prostějov, Palackého 18 – Výměna osvětlení a počítačová síť“

(dále jen „dílo“)

a Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení.

2. Dílo bude provedeno v souladu se zadávacími podmínkami Objednatele (Oznámení o zakázce, a Zadávací dokumentace Objednatele) a nabídkou Zhotovitele ze dne 10.4.2017.
3. Dílo bude provedeno v rozsahu a způsobem dle předložené projektové dokumentace zpracované Radkem Vyroubalem, Třešňová 108/20, 779 00 Olomouc v 10/2016. Dílo bude dále provedeno také v souladu se stavebním povolením.

Zhotovitel prohlašuje, že se s touto projektovou dokumentací před podpisem této smlouvy seznámil.

4. Místem provádění díla je Obchodní akademie, Prostějov, Palackého 18
5. Předmětem díla je realizace stavebních prací - rekonstrukce elektrické instalace, výměna osvětlení a zřízení počítačové sítě dle projektové dokumentace s názvem „Obchodní akademie, Prostějov, Palackého 18 – Výměna osvětlení a počítačová síť“ zpracované Radkem Vyroubalem, Třešňová 108/20, 779 00 Olomouc v 10/2016 a podle podmínek této zadávací dokumentace.

SO.01 Výměna osvětlení

V 1.PP a 1.NP je elektroinstalace provedena hliníkovými vodiči s uložením pod omítkou. V 2.NP-4.NP je elektroinstalace provedena vodiči měděnými s uložením pod omítkou a v plastových elektroinstalačních kanálech.

Silnoprúdová elektroinstalace v 1.PP a 1.NP bude kompletně rekonstruována – mimo části kotelny. Přívod z elektroměrového rozvaděče zůstává stávající.

Výměna osvětlení bude v rámci 2.NP-4.NP prováděna s napojením v místech stávajících spínačů na stávající obvod, s doplněním potřebného počtu spínačů k regulaci (spínání) každé řady svítidel samostatně. V trase mezi spínači až po strop bude in-stalace uložena pod omítkou, po stropě bude provedena v plastových bezhalogenových vkladacích lištách. Jsou navržena svítidla s elektronickými předřadníky.

Zásuvkové obvody budou provedeny jako samostatné okruhy pro zásuvky 230V k všeobecnému použití, pro připojení PC a ostatních spotřebičů. Zásuvkové

okruhy pro všeobecné použití budou osazeny proudovým chráničem typu AC s reziduálním proudem 30mA. Dle PD budou některé zásuvky 230V vybaveny přepětovou ochrannou SPD typu 3.

SO 02 Počítačová síť

Stávající rozvody počítačové sítě jsou provizorního rázu prováděné bez jakékoliv ucelené koncepce. Se zvyšujícími se nároky na způsoby výuky a požadavků na datové napojení objektu je nutná výměna aktivních prvků a kabeláží.

Rozvody počítačové sítě (strukturované kabeláže) jsou nově navrženy v celém prostoru školy, budou uloženy pod omítkou.

V objektu bude proveden nový rozvod univerzálního kabelážního systému kategorie 6 dle normy ANSI/TIA/EIA 568B. Rozvaděče budou vzájemně propojeny optickým mikro kabelem 12vl. SM a metalickým kabelem syky 25x2x0,5. Připojení na „internet“ bude zachováno stávající pomocí wifi antény umístěné na střeše.

V učebnách výpočetní techniky budou navíc přívody pro PC uloženy v podlaze, další rozvod bude proveden v konstrukci nábytku. Hlavní datový rozvaděč bude umístěn v místě datového rozvaděče stávajícího, v m.č. 407, dojde k výměně za větší, skříňový. Z důvodu snížení dimenze kabelových tras nutných k uložení pod omítku bude v m.č. 203 zřízen podružný datový rozvaděč.

V rámci zřízení počítačové sítě jsou nutné některé stavební práce (demontáže podhledu, obložení, zapravení drážek, výměna podlahové krytiny, malby, úklid, apod.)

Po ukončení vlastních prací budou provedeny veškeré zkoušky a revize

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. II. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek ke smlouvám o dílo (zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 18. 1. 2017 (dále jen „Obchodní podmínky“).

III. DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA

Předpokládaný termín předání staveniště	20. 06. 2017
Předpokládaný termín zahájení stavebních prací od	27. 06. 2017
Předpokládaný termín dokončení celého díla nejpozději do	21. 08. 2017

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. III. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

IV. CENA DÍLA

1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla dle této smlouvy ve výši:
Cena díla bez DPH 5 687 188,84 Kč
21% DPH 1 194 309,66 Kč
Celkem cena díla včetně DPH 6 881 498,50 Kč

Celkem cena díla včetně DPH (slovy: šest-milionů-osmsetosmdesátjedna-tisíc-čtyřistadevadesátosm-korun-padesát-haléřů)

2. Zhotovitel prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení ceny díla. Cena dle článku IV. odst. 1. této smlouvy je cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, která může být zvýšena jen za podmínek uvedených v Obchodních podmínkách.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. IV. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

V. PODDODAVATELÉ

Tento článek bude upraven dle nabídky - využití poddodavatelů

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním částí díla třetí osobu (poddodavatele) v souladu s Přílohou č. 3 této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

V případě porušení tohoto závazku je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla bez DPH uvedené v čl. IV. odst. 1. této smlouvy.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. V. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VI. POJIŠTĚNÍ DÍLA

V návaznosti na bod 17.1.1 Obchodních podmínek Zhotovitel prohlašuje, že má na celou dobu provádění díla uzavřenou pojistnou smlouvu č. 8603348495 se společností KOOPERATIVA. VIENA INSURANCE GROUP na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Smluvní strany sjednaly, že výše pojistného plnění uvedená v pojistné smlouvě uzavřené mezi Zhotovitelem, jakožto pojistníkem a pojistitelem, je sjednána minimálně ve výši, která je rovna celkové ceně díla včetně DPH uvedené v článku IV. odst. 1 této smlouvy.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. VI. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VII. BANKOVNÍ ZÁRUKA

1. Zhotovitel je povinen předat Objednateli záruční listinu vystavenou bankou - bankovní záruku - za řádné provedení díla, která bude vystavena:
 - a) na částku ve výši **2 %** ze sjednané ceny díla bez DPH,
 - b) ve prospěch Objednatele za účelem zajištění splnění smluvních povinností Zhotovitele dle této smlouvy, zejména jakosti díla a termínů plnění,
 - c) a která bude platná po celou dobu plnění veřejné zakázky (zhotovení díla), a to do okamžiku dokončení díla dle bodu 4.2.5 Obchodních podmínek.
2. Objednatel bude čerpat finanční prostředky z bankovní záruky v případě, že během provádění díla poruší Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze smlouvy, nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu.
3. Bankovní záruku podle předchozího odstavce předloží Zhotovitel Objednateli v originále listiny nejpozději do 5 pracovních dnů po zahájení prací.
4. V případě prodlení s předložením záruční listiny vystavené bankou - bankovní záruky v termínu dle předchozího odstavce, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z částky dle odst. 1. písm. a) tohoto článku smlouvy za každý den prodlení, celkem za celou dobu trvání prodlení pak maximálně do výše hodnoty bankovní záruky dle odst. 1. písm. a) tohoto článku smlouvy. Objednatel má právo na zaplacení smluvní pokuty vedle náhrady škody, která by porušením povinností Objednateli případně vznikla. Současně je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení povinností Zhotovitele.
5. Originál záruční listiny vystavené bankou - bankovní záruky bude Objednatelem Zhotoviteli vrácen nejpozději do 30 dnů po předání a převzetí díla (v případě vad při předání a převzetí díla do 30 dnů po jejich odstranění.).

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. VII. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VIII. JINÁ UJEDNÁNÍ

1. Technický dozor u tohoto díla nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním jakkoliv propojená. V případě porušení této smluvní povinnosti je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,01 % z celkové ceny díla bez DPH uvedené v čl. IV. odst. 1. této smlouvy. Porušení smluvní povinnosti uvedené v předchozí větě zakládá Objednateli oprávnění odstoupit od této smlouvy.
2. Podmínky této smlouvy se řídí Obchodními podmínkami, které jsou nedílnou

součástí této smlouvy a jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy. V případě rozdílného znění této smlouvy a uvedených Obchodních podmínek mají přednost ustanovení této smlouvy.

3. Změna osob v seznamu techniků podílejících se na plnění veřejné zakázky dle přílohy č. 4 této smlouvy podléhá prokázání jejich kvalifikace Objednateli dle požadavků uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

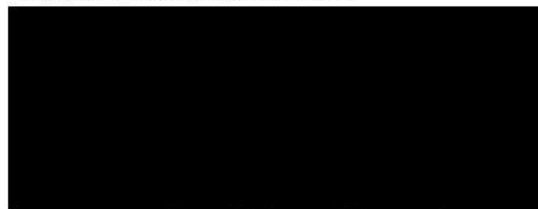
1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
2. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků, s výjimkou změny Čl. 11., bodu 11.2. a 11.3. (poddodavatelé) Obchodních podmínek. *Podbarvený text se ve smlouvě neuvede v případě, že Zhotovitel bude dílo realizovat bez poddodavatelů (viz čl. VI. této smlouvy).*
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
4. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
5. Přílohy smlouvy:
 - Příloha č.1: „Obchodní podmínky ke smlouvám o dílo (Zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 18. 1. 2017“
 - Příloha č.2: „Čestné prohlášení příjemce (Objednatele) k uplatnění přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví - § 92e zákona o DPH“
 - Příloha č.3: „Seznam poddodavatelů včetně jimi realizovaných částí díla“*(uvede se v případě, že budou poddodavatelé)*
 - Příloha č.4: „Seznam techniků podílejících se na plnění veřejné zakázky“
 - Příloha č.5: „Položkový rozpočet“
 - Příloha č.6: „Harmonogram stavebních prací vč. finančního plnění“
6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Olomouckého kraje č. ze dne

V Olomouci dne: 9. 6. 2017



Mgr. Jiří Zemánek
1. náměstek hejtmána

V Brně dne: 31. 5. 2017



(Bc. Richard Fanta)
jednatel