

Příloha č. 2 k Zadávací dokumentaci č. 2017100070

Závazný návrh

SMLOUVA O DÍLO č. [doplňí objednatel před podpisem smlouvy]

(dále jen „smlouva“)

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**VIT-nová rozvodna 420 kV (P.0367)
stavebně-montážní práce**

mezi smluvními stranami

Objednatel: **ČEPS, a.s.**
Praha 10, Elektrárenská 774/2, PSČ 101 52
Společnost je zapsána v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5597

zastoupen: **Ing. Janen Kalinou**, předsedou představenstva
Mgr. Vítězslavem Kulichem, místopředsedou představenstva

Banka: Komerční banka, a.s., pobočka Praha - Spálená
Číslo účtu.: 19 - 3312670277/0100
IČO: 257 02 556
DIČ: CZ25702556
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **[Firma zhotovitele]**
[sídlo zhotovitele]
Společnost je zapsána v OR vedeném u [•], oddíl [•], vložka [•]

zastoupen: [•]

Banka: [•]

Číslo účtu: [•]

IČO: [•]

DIČ: [•]

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně jen „strany“ nebo každý samostatně jako „strana“)

Preamble

Strany uzavírají tuto smlouvu v návaznosti na zadávací řízení na veřejnou zakázku s názvem „VIT-nová rozvodna 420 kV (P.0367), stavebně-montážní práce“ ev. č. zakázky: Z2017-017868, kterou se zhotovitel zavazuje provést dílo specifikované v ustanovení článku 1. této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu podle ustanovení článku 3. této smlouvy za řádné a včasné provedení díla, při splnění ujednání dále ve smlouvě uvedených.

1. Předmět smlouvy

1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést a dokončit na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo specifikované v odst. 1.3 až 1.18 této smlouvy (dále jen „**dílo**“), protokolárně předat dílo objednateli a splnit další povinnosti zhotovitele stanovené v této smlouvě.

1.2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. 3 této smlouvy, a to způsobem a za podmínek stanovených v této smlouvě.

1.3. Dílo je určeno:

- Touto smlouvou o dílo č. [doplňí objednatel před podpisem smlouvy].
- Projektovou dokumentací pro provádění stavby č. A.0367 z 02/2017 zpracovanou společností ČEPS Invest, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10 (dále jen „**projektová dokumentace**“).
- Zadávacími podmínkami veřejné zakázky objednatele č. 2017100070 veřejná zakázka s názvem „VIT-nová rozvodna 420 kV (P.0367), stavebně-montážní práce“ ev. č. zakázky: Z2017-017868, ve znění k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek na veřejnou zakázku (dále jen „**zadávací podmínky**“).
- Výkazy výměr materiálů, dodávek, stavebních a montážních prací ve znění po jednání o nabídkách (dále jen „**výkaz výměr**“), které tvoří přílohu č. 4 této smlouvy.
- Nabídkou zhotovitele č. [•] ze dne [•] 2017 a žádostí o účast zhotovitele č. [•] ze dne [•] 2017 (dále jen „**nabídka zhotovitele**“).

Zhotovitel výslovně potvrzuje, že měl možnost se se všemi výše uvedenými dokumenty před uzavřením této smlouvy seznámit a že projektová dokumentace a zadávací podmínky, obojí v relevantním znění, byly zhotoviteli řádně předány před podpisem smlouvy.

1.4. Dokumenty uvedené v odst. 1.3 této smlouvy musí být chápány jako vzájemně se doplňující a vysvětlující a v případě nejasností nebo rozporů mají přednost dle pořadí (tzn., že tato smlouva má prioritní postavení oproti dalším dokumentům uvedeným v odst. 1.3 výše), ve kterém jsou uvedeny, ledaže objednatel udělí zhotoviteli výslovný písemný pokyn ohledně řešení nejasností či rozporů či priority dokumentů. Strany si výslovně ujednaly, že v rámci projektové dokumentace má přednost textová a výkresová část před výkazem výměr.

1.5. Základní údaje o stavbě:

Umístění díla: TR Vítkov
GPS: 50° 09' 41,902''N, 12° 40' 31,6000''E
Kraj: Karlovarský
Česká republika

1.6. Provedení díla zahrnuje zejména tyto části:

- 1) zpracování plánu jakosti;
- 2) realizace stavební části díla;
- 3) realizace technologické části díla;
- 4) geodetické vytyčení a zaměření skutečného provedení;
- 5) spolupráce při aktualizaci plánu BOZP;
- 6) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení „v tužce“.

1.7. Rozsah díla:

V rámci této akce bude provedena výstavba nové zapouzdřené rozvodny 420 kV umístěné v hale a dvou stanovišť transformátorů 400/110 kV, z nichž pouze jedno bude vyzbrojeno trojfázovou jednotkou 350 MVA. Součástí nové transformovny bude také vývodové pole 110 kV na sekundární straně transformátoru 400/110 kV.

Výstavba bude uskutečněna v novém areálu, odděleném od stávajícího areálu rozvodny 245 kV. Součástí výstavby bude tedy i veškeré sekundární zařízení stanice, systém řízení, systém ochrany, systém vlastní spotřeby a další potřebná zařízení, vč. vybudování příjezdové komunikace a komunikace určené pro dopravu transformátorů.

V rámci provedení díla budou realizovány stavební a inženýrské objekty (dále také jako „**SO**“) a provozní soubory (dále také jako „**PS**“) uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.

1.8. Zhotovitel je odpovědný a zavazuje se za podmínek dle této smlouvy zejména:

- a) v termínech dle článku 4 této smlouvy zhotovit na svůj náklad a na své nebezpečí dílo tak, aby bylo plně funkční, provozuschopné a plně způsobilé k užívání dle účelu smluveného v článku 2 této smlouvy v souladu s dokumenty uvedenými v odst. 1.3 této smlouvy a v příloze č. 4 této smlouvy; a
- b) uvést dílo do provozu; a
- c) odstranit jakékoli vady díla oznámené objednatelem před nebo v průběhu záruční doby.

1.9. Předmět plnění zahrnuje dodávky, materiál a stavebně-montážní práce podle projektové dokumentace včetně zařízení staveniště, vytyčení podzemních vedení, inženýrských sítí a zajištění potřebných povolení dle obecně závazných právních předpisů vyjma územního rozhodnutí a stavebního povolení a kolaudačního souhlasu či jiného správního aktu umožňujícího užívání díla.

- 1.10. Zhotovitel se zavazuje k provedení PS a SO a k jejich dokončení a předání objednateli v termínech dohodnutých dle článku 4 a 10 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět koordinační činnost všech svých poddodavatelů při provádění díla, vyhotoví příslušné výchozí revizní zprávy na elektrická zařízení, která jsou součástí díla a předá příslušné certifikáty, protokoly a prohlášení o shodách na dodávaná zařízení a materiály. Za činnost dle předchozí věty nenáleží zhotoviteli žádná zvláštní odměna mimo cenu díla dle článku 3 této smlouvy.
- 1.11. Dílo bude provedeno v prvotřídní kvalitě a v souladu s touto smlouvou a se všemi platnými právními předpisy, všemi povoleními vydanými příslušnými správními orgány v souvislosti s dílem, zejména příslušným územním rozhodnutím a stavebním povolením, příslušnými právně závaznými i doporučenými českými a evropskými technickými normami (ČSN, EN), technickými normami objednatele, s bezpečnostními předpisy, se kterými se zhotovitel seznámil nebo seznámí a má je k dispozici, a řádnou stavební praxí.

Plán jakosti

- 1.12. Nedílnou součástí díla je zpracování plánu jakosti pro zakázku, který bude obsahovat zejména způsob vedení zakázky, systém jakosti, plán jakosti, organizaci zakázky přepravu a manipulaci s materiálem, změny zakázky, ekologii, bezpečnost práce, atd. včetně plánu kontrol a zkoušek (dále jen „**plán jakosti**“).
- 1.13. Systém kontrol definovaný plánem jakosti bude závazný pro všechny účastníky stavby po celou dobu trvání stavebně montážních prací a provádění díla a jeho dodržování bude vyžadováno jako plnění smluvních povinností zhotovitele.
- 1.14. Plán jakosti musí být v souladu se Zásadami organizace výstavby zpracovanými v rámci projektové dokumentace (ZOV) realizace díla a musí zahrnovat zejména:
- a) Organigram zakázky
 - b) Systém vedení stavebního deníku (SD)
 - c) systém kontrol průběhu a výsledků provádění stavebních, technologických a jiných úprav včetně kontrol prováděných zhotovitelem (zakrývané části díla, mezioperační kontroly atd.):
 - popis položek nebo částí díla, které budou podrobeny inspekcím nebo kontrolám,
 - obsah a metodiku inspekcí a zkoušek,
 - Kvantifikace inspekcí a kontrol a měřítko pro jejich vyhodnocení
 - četnost
 - d) způsob záznamu údajů o inspekci nebo zkouškách metody použité při zkouškách – způsob ověření předepsaných parametrů
 - e) Další informace nutné nebo požadované pro úplný popis inspekcí a zkoušek prováděných v rámci této smlouvy

- f) postup zajištění materiálů, částí, zařízení a vybavení a výběr služeb poddodavatelů včetně jejich rozboru, kontroly zdrojů, kontroly vstupních materiálů, prověrky dodaných materiálů atd.
- g) systém manipulace při uskladnění a dodávce
- h) postup při zabezpečení souladu díla s normami a zákony platnými v ČR a způsob jeho doložení,
- i) způsob nakládání s odpadem a nebezpečným odpadem tj. např. obaly od barev apod.

1.15. Zpracovaný plán jakosti předloží zhotovitel objednateli nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy ke konečnému schválení jeho obsahu a formy. Po obdržení plánu jakosti jej objednatel přezkoumá ve lhůtě 14 dnů, a buď jej potvrdí, nebo odmítne a vrátí zhotoviteli s uvedením námitek a komentářů. Zhotovitel je povinen případné chyby a nesrovnalosti ve zpracovaném plánu jakosti opravit, resp. námitky a komentáře objednatele do zpracovaného plánu jakosti zapracovat a předat nejpozději do 14 dnů ode dne obdržení připomínek objednatele opravený/upravený plán jakosti objednateli; předchozí věta se pro opakovaný přezkum a odsouhlasení plánu jakosti uplatní obdobně.

1.16. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v souladu se schváleným plánem jakosti.

Dodávky objednatele

1.17. Objednatel se zavazuje zajistit pro provedení díla následující dodávky:

- Zapouzdřená rozvodna 420 kV – 1 ks
- Transformátor T402 – 1 ks
- Svodiče přepětí v poli transformátoru na straně 420 kV – 3 ks
- Svodiče přepětí 420 kV – 6 ks
- Jednopolový uzemňovač 420 kV – 9 ks
- Podpěrný izolátor 420 kV – 12 ks
- Omezovač přepětí 123 kV – 3 ks
- Přívodní odpojovač včetně zem. nožů a pohonů 123 kV – 1 ks
- Kombinovaný přístrojový transformátor 123 kV – 3 ks

Předpokládaná cena těchto zařízení, které objednatel nakoupí (zařízení nebylo nikdy v provozu) činí 430.000.000,- Kč. V ceně nejsou zahrnuta zařízení, která jsou v provozu a budou při provádění prací demontována a znovu namontována. Výše uvedenou cenu za zařízení dle tohoto článku 1.17 uhradí objednatel a není zahrnuta v ceně díla a cena díla se o hodnotu zařízení dle tohoto odstavce 1.17 nesnižuje či nezvyšuje.

Tato zařízení předá objednatel zhotoviteli v termínech odpovídajících postupu prací dle projektové dokumentace, o čemž bude vždy sepsán stranami písemný protokol o předání.

Zhotovitel je povinen převzít od objednatele zařízení dle tohoto odstavce 1.17 na základě písemného protokolu o předání a je zabezpečit proti poškození, zničení a odcizení. Zhotovitel v souladu s § 2598 odst. 2 občanského zákoníku odpovídá za převzatá zařízení jako skladovatel.

- 1.18. Zhotovitelem dodané věci, přístroje a zařízení budou nová, nepoužitá, vyrobená po podpisu smlouvy, pokud nebude domluveno jinak.
- 1.19. Objednatel a zhotovitel souhlasně prohlašují, že dílo je na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně určeno.
- 1.20. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy podrobně seznámil s dokumenty dle odst. 1.3 této smlouvy a dle přílohy č. 4 této smlouvy, místem plnění a podmínkami místa plnění a prohlašuje, že dílo je možné provést za podmínek sjednaných v této smlouvě, a to za cenu díla dle článku 3 této smlouvy.

2. Účel díla

- 2.1. Účelem díla je v oblasti stávající TR 220/110 kV Vítkov zvětšení připojeného instalovaného výkonu OZE (zejména větrných elektráren) tak, že to má negativní vliv na chod soustavy 110 kV a je třeba ji stabilizovat. V lokalitě Vítkov tedy bude vybudován zcela nový transformační bod s transformací 400/110 kV. V souvislosti s tím se připravuje v trasách stávajících dvojitého vedení směr Hradec (Verněřov) a Přeštice výstavba nových dvojitého vedení 400 kV. Při tom se předpokládá po určitou přechodnou dobu na těchto nových vedeních provoz kombinovaný 400+220 kV. Toto musí výstavba nové transformovny zohlednit. Stávající R245 kV zůstane ještě po určitou dobu v provozu.

Prostorové poměry v lokalitě nedovolují výstavbu klasické venkovní rozvodny a nedovolují ani prosté rozšíření stávajícího areálu stanice Vítkov. Areál nové R420 kV bude oddělen od areálu stávající elektrické stanice. S ohledem na vzájemné vazby obou areálů však budou oba areály na stejném potenciálu – budou vzájemně propojeny zemnicí sítě.

3. Cena díla a platební podmínky

Cena díla

- 3.1. Cena za kompletní provedení díla činí:

[doplňí zhotovitel před podpisem smlouvy],-Kč bez DPH

(slovy: [doplňí zhotovitel před podpisem smlouvy] korun českých)

(dále jen „**cena díla**“).

Z toho:

- a) Milník č. 1 (položka č. 10):
činí [9] % z ceny díla, tedy [odpovídající výši ceny za milník
doplňí zhotovitel před podpisem smlouvy],- Kč
- b) Milník č. 2 (položka č. 20):
činí [11] % z ceny díla, tedy [odpovídající výši ceny za milník
doplňí zhotovitel před podpisem smlouvy],- Kč
- c) Milník č. 3 (položka č. 30):
činí [23] % z ceny díla, tedy [odpovídající výši ceny za milník
doplňí zhotovitel před podpisem smlouvy],- Kč
- d) Milník č. 4 (položka č. 40):
činí [19] % z ceny díla, tedy [odpovídající výši ceny za milník
doplňí zhotovitel před podpisem smlouvy],- Kč
- e) Milník č. 5 (položka č. 50):
činí [1] % z ceny díla, tedy [odpovídající výši ceny za milník
doplňí zhotovitel před podpisem smlouvy],- Kč
- f) Milník č. 6 (položka č. 60):
činí [34] % z ceny díla, tedy [odpovídající výši ceny za milník
doplňí zhotovitel před podpisem smlouvy],- Kč
- g) Milník č. 7 (položka č. 70):
činí [2] % z ceny díla, tedy [odpovídající výši ceny za milník
doplňí zhotovitel před podpisem smlouvy],- Kč
- h) Milník č. 8 (položka č. 80):
činí [1] % z ceny díla, tedy [odpovídající výši ceny za milník
doplňí zhotovitel před podpisem smlouvy],- Kč

(jednotlivé výše uvedené milníky dále jen „milníky“). Detailní rozpis milníků je uveden v příloze č. 2 této smlouvy.

- 3.2. Cena díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). K ceně díla bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši. Objednatel uhradí zhotoviteli příslušnou DPH v rozsahu (je-li nějaký), v jakém se na ni nevztahuje režim přenesení daňové povinnosti a pouze za předpokladu, že tato daň nebyla objednatelům uhrazena správci daně zhotovitele jako zvláštní způsob zajištění daně.
- 3.3. Cena díla dle odst. 3.1 této smlouvy je maximální, konečná a nejvýše přípustná pro provedení díla a splnění všech povinností zhotovitele dle této smlouvy, přičemž se zejména nijak nenavýšuje s ohledem na inflaci, pohyby měnových kursů, pohyby cen na trhu, další ekonomické změny a s ohledem na případné podmínky místa plnění, které mohl a/nebo měl zhotovitel zjistit před uzavřením této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za úplnost ocenění celého předmětu díla v rozsahu dle této smlouvy a dokumentů uvedených v odst. 1.3 a příloze č. 4 této smlouvy se zahrnutím veškerých nákladů a rizik spojených s jeho úplným dokončením a uvedením do trvalého provozu.

3.4. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla a splněním všech povinností zhotovitele dle této smlouvy, zejména:

- a) náklady na veškerý materiál (nový, nepoužitý) a práci potřebnou pro řádné provedení a dokončení díla včetně použité techniky a vybavení,
- b) náklady spojené s koordinací prací na stavbě včetně nákladů na bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“), požární ochranu (dále jen „**PO**“), ochranu životního prostředí (dále jen „**OŽP**“) a fyzickou ochranou majetku (dále jen „**FOM**“),
- c) náklady na zřízení, provozování a odstranění staveniště, dopravu, osvětlení pracovišť, náklady na energie a zneškodnění nebezpečných odpadů, včetně zvlášť nebezpečných odpadů;
- d) koordinační činnost zhotovitele v místě plnění a řízení výstavby díla,
- e) provedení veškerých zkoušek a revizních zpráv, návodů k obsluze zhotovitelem zajištěných zařízení v českém jazyce,
- f) vyhotovení dvou paré dokumentace provedení díla opraveného dle skutečnosti „v tužce“ a zaznamenání všech vzniklých úprav do související dokumentace skutečného stavu,
- g) veškeré náklady na zabezpečení pracoviště a vybudování zařízení staveniště pro provedení díla podle vyhlášky 50/1978 Sb.,
- h) demontovaný materiál, oceněný dle výkazu demontovaného materiálu, je zohledněn v celkové ceně za dílo,
- i) veškeré daně, cla, poplatky a ostatní výdaje vzniklé nebo vybírané v České republice při prodeji, dovozu, zhotovení, výrobě, obstarání a dopravě veškerých věcí, zařízení, materiálů, dodávek, obstarání, provedení nebo poskytnutí veškerých prací a služeb, převodu a poskytnutí práv, pojištění apod., které tvoří součást díla nebo jsou jinak nezbytné pro jeho zhotovení podle podmínek této smlouvy,
- j) všechny věci a činnosti nezbytné pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad.

3.5. Zhotovitel na sebe ve smyslu § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.

3.6. Zhotovitel je oprávněn požadovat zaplacení části ceny díla vztahující se ke konkrétnímu milníku až po řádném dokončení tohoto milníku a předání části díla dokončeného v příslušném milníku objednateli, resp. po písemném schválení zprávy o postupu prací ve vztahu k jednotlivým milníkům v souladu s tímto článkem. Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohy na cenu díla, ani část smluvní ceny před předáním dokončeného díla/milníku, a to ani za předpokladu, že se dílo provádí po částech, se značnými náklady nebo že část díla již byla dokončena či předána.

3.7. V případě, že v důsledku postupu dle článku 5 této smlouvy nebudou některé práce a dodávky během provádění díla provedeny, bude cena díla, jakož i cena příslušného milníku o příslušnou částku určenou postupem dle článku 5 této smlouvy snížena.

3.8. Práce, které provede zhotovitel mimo ujednání ve smlouvě v důsledku svévolného odklonu od smluvních podmínek, objednatel nezaplatí. Zhotovitel

je musí na vyžádání objednatele ve stanoveném termínu odstranit a uhradí objednateli náhradu škody, která mu tím vznikne.

- 3.9. Součástí ceny díla je i odměna za práce a činnosti, které v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny, o kterých však zhotovitel, vzhledem ke svým odborným znalostem a zkušenostem, mohl a měl vědět nebo je mohl předpokládat.

Platební podmínky

- 3.10. Cena díla bude objednatelem hrazena zhotoviteli bezhotovostním převodem po dokončení daného milníku s tím, že dokončení daného milníku musí být potvrzeno zprávou o postupu prací písemně schválenou objednatelem a technickým dozorem objednatele dle odstavce 3.11 - 3.13 níže (dále jen „**zpráva o postupu prací**“).

- 3.11. Zhotovitel je povinen vystavit zprávu o postupu prací a doručit jí objednateli a technickému dozoru objednatele nejpozději do 10 pracovních dnů před termínem dokončení milníku dle odstavce 4.11 této smlouvy, za který zhotovitel vystavuje zprávu o postupu prací.

- 3.12. Ve zprávě o postupu prací zhotovitel vždy uvede:

- a) soupis veškerých provedených prací a dodávek v rámci daného milníku;
- b) seznam dokončených SO a PS v rámci milníku;
- c) veškeré smluvní pokuty, náhrady škod a další platby splatné ve prospěch objednatele v souladu se smlouvou; a
- d) porovnání skutečného postupu prací s termíny stanovenými v odstavci 4.11 této smlouvy včetně uvedení veškerých událostí, které mohou ohrozit provedení díla v souladu s touto smlouvou.

- 3.13. Po obdržení zprávy o postupu prací jí technický dozor objednatele přezkoumá a ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů jí potvrdí a postoupí objednateli, nebo odmítne a vrátí zhotoviteli s uvedením námitek a komentářů. Objednatel následně ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů taktéž zprávu o postupu prací přezkoumá a buď jí potvrdí, nebo odmítne a vrátí zhotoviteli s uvedením námitek a komentářů. Zhotovitel je povinen případné chyby a nesrovnalosti ve zprávě o postupu prací opravit, případně provést práce a dodávky nutné k dokončení a splnění příslušného milníku a předat opravenou zprávu o postupu prací technickému dozoru objednatele a objednateli; předchozí dvě věty se pro opakovaný přezkum a odsouhlasení zprávy o postupu prací uplatní obdobně. Případné prodlení objednatele a technického dozoru objednatele oproti shora uvedeným lhůtám neopravňuje zhotovitele k vystavení faktury a zhotovitel zůstává oprávněn vystavit fakturu pouze, až bude příslušná zpráva o postupu prací technickým dozorem objednatele i objednatelem skutečně potvrzena.

- 3.14. Cenu díla uhradí objednatel až po schválení zprávy o postupu prací technickým dozorem objednatele a objednatelem, a to na základě daňového dokladu, který bude vystaven zhotovitelem v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani

z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“), a to do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění takto:

a) Daňový doklad po splnění milníku č. 1 (položka č. 10)

[9] % ceny díla - [výši ceny za milník doplní zhotovitel před podpisem smlouvy],- Kč

b) Daňový doklad po splnění milníku č. 2 (položka č. 20)

[11] % ceny díla - [výši ceny za milník doplní zhotovitel před podpisem smlouvy],- Kč

c) Daňový doklad po splnění Milníku č. 3 (položka č. 30)

[23] % ceny díla - [výši ceny za milník doplní zhotovitel před podpisem smlouvy],- Kč

d) Daňový doklad po splnění Milníku č. 4 (položka č. 40)

[19] % ceny díla - [výši ceny za milník doplní zhotovitel před podpisem smlouvy],- Kč

e) Daňový doklad po splnění Milníku č. 5 (položka č. 50)

[1] % ceny díla - [výši ceny za milník doplní zhotovitel před podpisem smlouvy],- Kč

f) Daňový doklad po splnění Milníku č. 6 (položka č. 60)

[34] % ceny díla - [výši ceny za milník doplní zhotovitel před podpisem smlouvy],- Kč

g) Daňový doklad po splnění Milníku č. 7 (položka č. 70)

[2] % ceny díla - [výši ceny za milník doplní zhotovitel před podpisem smlouvy],- Kč

g) Daňový doklad po splnění Milníku č. 8 (položka č. 80)

[1] % ceny díla - [výši ceny za milník doplní zhotovitel před podpisem smlouvy],- Kč

3.15. Den uskutečnění zdanitelného plnění musí být v souladu s ustanoveními zákona o DPH a musí korespondovat se dnem podpisu dokladu prokazujícího předání a převzetí díla/části díla a schválení zprávy o postupu prací objednatelem a technickým dozorem v souladu s tímto článkem 3. Přílohou daňového dokladu musí být kopie zprávy o postupu prací písemně schválená objednatelem a technickým dozorem v souladu s tímto článkem, resp. kopie zápisu o předání a převzetí díla/části díla a oboustranně potvrzený předávací protokol vygenerovaný ze systému objednatele.

3.16. Daňový doklad musí mít všechny náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH, doplněné o:

a) podpis a razítko zhotovitele,

b) číslo smlouvy o dílo objednatele, uvedené v záhlaví této smlouvy,

c) registrační číslo projektu: CZ.01.3.43/0.0/0.0/15_027/0006141,

d) rozpis celkové fakturované částky do položek s uvedením čísel položek, pokud je tento rozpis smlouvou vyžadován a čísla položek jsou ve smlouvě uvedena,

- e) číslo bankovního účtu zhotovitele, které musí být shodné s číslem bankovního účtu zhotovitele uvedeným v této smlouvě a zároveň musí být zveřejněno správcem daně dle zákona o DPH nebo oznámeno písemně s podpisem osoby, která podepsala smlouvu a doručeno objednateli nejpozději s doručením daňového dokladu a zároveň musí být zveřejněno správcem daně dle zákona o DPH.
- 3.17. Splatnost daňového dokladu je 30 dní ode dne doručení daňového dokladu objednateli. Údaj o splatnosti uvedený zhotovitelem na daňovém dokladu není pro splatnost rozhodující. Objednatel není v prodlení se zaplacením daňového dokladu, pokud nejpozději v poslední den splatnosti dal příkaz svému peněžnímu ústavu (bance) k jejímu zaplacení.
- 3.18. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli daňový doklad před dnem splatnosti bez zaplacení, pokud nemá náležitosti podle tohoto článku 3 nebo má jiné vady v obsahu s uvedením důvodu vrácení. Vadou obsahu je zejména skutečnost, kdy rozsah, předmět, výše ceny zdanitelného plnění nebo termíny opravňující fakturovat neodpovídají ustanovením ve smlouvě uzavřené mezi objednatel a zhotovitelem.
- 3.19. Zhotovitel je povinen podle povahy vad daňový doklad opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotoveného daňového dokladu objednateli.
- 3.20. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem na základě rozhodnutí příslušného finančního úřadu dle § 106a zákona o DPH, je povinen neprodleně, nejpozději však do následujícího pracovního dne ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, o tomto informovat objednatele. Současně s písemným oznámením dle tohoto bodu zašle zhotovitel objednateli oznámení také elektronicky na e-mailovou adresu: faktury@ceps.cz. Zhotovitel je zároveň povinen stejným způsobem informovat objednatele o tom, že bylo proti němu příslušným finančním úřadem zahájeno řízení podle § 106a zákona o DPH.
- 3.21. Je-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcce nebo stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem před zaplacením daňového dokladu vystaveného zhotovitelem dle tohoto článku nebo v případě jakýchkoli pochybností, je-li zhotovitel nespolehlivým plátcem dle zákona o DPH, část finančního plnění podle daňového dokladu odpovídající dani z přidané hodnoty objednatel uhradí přímo na účet příslušného správce daně v souladu s ustanovením § 109a zákona o DPH. O tuto část bude sníženo celkové finanční plnění podle daňového dokladu.
- 3.22. V případě, že objednatel nezaplatí daňový doklad včas, je zhotovitel oprávněn účtovat mu úroky z prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem, z nezaplacené částky bez DPH.

Inflační doložka

- 3.23. Strany se dohodly, že s účinností od 1. 1. 2021 bude bývající a nevyfakturovaná část ceny díla automaticky každoročně upravována (kladně i záporně) o

hodnotu odpovídající procentuálnímu přírůstku či snížení průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok vyhlášenému Českým statistickým úřadem¹ a o hodnotu odpovídající procentuálnímu průměrnému ročnímu přírůstku či snížení průměrné hrubé měsíční mzdy nominální (podnikatelská, nepodnikatelská sféra) za předchozí kalendářní rok vyhlášenému Českým statistickým úřadem² („index“; „indexace“) v níže uvedeném poměru a dle níže uvedeného vzorce:

Index_{pro rok t} = (0,6 x roční přírůstek či snížení průměrné míry inflace spotřebitelských cen_{pro rok t-1} + 0,4 x roční přírůstek či snížení průměrné hrubé měsíční mzdy nominální_{pro rok t-1})

t = rok, ve kterém se počítá index pro úpravu zbývajících

Strany souhlasí s tím, že pokud by index stanovený dle tohoto článku představoval zápornou hodnotu, v důsledku čehož by došlo ke snížení příslušných částí ceny díla za jednotlivé dotčené milníky pod nabídkové ceny za jednotlivé dotčené milníky uvedené ke dni podpisu této smlouvy v čl. 3.1 této smlouvy, je zhotovitel i v takovém případě oprávněn fakturovat za dokončený dotčený milník část ceny díla odpovídající minimálně částce uvedené ke dni podpisu této smlouvy v čl. 3.1 této smlouvy; takto fakturovaná část ceny díla za příslušný dotčený milník se považuje za konečnou smluvní cenu za tento konkrétní milník ve smyslu této smlouvy. Části ceny díla vztahující se k jednotlivým milníkům uvedené ke dni podpisu této smlouvy v čl. 3.1 této smlouvy jsou tak bez ohledu na případnou zápornou indexaci nejnižší možné částky, které může zhotovitel dle této smlouvy za jednotlivé dokončené milníky fakturovat, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak (např. čl. 3.7, čl. 5 smlouvy). Pro účely dalšího indexování se bez ohledu na předchozí větu použijí skutečné části ceny díla vztahující se k jednotlivým nedokončeným anevyfakturovaným milníkům, i pokud by tyto skutečné části ceny díla byly nižší, než jsou části ceny díla vztahující se k jednotlivým milníkům uvedené ke dni podpisu této smlouvy v čl. 3.1 této smlouvy.

Pro vyloučení pochybností strany uvádí, že indexace dle tohoto čl. 3.23 a následujících smlouvy se uplatní pouze ve vztahu k ceně díla, tedy neuplatní se ve vztahu k nákladům vzniklým zhotoviteli v důsledku přerušení nebo zastavení prací dle čl. 4.15 a následujících smlouvy ani ve vztahu k jiným nákladům, na které má zhotovitel podle této smlouvy nárok nad rámec ceny díla.

3.24. Každoroční indexaci budou vždy podléhat zbývajících a nevyfakturované aktuální části ceny díla (tj. případně i již dříve indexované části ceny díla, ať indexací zvýšené či snížené) vztahující se k příslušným milníkům.

3.25. Strany se dohodly, že maximální hodnota indexu, kterým bude každoročně indexována zbývajících a nevyfakturovaná část ceny díla, je dohodou stran zastropována na hodnotě 5 %. Pokud tedy za předchozí kalendářní rok index překročí tuto hodnotu 5 %, nebude pro indexaci dle této smlouvy použita

¹ Viz tabulka č. 1: https://www.czso.cz/csu/czso/mira_inflace

² Viz tabulka č. 1 (sloupec „index nominální mzdy“): https://www.czso.cz/csu/czso/pmz_cr

skutečná hodnota indexu, nýbrž zastropovaná hodnota indexu ve výši 5 % (tzn., že v takovém případě bude zbývající a nevyfakturovaná část ceny díla násobena hodnotou 1,05).

- 3.26. Strany se dohodly, že pokud je zhotovitel povinen dle čl. 4.11 této smlouvy dokončit příslušné milníky v určitém kalendářním roce, bude část ceny díla vztahující se k danému milníku, bez ohledu na okamžik skutečného dokončení daného milníku a fakturace části ceny díla vztahující se k danému milníku, indexována pouze indexy za předchozí kalendářní roky, které předcházejí kalendářnímu roku, ve kterém má být daný milník zhotovitelem dle této smlouvy dokončen. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností strany výslovně uvádějí, že pokud by se zhotovitel například dostal do prodlení s dokončením milníku č. 7 a tento by dokončil a vyfakturoval, případně pouze vyfakturoval, až v roce 2021 či později, nebude část ceny díla vztahující se k milníku č. 7 indexována i indexem za rok 2020, případně za další roky.
- 3.27. Pro účely fakturace si strany počínaje rokem 2021 vzájemně potvrdí indexaci ceny díla, a to následujícím způsobem: Zhotovitel do 30 dnů ode dne vyhlášení indexu Českým statistickým úřadem zašle objednateli návrh dodatku k této smlouvě, ve kterém bude uvedena (i) hodnota indexu, který má být použit, a jeho výpočet dle smlouveného vzorce; (ii) výpočet úpravy zbývajících a nevyfakturovaných částí ceny díla dotčených milníků při zohlednění indexace a podmínek uvedených v čl. 3.23 až čl. 3.26 této smlouvy, a (iii) aktualizovanou cenu díla dle čl. 3.1 a čl. 3.14. V případě prodlení zhotovitele s předložením řádného návrhu dodatku objednateli, může návrh dodatku předložit zhotoviteli objednatel. Uzavření dodatku je podmínkou pro fakturaci příslušné části ceny díla.
- 3.28. Pokud by Český statistický úřad přestal v průběhu trvání této smlouvy vyhlášovat indexy (nebo některý z nich) uvedené v čl. 3.23 této smlouvy a/nebo by působnost Českého statistického úřadu přešla na jiný úřad, zavazují se strany jednat v dobré víře tak, aby v co nejkratší době po nastání takové skutečnosti uzavřely dodatek k této smlouvě, kterým nahradí indexy (nebo některý z nich) uvedené v čl. 3.23 této smlouvy indexy (indexem) nejbližšími. Nejbližším indexem je třeba rozumět takový index, který bude vyhlášován obecně uznávanou autoritou či autoritou, na kterou přešla působnost Českého statistického úřadu, bude se vztahovat k věcně obdobnému předmětu, jeho tvorba bude vycházet z obdobných zásad a roční průměrný růst takového indexu (za předchozí období, tak i v budoucnu očekávatelný/očekávaný) bude co nejbližší nahrazovaným indexům (indexu).

Zádržné

- 3.29. V případě, že bude zhotovitelem objednateli předáno dílo/část díla s drobnými vadami a nedodělky, je si objednatel oprávněn ponechat přiměřenou část z ceny díla/části díla jako zádržné (dále jen „**zádržné**“). Výši zádržného určí jednostranně objednatel nebo technický dozor objednatele tak, že bude přiměřeně odpovídat hodnotě těchto drobných vad a nedodělků. Uvedená výše zádržného bude odečtena objednatelem z daňového dokladu vystaveného zhotovitelem (k příslušnému milníku).

- 3.30. Objednatel je oprávněn započítat zadrženou část platby na úhradu nákladů, které mu vznikly tím, že předal odstranění drobných vad a dokončení nedodělků třetí osobě. Objednatel je dále oprávněn započítat zádržné i na jakékoliv své jiné pohledávky vzniklé z důvodu vad plnění zhotovitele či v jeho souvislosti.
- 3.31. Zádržné, resp. jeho nevyčerpaná část bude objednatelem zhotoviteli vyplaceno bez zbytečného odkladu poté, co zhotovitel odstraní všechny vady a nedodělký v termínech sjednaných v příslušném zápisu o předání a převzetí části díla dle článku 10.
- 3.32. Ustanoveními odstavce 3.23 - 3.25 výše není dotčeno právo objednatele čerpat záruku plnění dle odstavce 12.1 této smlouvy.

4. Doba a místo plnění

- 4.1. Dílo bude prováděno v **TR Vítkov**, katastrální území: Sokolov (dále jen „**místo plnění**“ nebo „**staveniště**“).
- 4.2. Zhotovitel současně s podpisem této smlouvy prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil s místem plnění a je tak plně způsobilý k řádnému plnění povinností dle této smlouvy.
- 4.3. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění a zhotovitel je povinen převzít od objednatele místo plnění, o čemž strany sepíší písemný protokol o předání zachycující stav místa plnění. Strany se po uzavření této smlouvy dohodnou na přesném datu předání a převzetí místa plnění, které musí nastat nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Pokud se strany nedohodnou na přesném datu převzetí a předání místa plnění, je objednatel oprávněn jednostranně vyzvat zhotovitele k převzetí místa plnění a zhotovitel je povinen místo plnění v uvedeném datu převzít.
- 4.4. Po předání místa plnění odpovídá za jeho stav a případnou škodu, včetně stavu a škody na stávajících sítích v místě plnění a v jeho okolí zhotovitel.
- 4.5. Zhotovitel je oprávněn po předchozím projednání s objednatelem v rámci zařízení místa plnění umístit v prostoru místa plnění zařízení, objekty a mechanismy potřebné k provádění díla.
- 4.6. Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli bezplatné užívání prostoru místa plnění ode dne jeho předání do dne zpětného převzetí podle smlouvy.
- 4.7. Ostraha a ochrana předaného místa plnění a jeho zařízení a pracoviště zhotovitele je i v době pracovního volna a svátků odpovědností zhotovitele. Zhotovitel je za všech okolností odpovědný za zamezení přístupu nepovolaných osob na místo plnění.
- 4.8. Zhotovitel je povinen vyklidit místo plnění a jeho zařízení a uvést ho do původního, resp. řádného a uklizeného stavu nejpozději do 30. 6. 2021. Nevyklidí-li zhotovitel místo plnění ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení místa plnění třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel. Nárok objednatele na sjednanou smluvní pokutu tím není dotčen.

- 4.9. Během provádění díla je zhotovitel zodpovědný za udržování pořádku v místě plnění, je povinen zajistit, aby v místě plnění nebyly žádné zbytečné překážky a zajistit skladování, rozmístění nebo odstranění veškerého vybavení nebo nadbytečného materiálu, a dále je odpovědný za okamžité odstraňování odpadů, sutin, smetí a nadbytečných materiálů i za odstranění všech dočasných prací, které již nejsou vyžadovány.
- 4.10. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a zahájit plnění dle této smlouvy nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy a dále postupovat při provádění díla tak, aby byly dodrženy termíny plnění díla stanovené v odst. 4.11 této smlouvy a v souladu s harmonogramem dle odst. 4.13 této smlouvy.
- 4.11. Zhotovitel je povinen provést celé dílo v souladu s podmínkami této smlouvy a odevzdat celé dílo po řádném dokončení a komplexním vyzkoušení konečným předávacím protokolem nejpozději **do 30. 6. 2021** s tím, že se zavazuje při provádění díla postupovat v souladu s harmonogramem a části díla a jednotlivé milníky, jak jsou vymezeny v příloze č. 2 této smlouvě dokončovat a provádět nejpozději v níže uvedených termínech:
- | | |
|---------------------------------------|-----------------------|
| a) Milník č. 1 (položka č. 10) | do 31. 7. 2018 |
| b) Milník č. 2 (položka č. 20) | do 3. 12. 2018 |
| c) Milník č. 3 (položka č. 30) | do 30. 6. 2019 |
| d) Milník č. 4 (položka č. 40) | do 2. 12. 2019 |
| e) Milník č. 5 (položka č. 50) | do 29. 5. 2020 |
| f) Milník č. 6 (položka č. 60) | do 30. 9. 2020 |
| g) Milník č. 7 (položka č. 70) | do 31.11. 2020 |
| h) Milník č. 8 (položka č. 80) | do 30. 6. 2021 |
- 4.12. Zhotovitel odevzdá dílo v místě předání, kterým je TR Vítkov (dále jen „**místo předání**“).
- 4.13. Detailní časový harmonogram postupu prací je součástí projektové dokumentace.
- 4.14. Dokumentaci skutečného provedení díla „v tužce“, revizní zprávu elektro, dokladů od použitých materiálů a zařízení (atesty, prohlášení o shodě, manuály v českém jazyce atd.), jakož i jakékoliv další dokumenty nezbytné ke kolaudaci a užívání a provozu díla, resp. předčasnému užívání či zkušebnímu provozu či kolaudaci části díla, předá zhotovitel objednateli nejpozději v den předání a převzetí díla, či dokončené části díla ve vztahu k dokončené části díla.

Přerušení a zastavení provádění díla

- 4.15. Objednatel je oprávněn kdykoli požádat zhotovitele, aby přerušil provádění díla či konkrétní části díla, vyžádá-li si to provozní situace v přenosové soustavě, nastanou-li překážky v rámci realizace jiných investičních akcí objednatele, které jsou s dílem dle této smlouvy propojené stavebně-konstrukčně anebo provozně, a/nebo nastanou-li objektivní překážky při plnění díla dle článku 20 této smlouvy. Zhotovitel je rovněž oprávněn přerušit provádění díla či konkrétní

části díla v souladu s podmínkami této smlouvy, pokud nastanou překážky při plnění díla dle článku 20 této smlouvy bránící v provádění díla, a to až do obdržení pokynů od objednatele. Po dobu takového přerušení zhotovitel na své náklady zajistí ochranu, skladování a zabezpečení příslušné části díla před poškozením, ztrátou nebo zničením.

- 4.16. Objednatel dále oznámí zhotoviteli příčinu přerušení provádění díla. Pokud je taková příčina oznámena a v rozsahu, v jakém za ni odpovídá zhotovitel, ponese zhotovitel náklady spojené s přerušením provádění díla a nahradí objednateli náklady spojené a další škody vzniklé objednateli v souvislosti s přerušením provádění díla.
- 4.17. Jestliže se zhotovitel zpozdí výlučně v důsledku pokynu objednatele k přerušení provádění díla s plněním termínů sjednaných v odstavci 4.11 této smlouvy a/nebo mu vzniknou dodatečné náklady v důsledku toho, že splnil pokyny objednatele podle odstavce 4.15 a/nebo tím, že znovu začal s prováděním díla, oznámí to zhotovitel objednateli. Objednatel bez zbytečného odkladu posoudí charakter změny či dodatečných nákladů. Strany se zavazují následně uzavřít písemný dodatek této smlouvy o (i) prodloužení termínů dle odstavce 4.11 výše, (ii) pracích provedených zhotovitelem v souvislosti s přerušením provádění díla, (iii) náhradě přiměřených, rozumně a objektivně vynaložených nákladů zhotovitele v souvislosti s pracemi dle bodu (ii) určených způsobem stanoveným v odstavci 5.8.
- 4.18. Zhotovitel nebude mít nárok na prodloužení termínů dle odstavce 4.11 ani na zaplacení vzniklých nákladů v případě, že zhotovitel opominul chránit, uskladňovat nebo zabezpečovat příslušné části díla podle odstavce 4.15.
- 4.19. Po obdržení povolení nebo pokynu k pokračování v provádění díla, provedou zhotovitel a objednatel společně kontrolu díla. Zhotovitel bude povinen opravit veškerá poškození nebo závady či ztráty vzniklé na díle během přerušení provádění díla.
- 4.20. Pokud bude provádění díla přerušeno na dobu delší než 1 rok, je objednatel oprávněn jednostranně vyzvat zhotovitele k předání díla a zhotovitel je povinen dílo v uvedeném datu předat. Ustanovení článku 10 této smlouvy se pro předání díla v případě dlouhodobého přerušení dle předchozí věty použijí přiměřeně. Zhotovitel má na základě zápisu o předání a převzetí nárok na přiměřenou část ceny díla určenou dle posudku znalce, kterého vybere objednatel a který přiměřenou část ceny díla určí podle jednotkových cen uvedených ve výkazu výměr a není-li příslušná položka ve výkazu výměr stanovena, podle jednotkové ceny za položku/y věcně nejbližší a pokud taková není, podle ceníku stavebních prací ÚRS v cenové úrovni platné v době jejich provádění. Ke dni podpisu zápisu o předání a převzetí díla dochází k ukončení této smlouvy, přičemž tímto není dotčen nárok zhotovitele na přiměřenou část ceny díla dle tohoto odstavce a odst. 23.2, 23.3 a 23.4 této smlouvy se v takovém případě uplatní obdobně.

5. Změny

- 5.1. Změnou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka od specifikace díla nebo od termínů stanovených v odst. 4.11 této smlouvy nebo od harmonogramu dle odst. 4.13 této smlouvy, která je požadována objednatelem (dále jen „**změna**“).
- 5.2. Cena změn nesmí dosáhnout či přesáhnout samostatně či v součtu všech požadovaných změn (i) 15 % z ceny díla ani (ii) finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku dle příslušného právního předpisu upravujícího zadávání veřejných zakázek platného a účinného v době provádění změny, jinak jsou strany povinny postupovat dle odstavce 5.12 této smlouvy. Strany se výslovně dohodly, že změnou nejsou práce nebo dodávky vyplývající z projektové dokumentace, takové práce a dodávky jsou součástí specifikace díla dle odstavce 1.3 a 1.6 této smlouvy a zhotovitel je povinen je provádět i bez návrhu objednatele.
- 5.3. Každá změna může zahrnovat zejména:
- a) změny v úrovních, umístěních a/nebo rozměrech díla nebo jeho části,
 - b) změny v množství, kvalitě nebo jiných vlastnostech díla nebo jeho části,
 - c) vypuštění některé části díla,
 - d) doplnění nové části díla, nebo
 - e) změny v pořadí, časovém rozvržení nebo odkladu realizace díla.
- 5.4. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele zpracovat písemný návrh provedení změny (dále jen „**návrh změny**“). Zhotovitel je oprávněn sám i bez žádosti objednatele zpracovat a objednateli předložit návrh změny. Návrh změny obsahuje zejména:
- a) popis prací, které je třeba při provedení změny vykonat;
 - b) upravený výkaz výměr, resp. jeho změny, zahrnující všechny položky dotčené změnou;
 - c) návrh změny ceny díla, včetně ocenění jednotlivých položek dotčených změnou, pokud ke změně ceny díla nebo některého komponentu ceny díla v důsledku změny dojde; a
 - d) úpravy termínů stanovených v odst. 4.11 této smlouvy a harmonogramu dle odst. 4.13 této smlouvy, pokud v důsledku změny dojde k jejich změně.
- 5.5. Pokud objednatel s návrhem změny souhlasí, potvrdí zhotoviteli provedení změny vystavením změnového listu podepsaného zástupcem objednatele pro technická jednání (dále jen „**změnový list**“). Zhotovitel je nadále povinen provádět dílo se zohledněním vystaveného změnového listu, řídit se vystaveným změnovým listem a provést dle vystaveného změnového listu změnu. Změnový list obsahuje zejména:
- a) popis prací, které je třeba při provedení změny vykonat, příp. zpracovaný do podrobností projektové dokumentace a ostatních dokumentů, kterými se zhotovitel řídí při realizaci díla v době vystavení změnového listu;

- b) upravený výkaz výměr, resp. jeho změny, zahrnující všechny položky dotčené změnou;
 - c) předběžný odhad změny ceny díla, včetně ocenění jednotlivých položek dotčených změnou, pokud ke změně ceny díla nebo některého komponentu ceny díla v důsledku změny dojde; a
 - d) úpravy termínů stanovených v odst. 4.11 této smlouvy a harmonogramu dle odst. 4.13 této smlouvy, pokud v důsledku změny dojde k jejich změně.
- 5.6. Objednatel je oprávněn kdykoliv jednostraně vystavit změnový list, a to i bez předchozí žádosti objednatele na zpracování návrhu změny a/nebo bez předchozího návrhu změny, a zhotovitel je povinen se jím řídit.
- 5.7. Vystavení změnového listu nezbavuje zhotovitele povinnosti upozornit objednatele na případnou nevhodnost pokynu objednatele (změnového listu). Zhotovitel je povinen provést změnu na základě vystaveného změnového listu. Dokud není změnový list vystaven, není zhotovitel oprávněn se od sjednané specifikace díla a postupu prací odchýlit, s výjimkou odvracení škody v případech kdy by nebylo možné odvrátit škodu jinak a nebylo by možné pokyn objednatele včas získat.
- 5.8. Strany se následně zavazují vystavené změnové listy a jejich dopady do této smlouvy reflektovat v písemném dodatku k této smlouvě. V tomto dodatku bude s konečnou platností potvrzena cena změny, resp. změn s tím, že cena za provedení změny, resp. rozsah snížení ceny díla v případě neprovedení některých prací, bude určena dohodou a nepřesáhne cenu určenou podle jednotkových cen uvedených ve výkazu výměr. Pokud nebude cena za provedení změny, resp. rozsah snížení ceny díla v případě neprovedení některých prací, určena dohodou dle předchozí věty, bude stanovena podle jednotkových cen uvedených ve výkazu výměr, ledaže by byla cena za provedení změny nižší dle ÚRS v cenové úrovni platné v době jejich provádění; v takovém případě by byla cena za provedení změny určena dle ÚRS v cenové úrovni platné v době jejich provádění a nikoliv dle jednotkových cen uvedených ve výkazu výměr. Není-li příslušná položka ve výkazu výměr stanovena, bude jako závazné východisko použita jednotková cena za položku/y věcně nejbližší a pokud taková není, bude použit ceník stavebních prací ÚRS v cenové úrovni platné v době jejich provádění. Případný dopad na termíny dle odst. 4.11 této smlouvy a harmonogram dle odst. 4.13 této smlouvy pak bude stanoven v dodatku po dohodě stran podle nejkratší možné lhůty k provedení změny s přihlédnutím k technologické náročnosti změny.
- 5.9. Zhotovitel je povinen vést veškerou evidenci změn, byť jen navržených nebo projednávaných po celou dobu realizace díla.
- 5.10. Hrozí-li poté, co zhotovitel obdrží od objednatele žádost na zpracování návrhu změny, z důvodu pokračování v provádění díla nebezpečí zvýšení ceny na provedení příslušné změny či prodloužení celkové doby provádění díla v důsledku provedení příslušné změny:

- a) zhotovitel na tuto skutečnost objednatele písemně upozorní do 5 (pěti) dnů po obdržení žádosti objednatele na zpracování návrhu změny;
- b) objednatel bude v souladu s odst. 4.15 oprávněn požadovat přerušení prací na díle;
- c) objednatel bude oprávněn požadovat písemně provedení změny, respektive zahájení jeho provádění ještě před vystavením změnového listu s tím, že cena a dopad na harmonogram a termíny dle článku 4 této smlouvy budou řešeny následně v písemném dodatku k této smlouvě uzavřeném v souladu s odstavcem 5.8 této smlouvy. V takovém případě zhotovitel zkráceným postupem do 3 (tří) dnů předloží objednateli k odsouhlasení písemně odborný maximální cenový odhad. Ihned po písemném odsouhlasení objednatelem je zhotovitel zavázán k provedení změny. Skutečně vynaložené náklady, které se objednatel zavazuje uhradit, pak zhotovitel musí dostatečně písemně prokázat v souladu s touto smlouvou.

5.11. Jestliže potřeba změny byla vyvolána porušením povinností na straně zhotovitele, pak (i) veškeré dodatečné náklady zhotovitele, případně zbytečně vynaložené dřívější náklady spojené se změnou jdou k tíži zhotovitele, a cena díla o ně nebude navyšována, případně, pokud již byly tyto náklady objednatelem zaplacený, má objednatel právo na jejich náhradu, a (ii) dojde-li v důsledku změny k nedodržení harmonogramu a termínů dle článku 4 této smlouvy, považuje se to za prodlení zhotovitele s postupem prací se všemi z toho plynoucími důsledky.

5.12. Jiná odchylka od specifikace díla než změna, tedy

- a) odchylka v hodnotě dosahující či přesahující 15 % díla a/nebo;
- b) odchylka, která nedosahuje či nepřesahuje hodnotou 15 % z ceny díla, ale v součtu již byly zhotovitelem provedeny změny v celkové hodnotě 15 % z ceny díla a/nebo;
- c) odchylka v hodnotě dosahující či přesahující finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku dle příslušného právního předpisu upravujícího zadávání veřejných zakázek platného a účinného v době jejího provádění a/nebo;
- d) odchylka, která nedosahuje či nepřesahuje finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku dle příslušného právního předpisu upravujícího zadávání veřejných zakázek, ale v součtu již byly zhotovitelem provedeny změny v celkové hodnotě předmětného limitu;

musí být schválena a možnost její realizace musí splňovat veškeré náležitosti požadované příslušnou právní úpravou, zejm. příslušným právním předpisem upravujícím zadávání veřejných zakázek platným a účinným v době provádění změny; v rozsahu přípustném dle příslušné právní úpravy bude při schválení a realizaci jiné odchylky postupováno dle tohoto článku 5.

6. Práva a povinnosti stran

- 6.1. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat, zda je dílo prováděno v souladu s touto smlouvou.
- 6.2. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla všechny relevantní platné a účinné právní předpisy a pravidla technologického postupu stavby, týkající se předmětné činnosti.
- 6.3. Stroje a zařízení dodané objednatelem pro provádění díla zhotovitel převezme od technického dozoru objednatele k montáži a určí místo ke složení.

Způsob provádění díla

- 6.4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel i jeho poddodavatelé budou při provádění díla nebo jeho části postupovat s potřebnou péčí. Věci, práce a služby, které jsou předmětem díla nebo jeho části zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, plynulé, bezpečně a spolehlivě fungující dílo nebo jeho část, odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou, projektovou dokumentací a účelem použití.
- 6.5. Povinností zhotovitele je koordinovat všechny práce s ostatními zhotoviteli pro objednatele za účelem splnění termínů provedení díla dle článku 4 této smlouvy bez nároku na odměnu kromě ceny díla.
- 6.6. Zhotovitel je povinen informovat objednatele a technický dozor objednatele nejméně tři (3) pracovní dny předem nebo v jiné dohodnuté lhůtě, o dokončení jakýchkoli prací před jejich zakrytím. Objednatel nebo technický dozor objednatele pak buď provede příslušnou kontrolu, měření nebo testy v době uvedené v oznámení zhotovitele nebo neprodleně oznámí zhotoviteli, že provedení kontroly či měření nevyžaduje. Zhotovitel předloží objednateli a technickému dozoru objednatele výsledky testů (pokud jsou požadovány nebo vyplývají z této smlouvy, odsouhlasené projektové dokumentace, příslušných právních předpisů, příslušných povolení vydaných správními orgány v souvislosti s dílem, příslušných právně závazných i doporučených českých a evropských technických norem (ČSN, EN) nebo řádné stavební praxe) a údaje týkající se kvality materiálů použitých při pracích, jež mají být zakryty.
- 6.7. Pokud zhotovitel nepředloží objednateli a technickému dozoru objednatele příslušné oznámení, je povinen na žádost objednatele a na vlastní náklady odkrýt provedené a zakryté stavební práce a následně je uvést do původního stavu.
- 6.8. Pokud objednatel ani technický dozor objednatele neprovede kontrolu nebo měření technologických zařízení a materiálů, ani nepředloží oznámení, že takovou kontrolu nebo měření nevyžaduje, je zhotovitel oprávněn příslušné práce zakrýt. V takovém případě se má za to, že příslušné kontroly a měření byly provedeny za přítomnosti objednatele. Pokud by objednatel později požádal o odkrytí příslušných prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést. V případě, že nebude zjištěna žádná závada prací (příčemž takový požadavek

na odkrytí představuje změnu), provede zhotovitel odkrytí prací na náklady objednatele. V případě, že bude při tomto odkrytí zjištěna vada prací, ponese náklady na jejich odkrytí i odstranění vad prací zhotovitel.

6.9. Zhotovitel sám zajistí, aby vedoucí zaměstnanec nebo jiný pověřený k tomu kvalifikovaný zástupce zhotovitele též ověřil skutečný stav díla před zahájením realizace díla. Musí vždy zjistit, zda skutečný stav není odlišný od situace předpokládané a uvedené v projektu a v zadání prací. Podle skutečného stavu je povinen určit technologické a pracovní postupy a projednat je s objednatelem a projektantem.

6.10. Podmínky pro provádění díla:

- a) Provádění prací je podmíněno charakterem prací v rozvodnách, případně odstavením příslušných energetických zařízení (dle platného harmonogramu v projektové dokumentaci).
- b) Termíny odstávek zařízení mohou být ze strany objednatele upraveny dle potřeb energetického dispečinku tak, že bude zachována doba odstávky. Z důvodu na straně zhotovitele nesmí být termín prodlužován.
- c) Objednatel předá neprodleně, nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy, po uzavření této smlouvy zhotoviteli místo plnění k realizaci. Předání místa plnění bude zapsáno ve stavebním deníku.

6.11. Zhotovitel je povinen zajistit, aby dílo bylo prováděno vždy osobami způsobilými k příslušné dílčí činnosti, která jim byla svěřena, zejména tyto osoby nesmí být pod vlivem alkoholu či jiných návykových látek. Za tímto účelem je objednatel v místě zhotovování díla oprávněn podrobit orientační kontrole, zda není pod vlivem alkoholu či jiné návykové látky kteréhokoli zaměstnance či poddodavatele zhotovitele, případně jakoukoli jinou osobu zhotovitelem pověřenou k dílčí činnosti v rámci plnění dle této smlouvy. Orientační zkoušku na přítomnost alkoholu či jiných návykových látek je objednatel oprávněn provést kdykoli prostřednictvím svého pověřeného zaměstnance či pracovníka ostrahy objektu. Bude-li po provedení orientační zkoušky zjištěna u testované osoby přítomnost alkoholu či jiných návykových látek (tj. orientační zkouška vyjde s pozitivním výsledkem), je zhotovitel povinen zajistit, aby tato osoba okamžitě přestala svěřenou činnost vykonávat a zároveň je pověřený zaměstnanec objednatele či pracovník ostrahy jeho objektu oprávněn tuto osobu vykázat z objektu objednatele resp. ze staveniště nebo jiného místa, kde je dílo prováděno. Zhotovitel je povinen za tímto účelem poskytnout veškerou nezbytnou součinnost zejména v případě, odmítne-li dotčená osoba zanechat prací na díle a opustit objekt objednatele (příp. staveniště či jiné místo, kde je dílo zhotovováno). Odmítne-li se vybraná osoba podrobit orientační zkoušce, má se za to, že pod vlivem alkoholu či jiných návykových látek je, a objednatel je oprávněn vůči ní postupovat shodným způsobem, jako v případě pozitivní orientační zkoušky. O vykázání osoby bude vyzooměn zástupce zhotovitele na místě samém. Po vykázání osoby je zhotovitel povinen přeorganizovat svou práci či zajistit adekvátní náhradu tak, aby nebylo ohroženo plnění smlouvy řádně a včas. Toto ustanovení je zhotovitel povinen promítnout do všech smluvních vztahů se poddodavateli či jinými osobami, které se na zhotovení díla budou podílet.

Bezpečnost při práci

- 6.12. Zhotovitel je povinen pamatovat na nebezpečí vyplývající z elektroenergetických technologií v objektech a v zařízeních objednatele a dodržovat veškeré předpisy vztahující se k BOZP, PO, OŽP a FOM a nakládání s odpady.
- 6.13. Při práci na elektrických zařízeních nebo v jejich blízkosti je zhotovitel povinen dodržovat všechny předpisy, které se takových prací nebo i zařízení týkají. Tyto předpisy tvoří přílohu č. 3 a jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 6.14. Zhotovitel je povinen zajistit na místě plnění trvale přítomnost osoby, která bude odpovídat za dohled nad dodržováním předpisů vztahujících se k bezpečnosti práce. Na stavbě bude trvale přítomna osoba, která bude vyškolená podle vyhl. 50/1978 Sb., na kterou bude vystaven „B“ příkaz a která bude plynně hovořit českým jazykem.
- 6.15. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob, které použije při jednotlivých pracích při provádění díla. Smí použít pouze takové osoby, které jsou proškoleny o obecně platných předpisech o bezpečnosti práce, normách a technologických postupech, které budou nebo mohou být při plnění díla používány.
- 6.16. Zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví a odpovídající pracovní podmínky pro vlastní pracovníky i pro pracovníky poddodavatelů zejména při práci na elektrickém zařízení ve smyslu vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č. 50/1978 Sb. Zhotovitel nebude na stavbě zaměstnávat osoby, které porušují hrubým způsobem technologickou kázeň nebo předpisy bezpečnosti práce a dále se bude řídit podmínkami pro oblast BOZP, PO OŽP a FOM dle přílohy č. 3 této smlouvy.
- 6.17. Dozor při práci po celou dobu provádění díla (dozor při práci ve smyslu PNE 33 0000-6 může provádět zaměstnanec s el. kvalifikací dle vyhlášky 50/1978 Sb. s kvalifikací minimálně podle § 7, bez omezení napětí). Zhotovitel písemně pověří prováděním dozoru zaměstnance s požadovanou el. kvalifikací a předloží kopii jejich osvědčení o elektrotechnické kvalifikaci objednateli nejpozději před předáním pracoviště pro práce. Všichni pracovníci zhotovitele a jeho poddodavatelů musí být proškoleni a mít kvalifikaci minimálně dle § 4 vyhlášky 50/1978 Sb. Zhotovitel je povinen dílo provádět v souladu s podmínkami objednatele pro oblast bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí, které jsou přílohou č. 3 této smlouvy.
- 6.18. Odpovědný zaměstnanec objednatele, oprávněný jednat ve věci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí, je **Ing. Zdeněk Robin Raška, ČEPS, a.s.**, vedoucí odd. BOZP, PO, OŽP a FOM, ČEPS, a.s. tel.: +420 591 105 279 a mob.: +420 602 554 881. Odpovědný zaměstnanec objednatele, oprávněný jednat ve věci ochrany životního prostředí je **pan Roman Lukáš, ČEPS, a.s.**, tel.: +420 724 324 153.
- 6.19. Pokud povaha předmětu díla vyžaduje či bude vyžadovat zajištění výkonu koordinátora BOZP, bude jméno vykonavatele zapsáno do stavebního deníku.

Udržování čistoty na stavbě a likvidace odpadů

- 6.20. Místo plnění, jeho okolí a přístupové trasy a komunikace musí být udržovány v čistotě a uklizené. V případě, že zhotovitel nenapraví vadný stav do třech pracovních dnů od výzvy zástupce objednatele, objednatel je oprávněn zajistit úklid jinak a veškeré náklady s tím spojené budou vyúčtovány k tíži zhotovitele.
- 6.21. Bez ohledu na to, kdo je původcem odpadu je zhotovitel povinen zajistit na svoji odpovědnost a na svoje náklady ekologickou likvidaci všech druhů odpadu, které při plnění této smlouvy vzniknou včetně likvidace všech demolovaných konstrukcí a materiálů (pokud objednatel nerozhodne jinak) dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a vyhl. MŽPČR č. 383/01 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění. Na vyžádání objednatele je povinen předložit doklady o způsobu ekologické likvidace odpadů, které při plnění dle této smlouvy vzniknou.
- 6.22. Demontovaný materiál, oceněný dle výkazu výměr demontovaného materiálu, je zohledněn v celkové ceně za dílo (odst. 3.4 této smlouvy).
- 6.23. Zhotovitel je povinen při odstraňování odpadu se řídit podmínkami BOZP, PO, OŽP a FOM, které tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

Zkoušky a kontroly

- 6.24. Zhotovitel prohlašuje, že má všechny potřebné doklady a certifikace od použitých materiálů, technologických postupů. Současně potvrzuje, že má ke splnění díla patřičně vyškolené zaměstnance a veškerá nezbytná a kvalitní technologická zařízení.

Řídící a kontrolní dny

- 6.25. Řídící dny – organizuje a řídí zástupce zhotovitele nebo jím pověřená osoba. Konány jsou pravidelně podle postupu prací za účasti objednatele nebo jeho smluvní zástupce TDS (zpravidla jedenkrát týdně). Na řídících dnech je kontrolována příprava dalšího postupu prací a prováděna nezbytná koordinace prací zhotovitele a ostatních zhotovitelů objednatele.
- 6.26. Kontrolní dny - organizuje a řídí zástupce objednatele nebo jím pověřená osoba v termínech sjednaných se zhotovitelem. Podklady pro jednání připravuje zhotovitel podle programu určeného objednatelem. Na těchto kontrolních dnech bude projednán postup prací, bude sledován průběh provádění díla a řešeny případné odchylky od projektové dokumentace.
- 6.27. Na kontrolních dnech budou dohodnuty mezi objednatelem a zhotovitelem jednotlivé úkoly zajišťující postup realizace stavby. Závažné a vtypované úkoly budou zařazeny do kategorií „A“, „B“, „C“ a nesplnění termínů pro jejich plnění podléhá smluvní pokutě dle odst. 16.2 této smlouvy.
- a) kategorie A - závažný úkol přímo podmiňující úspěšné splnění hlavních cílů (milníků) stavby;

- b) kategorie B – závažný úkol stanovený objednatelem ve vztahu na jeho následné činnosti v průběhu stavby, které bezprostředně neovlivňují postupné dílčí milníky stavby;
- c) kategorie C – vytypované ostatní důležité úkoly.

- 6.28. Z každého kontrolního i řídicího dne bude pořízen zápis, který bude obsahovat zejména den a místo konání, seznam účastníků, projednávané záležitosti a přijaté závěry a podpisy účastníků.
- 6.29. Nedojde-li ke shodě o termínu konání kontrolního dne, musí být kontrolní den uskutečněn nejpozději 5. den od doručení výzvy objednatele. Kontrolní den se pak bude konat v TR Vítkov.
- 6.30. Objednatel, technický dozor objednatele i zhotovitel jsou oprávněni zápisem do stavebního deníku nejméně tři (3) pracovní dny předem svolat mimořádný kontrolní den.
- 6.31. Stavbyvedoucí resp. vedoucí pracovního týmu jmenovaný dle článku 25 této smlouvy musí být přítomen na všech kontrolních a řídicích dnech.

Technický dozor objednatele

- 6.32. Objednatel bude využívat při kontrole plnění díla nebo jeho části technický dozor společnost ČEPS Invest, a.s., IČO: 24670111 (dále jen „**technický dozor objednatele**“). Technický dozor je oprávněn přikázat přerušit provádění díla nebo jeho části, pokud je prováděno v rozporu s odsouhlasenou projektovou dokumentací a/nebo touto smlouvou, anebo je ohrožena bezpečnost pracovníků. Toto nezabývá zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné dokončení díla nebo jeho části, ani odpovědnosti za dodržování předpisů BOZP, PO, OŽP a FOM, které tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Objednatel bude neprodleně informovat zhotovitele o osobě technického dozoru objednatele a o všech případných změnách osoby technického dozoru objednatele.
- 6.33. Komplexní inženýrskou činnost bude pro objednatele provádět společnost ČEPS Invest, a.s., IČO: 24670111, která zhotoviteli poskytne licenci k rozmnožování, použití a zpřístupnění třetím osobám veškeré dokumentace připravené společností ČEPS Invest, a.s., IČO: 24670111, za účelem plnění této smlouvy, díla resp. všech jeho částí.
- 6.34. Objednatel nebo technický dozor objednatele jsou oprávněni kdykoli provést kontrolu použitých nebo používaných materiálů, postupů, zařízení a procesů zhotovitelem. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli a technickému dozoru objednatele vstup na místo plnění.
- 6.35. Objednatel a technický dozor objednatele jsou oprávněni průběžně kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 občanského zákoníku a udílet zhotoviteli závazné pokyny. Zhotovitel není oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodu nevhodného příkazu (pokynu) nebo věci ve smyslu ustanovení § 2595 občanského zákoníku.

6.36. Personál objednatele a/nebo technického dozoru objednatele bude v kteroukoliv potřebnou dobu:

- (a) mít plný přístup do všech částí místa plnění, a
- (b) bude oprávněn prověřovat, kontrolovat, měřit a zkoušet materiály a práce a kontrolovat provádění díla v místě plnění a kdekoli jinde.

6.37. Zhotovitel poskytne personálu objednatele a/nebo technického dozoru objednatele plnou příležitost k vykonávání těchto činností, včetně toho, že jim zajistí přístup, svá zařízení, povolení a bezpečnostní vybavení. Žádná tato konkrétní činnost personálu objednatele a/nebo technického dozoru objednatele nezbavuje zhotovitele žádné povinnosti ani odpovědnosti podle této smlouvy.

Předpisy týkající se manipulace a skladování hořlavin

6.38. Zhotovitel musí striktně dodržovat předpisy týkající se manipulace a skladování hořlavin, chemikálií a ropných derivátů. Zhotovitel zodpovídá za dodržování obecně závazných a místních protipožárních předpisů.

Ochrana díla

6.39. Zhotovitel je odpovědný za zajištění všech bezpečnostních opatření, zajištění zařízení a materiálů, a to po celou dobu od zahájení prací do skutečného předání díla/jeho části objednateli. Zhotovitel je odpovědný za poškození nebo zničení části nebo celého díla, a to po celou dobu provádění díla až do doby jeho předání. Zhotovitel musí učinit veškerá potřebná opatření na ochranu veřejnosti, která se může dostat do blízkosti míst, kde probíhají práce a musí pro veřejnost přístup na taková místa zakázat.

Materiály, postupy a zařízení

6.40. Zhotovitel je povinen používat pouze materiál, postupy a zařízení, která odpovídají požadavkům objednatele a požadavkům na kvalitu vyplývajícím z dokumentů uvedených v odst. 1.3 a 1.12 této smlouvy.

6.41. Materiál, postupy a zařízení, která hodlá zhotovitel použít, musí odpovídat všem českým normám a právním předpisům České republiky a příslušným právně závazným doporučeným českým a evropským technickým normám (ČSN, EN) nebo řádné stavební praxi.

6.42. Zhotovitel na své náklady zajistí, aby všechny materiály a zařízení (technologie), které hodlá použít, měly certifikáty jakosti a testy dosvědčující požadované parametry a prohlášení o shodě, které jsou podle právních předpisů České republiky vyžadovány. Zhotovitel je povinen dále na své náklady zajistit provedení všech testů, zkoušek a měření, která jsou dle právních předpisů České republiky vyžadována v souvislosti s materiálem, postupy anebo zařízeními, které mají být použity.

7. Poddodavatelé

- 7.1. Pro účely této smlouvy se poddodavatelem rozumí právnická nebo fyzická osoba, pomocí které má zhotovitel plnit určitou část díla, a to zejména stavebně-montážní práce, prováděné na základě samostatné smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a poddodavatelem (dále jen „**poddodavatel**“).
- 7.2. Objednatel v souladu s podmínkou uvedenou v zadávacích podmínkách v návaznosti na ustanovení § 105 odst. (2) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, stanovuje, že část plnění spočívající ve zhotovení PS41 (s výjimkou dodávky samotného ŘS) může plnit pouze zhotovitel, tzn., nesmí být plněny poddodavatelem.
- 7.3. Je-li zhotovitel sdružením společností, tak se členové sdružení zhotovitele musí účastnit plnění smlouvy v rozsahu, který odpovídá rozdělení plnění mezi tyto subjekty v nabídce zhotovitele.
- 7.4. Pro provádění stavebně-montážních prací v rámci díla je zhotovitel oprávněn použít pouze poddodavatele uvedené v seznamu poddodavatelů, který byl předložen v nabídce zhotovitele (viz příloha č. 5 této smlouvy).
- 7.5. Případná změna poddodavatelů dle odst 7.4 této smlouvy v průběhu výstavby pro provádění příslušné části díla anebo změna rozsahu zapojení těchto poddodavatelů anebo použití jiných poddodavatelů pro provádění stavebně-montážních prací než těch uvedených v seznamu poddodavatelů (viz příloha č. 5 této smlouvy) je možná pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele, přičemž bude tato změna následně reflektována v písemném dodatku k této smlouvě. Objednatel bezdůvodně neodmítne zhotoviteli takový písemný souhlas se změnou poddodavatelů dle tohoto odst. 7.5 této smlouvy udělit. V případě, že prostřednictvím určitého poddodavatele zhotovitel prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů stanovených v zadávacích podmínkách, bude se postupovat dle odst. 7.9 této smlouvy.
- 7.6. Zhotovitel je vůči objednateli odpovědný za jednání poddodavatele i za veškerá porušení jeho povinností za všech okolností tak, jako by jednal sám zhotovitel. V souvislosti s angažmá poddodavatelů nenáleží zhotoviteli žádná kompenzace nad rámec ceny díla, ani taková okolnost neodůvodňuje změnu.
- 7.7. Zhotovitel se zavazuje smluvně zajistit, že jím vybraný poddodavatel svoji část plnění v rámci provádění díla provede osobně a nepřevěde ji na dalšího poddodavatele ani ji ve smyslu § 2589 občanského zákoníku nenechá provést dalším poddodavatelem pod svým osobním vedením. S ohledem na § 1769 občanského zákoníku strany prohlašují, že tato povinnost poddodavatele není sjednávána jako plnění třetí osoby ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení. Zhotovitel se zavazuje zajistit plnění této povinnosti tak, že neuzavře smlouvu s žádným poddodavatelem, který se k této povinnosti nezaváže.
- 7.8. Zhotovitel se zavazuje, že poddodavatel bude mít příslušná oprávnění k provádění příslušných prací na díle jako předmětu své činnosti nebo podnikání a vybrané činnosti. Zhotovitel dále odpovídá za to, že poddodavatel

zajistí, aby vybrané práce na díle, k nimž je zapotřebí určitého oprávnění či dosaženého vzdělání byly prováděny fyzickými osobami, které mají k výkonu těchto činností veškerá požadovaná oprávnění a dosažené vzdělání. Zhotovitelem vybraný poddodavatel musí mít i všechna ostatní oprávnění vyžadovaná pro výkon činností spojených s prováděním díla, obecně závaznými právními předpisy nebo smlouvou. S ohledem na § 1769 občanského zákoníku strany prohlašují, že povinnosti poddodavatelů dle tohoto článku nejsou sjednávány jako plnění třetí osoby ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení. Zhotovitel se zavazuje zajistit plnění těchto povinností tak, že neuzavře smlouvu s žádným poddodavatelem, který se k těmto povinnostem nezaváže.

- 7.9. Ve vztahu k poddodavatelům, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení, a technickým pracovníkům, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení, je zhotovitel povinen tyto poddodavatele a technické pracovníky angažovat po celou dobu plnění této smlouvy v rozsahu, v jakém jimi prokazoval kvalifikaci. Poddodavatele, jimiž zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení, a technické pracovníky, jimiž zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení, lze vyměnit pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele, který objednatel bezdůvodně neodmítne udělit, ovšem vždy za předpokladu, že tyto osoby budou nahrazeny osobami splňujícími kvalifikaci požadovanou v zadávacím řízení v minimálně stejném rozsahu jako nahrazované osoby. Případná změna poddodavatelů a/nebo technických pracovníků dle tohoto odst. 7.9 této smlouvy, se kterou udělil objednatel předchozí písemný souhlas, bude následně reflektována v písemném dodatku k této smlouvě. Ve vztahu k těmto novým poddodavatelům anebo technickým pracovníkům platí povinnost jejich angažování po celou dobu plnění této smlouvy dle tohoto odst. 7.9 obdobně.

8. Stavební deník

- 8.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí místa plnění o pracích, které provádí, až do odstranění vad uvedených v zápisu o převzetí díla stavební deník (dále jen „**deník**“). Deník bude veden za podmínek, za jakých je povinnost vést stavební deník v souladu s právními předpisy, které jeho vedení regulují (zejm. vyhláška č. 499/2006 Sb. k zákonu č. 183/2006 Sb.), nebo případně budou regulovat, a to v českém jazyce. Objednatel je oprávněn sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Vyžaduje-li to povaha záznamu, což v tomto záznamu bude deklarováno, musí se druhá strana vyjádřit k takovému zápisu písemně do 3 pracovních dnů ode dne prokazatelného seznámení se s jeho obsahem.
- 8.2. Všechny listy deníku musí být označeny vzestupně po sobě jdoucími čísly. Deník bude veden ve dvou (2) kopiích, objednatel je oprávněn kdykoliv po zhotoviteli požadovat jednu (1) z kopií.
- 8.3. Jestliže technický dozor objednatele nebo osoba vykonávající autorský dozor projektanta nebude plnit povinnosti vyplývající z dohody o vedení deníku a přitom k řešení při provádění díla bude nezbytné stanovisko těchto osob nebo některé z nich, je oprávněn stavbyvedoucí zhotovitele zaslat těmto osobám písemný požadavek řešení, a to i prostřednictvím telefaxu, e-mailu. Nebude-li

ani na tuto výzvu reagováno do 3 dnů, je zhotovitel oprávněn postupovat způsobem, který sám navrhl. Jestliže bez technického řešení projektanta či technického dozoru objednatele není možné pokračovat ve zhotovování díla nebo jeho části, je zhotovitel oprávněn práce na stavbě event. na její dotčené části přerušit až do doby, kdy bude přijato realizovatelné technické řešení. O dobu takového přerušení se mohou dodatkem smlouvy upravit lhůty dokončení díla nebo jeho části a ostatní navazující termíny, nebude-li sjednáno jinak. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn požadovat na objednateli náhradu prokázaných nezbytných a účelně vynaložených nákladů.

- 8.4. Povinnost vést deník končí odstraněním vad uvedených v zápisu o převzetí díla a deník bude umístěn po dobu provádění prací u hlavního stavbyvedoucího zhotovitele. Po předání díla nebo jeho části je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů, originál deníku předat objednateli k archivaci.
- 8.5. Deník musí být přístupný na místě plnění kdykoliv v průběhu pracovní doby včetně případných prodloužených směn. Objednatel, technický dozor objednatele a zástupci oprávněných orgánů státní správy jsou oprávněni kdykoliv do něj nahlížet a pořizovat z něj výpisy.
- 8.6. Zápisy v deníku se nepovažují za změnu této smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků této smlouvy a k organizačním a koordinačním krokům v průběhu provádění díla nebo jeho části. Objednatel má právo vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněných zhotovitelem.
- 8.7. Drobné změny proti dílu, které nebudou mít vliv na rozsah, cenu, kvalitu a termín dokončení díla nebo jeho části, se řeší zápisem v deníku podepsaným stavbyvedoucím, technickým dozorem objednatele a zástupcem projektanta s tím, že o i o těchto zápisech platí odst. 8.5 a 8.6 tohoto článku.
- 8.8. Do deníku jsou oprávněni zapisovat zhotovitel, objednatel, technický dozor objednatele a příslušní zaměstnanci veřejných orgánů oprávněných k tomu podle právních předpisů. Kopii deníku je zhotovitel povinen uchovat ještě po dobu deseti (10) let od vystavení zápisu o převzetí díla nebo po dobu stanovenou právními předpisy podle toho, která je delší.

9. Kolaudace

- 9.1. Strany se dohodly, že kolaudaci díla/části díla nebo jiné povolení k užívání díla/části díla zajistí objednatel. Zhotovitel mu k tomu vyhotoví nebo zajistí vyhotovení veškerých podkladů nezbytných k provedení úspěšné kolaudace díla/části díla nebo k získání jiného povolení k užívání díla/části díla, které je zhotovitel povinen dle této smlouvy nebo platných právních předpisů vyhotovit. Zhotovitel se dále zavazuje poskytnout objednateli za tímto účelem na žádost objednatele v dostatečném předstihu nezbytnou součinnost.
- 9.2. V případě, že v rámci kolaudačního řízení nebo jiného obdobného řízení budou příslušným stavebním úřadem identifikovány vady díla:

- a) a takové vady představují vadu či nedodělek díla i z pohledu podmínek stanovených v této smlouvě, zhotovitel se takové vady či nedodělky zavazuje odstranit bez zbytečného odkladu a bez nároku na dodatečné plnění ze strany objednatele;
- b) a takové vady a nedodělky nepředstavují vadu díla dle této smlouvy, zhotovitel se zavazuje takové vady či nedodělky odstranit na žádost a náklady objednatele s tím, že postup pro změnu jejich vyřízení se v tomto případě použije obdobně.

10. Předání a převzetí díla

10.1. Dílo se považuje za dokončené, je-li zhotoveno bez vad a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Má-li dílo jakékoliv vady, včetně drobných vad, které nebrání užívání díla, je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout a požadovat odstranění takových vad. Strany sjednávají, že ust. § 2605 a § 2628 občanského zákoníku týkající se povinnosti převzít dílo s výhradami se nepoužije.

Předání a převzetí části díla

10.2. Zhotovitel se zavazuje v rámci splnění milníku předat objednateli vždy v termínu dle odstavce 4.11 této smlouvy SO a/nebo PS, které mají být dle přílohy č. 2 této smlouvy dokončeny v rámci daného milníku.

10.3. Dokončením části díla, jak jsou vymezeny v příloze č. 2 této smlouvě, dle odst. 4.11 této smlouvy se rozumí, že byly dokončeny veškeré práce, že byly provedeny závěrečné zkoušky zhotovitelem a vystavena výchozí revizní zpráva a všechny protokoly o provedených zkouškách a atestech.

10.4. Předání části díla budou dle pokynu objednatele předcházet technické prohlídky a závěrečné zkoušky za účasti zhotovitele, objednatele a dalších osob (zejména technického dozoru objednatele). Z technických prohlídek bude objednatel pořizovat zápisy a protokoly o provedených zkouškách, které poskytne zhotoviteli jako podklad pro přejímací řízení. Současně bude objednateli předána příslušná část dokumentace skutečného provedení „v tužce“ ve 2 paré a příslušná část průvodní dokumentace od použitých zařízení a materiálů (atesty, manuály atd).

10.5. Při předání části díla bude za účasti stran a technického dozoru objednatele provedena prohlídka předávané části díla. Po provedené prohlídce a po úspěšném uvedení příslušné části díla do provozu objednatel:

- a) vydá zhotoviteli zápis o převzetí části díla s uvedením data, kdy byla příslušná část díla řádně dokončena v souladu se smlouvou; nebo
- b) odmítne vydat zhotoviteli zápis o převzetí části díla s udáním důvodů a uvedením vad, jež má zhotovitel odstranit, aby bylo možno zápis o převzetí díla vydat. Zhotovitel poté tyto vady neprodleně odstraní a objednatel vyzve k vydání zápisu o převzetí díla, přičemž zde uvedený postup se užije i opakovaně, dokud objednatel nevydá zhotoviteli zápis o převzetí části díla dle písm. (a) nebo (c); nebo

- c) vydá zhotoviteli zápis o převzetí části díla s uvedením soupisu vad a nedodělků nebránících řádnému užívání s popisem, jak se projevují, a s uvedením lhůty pro jejich odstranění.

10.6. Technický dozor objednatele v souladu s odst. 10.5 písm. c) této smlouvy je oprávněn navrhnout v zápisu o předání a převzetí části díla podmínky, za kterých lze část díla převzít s drobnými vadami. Může se však jednat pouze o drobné vady, které nebrání užívání části díla a nejsou v rozporu s obecně závaznými předpisy a technickými normami. Současně bude dohodnuta výše hodnoty těchto drobných vad. Pokud se strany písemně nedohodnou na hodnotě drobných vad, určí jejich hodnotu objednatel. Jestliže je část díla předána s drobnými vadami, je objednatel oprávněn snížit cenu díla uvedenou v článku 3 této smlouvy, a to o hodnotu, na kterou byly drobné vady oceněny (odst. 3.23) a/nebo požadovat odstranění těchto vad zhotovitelem ve stanovené lhůtě. Jestliže je část díla předána s drobnými vadami, bude součástí zápisu o převzetí části díla ujednání o předání části díla s výhradami, ujednání o rozsahu a termínu odstranění těchto drobných vad a hodnota drobných vad. Pokud by takové ujednání bylo opomenuto, má se za to, že vyznačením vad do protokolu byl zhotovitel na tyto vady upozorněn a že jejich odstranění je povinen provést do 30 kalendářních dnů od předání části díla. Po marném uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn odstranění těchto drobných vad dokončit sám nebo prostřednictvím jiného obchodního partnera, a to na náklady zhotovitele.

10.7. Pro vyloučení pochybností se výslovně ujednává, že je výlučným právem objednatele rozhodnout, zda vydá zápis o převzetí části díla i za situace, kdy dílo má vady, nebo nikoli, resp. nepřevzít část díla, pokud by mělo jakékoli vady.

10.8. Závěry uvedené v zápisu o převzetí části díla jsou pro strany závazné.

Konečné předání a převzetí díla

10.9. Nejpozději do 20. 6. 2021 písemně vyzve zhotovitel objednatele k předání a převzetí díla jako celku. Ustanovení odst. 10.5, 10.6 a 10.7 této smlouvy se pro závěrečné převzetí a předání díla jako celku užije přiměřeně.

10.10. Zhotovitel je povinen po řádném dokončení díla a protokolárním předání díla v záruční době vést veškerou dokumentaci, evidenci a doklady, které souvisejí s dílem a smlouvou. Po skončení záruční doby a odstranění záručních vad tyto dokumenty předá objednateli.

10.11. Nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od převzetí místa plnění až do doby protokolárního převzetí díla jako celku objednatelem s výjimkou částí díla již předaných dle odstavce 10.2, nebezpečí škod na částech díla takto předaných nese objednatel od doby vystavení zápisu předání a převzetí pro danou část díla.

10.12. Spolu se závěrečným dokončením a předáním díla předá zhotovitel objednateli doklady o ekologické likvidaci odpadů a demontovaného materiálu, vzniklých na stavbě, včetně množství a označení dle katalogu odpadů.

- 10.13. Osobou oprávněnou za zhotovitele předat dílo a vystavit zápis o předání a převzetí je [●], tel.: [●], e-mail: [●].
- 10.14. Osobou oprávněnou za objednatele převzít dílo nebo jeho část a podepsat protokol o předání a převzetí je **Ing. Ladislav Setníčka**, zástupce investora (dále jen „ZI“), tel.: +420 602 188 362, e-mail: setnicka@ceps.cz.
- 10.15. Bez podepsaného zápisu o předání a převzetí díla nelze považovat závazek zhotovitele dle této smlouvy za splněný.

11. Součinnost objednatele a zhotovitele

- 11.1. Objednatel poskytne zhotoviteli pověření ke všem jednáním nutným ke splnění předmětu smlouvy, zejména je objednatel povinen:
- zajistit pro zhotovitele povolení ke vstupu do areálu TR Vítkov;
 - předat pravomocná rozhodnutí potřebná k realizaci stavby (stavební povolení) včetně veškerých platných vyjádření týkající se veřejnoprávního projednání;
 - provést poučení pracovníkům zhotovitele;
 - účastnit se předání místa plnění zhotoviteli spolu s poučením – zápisem do stavebního deníku;
 - zajistit vystavení B příkazů.
- 11.2. Zhotovitel je povinen zajistit příslušný počet pracovníků s osvědčením dle § 7 vyhl. 50/1978 Sb. pro provádění prací pod dozorem, na něž budou vypisovány příkazy „B“. Osvědčení pracovníků zhotovitel předloží objednateli nejpozději týden před předáním místa plnění.
- 11.3. Zhotovitel je povinen spolupracovat s již existujícími zhotoviteli na místě plnění.
- 11.4. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebné informace k provádění díla. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nesprávnost anebo nevhodnost předávaných informací a pokynů pro plnění díla. Ustanovení § 2594 občanského zákoníku nejsou dotčena.

12. Záruky

12.1. Záruka za dobré provedení díla

Bankovní/pojistná záruka (dále jen „**záruka plnění**“) slouží k zajištění a/nebo úhradě všech nároků objednatele, které vzniknou nesplněním povinností zhotovitele v souvislosti s touto smlouvou včetně nároku na smluvní pokutu a na kompenzaci způsobené újmy.

Zhotovitel předložil objednateli [záruku plnění / závazný příslib záruky plnění] ve formě jedné nebo více neodvolatelných a nepodmíněných bankovních /anebo pojistných záruk vyplatitelných na první požádání a bez námitek. Záruka plnění bude vystavena a doručena objednateli na částku **[doplňí zhotovitel před podpisem smlouvy],- Kč** (tj. 5% z nabídkové ceny) ([doplňí zhotovitel před podpisem smlouvy] korun českých), a to před uzavřením této smlouvy, což objednatel podpisem této smlouvy potvrzuje. [V případě, že byl poskytnut příslib

záruky plnění: Zhotovitel se zavazuje záruku plnění poskytnout objednateli nejpozději do 30-ti dnů od uzavření této smlouvy.]

Záruka plnění bude vystavena v českém jazyce ve prospěch objednatele. Banka/Pojišťovna, která vystaví záruku plnění nebo finanční skupina, do které banka/pojišťovna patří, musí splňovat alespoň jeden z následujících požadavků na long-term rating:

- Moody's – minimum „Baa2„
- Fitch/IBCA – minimum „BBB„
- Standard & Poor's – minimum „BBB„

Vystavující banku/pojišťovnu sdělí zhotovitel objednateli nejpozději při podpisu této smlouvy, výběr vystavující banky/pojišťovny podléhá písemnému schválení objednatele.

Jestliže v průběhu platnosti záruky plnění klesne rating banky/pojišťovny pod výše uvedenou hranici, je zhotovitel povinen záruku plnění nahradit jinou zárukou splňující požadované podmínky.

Text záruky plnění bude obsahovat následující:

- název výstavce záruky,
- název příjemce záruky,
- název společnosti, shodný s názvem uvedeným v obchodním rejstříku, za kterou je záruka poskytnuta,
- výše záruky,
- datum platnosti záruky,
- číslo smlouvy kupujícího
- bezpodmínečnost plnění na první výzvu příjemce záruky,
- neodvolatelnost záruky po dobu její platnosti,
- předložení záruky příjemci výstavcem záruky.

Zhotovitel zajistí, aby záruka plnění byla platná a účinná od zahájení provádění díla dle odstavce 4.10 do 6 měsíců po vydání zápisu o předání a převzetí díla jako celku, tzn. do 30. 12. 2021. Pokud bude termín předání kompletního díla prodloužen, zhotovitel je povinen zajistit adekvátní prodloužení platnosti této záruky, přičemž forma a znění dodatku nebo nové záruky plnění musí být předem písemně odsouhlaseno objednatelem, Souhlas objednatele nebude bezdůvodně odepírán.

Objednatel není oprávněn uplatnit nárok ze záruky plnění vyjma uplatnění nároků na částky splatné dle této smlouvy, na které má objednatel dle této smlouvy nárok v případě, že:

- (a) zhotovitel neprodlouží platnost záruky plnění dle postupu uvedeného v předchozím odstavci. V takovém případě je objednatel oprávněn čerpat celou částku záruky plnění za účelem zajištění povinností zhotovitele dle této smlouvy, a to zřízením jistoty na účtu objednatele;

- (b) zhotovitel neuhradí objednateli jakoukoli smluvní pokutu, náhradu škody, náklady či jinou platbu dle této smlouvy nebo nevydá bezdůvodné obohacení vzniklé v souvislosti s touto smlouvou (včetně případu, kdy dojde k odstoupení od této smlouvy).

Objednatel vrátí záruku plnění zhotoviteli do 20 dnů poté, co uplyne 6 měsíců po vydání zápisu o předání a převzetí díla jako celku, nebo do 20 dnů po 30. 12. 2021, podle toho co nastane později.

Nepředáním bankovní záruky zhotovitelem v termínu vzniká právo objednateli k odstoupení od smlouvy.

Do doby, než zhotovitel předloží objednateli záruku plnění dle této smlouvy, není objednatel povinen hradit ve prospěch zhotovitele žádnou část ceny díla dle této smlouvy a zhotovitel není oprávněn zahájit práce na díle, případné prodlení s plněním a náklady zhotovitele tímto vzniklé nese zcela zhotovitel, aniž by tím byly dotčeny jiné nároky objednatele dle této smlouvy.

12.2. Záruční doba

Na řádné provedení díla dle této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruku za jakost s tím, že strany sjednávají záruční dobu takto:

- a) Na řádné provedení technologické části díla - tj. za montážní práce včetně použitého montážního materiálu dle této smlouvy sjednávají strany záruční dobu v délce 36 měsíců na jednotlivé provozní soubory, jež počíná běžet dnem převzetí díla jako celku objednatelem dle zápisu o předání a převzetí díla dle odst. 10.9 až 10.15 této smlouvy s výjimkou částí díla předaných dle odstavce 10.2 této smlouvy, pro které počíná běžet uvedená záruční doba již od vydání zápisu o předání a převzetí příslušné části díla;
- b) Na dodávky strojů a zařízení dodávaného zhotovitelem sjednávají strany záruční dobu v délce 24 měsíců, jež počíná běžet dnem převzetí díla jako celku objednatelem dle zápisu o předání a převzetí díla dle odst. 10.9 až 10.15 této smlouvy s výjimkou částí díla předaných dle odstavce 10.2 této smlouvy, pro které počíná běžet uvedená záruční doba již od vydání zápisu o předání a převzetí příslušné části díla;
- c) Na řádné provedení stavební části díla - včetně použitých materiálů sjednávají strany záruční dobu v délce 60 měsíců, jež počíná běžet dnem převzetí díla jako celku objednatelem dle zápisu o předání a převzetí díla dle odst. 10.9 až 10.15 této smlouvy s výjimkou částí díla předaných dle odstavce 10.2 této smlouvy, pro které počíná běžet uvedená záruční doba již od vydání zápisu o předání a převzetí příslušné části díla.

Objednatel se zavazuje, že bude při užívání díla/jeho části dodržovat postupy dle návodů k obsluze a provozních řádů. Při vzniku závad vzniklých nedodržením stanovených postupů nebo neodbornou obsluhou či opravami, odstraní zhotovitel takové závady na náklady objednatele.

Zárukou za jakost zhotovitel přebírá odpovědnost za to, že dílo bude po dobu odpovídající záruce způsobilé ke svému užití, jeho kvalita bude odpovídat této smlouvě a zachová si vlastnosti touto smlouvou vymezené popř. obvyklé.

Po dobu reklamace vad v záruční době neběží záruční doba.

Zhotovitel je povinen po dobu záruční doby bezplatně odstranit všechny věcné a právní vady díla, která se na díle objeví, a to postupem upraveným v čl. 13 této smlouvy.

13. Práva z odpovědnosti z vadného plnění

13.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, účelu jeho použití, popřípadě nemá vlastnosti výslovně stanovené touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.

13.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které budou zjištěny v záruční době dle odst. 12.2 této smlouvy.

13.3. Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V pochybnostech se má za to, že oznámení vad bylo zhotoviteli doručeno třetího dne po odeslání. V oznámení vad musí být vada popsána a musí v něm být uvedena volba mezi nároky uvedenými v odst. 13.4 této smlouvy.

13.4. Při zjištění, že dílo nebo jeho část vykazuje vady má objednatel právo:

- a) Požadovat odstranění vady poskytnutím nového plnění v přiměřené lhůtě, jedná-li se o vady, jež činí dílo nebo jeho část nepoužitelným ke sjednanému účelu.
- b) Požadovat odstranění vady poskytnutím nového plnění v rozsahu vadné části, případně opravou, jestliže se jedná o vadu opravitelnou. V takovém případě je zhotovitel povinen vadu odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 dnů ode dne doručení oznámení vady zhotoviteli u vad bránících řádnému užívání a provozu díla a do 15 dnů ode dne doručení oznámení vady zhotoviteli u ostatních vad, pokud strany nedohodnou v konkrétním případě lhůtu delší. V případě, že zhotovitel neodstraní vadu ve stanovené nebo dohodnuté době, může objednatel od smlouvy odstoupit, vrátit vadné plnění a vyúčtovat zhotoviteli škody, které mu v souvislosti s takovým obchodním případem vznikly. Zhotovitel je povinen do 21 dnů vyúčtování uhradit.
- c) Požadovat přiměřenou slevu z ceny díla. Nedojde-li k jiné dohodě, bude sleva z ceny díla určena na základě znaleckého posudku vypracovaného znalcem, kterého určí objednatel. Náklady na činnost znalce dle předchozí věty ponese strany rovným dílem.

13.5. Jednání o způsobu a termínu odstranění vady vedou s oprávněnými zaměstnanci zhotovitele oprávnění zaměstnanci objednatele.

Technická jednání

Ing. Ladislav Setnička, zástupce investora (ZI)

tel.: +420 602 188 362, e-mail: setnicka@ceps.cz

Smluvní jednání

Ing. Markéta Houšková, vedoucí odboru Nákup investic a JMO

tel.: +420 603 473 522, e-mail: houskova@ceps.cz

Za zhotovitele:



- 13.6. Průběh uplatnění práva z vadného plnění se musí dokladovat, a proto všechny informace, pokyny, rozhodnutí a podobně musí být poskytovány písemně, nebo následně písemně potvrzovány. Pokud bude zjištěna vada, objednatel vadu písemně oznámí zhotoviteli a sdělí mu své informace, které se vady týkají. Objednatel sdělí zhotoviteli přinejmenším následující informace:
- kde vznikla vada
 - kdy byla vada zjištěna
 - jak se vada projevuje
 - návrh způsobu odstranění vady (volba dle odst. 13.4 tohoto článku).
 - návrh termínu odstranění vady
 - jméno zaměstnance objednatele, který je oprávněn potvrdit odstranění vady.
- 13.7. Společně s oznámením o vadě zašle objednatel zhotoviteli 3 x formulář protokolu o odstranění vady, který po odstranění vady zhotovitel vyplní a předloží oprávněným zaměstnancům objednatele k odsouhlasení. Potvrzený protokol o odstranění vady zhotovitel 1 x ponechá této osobě pro její potřeby, 1 x zašle objednateli na jeho adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy a 1 x si ponechá pro vlastní potřebu.
- 13.8. Nároky z vadného plnění nemají vliv na nárok objednatele na zaplacení smluvní pokuty a náhradu škody.
- 13.9. Objednatel má vůči zhotoviteli právo na náhradu nákladů účelně vynaložených při uplatnění práv z vadného plnění. Právo na náhradu těchto nákladů může uplatnit do šesti měsíců od uplynutí záruční doby.
- 13.10. V případě dodání nového plnění v rámci odstranění vad běží nová záruční doba v délce stanovené dle odst. 12.2 této smlouvy.
- 13.11. Po dobu reklamace vad neběží záruční doba.
- 13.12. O odevzdání nového plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z vadného plnění.
- 13.13. Objednatel zabezpečí, aby zaměstnancům zhotovitele byl umožněn vstup do příslušné části areálu pro práce spojené s odstraněním reklamované vady.
- 13.14. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případě, že nesouhlasí s vlastním zaviněním této vady. Způsob úhrady vynaložených nákladů na opravu bude řešen následně dohodou objednatele se zhotovitelem. Dohoda musí být uzavřena do 30ti dnů od termínu odstranění vady.

14. Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody na něm

- 14.1. Vlastnické právo k dílu/jeho části přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání díla/jeho části objednateli na základě zápisu o převzetí díla/části díla potvrzeného objednatelem.
- 14.2. Podpisem této smlouvy zhotovitel uděluje objednateli neodvolatelnou, bezplatnou, výlučnou, převoditelnou, výhradní a neomezenou licenci k rozmnožování, použití a zpřístupnění třetím osobám veškeré dokumentace připravené zhotovitelem v souvislosti s plněním této smlouvy, díla resp. všech jeho částí, jež jsou předmětem práv duševního vlastnictví, stejně jako k jiným dokumentům, listinám, náčrtům, návrhům, změnám díla nebo k údajům poskytnutým zhotovitelem podle této smlouvy, které jsou nebo mohou být chráněna autorským právem podle práva duševního vlastnictví, včetně práva na úpravu nebo změnu díla nebo jeho části pro účely výstavby, provozování, užívání, údržbu, opravy, úpravy a demolice nebo pro jakékoliv jiné záměry vlastníka díla nebo jeho jakékoliv části. Toto právo je zhotovitelem uděleno na dobu trvání díla nebo příslušných práv duševního vlastnictví, podle toho, co uplyne dříve. Objednatel je oprávněn, ale není povinen licenci využít.
- 14.3. Strany tímto sjednávají, že licence dle odst. 14.2 je zhotovitelem poskytována rovněž ve prospěch budoucích vlastníků díla či jeho jednotlivých částí jako dalších oprávněných.
- 14.4. Zhotovitel dále prohlašuje, že (i) je oprávněn poskytnout licence bez omezení a že (ii) si není vědom práv jakýchkoliv třetích osob, která by omezovala platné udělení licence a jakákoliv práva udělená v této smlouvě. Zhotovitel dále prohlašuje a souhlasí, že odškodní objednatele, vlastníky částí díla nebo jakoukoliv jinou třetí osobu, na kterou byla výše zmíněna licence následně převedena, a to za veškerou újmu včetně nemajetkové, která by případně mohla oprávněným vzniknout v souvislosti s jakýmkoliv nároky třetích osob týkajících se zásahů do jejich práv duševního vlastnictví. Závazek k odškodnění dle předchozí věty se vztahuje i na náklady spojené s obranou proti takovému nároku, včetně nákladů na právní zastoupení.
- 14.5. Zhotovitel není oprávněn tuto smlouvu ukončit nebo od ní odstoupit z důvodu uvedeného v § 2378 odst. 1 občanského zákoníku.
- 14.6. Veškeré nebezpečí škody na předmětu díla nebo jeho části přechází ze zhotovitele na objednatele až okamžikem předání díla/jeho části způsobem uvedeným v článku 10 této smlouvy.

15. Některá ustanovení o povinnosti zhotovitele nahradit škodu

- 15.1. V případě, že při zhotovení díla na majetku objednatele dojde ke škodám, je zhotovitel neprodleně povinen škodu odstranit uvedením do původního stavu na vlastní náklady. Jestliže není možné odstranit škodu uvedením do původního stavu, nahradí zhotovitel tuto škodu v penězích. Zhotovitel odpovídá i za škody způsobené při plnění díla nebo jeho části jiným osobám a za minimalizaci škod způsobených vlastníků pozemků.

- 15.2. Objednatel a zhotovitel je oprávněn požadovat náhradu škody jemu způsobenou porušením povinností druhou stranou. V případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, má objednatel vedle smluvní pokuty i právo na náhradu škody, a to i v rozsahu přesahující smluvní pokutu.
- 15.3. Použije-li zhotovitel při provádění díla poddodavatele či jinou třetí osobu, nahradí škodu jím způsobenou stejně, jako by ji způsobil sám, a to bez ohledu na to, zda se taková třetí osoba zavázala provést určitou činnost samostatně.
- 15.4. Vylučuje se povinnost objednatele nahradit zhotoviteli škodu, kterou nebylo možno v době uzavření této smlouvy rozumně předvídat. Rovněž se vylučuje povinnost objednatele nahradit zhotoviteli nemajetkovou újmu ve smyslu § 2971 občanského zákoníku.

16. Smluvní pokuty

- 16.1. Za nesplnění povinností zhotovitele ze smlouvy se sjednávají zejména následující smluvní pokuty:
- a) v případě, že zhotovitel ne zahájí provádění prací na díle v souladu s odst. 4.10 této smlouvy a/nebo zhotovitel řádně nepokračuje bezdůvodně v pracích na díle po dobu patnácti (15) po sobě jdoucích dní (pokud se zhotovitel a objednatel písemně nedohodnou jinak), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení;
 - b) v případě, že je zhotovitel v prodlení s provedením příslušné části díla dle odst. 4.11 povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny příslušného částečného plnění díla (milníku) stanovené v odst. 3.1 za každý den prodlení;
 - c) pokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky uvedené v zápisu o převzetí díla/části díla ve lhůtě stanovené v tomto zápisu o převzetí díla/části díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý jednotlivý případ a za každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení se nepoužije pro vady uvedené v odst. 16.4 této smlouvy;
 - d) je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad ohlášených v záruční době ve stanovených termínech, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve 0,05 % z ceny díla za každý jednotlivý případ a za každý i započatý den prodlení;
 - e) v případě, že zhotovitel neoznámí dle odst. 3.20 této smlouvy, že se stal nespolehlivým plátcem nebo že je v tomto smyslu příslušným finančním úřadem se zhotovitelem zahájeno řízení, povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 16.2. Strany sjednávají pro případ porušení termínů plnění stanovených postupem dle odst. 6.28 této smlouvy kategorie A povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč, za každý den prodlení, v případě porušení termínů plnění kategorie B povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, za každý den prodlení

a v případě porušení termínů plnění kategorie C povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, za každý den prodlení.

- 16.3. Strany sjednávají pro případ porušení smluvních podmínek pro oblast bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí, které tvoří přílohu této smlouvy, povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý případ porušení.
- 16.4. Strany sjednávají pro případ, že objednatel v průběhu záruční lhůty dle odst. 12.2 této smlouvy zjistí, že zhotovitelem vyhotovený a orazítkovaný výkres „Dokumentace skutečného provedení“ s uvedením názvu zhotovitele a jménem zaměstnance, který výkres vyhotovil nebo kontroloval, neodpovídá skutečnému stavu, povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč za každý takový výkres.
- 16.5. Strany sjednávají pro případ porušení povinnosti zhotovitele dle odst. 24.2 této smlouvy povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 16.6. Strany sjednávají pro případ porušení povinnosti zhotovitele dle čl. 7.2 této smlouvy, tedy pro případ, že zhotovitel k provádění díla týkajícího se PS41 použije poddodavatele, povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000.000,- Kč.
- 16.7. Strany sjednávají pro případ porušení povinnosti zhotovitele dle odst. 7.3 a/nebo 7.9 této smlouvy, povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000.000,- Kč za každý takový případ.
- 16.8. Strany sjednávají pro případ porušení povinnosti zhotovitele provádět dílo v souladu se schváleným plánem jakosti zpracovaným dle odst. 1.12 této smlouvy a/nebo se zápisy ve stavebním deníku dle článku 8 této smlouvy povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč za každý takový případ.
- 16.9. Strany sjednávají pro případ porušení povinnosti zhotovitele dle odst. 7.4 a/nebo 7.5 této smlouvy povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč za každý takový případ. Zhotovitel má zároveň povinnost, aby se neprodleně po upozornění objednatele na tuto skutečnost takový poddodavatel na provádění díla v rozporu s článkem 7.4 anebo 7.5 nepodílel, a to až do doby případného naplnění podmínek dle odst. 7.5 této smlouvy. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle předchozí věty sjednávají strany povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč za každý takový případ.
- 16.10. Strany sjednávají pro případ porušení povinnosti zhotovitele dle odst. 25.4 písm. a) této smlouvy, tedy pro případ, že zhotovitel k provádění díla použije na jedné z klíčových pozic st. 25.4 písm. a) této smlouvy osobu neuvedenou v této smlouvě resp. v jejích dodatcích, povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč za každý takový případ. Zhotovitel je zároveň povinen neprodleně po upozornění na tuto skutečnost objednatelem zajistit, aby se taková osoba na provádění díla na klíčové pozici nepodílela, a to

až do doby případného naplnění podmínek dle st. 25.4 písm. a) této smlouvy. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle předchozí věty sjednávají strany povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč za každý takový případ.

16.11. Strany sjednávají pro případ porušení povinnosti zhotovitele dle odst. 25.4 písm. b) této smlouvy, tedy pro případ, že zhotovitel k provádění stavebně-montážních prací použije osoby neuvedené v příloze č. 4 této smlouvy, nebo písemně odsouhlasené zápisem do stavebního deníku, povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každou takovou osobu. Zhotovitel je zároveň povinen neprodleně po upozornění na tuto skutečnost objednatelem zajistit, aby se taková osoba na provádění díla nepodílela, a to až do doby případného naplnění podmínek dle odst. 25.4 písm. b) této smlouvy. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle předchozí věty sjednávají strany povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý takový případ.

16.12. Strany sjednávají pro případ nedodržení povinnosti stavbyvedoucího a jeho zástupce komunikovat v českém jazyce dle čl. 25.9 této smlouvy a pro případ nepřítomnosti osoby se znalostí českého jazyka a/nebo tlumočníka dle čl. 25.10 a 25.11 této smlouvy smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý takový případ/den.

16.13. Strany sjednávají pro případ nedodržení povinnosti účasti osob dle čl. 25.6 a 25.7 této smlouvy na řídicích a kontrolních dnech min. v 80 % (pokud nebude stanoveno jinak) za každých 6 měsíců pokutu ve výši 250.000,- Kč za každý takový případ.

16.14. V případě, že orientační zkouškou na přítomnost alkoholu nebo jiných návykových látek bude zjištěno, že zaměstnanec či poddodavatel zhotovitele, případně jakákoli jiná osoba zhotovitelem pověřená k dílčí činnosti v rámci plnění dle této smlouvy bude v objektu objednatele nebo na staveništi či v jiném místě zhotovování díla podle této smlouvy pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových látek, anebo se odmítne orientační zkoušce na vyzvání pověřeného zaměstnance objednatele či pracovníka ostrahy objektu objednatele podrobit, anebo zhotovitel povinnost podle odst. 6.11 nepřenesl smluvně na svého poddodavatele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ takového porušení povinnosti zhotovitele.

16.15. Uhrazení jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy se nedotýká práva objednatele na náhradu majetkové škody i nemajetkové újmy v plné výši, která vznikne objednateli v důsledku porušení povinnosti zhotovitele, na niž se vztahuje jakákoliv smluvní pokuta dle této smlouvy. Strany tímto prohlašují a souhlasí s tím, že částky všech smluvních pokut zmíněné v této smlouvě jsou za všech podmínek přiměřené. Strany vylučují pro účely této smlouvy aplikaci § 2051 občanského zákoníku a žádná ze stran tak není oprávněna žádat soud o snížení smluvní pokuty sjednané touto smlouvou. Obdobně uhrazení smluvní pokuty dle této smlouvy nejsou dotčena práva objednatele z vadného plnění.

16.16. Uplatněná smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení vyúčtování zhotoviteli. Pro případ prodlení se sjednává úrok z prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem. Objednatel je oprávněn započítat nezaplacenou smluvní pokutu proti jiným smluvním pohledávkám zhotovitele za objednatelem.

17. Poskytnutí předmětu smlouvy třetím osobám

17.1. Zhotovitel nesmí výsledek své činnosti, která je předmětem díla podle této smlouvy, poskytnout úplatně ani bezúplatně jiným osobám než objednateli, pokud se strany nedohodnou jinak.

17.2. Zhotovitel je oprávněn prezentovat dílo, resp. jakoukoli jeho část, pouze s výslovným souhlasem objednatele. Tato povinnost zhotovitele se vztahuje i na dobu zhotovování díla a jeho prezentování orgánům státní správy.

18. Pojištění

18.1. Zhotovitel jako pojistník k datu uzavření této smlouvy, nejpozději do 10 dnů po uzavření této smlouvy, předloží certifikát vystavený pojistitelem o sjednaném pojištění (včetně specifikace pojištěných rizik a limitů plnění) nebo platnou pojistnou smlouvu o stavebně montážním pojištění díla, ve které budou objednatel a poddodavatelé zhotovitele uvedeni jako další pojištěné osoby, v následujícím rozsahu:

- a) Pojištění budovaného díla včetně dodávek v majetku objednatele, které jsou uvedeny v odst. 1.17 této smlouvy, v rozsahu All Risks s pojistnou částkou odpovídající hodnotě díla a dodávek objednatele po celé období zhotovení díla.
- b) Pojištění odpovědnosti za škody způsobené na majetku, zdraví a životě třetích osob s pojistnou částkou minimálně 30.000.000,00 Kč. Toto pojištění může být sjednáno i samostatnou pojistnou smlouvou.
- c) Zhotovitel výslovně uvede výši pojistných částek nebo maximální limity plnění, včetně uvedení případných sublimitů. Zhotovitel uvede rovněž výše spoluúčastí, které nebudou vyšší než 1.000.000,00 Kč v případě pojištění budovaného díla a 500.000,00 Kč v případě pojištění odpovědnosti za škody.
- d) stavebně montážní pojištění bude dále obsahovat:
 - krytí křížové odpovědnosti (Doložka 002)
 - rozšířené krytí záručního období v délce 24 měsíců (Doložka 004)
 - krytí zkušebního provozu strojů a zařízení (Doložka 100) s limitem plnění minimálně 20.000.000,00 Kč
 - pojištění podzemních kabelů, potrubí nebo dalších podzemních vedení (Doložka 102) s limitem plnění minimálně 10.000.000,00 Kč
 - krytí rizika projekce a konstrukce (Doložka 115) s limitem plnění minimálně 20.000.000,00 Kč
 - pojištění existujícího majetku objednatele (Doložka 119) s limitem plnění 100.000.000,00 Kč
 - krytí rizika výrobce (Doložka 200) s limitem plnění minimálně 100.000.000,00 Kč

- 18.2. Zhotovitel se zavazuje rozsah pojištění dle požadované pojistné smlouvy udržovat v platnosti až do okamžiku konečného předání díla objednateli, resp. po dobu dalších 24 měsíců v případě Doložky 004. Zhotovitel je povinen doložit objednateli úhradu pojistného za toto pojištění. Pojištění musí být sjednáno u pojistitele, který bude předem písemně odsouhlasen objednatelem.
- 18.3. Pokud zhotovitel výše uvedené podmínky nesplní, je objednatel oprávněn obstarat a udržovat v účinnosti pojištění v požadovaném rozsahu sám a hodnotu uhrazeného pojistného odečíst z platby, která má být dle této smlouvy hrazena objednatelem.
- 18.4. Kdykoli v průběhu doby pojištění je zhotovitel povinen neprodleně písemně informovat objednatele o jakékoli případné změně pojištění znamenající omezení pojistného krytí a do deseti (10) dnů uvést pojištění do souladu se smlouvou.
- 18.5. Zhotovitel není oprávněn snížit výši pojistného krytí, akceptovat jakoukoliv nepříznivou změnu nebo změnit podmínky pojistných smluv včetně změny vinkulace pojistného plnění během doby pojištění bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 18.6. Do doby, než zhotovitel předloží objednateli certifikát vystavený pojistitelem o sjednaném pojištění dle této smlouvy, není objednatel povinen hradit ve prospěch zhotovitele žádnou část ceny díla dle této smlouvy.

19. Postoupení práv a povinností

- 19.1. Práva a povinnosti z této smlouvy zavazují i právní nástupce stran. Zhotovitel smí práva a povinnosti z této smlouvy nebo její části převést třetí osobě jen s předchozím písemným souhlasem objednatele a to pouze za předpokladu, že takové postoupení bude v souladu s platnými a účinnými právními předpisy včetně předpisů pro zadávací veřejných zakázek.

20. Překážky při plnění díla

- 20.1. Zhotovitel a objednatel nebudou odpovědní za úplné nebo částečné nesplnění svých povinností, které pro ně z této smlouvy vyplývají v případě a v takovém rozsahu, kdy toto nesplnění je způsobeno případem mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli stran této smlouvy. Odpovědnost za porušení povinností dle této smlouvy však nevylučuje překážka, která vznikla až v době, kdy byla povinná strana již v prodlení s plněním smlouvené povinnosti, nebo se jedná o překážku, kterou měla povinná strana povinnost překonat nebo která vznikla z ekonomických poměrů povinné strany.
- 20.2. V případě překážek dle odst. 20.1 této smlouvy budou všechny lhůty, kterých se tyto překážky dotkly, prodlouženy, a to o dobu, po kterou výše uvedené překážky trvaly, stejně tak jako o technicky přiměřenou dobu nezbytnou k odstranění materiálních důsledků těchto překážek. Objednatel i zhotovitel se zavazují, podniknout veškeré možné kroky k minimalizování působení překážek dle odst. 20.1 této smlouvy, zejména pak zpoždění, která nastala.

- 20.3. Za překážky dle odst. 20.1 této smlouvy se považují např. válka a přírodní katastrofy.
- 20.4. Strana, která se na překážky dle odst. 20.1 této smlouvy odvolává, je zavázána důvěryhodnými důkazy prokázat okolnosti překážek ve smyslu tohoto ustanovení, čas, kdy tyto okolnosti nastaly a délku jejich trvání.
- 20.5. Pokud překážky dle odst. 20.1 této smlouvy trvají déle než 12 měsíců, pak je ta strana, vůči které byla uplatněny, oprávněna od smlouvy, a to dle své volby částečně nebo úplně, odstoupit, pokud se během jednoho dalšího měsíce nedosáhne jiné dohody. V případě odstoupení od smlouvy se objednatel a zhotovitel pokusí dosáhnout přijatelného vyřešení vzájemného finančního vypořádání plateb za dodávky a výkony provedené k okamžiku odstoupení od smlouvy (viz. článek 23 této smlouvy).

21. Jazyk a metrická soustava

- 21.1. Veškerá jednání a korespondence budou vedena v českém jazyce. Pokud zmocněný zástupce zhotovitele k jednání nebude schopen komunikovat v českém jazyce, je povinen být na jednání na vlastní náklady zhotovitele vybaven tlumočnickem do českého jazyka. Slovenština je postavena na úroveň českého jazyka. Tím není dotčena povinnost zhotovitele dle odst. 25.9 této smlouvy.
- 21.2. Veškerá dokumentace, výkresy, specifikace, výstupy z výpočetních programů, protokoly zkoušek, revizní zprávy apod. předávané objednateli musejí být napsány v českém jazyce. Ve výjimečných případech a pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele mohou být tyto dokumenty předány v cizím jazyce, doplněné českým, úředně ověřeným překladem. V případě zjištění rozdílu výkladu mezi verzí v cizím jazyce a českou verzí má přednost česká verze.
- 21.3. Údaje ve veškeré dokumentaci a dokladech odevzdávaných zhotovitelem musí být uvedeny v metrických (SI) jednotkách. Výjimkou jsou protokoly typových zkoušek provedených před realizací tohoto díla, které mohou mít údaje v jiném jazyce a v jiných jednotkách než SI. Takové protokoly musejí být doplněné českým překladem a převodem všech hodnot, výpočtů, tabulek, grafů apod. na jednotky SI.

22. Ochrana důvěrných informací a obchodního tajemství

- 22.1. Strany se vzájemně zavazují, že budou chránit a utajovat před třetími osobami informace označené jako důvěrné a skutečnosti tvořící obchodní tajemství, jakož i důvěrné údaje a sdělení, které byly vzájemně stranami poskytnuty v rámci tohoto obchodního případu nebo při běžném obchodním styku.
- 22.2. Obchodní tajemství tvoří konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné skutečnosti, které souvisejí se závodem a jejichž vlastník zajišťuje ve svém zájmu odpovídajícím způsobem jejich utajení.

- 22.3. Povinnost ochrany utajení trvá po celou dobu trvání skutečností tvořících obchodní tajemství nebo důvěrné informace. Jestliže si strany při obchodním styku vzájemně poskytnou informace tvořící obchodní tajemství nebo označené jako důvěrné informace, nesmí je strana, které byly tyto informace poskytnuty, prozradit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.
- 22.4. Poruší-li zhotovitel povinnost ochrany důvěrných informací a obchodního tajemství, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu 500.000,- Kč za každé porušení povinnosti ochrany informací a obchodního tajemství. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena právo objednatele na náhradu škody ve výši přesahující výši smluvní pokuty.
- 22.5. Tím není dotčena hmotná a trestní odpovědnost fyzických osob, které za stranu jednaly a závazek ochrany utajení nedodržely.
- 22.6. Po ukončení obchodního případu je každá ze stran povinna na vyžádání druhé strany vrátit všechny poskytnuté materiály potřebné k provedení díla obsahující důvěrné informace nebo skutečnosti tvořící obchodní tajemství včetně jejich případně pořízených kopií. O předání a převzetí se sepiše protokol. Materiály musí být jako důvěrné označeny.
- 22.7. Stejným způsobem budou strany chránit informace a skutečnosti tvořící obchodní tajemství třetí osoby, které byly touto třetí stranou některé ze stran poskytnuty se svolením jejich dalšího užití.
- 22.8. Pro případ, že je nezbytné pro plnění smlouvy sdělit za účelem plnění závazků ze smlouvy obchodní tajemství objednatele prostřednictvím zhotovitele jeho poddodavatelů, je zhotovitel povinen písemně zavázat k ochraně obchodního tajemství svého poddodavatele a informovat o tom objednatele. Na vyžádání je zhotovitel povinen předložit tento závazek utajení obchodního tajemství objednateli.
- 22.9. Ustanovením tohoto článku nejsou a nemohou být jakýmkoliv způsobem dotčena nebo omezena práva k duševnímu vlastnictví kterékoliv ze stran, zejména práva k vynálezům, průmyslovým vzorům, ochranným známkám, licencím, autorským právům, know-how apod.

23. Ukončení smlouvy

- 23.1. Strany mohou ukončit tuto smlouvu písemnou dohodou.
- 23.2. Ukončením této smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se náhrady škody, smluvních pokut, ochrany důvěrných informací a obchodního tajemství a těch ustanovení týkajících se práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení této smlouvy.
- 23.3. Strany sjednávají, že v případě ukončení této smlouvy se plnění poskytnuté před ukončením této smlouvy nevrací. Strany výslovně prohlašují, že tímto ujednáním budou ve smyslu § 2005 odst. 2 občanského zákoníku vázány i po odstoupení.

23.4. Ukončení smlouvy se nedotýká povinnosti zhotovitele na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, ani práva objednatele na náhradu škody, jakož i ustanovení o ochraně informací a obchodního tajemství.

Výpověď

23.5. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodu, a to s výpovědní dobou v délce 14 (čtrnáct) dní, která začíná běžet prvním dnem po doručení výpovědi zhotoviteli. V případě ukončení smlouvy výpovědí objednatele, je zhotovitel povinen objednateli předat tu část díla, jež byla provedena na díle do okamžiku uplynutí výpovědní doby, v takovém případě se přiměřeně použije čl. 10 této smlouvy. Objednatel je v takovém případě povinen zaplatit zhotoviteli poměrnou část ceny díla, a to za činnosti provedené na díle a předané objednateli do okamžiku uplynutí výpovědní doby.

23.6. Objednatel je dále oprávněn tuto smlouvu vypovědět, jestliže bylo zahájeno insolvenční nebo exekuční řízení proti zhotoviteli. V takovém případě je výpověď účinná okamžikem jejího doručení zhotoviteli.

Odstoupení od smlouvy ze strany objednatele

23.7. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě porušení smlouvy podstatným způsobem a v případech, kdy tak stanoví tato smlouva nebo zákon. Dojde-li k odstoupení od smlouvy v době provádění díla, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli prokazatelné a účelně vynaložené náklady na provádění díla. V takovém případě je zhotovitel povinen předat objednateli dílo nebo část díla odpovídající výše uvedeným vynaloženým nákladům. Strany sjednávají, že za porušení této smlouvy podstatným způsobem se kromě okolností předvídaných v ustanovení § 2002 odst. 1 občanského zákoníku dále považuje:

- a) zhotovitel nepřevzme místo plnění a/nebo nezahájí práce na díle dle odst. 4.11 této smlouvy;
- b) zhotovitel odmítne smlouvu plnit, bude tvrdit její neplatnost nebo opustí místo plnění;
- c) zhotovitel řádně nepokračuje bezdůvodně v pracích na díle po dobu patnácti (15) po sobě jdoucích dní (ledaže se zhotovitel a objednatel písemně nedohodnou jinak);
- d) zhotovitel je v likvidaci nebo mu hrozí likvidace;
- e) zhotovitel poruší své povinnosti ohledně pojištění;
- f) přesáhne-li trvání jakékoliv překážky při plnění díla na straně zhotovitele délku 6 měsíců;
- g) zhotovitel v rozporu s článkem 19 této smlouvy postoupí práva či povinnosti z této smlouvy či postoupí nebo převede tuto smlouvu na třetí osobu;
- h) objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodu neposkytnutí nebo opožděného poskytnutí záruky za dobré provedení díla dle odst. 12.1 této smlouvy;

- i) zhotovitel bude realizovat plnění týkající se PS41 prostřednictvím poddodavatele;
- j) zhotovitel poruší povinnost stanovenou zhotoviteli v čl. 7.3 této smlouvy;
- k) zhotovitel nedostojí své povinnosti dle č. 25.5 a 25.6 nahradit osoby uvedené na klíčových pozicích v čl. 25.4 v případě jejich absence na kontrolních a řídicích dnech;
- l) zhotovitel převede části své zakázky, povinnosti nebo práva z této smlouvy na jiný subjekt bez souhlasu objednatele. To neplatí pro poddodavatele uvedené v příloze č. 5 k této smlouvě či jejím dodatku;
- m) zhotovitel pro plnění stavebně-montážních prací použije jiné osoby než uvedené v příloze č. 6 smlouvy;
- n) i přes opakované upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho části, nebo brání či jinak znemožní připojení díla nebo jeho části na zařízení objednatele nebo dalších dodavatelů;
- o) zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně (minimálně 2 x) nebo hrubým způsobem poruší na místě plnění technologické postupy provádění prací nebo pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla – viz Podmínky pro oblast BOZP, PO a OŽP a FOM;
- p) opakovaně (nejméně 3x) bude postupem dle odst. 6.11 této smlouvy zjištěno, že zaměstnanec, či poddodavatel zhotovitele, případně jakákoliv jiná osoba zhotovitelem pověřená k dílčí činnosti v rámci plnění dle této smlouvy je pod vlivem alkoholu či jiné návykové látky, nebo odmítne orientační zkoušku podstoupit;
- q) zhotovitel se opozdil o 14 dní s plněním jakékoliv ze svých povinností a závazků stanovených touto smlouvou, a to i v případě, že tato smluvní povinnost či závazek je pod smluvní pokutou.

Odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele

23.8. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit pouze v případě, že:

- a) bylo vydáno vyrozumění o zahájení exekuce v rámci řízení proti objednateli;
- b) bylo vydáno rozhodnutí o úpadku objednatele ve smyslu § 136 a n. zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění;
- c) objednatel je v likvidaci nebo mu hrozí likvidace.

23.9. Odstoupení zhotovitele od této smlouvy je účinné uplynutím 14 (čtrnácti) dnů po doručení písemného prohlášení zhotovitele o odstoupení objednateli.

24. Insolvenční doložka

24.1. Zhotovitel se zavazuje podnikat tak, aby neskončil v úpadku.

24.2. Zhotovitel je povinen neprodleně objednateli oznámit, že proti němu bylo zahájeno insolvenční řízení.

24.3. Pokud (i) bude zahájeno insolvenční řízení ohledně zhotovitele nebo (ii) bude vydáno rozhodnutí o úpadku nájemce ve smyslu § 136 a n. zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění, je objednatel oprávněn doručit zhotoviteli písemné oznámení o uplatnění práv objednatele podle tohoto odstavce. Toto uplatnění práv objednatele z důvodu uvedeného v bodu (i) shora bude činěno s rozvazovací podmínkou, kterou je, že po zahájení insolvenčního řízení nebude na zhotovitele úpadek prohlášen ani do 12 měsíců od uplatnění práv zhotovitele podle tohoto odstavce nebo bude ohledně uvedeného insolvenčního návrhu vydáno pravomocné rozhodnutí o odmítnutí či zamítnutí návrhu (vyjma zamítnutí pro nedostatek majetku) či o zastavení řízení. Doručením tohoto oznámení zhotoviteli (v případě dle bodu (i) s příslušnou rozvazovací podmínkou) zaniknou veškeré budoucí vzájemné pohledávky a závazky stran vyplývající z této smlouvy, které by jinak vznikly po doručení tohoto oznámení, a budou plně nahrazeny pohledávkou objednatele vůči zhotoviteli na zaplacení částky rovnající se 10 % z ceny díla.

25. Ostatní ujednání

25.1. Objednatel je oprávněn zhotoviteli udílet pokyny k provádění díla. Nevhodný pokyn objednatele ani příkaz k použití zřejmě nevhodných věcí nezakládá právo zhotovitele odstoupit od této smlouvy, a to ani za předpokladu, že na nevhodnost pokynů či věcí objednatele upozornil.

25.2. Objednatel a zhotovitel se současně dohodli, že zhotovitel není oprávněn sjednávat a přijmout závazky jménem objednatele a sám nese náklady, které v souvislosti se zhotovitelem sjednanými a přijatými závazky vzniknou.

25.3. Veškeré práce musí být provedeny v souladu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel odpovídá sám za škody a jiné výdaje, které by objednateli vznikly z titulu nedodržení sjednaných podmínek zhotovitelem a uhradí je po předložení vyúčtování do 10 dnů.

Vedení stavby

25.4. Klíčové pozice a realizační tým zhotovitele

[pozn.: pouze osoby, u kterých dodavatel prokázal zadavatelem požadovanou kvalifikaci dle bodu 4.3 KD]

a) Klíčové pozice³

³ [pozn.: V této souvislosti Zadavatel potvrzuje, že Uchazeč je oprávněn uvést na stejné klíčové pozici více osob. Uchazeč může tedy např. mít 2 „stavbyvedoucí 1“, avšak za předpokladu, že obě osoby na této pozici splňují kvalifikaci dle bodu 4.3 KD. V případě, že zhotovitel uvede na klíčových pozicích osoby, jejichž prostřednictvím nebyla prokazována kvalifikace v žádosti o účast, doloží u těchto osob doklady k prokázání splnění kvalifikace v rozsahu dle čl. 4.3 KD, a to současně s předložením seznamu členů realizačního týmu (příloha č. 4 této smlouvy).]

[doplní zhotovitel před podpisem smlouvy], tel. [doplní zhotovitel před podpisem smlouvy], e-mail: [doplní zhotovitel před podpisem smlouvy], vedoucí zakázky 1 [pro technologické práce v R 420kV]

[doplní zhotovitel před podpisem smlouvy], tel. [doplní zhotovitel před podpisem smlouvy], e-mail: [doplní zhotovitel před podpisem smlouvy], vedoucí zakázky 2 [pro stavební objekty]

[zhotovitel ZDE případně doplní před podpisem smlouvy další osoby na pozici vedoucího zakázky]

[doplní zhotovitel před podpisem smlouvy], tel. [doplní zhotovitel před podpisem smlouvy], e-mail: [doplní zhotovitel před podpisem smlouvy], vedoucí útvaru řízení kvality prací 1 [pro technologické práce v R 420kV]

[doplní zhotovitel před podpisem smlouvy], tel. [doplní zhotovitel před podpisem smlouvy], e-mail: [doplní zhotovitel před podpisem smlouvy], vedoucí útvaru řízení kvality prací 2 [pro stavební objekty]

[zhotovitel ZDE případně doplní před podpisem smlouvy další osoby na pozici vedoucího útvaru řízení kvality prací]

[doplní zhotovitel před podpisem smlouvy], tel. [doplní zhotovitel před podpisem smlouvy], e-mail: [doplní zhotovitel před podpisem smlouvy], stavbyvedoucí 1

(vedoucí pracovního týmu [pro technologické práce v R 420kV])

[doplní zhotovitel před podpisem smlouvy], tel. [doplní zhotovitel před podpisem smlouvy], e-mail: [doplní zhotovitel před podpisem smlouvy], stavbyvedoucí 2

(vedoucí pracovního týmu [pro stavební objekty])

[zhotovitel ZDE případně doplní před podpisem smlouvy další osoby na pozici stavbyvedoucího]

Případná účast jiných než výše uvedených osob na klíčových pozicích je možná pouze formou písemného dodatku k této smlouvě a za předpokladu, že nový člen realizačního týmu bude splňovat všechny kvalifikační požadavky stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách pro danou klíčovou pozici. Uzavření písemného dodatku musí předcházet vlastnímu zapojení nového člena realizačního týmu, přičemž objednatel bezdůvodně neodmítne takový písemný dodatek uzavřít.

Každá z osob uvedených v odstavci 25.4 písm. a) této smlouvy musí splňovat veškeré kvalifikační požadavky dle zadávacích podmínek po celou dobu provádění díla a současně každá z výše uvedených osob musí a může plnit pouze ty činnosti a účastnit se na provádění těch částí díla, které prokázala svoji kvalifikací v rámci nabídky zhotovitele a které jsou blíže specifikovány v příloze č. 6 této smlouvy.

b) Realizační tým

Zhotovitel se zavazuje, že k plnění stavebně-montážních prací v rámci předmětu plnění použije pouze osoby uvedené v příloze č. 6 této smlouvy. Případná změna těchto osob je podmíněna souhlasem objednatele a to

formou zápisu ve stavebním deníku, přičemž objednatel žádost o změnu v tomto seznamu osob bezdůvodně neodmítne.

25.5. Personál zhotovitele bude řádně kvalifikován, kompetentní a ve svých příslušných oborech a profesích zkušený. Objednatel může po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo zajistil odvolání) nebo i sám z místa plnění vykázal jakoukoliv osobu zaměstnanou v místě plnění či díle, která podle názoru objednatele:

- a) si trvale nesprávně počíná,
- b) plní své povinnosti nekompetentně nebo nedbale,
- c) neplní některá ustanovení smlouvy anebo obecně závazných právních předpisů, nebo
- d) trvale se chová tak, že to ohrožuje bezpečnost, zdraví nebo ochranu životního prostředí.

Je-li to potřebné, zhotovitel poté jmenuje (nebo zajistí jmenování) vhodné náhradní osoby.

25.6. Povinností osob uvedených na klíčových pozicích (čl. 25.4 smlouvy) ve funkci vedoucí zakázky a vedoucí řízení kvality je osobní účast (ne prostřednictvím zástupce) na všech kontrolních dnech, pokud nebude objednatelem stanoveno vzhledem k průběhu prací a odbornosti těchto osob jinak. V případě, že jejich absence bude za každých 6 měsíců vyšší než 20 %, je povinností zhotovitele nahradit tyto osoby za jiné do 14 kalendářních dnů od doručení výzvy objednatele k nápravě, splňující požadovanou kvalifikaci.

25.7. Povinností osob uvedených na klíčových pozicích (čl. 25.4 smlouvy) ve funkci stavbyvedoucího (vedoucí pracovního týmu) je osobní účast (ne prostřednictvím zástupce) na všech kontrolních a řídicích dnech, pokud nebude objednatelem stanoveno vzhledem k průběhu prací a odbornosti těchto osob jinak. V případě, že jejich absence bude za každých 6 měsíců vyšší než 20 %, je povinností zhotovitele nahradit tyto osoby neprodleně za jiné, splňující požadovanou kvalifikaci.

Stavbyvedoucí

25.8. Stavbyvedoucí bude vykonávat činnosti podle zákona č. 183/2006 Sb. Dále se bude účastnit přejímek strojů a zařízení v souladu s odst. 1.17 této smlouvy.

25.9. Po celou dobu výstavby bude/ou na stavbě trvale přítomen/ni stavbyvedoucí (vedoucí pracovního týmu) [●], tel: [●], nebo jeho/jejich zástupce zplnomocněný/í oprávněným zástupcem zhotovitele. Stavbyvedoucí i jeho zástupce musí být schopen vést odbornou komunikaci v českém jazyce. Veškeré písemné instrukce, předané zástupcem objednatele, budou považovány za instrukce předané zhotoviteli.

- 25.10. Pro komunikaci klíčových osob (vyjma stavbyvedoucího - vedoucího pracovního týmu), kteří nemluví česky/slovensky, je povinností zhotovitele zajistit na vlastní náklady odborného tlumočníka.
- 25.11. Po celou dobu montáže přístrojů, které byly dodány objednatelem v souladu s odstavcem 1.17 této smlouvy, bude v montážní skupině zhotovitele trvale přítomna osoba se znalostí českého/slovenského jazyka na úrovni, kterou vyžaduje odborná komunikace.
- 25.12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby veškeré osoby podílející se na realizaci předmětu díla měly odpovídající kvalifikaci a příslušná oprávnění.
- 25.13. Právní vztahy mezi stranami se řídí kromě ujednání obsažených v této smlouvě rovněž Podmínkami pro oblast bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí, které tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Tyto podmínky platí v rozsahu přiměřenému k charakteru prováděných prací. Pokud je rozpor mezi přílohou a ustanovením smlouvy, pak přednost má ustanovení smlouvy.
- 25.14. Stavbyvedoucí a zástupce zhotovitele mohou vždy zmocnit pouze 1 svého zástupce plynně hovořícího českým jazykem, a to v plném rozsahu činností prováděných stavbyvedoucím / zástupcem zhotovitele. Ostatní osoby na klíčových pozicích dle odst. 25.4 písm. a) této smlouvy mohou zmocnit i více zástupců s předchozím písemným souhlasem objednatele.

26. Oznámení

26.1. Osoby oprávněné jednat za objednatele:

Technická jednání

Ing. Ladislav Setnička, zástupce investora (ZI)

tel.: +420 602 188 362, e-mail: setnicka@ceps.cz

Smluvní jednání

Ing. Markéta Houšková, vedoucí odboru Nákup investic a JMO

tel.: +420 603 473 522, e-mail: houskova@ceps.cz

26.2. Osoby oprávněné jednat za zhotovitele:

Technická jednání



(dále jen „**zástupce zhotovitele pro technická jednání**“)

Smluvní jednání



(dále jen „**zástupce zhotovitele pro smluvní jednání**“)

(společně jen „**zástupce zhotovitele**“)

Zhotovitel je oprávněn vždy jmenovat pouze jednoho (1) zástupce zhotovitele pro technická jednání a jednoho (1) zástupce pro smluvní jednání. Zástupce zhotovitele je oprávněn se nechat zastoupit vždy právě jednou (1) osobou

v případě, že z objektivních důvodů není schopen vykonávat po omezenou dobu svoji funkci.

- 26.3. Osoby oprávněné jednat za objednatele a zhotovitele uvedené v čl. 26.1 a 26.2 této smlouvy jsou oprávněny v rámci této smlouvy vést s protistranou jednání obchodního a technického rázu, týkající se předmětu a lhůty ke splnění smlouvy. Zástupci objednatele a zhotovitele pro jednání nejsou oprávněni jménem objednatele a zhotovitele měnit, rušit ani uzavírat smlouvu, pokud není v této smlouvě v konkrétním případě stanoveno výslovně jinak.

Zástupce zhotovitele

- 26.4. Veškeré povinnosti a oprávnění stanovená v této smlouvě nebo z ní vyplývající pro zhotovitele, s výjimkou změny této smlouvy a jmenování a odvolání zástupce zhotovitele, bude za zhotovitele oprávněn a povinen činit zástupce zhotovitele. S předchozím písemným souhlasem objednatele může zástupce zhotovitele zmocnit k výkonu všech těchto činností i jinou jednu (1) třetí osobu. Jakékoli takové zmocnění či odvolání zmocnění nenabude účinnosti, dokud nebude doručeno objednateli a osobě, vůči níž má takováto třetí osoba v zastoupení zástupce zhotovitele jednat. Jakékoli určení, pokyn, inspekce, prohlídka, testování, souhlas, schválení nebo podobné konání nebo opomenutí učiněné jakoukoli takovou osobou bude mít stejné účinky, jakoby takové konání nebo opomenutí bylo učiněno zástupcem zhotovitele samotným.

- 26.5. Zástupce zhotovitele je oprávněn jmenovat a odvolat pouze zhotovitel, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž takový souhlas nebude bezdůvodně odepřen nebo oddálen. Při odvolání zástupce zhotovitele je zhotovitel vždy povinen rovněž jmenovat novou osobu, jež má být zástupcem zhotovitele. Jmenování a odvolání zástupce zhotovitele musí být provedeno formou oznámení doručeného objednateli. Jmenování a odvolání zástupce zhotovitele nabude účinnosti vůči objednateli okamžikem doručení takového písemného oznámení za předpokladu, že k takovému odvolání a jmenování objednatel poskytl předchozí písemný souhlas. V případě podání odůvodněných námitek ze strany objednatele kdykoliv v průběhu plnění povinností zhotovitele podle této smlouvy proti osobě Zástupce zhotovitele nebo proti osobě navržené jako Zástupce zhotovitele je Zhotovitel povinen jmenovat Zástupcem zhotovitele jinou osobu. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nově jmenovaný Zástupce zhotovitele byl v okamžiku svého jmenování důkladně seznámen s dosavadním průběhem výstavby díla a provádění Stavebních prací a se všemi okolnostmi tak, aby byl schopen zajistit veškeré činnosti zhotovitele v souladu s touto smlouvou.

- 26.6. Zástupce zhotovitele bude věnovat všechnen (pracovní) čas řízení a koordinaci plnění povinností zhotovitele ze smlouvy. Jestliže má být zástupce zhotovitele dočasně nepřítomen v místě plnění během realizace díla, je Zástupce zhotovitele povinen jmenovat vhodnou náhradní osobu, jejíž jmenování však podléhá předchozímu souhlasu objednatele.

- 26.7. Zástupce zhotovitele musí plynně ovládat český jazyk.

Zástupce zhotovitele pro technická jednání

26.8. Zástupce zhotovitele pro technická jednání bude v průběhu celé doby provádění díla kontaktní osobou pro objednatele pro jakákoli technická jednání a jakýchkoli jednání týkajících se stavby díla.

27. Závěrečná ustanovení

27.1. Společné a sdílené závazky

[TOTO USTANOVENÍ ČLÁNKU 27.1 SE POUŽÍJE POUZE V PŘÍPADĚ, ŽE ZHOTOVITEL JE SPOLEČNOSTÍ BEZ PRÁVNÍ OSOBNOSTI A NABÍDKA JE PODÁNA SPOLEČNĚ. V TAKOVÉM PŘÍPADĚ ZHOTOVITEL ZVOLÍ ODPOVÍDAJÍCÍ VARIANTU. V OPAČNÉM PŘÍPADĚ SE TEXT ČLÁNKU 27.1 ZE SMLOUVY V NABÍDCE VYPUSTÍ A BUDE NAHRAZEN TEXTEM „ZÁMĚRNĚ VYPUŠTĚNO“]

Zhotovitel je představován právně samostatnými osobami, jejichž společná nabídka na uzavření smlouvy byla v rámci veřejné zakázky s názvem „VIT-nová rozvodna 420 kV (P.0367), stavebně-montážní práce“ ev. č. zakázky: Z2017-017868 vybrána jako nejvhodnější. Všechny tyto osoby jsou z této smlouvy ve vztahu k objednateli zavázány společně a nerozdílně. Zhotovitel není oprávněn měnit své složení nebo právní status bez předchozího souhlasu objednatele.

Za zhotovitele ve vztahu k objednateli na základě této smlouvy a zmocnění ostatních osob na straně zhotovitele jedná a vystupuje:

Firma: [●]

Adresa pro doručování:

[●]

Telefon: [●]

Fax: [●]

E-mail: [●]

Kontaktní osoba: [●]

Varianta A – Smlouvu podepisují všechny osoby stojící na straně zhotovitele

Všechny osoby, jejichž společný návrh na uzavření smlouvy byl vybrán jako nejvhodnější, podepisují tuto smlouvu.

Varianta B – Smlouvu podepisuje na straně zhotovitele pouze určený zástupce

Tuto smlouvu podepisuje za zhotovitele pouze výše uvedená osoba pověřená k jednání s objednatelům všemi ostatními osobami, které společně podaly

vítěznou nabídku. Solidární charakter práv a závazků těchto osob plynoucích z této smlouvy tím není dotčen.

27.2. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných očíslovaných dodatků podepsaných oprávněnými osobami smluvních stran. Pro účely této smlouvy se vylučuje uzavření této smlouvy/uzavření dodatku k této smlouvě v důsledku přijetí nabídky jedné strany druhou stranou s jakýmkoliv (i nepodstatnými) odchylkami či dodatky. Strany tímto vylučují pro použití § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle smluvních stran.

27.3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech každý s platností originálu, z nichž dva stejnopisy obdrží každá ze smluvních stran.

27.4. Strany se výslovně dohodly, že tato smlouva se řídí a bude vykládána v souladu s právem České republiky, přičemž veškerá práva a povinnosti sjednané touto smlouvou a z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Strany se dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením zákona, a to ani před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.

27.5. Bude-li kterékoli ustanovení této smlouvy neplatné nebo nevymahatelné, nezpůsobuje to neplatnost ani nevymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy, pokud je takové ustanovení oddělitelné od této smlouvy jako celku. Strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k nahrazení takového ustanovení této smlouvy, které bude svým obsahem a účelem co možná nejblíží obsahu a účelu ustanovení neplatného nebo nevymahatelného.

27.6. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou dle článku 4 a nabývá platnosti a účinnosti podpisem oprávněnými osobami stran, přičemž rozhodné je pozdější datum podpisu.

27.7. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří přílohy uvedené v tomto odstavci. V případě rozporu mezi přílohami a touto smlouvou je rozhodující znění této smlouvy.

Příloha č. 1 Rozsah díla

Příloha č. 2 Milníky

Příloha č. 3 Podmínky pro oblast BOZP, PO, OŽP a FOM

Příloha č. 4 Výkazy výměr

Příloha č. 5 Seznam poddodavatelů

Příloha č. 6 Realizační tým

27.8 Smluvní strany berou na vědomí, že vzhledem k tomu, že ČEPS, a.s. vydala cenné papíry (dluhopisy), které byly přijaty k obchodování na regulovaném trhu organizovaném Burzou cenných papírů Praha, a.s., splňuje tato smlouva předpoklady pro uplatnění výjimky z povinnosti uveřejnění uvedené v § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. S ohledem na neexistenci povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany zavazují smlouvu v registru smluv neuveřejnit. V případě neoprávněného uveřejnění smlouvy

v registru smluv má každá ze smluvních stran právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 100.000,- Kč vůči smluvní straně, která smlouvu uveřejnila. Za neoprávněné uveřejnění se nepovažuje splnění případné povinnosti uveřejnit smlouvu, pokud taková povinnost vyplývá z právního předpisu. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v její plné výši.

27.9 Strany vylučují aplikaci ustanovení § 2609 občanského zákoníku (svépomocný prodej). Provádění, dokončení a předání díla jsou upraveny komplexně ve smlouvě; pro vyloučení pochybností strany tímto vylučují aplikaci ustanovení § 2605 (dokončení díla a důsledky převzetí díla bez výhrad), § 2606 (postupné předání), § 2608 a § 2628 (povinnost objednatele převzít dílo s drobnými vadami) občanského zákoníku.

27.10 Strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné svéprávnosti, a veškerá prohlášení ve smlouvě odpovídají skutečnosti, což níže stvrzují svými podpisy.

V Praze dne [•]

V [•] dne [•]

Objednatel:

Zhotovitel:

[•]

[•]

[•]

[•]