

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na

VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU na

služby

„Výběr projektanta na sportovní halu“

zadávanou jako veřejnou zakázku malého rozsahu, nejde o postup podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

ZADAVATEL:
Obec Telnice
Růžová 243
664 59 Telnice u Brna
IČ 00282677

Obsah výzvy

PREAMBULE

1. Specifikace zadavatele a kontaktní osoby zadavatele
2. Předmět veřejné zakázky
3. Doba a místo plnění veřejné zakázky
4. Kvalifikace
5. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky a podmínky pro překročení nabídkové ceny
6. Varianty nabídek
7. Členění nabídek, její zpracování a předložení
 - 7.1. *Forma, doručení nabídky*
 - 7.2. *Členění nabídky*
8. Ostatní podmínky
 - 8.1. *Změna podmínek zadání*
 - 8.2. *Vysvětlení zadávací dokumentace*
9. Požadavek na poskytnutí jistoty
10. Lhůta pro podání nabídek a otevírání obálek s nabídkami
11. Průběh poptávkového řízení
12. Kritéria hodnocení nabídky
13. Prohlídka objektu a dotazy k zadávací dokumentaci
14. Součinnost zadavatele
15. Práva zadavatele

Přílohy jsou uvedeny níže.

PREAMBULE

Tato výzva je vypracována jako podklad pro podání nabídek dodavatelů v rámci poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu, nejde o postup podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“ či „zákon“), k realizaci veřejné zakázky **„Výběr projektanta sportovní haly“**.

Obec Telnice
Růžová 243, 664 59 Telnice u Brna

1. Specifikace zadavatele a kontaktní osoby zadavatele

1.1. Údaje o zadavateli

Obec Telnice, Růžová 243, 664 59 Telnice, IČ 00282677

1.2. Kontaktní osoby zadavatele

Kontaktní osobou ve věcech souvisejících s tímto poptávkovým řízením je advokátní kancelář JUDr. Radka Jurčíka, s kontaktní adresou Obilní trh 6, Brno, PSČ: 602 00, fax: +420 530327234, tel. +420 603925511, e-mail: **info@radekjurcik.cz**. Kontaktní osoba zajišťuje komunikaci zadavatele s dodavateli a je pověřena výkonem zadavatelských činností v tomto poptávkovém řízení.

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky je dílo spočívající ve vyhotovení všech stupňů projektové dokumentace a autorského dozoru podle požadavků v příloze č. 1 a 2. této výzvy.

Předmět veřejné zakázky je po technické stránce podrobně vymezen v příloze č. 2 této výzvy (studie) a obchodní podmínky definovány v příloze č. 1 této výzvy. Dodavatel je povinen vyplnit všechny položky soupisu služeb. Tyto podklady jsou pro dodavatele při nacenění závazné, tedy dodavatel je zavázán nacenit všechny položky obsažené v příloze č. 1 (jsou označeny červeně), který bude návrhem Smlouvy, dodavatel nesmí doplňovat další položky, ani je jakkoli měnit.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 1.200.000,- Kč bez DPH je současně maximální cenou, kterou mohou zadavateli dodavatelé nabídnout. Překročení uvedené ceny bude považováno za nesplnění podmínek zadavatele a nabídka bude vyřazena z dalšího posuzování a hodnocení.

CPV kód veřejné zakázky:

71242000-6 Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů

71312000-8 Poradenství v oblasti pozemního stavitelství

Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení, výběr zhotovitele a výkon autorského dozoru na stavbu sportovní haly, odhad rozpočtových nákladů činí 22,- mil. Kč bez DPH. Sportovní hala je navržena na pozemcích p.č. 736/1 a 736/2 v k.ú. Telnice u Brna. Součástí stavby je i parkoviště, které je situováno na pozemku p.č. 733/1 v k.ú. Telnice u Brna. Stavba je v souladu s platným územním plánem obce.

Rozměry navrhované haly jsou 51,0 m x 28,75 m = 1.460,25 m², výška haly je 13,6 m. Objekt haly se skládá ze dvou částí. Hlavní část objektu tvoří herní plocha o rozměrech 44,0 m x 23,5 m a dále mobilní hlediště pro max. 200 diváků. V druhé východní části haly je kromě vstupu do haly umístěno i potřebné zázemí. Jedná se o šatny, umývárny, sociální zařízení pro sportovce a veřejnost,

a dále technickou místnost, prádelnu, místnost správce a místnost pro rozhodčí (1. a 2. nadzemní podlaží). V půdním prostoru (3. nadzemní podlaží) je umístěna strojovna vzduchotechniky.

Příchod do objektu je z veřejného chodníku, nacházejícího východně od navrhované haly. Pro autobusy budou vybudovány 2 parkovací stání podél místní komunikace jižně od haly, parkoviště pro osobní auta sportovců a návštěvníků o rozměrech 48 m x 25 m bude situováno západně od haly.

Účelem stavby haly je především zajištění podmínek pro hraní mistrovských utkání v házené, a dále i pro jiné sporty – malou kopanou, košíkovou, odbíjenou, florbal, tenis a další. Hala bude sloužit k celoročnímu trénování žáků, dorostu a mužů oddílu házené i tělesné výchově žáků základní a mateřské školy a umožní sportovní vyžití občanů obce, především mládeže.

Popis investičního záměru:

Nově navrhována hala se nachází ve sportovním areálu v severní části zastavěného území obce Telnice u silnice II/380 ve směru na Brno. Nově navržená hala se nachází jižně od stávající sokolovny, vybudované v roce 1932. Pro pěší bude sportovní hala napojena ze stávajícího chodníku podél silnice II. třídy. Výškový rozdíl mezi chodníkem a přízemím haly bude řešen venkovními schody, pro vozíčkáře bude navržena rampa s podestami. Před vstupem do objektu bude vodorovná plocha. Pro autobusy bude vybudováno parkoviště autobusů podél místní komunikace jižně od haly, pro osobní auta bude vyhrazeno parkoviště o rozměrech 48 m x 25 m, umístěné západně od haly. Na parkovišti osobních automobilů bude vyhrazeno odpovídající množství parkovacích míst pro zdravotně postižené osoby.

Sportovní hala má rozměry 51,0 x 28,75 m, výška haly po římsu je 7 m, hřeben střechy je ve výšce 13,6 m od upraveného terénu. Celý objekt rozděluje jeho vnitřní využití na dvě části. Hlavní část objektu tvoří herní plocha a mobilní hlediště pro diváky, vnitřní vestavba při východním štítu tvoří potřebné zázemí pro sportovce. V půdním prostoru (3. nadzemní podlaží) je umístěna strojovna vzduchotechniky. Fasáda objektu bude zateplená s probarvenou tenkovrstvou omítkou taženou. Sokl bude proveden zateplený s povrchovou úpravou dekorativní omítkou marmolit.

Po ukončení stavby bude okolí objektu zatravněno a bude zde vysázeny nové stromy jako náhrada za odstraněné stromy v místě staveniště. V jižní části pozemku haly bude provedeno nové oplocení.

Nově navržená sportovní hala bude splňovat podmínky vyhlášky 174/1994, kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Stavebně technické řešení stavby:

Sportovní hala bude realizovaná tradiční zděnou technologií, zastřešení haly dřevěnými příhradovými vazníky, střecha bude ze sendvičových střešních panelů.

Výkopové práce budou provedeny strojně. Pásové základy budou z betonu C16/20 (B20). Do základových pasů bude vložena výztuž ze sítě KARI. Pod základovými pasy bude proveden podkladní beton tl. 100 mm z betonu C12/15 (B15) a ztuhlá vrstva šterku frakce 16-32 mm. Obvodové zdivo tl. 36,5 cm a vnitřní nosné zdivo tl. 24 cm bude provedeno z cihel vyzděných na maltu MVC 25. Příčky budou provedeny tl. 75 a 150 mm, vyzděných na lepidlo. Stropy ve východní části objektu budou provedeny z předpjatých stropních panelů tl. 250 mm ukládaných na železobetonové ztužující věnce z betonu C16/20 (B20). Nosná konstrukce střechy je tvořena dřevěnými příhradovými vazníky uloženými na ztužujícím železobetonovém věnci a pozednicové fošně. Vlastní zastřešení je vytvořeno sendvičovými střešními panely s izolační polyuretanovou vložkou, vrchní plocha panelů je tvořena plechem ve tvaru tvrdé pálené krytiny v barvě červené. Schodiště bude tvořeno železobetonovou monolitickou deskou s nabetonovanými stupni. Povrch stupňů bude obložen schodišťovou keramickou dlažbou TAURUS, první a poslední stupeň v rameni bude obložen v rozdílné barvě dlažby. Vchodové dveře budou provedeny z hliníku se zasklením bezpečnostním sklem a bezpečnostním zámkem a panikovou klikou. Vnitřní dveře dřevěné, dýhované osazeny v ocelových zárubních. Požární dveře s požární odolností 30 min. budou osazeny

v protipožárních zárubních a se samozavírači. Okna plastová v barvě bílé zasklené izolačním dvojsklem. Vnitřní omítky budou štukové, plstí hlazené, omítky pod obklady cementové, dřevem hlazené. Fasádní omítka bude provedena jako zateplená fasádním polystyrénem event. minerálními deskami tl. 140 mm, tenkovrstvou probarvenou omítkou taženou. Sokl zateplený soklovým polystyrénem tl. 100 mm s omítkou marmolit. Stěny sociálního zařízení a umývárny budou obloženy po celé výšce keramickým obkladem. Stěny v části hřiště budou obloženy do výše 2,40 m dřevěným obložením. Podlahy v části vestavku budou z keramické dlažby TAURUS, v umývárkách bude dlažba protiskluzová. Podlaha haly bude v ploše hřiště provedena jako pružná podlahy s vrchní vrstvou TARKET. Na ploše mobilní tribuny a diváků bude provedena plovoucí podlaha.

Pro odkanalizování objektu bude provedena kanalizační přípojka z potrubí DN 200 do stávající veřejné kanalizace. Přípojka bude ukončena v revizní šachtě. Od této šachty bude pokračovat vnitřní kanalizace objektu. Veškeré odpady od zařizovacích předmětů budou provedeny trubkami a tvarovkami PVC. Rozvod vody bude proveden ze stávajícího veřejného vodovodu nově provedenou přípojkou do vodoměrné šachty, kde bude umístěn hlavní uzávěr a vodoměr. Z této vodoměrné šachty bude proveden vnitřní vodovod. Vodovodní potrubí bude z plastu, pouze požární hydranty budou zásobeny z pozinkovaného potrubí.

Plyn pro otopné jednotky a plynové kondenzační kotle bude napojen ze stávajícího HUP na hranici pozemku. Rozvod plynu ke spotřebičům bude proveden z ocelových trub bezešvých, spojovaných svařováním. Před každým spotřebičem bude osazen plynový kulový ventil. Prostor hrací plochy bude vytápěn 5-ti teplovzdušnými plynovými jednotkami o výkonu 43,3/15,6kW osazenými po obou stranách podélných obvodových stěn. Patrový vestavek bude vytápěn teplovodním ústředním vytápěním. Zdrojem jsou 2 ks kondenzačních plynových kotlů BAXI Comfort o výkonu 24 kW s nuceným odtahem spalin nad střechu objektu. Pro přívod a odvod vzduchu bude sloužit souosé potrubí Ø 60/100 mm. Součástí kotle je oběhové čerpadlo, tlaková expanzní nádoba a pojistný ventil. Jelikož množství oběhové vody nevyhovuje integrovanému oběhovému čerpadlu, bude použito hydraulického vyrovnávače tlaku, který oddělí kotlový okruh od topného systému a v tom bude nainstalováno čerpadlo, které zajistí oběh vody v sekundárním topném systému.

Odvětrání WC a umývárny bude řešeno jako podtlakové pomocí odsávacích ventilátorů vsazených do potrubí a vyústěných do obvodového zdiva pomocí ventilačních protidešťových mřížek. Větrání prostoru hřiště je v souladu s nařízením komise (EU) č.1253/2014 pokud jde o ekodesing větracích jednotek. Vlastní VZT jednotka s rekuperací o výkonu je umístěna v samostatné strojovně vzduchotechniky v půdním prostoru vestavby. Nasávání vzduchu je z venkovního prostoru přes nasávací žaluzii a přes filtr a ohřívač je vzduch pomocí kruhového potrubí Ø 560 mm dopraveno do haly. Na protilehlé podélné straně je odtahové potrubí do strojovny vzduchotechniky a tento odsávaný vzduch je přes rekuperátor odváděn potrubím nad střechu objektu. Do potrubí budou vsazeny požární klapky a tlumiče hluku.

Pro objekt sportovní haly bude provedena nová přípojka elektro, která bude napojena na stávající venkovní rozvod NN. Před objektem bude proveden rozváděč měření. V objektu bude hlavní rozváděč, který bude obsahovat hlavní výkonový jistič a ostatní jistící a spínací prvky pro napájení elektroinstalace, podružných rozváděčů a případných venkovních rozvodů. Podružné rozváděče pro vestavbu sociálních zařízení v přízemí, 1. patře a 2. patře (strojovna VZT) a halový prostor budou provedeny jako oceloplechové skříně zapuštěné do zdiva. Tyto podružné rozváděče budou obsahovat hlavní vypínače a ostatní jistící a spínací prvky pro napájení elektroinstalace v jednotlivých podlažích. Osvětlení bude navrženo podle světelně technických požadavků daných prostor dle ČSN EN 12464-1. Osvětlení chodby bude provedeno zářivkovými svítidly. Osvětlení sociálních prostorů bude provedeno zářivkovými svítidly s doplněním zářivkových svítidel na stěny nad umyvadly. Osvětlení prostoru hřiště bude provedeno systémem LED. Nouzové osvětlení bude provedeno nouzovými svítidly s vlastním zdrojem a bezpečnostními značkami instalovanými ve směru úniku. Vybraná zářivková svítidla umělého osvětlení budou vybavena nouzovými zdroji pro zajištění panického osvětlení. Zásuvková elektroinstalace bude provedena instalací zásuvek 230 V do podparapetních žlabů. Odsávací ventilátory v sociálních prostorách budou napojeny z okruhů osvětlení dané místnosti. Bude provedeno ozvučení haly, rozhlasová ústředna bude umístěna v 1. patře v místnosti správce. Rozvod bude propojen se stolem zapisovatele a dále s výsledkovou

tabulí. V místnostech budou instalována čidla EPS. Na střeše objektu bude instalována jímací soustava. Jímací vedení bude provedeno FeZn drátem Ø 8 mm vedeným na podporách na střeše a bude propojeno pomocí svodů se zemnicí soustavou. Svody budou značeny a vybaveny zkušebními svorkami. Na jímací soustavu budou napojeny všechny vodivé konstrukce nezasahující dovnitř objektu.

Odhad investičních nákladů činí 22,- mil. Kč bez DPH.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky:

Smlouva o dílo bude uzavřena po řádném ukončení poptávkového řízení této veřejné zakázky. Realizace předmětu plnění musí proběhnout dle smlouvy o dílo.

4. Kvalifikace

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění níže uvedených kvalifikačních požadavků.

Základní způsobilost

Způsobilým je dodavatel, který

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Základní způsobilost se prokazuje čestným prohlášením.

Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklad – živnostenské oprávnění na projektovou činnost ve výstavbě a osvědčení o autorizaci pro obor pozemní stavitelství vydaný pro fyzickou osobu Komorou autorizovaných inženýrů a techniků či Českou komorou autorizovaných architektů. Tyto doklady postačuje předložit v prosté kopii.

Technické kvalifikační předpoklady § 79 ZZVZ

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení seznamu služeb realizovaných za poslední 3 roky před zahájením poptávkového řízení,

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

	Kvalifikační předpoklad	Způsob prokázání a min. úroveň
a)	seznam minimálně 2 obdobných zakázek provedených dodavatelem za poslední 5 let.	<i>Předložením seznamu minimálně 2 významných zakázek realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech, v němž budou uvedeny alespoň následující údaje:</i> <i>a) název objednatele,</i> <i>b) předmět významné služby a její rozsah,</i> <i>c) doba realizace významné služby,</i> <i>d) kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci významné zakázky ověřit,</i> <i>. Významná zakázka musí být podobného charakteru jako typ projektových služeb na projekt sportovní haly v hodnotě stavby nejméně 10 mil. Kč bez DPH u každé z požadovaných zakázek. V příloze tohoto seznamu uvede dodavatel název díla, identifikační údaje objednatele (název, adresa), dobu plnění a kontakt na zástupce investora.</i>
b)	<p>Zadavatel požaduje předložení seznamu techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.</p> <p>Dodavatel prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace, pokud prokáže, že má k dispozici plnění veřejné zakázky minimálně následující pracovní pozici, a to vedoucího projektanta.</p>	<i>Vedoucí projektant musí disponovat autorizací v oboru architektura (autorizovaný architekt) nebo pozemní stavby (autorizovaný inženýr); minimálně 5 let praxe v oboru; praxe v oboru pozemních staveb musí zahrnovat alespoň jednu (1) zkušenost s projektováním sportovní haly v hodnotě stavby min. 10 mil. Kč bez DPH. Uvedené bude prokázáno údaji uvedenými v projektantem podepsaném životopisu. Bude v něm uvedeno, zda je zaměstnancem dodavatele či poddodavatelem.</i>

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikace předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje s výjimkou dokladů, kde zadavatel výslovně požaduje doklad.

Prokázání splnění kvalifikace prostřednictvím poddodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele. Poddodavatelem se rozumí osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva. Plní-li dodavatel svůj závazek pomocí jiné osoby, tj. osoby poddodavatele, odpovídá tak, jako by závazek plnil sám.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) smlouvu uzavřenou s poddodavatelem, z níž vyplývá závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal splnění kvalifikace.

Prokázání splnění kvalifikace v případě podání společné nabídky

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti a výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence v plném rozsahu. Splnění kvalifikace ve vztahu k oprávnění k podnikání a technickým kvalifikačním předpokladům musí prokázat všichni dodavatelé společně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob (poddodavatelem). Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,

b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,

c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a

d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že požadavek podle odstavce 1 písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce 1 písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

5. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky a podmínky pro překročení nabídkové ceny

Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel zpracuje nabídkovou cenu jako cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky.

Dodavatel ve své nabídce uvede nabídkovou cenu bez DPH i s DPH a vč. dílčích cen za jednotlivé stupně projektové dokumentace a za autorský dozor. Požadavky na zpracování a členění ceny jsou červeně vyznačeny k vyplnění ve formuláři smlouvy o dílo (formulář v příloze č. 1).

Nabídková cena bude uvedena jako cena nejvýše přípustná a musí obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním plněním této veřejné zakázky a zahrnující rovněž případné změny, které mohou vyplývat z rozhodnutí orgánů územního plánování, stavebního řízení a z důvodů dodržení všech bezpečnostních předpisů a norem. Další obchodní podmínky jsou obsaženy ve Smlouvě o dílo, která je přílohou č. 1 a č. 2 k této výzvě.

Celková nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením a předáním díla.

Zadavatel neposkytuje zálohy. Platba za předmět veřejné zakázky bude hrazena vždy za dokončení dílčí části veřejné zakázky.

Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídnuté ceny: Zadavatel žádné takové podmínky pro překročení nabídkové ceny nepřipouští, kromě změny obecně závazných předpisů.

Výši nabídkové ceny lze překročit pouze v případě, že v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková cena upravena podle aktuální výše sazeb DPH, platných v době vzniku zdanitelného plnění. Jiné podmínky pro překročení nabídkové ceny zadavatel nepřipouští.

6. Varianty nabídek

Zadavatel vylučuje možnost podání nabídek ve variantách.

7. Členění nabídky, její zpracování a předložení

7.1. Forma, doručení nabídky.

Písemné nabídky budou podány v českém jazyce. Lze je podat osobně nebo doporučeně poštou na adresu zadavatele Obec Telnice, Růžová 243, 664 59 Telnice, podatelna, a to v pracovních dnech od 8:00 hod. do 15:00 hod., poslední den lhůty do 9.00 hod.

Nabídky v obou případech musí být doručeny do konce lhůty pro podání nabídek 7. 9. 2017 **do 9.00 hod.** v řádně uzavřených obálkách označených nápisem „**Výběr projektanta sportovní haly**“ (viz níže) a opatřených na uzavření razítkem, čitelnou adresou a podpisem osoby oprávněné jednat jménem dodavatele:

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby

„Výběr projektanta sportovní haly“

NEOTEVÍRAT

V úvodu nabídky bude předložen seznam řazení dokladů.

7.2 Členění nabídky

Listy budou řádně očíslovány vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou.

Zabezpečení nabídek

Nabídka bude zabezpečena svázáním proti manipulaci s jednotlivými listy tak, aby bez násilného porušení vazby nebylo možno žádný list z nabídky volně vyjmout. Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Nabídka nebude obsahovat reklamní materiály dodavatele nebo jeho poddodavatelů. Posledním listem nabídky bude prohlášení dodavatele potvrzené statutárním orgánem, které stanoví celkový počet listů v nabídce.

Nabídka dodavatele bude obsahovat členění níže uvedené:

- a) vyplněný krycí list (*viz příloha č. 3*), který bude obsahovat název a přesnou adresu dodavatele s označením pověřeného zástupce pro případné další jednání, včetně uvedení telefonu, faxového a e-mailového spojení a konečnou celkovou nabídkovou cenu za kompletní předmět veřejné zakázky. Tento krycí list bude opatřen podpisem osoby oprávněné jednat jménem dodavatele a opatřen razítkem dodavatele;
- b) obsah nabídky – každý list nabídky bude očíslován a v obsahu bude popsána nejen posloupnost dokumentů, ale i jejich umístění pomocí čísel stran;
- c) prohlášení dodavatele, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou veřejné zakázky, že jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné k její realizaci;
- d) dodavatel v nabídce uvede také údaje o podílu poddodavatelů na realizaci této veřejné zakázky;
- e) uvedení poddodavatelů a jejich identifikačních údajů, vč. případného „čestného prohlášení“ o tom, že tuto veřejnou zakázku bude realizovat dodavatel sám bez využití poddodavatelů (*viz příloha č. 5*).
- f) dodavatelem podepsaný návrh smlouvy dle přílohy č. 1 této výzvy a připojí k němu přílohy ve formuláři smlouvy požadované, z nichž některé jsou přílohou této výzvy. Dodavatel není oprávněn tento návrh smlouvy jakkoliv měnit, pouze ustanovení, jenž jsou předmětem hodnocení, příp. tam, kde to připouští výzva.
- g) datový nosič s nabídkou včetně všech příloh a s obsahem nabídky a návrhu smlouvy ve formě Word souborů v případě, že je to možné, jinak v jiné formě odpovídající druhu dokumentu.

NABÍDKA, NÁVRH SMLOUVY I VEŠKERÉ OSTATNÍ DOKUMENTY A PROHLÁŠENÍ OBSAŽENÉ V NABÍDCE (*s výjimkou originálů či kopií dokladů*) MUSÍ BÝT PODEPSÁNY OSOBOU OPRAVNĚNOU JEDNAT JMÉNEM ČI ZA DODAVATELE (v takovém případě doloží dodavatel v nabídce originál nebo úředně ověřenou kopií plné moci či jiného pověřovacího dokumentu).

8. Ostatní podmínky

8.1. Změna podmínek zadání

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádosti dodavatelů o vyjasnění podmínek zadání nebo z vlastního podnětu.

8.2. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení k podmínkám zadání veřejné zakázky. Žádost musí být písemná, doručena na email info@radekjurcik.cz a musí být zadavateli doručena ve lhůtě umožňující odpověď zadavatele.

9. Požadavek na poskytnutí jistoty

Zadavatel jistotu nepožaduje.

10. Lhůta pro podání nabídek a otevírání obálek s nabídkami

Lhůta pro podání nabídek dodavatelů o veřejnou zakázku končí dne 7. 9. 2017 do 9.00 hod. Nabídky se budou otevírat v sídle zadavatele dne 7. 9. 2017 v 9.00 hod. Otevírání obálek s nabídkami provede zadavatelem jmenovaná komise.

11. Průběh poptávkového řízení

Po kontrole nabídek z hlediska podání nabídky v českém jazyce a jejím podpisu oprávněnou osobou komise posoudí nabídky z hlediska požadavků zadavatele na kvalifikaci a podmínek zadání. Pokud některý dodavatel nesplní tyto požadavky zadavatele bude vyloučen s tím, že komise je oprávněna dožádat chybějící části nabídky, příp. vyžádat vysvětlení nejasností v nabídce. Dodavatele jsou vázáni svou nabídkou 20 dnů od uplynutí lhůty pro podání nabídek.

12. Kritéria hodnocení nabídky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky.

Nabídky budou hodnoceny podle kritéria: ekonomická výhodnost nabídky s níže uvedenými dílčími kritérii hodnocení.

Pro hodnocení nabídek bude použita bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

1. nabídková cena 70%

Zadavatel bude hodnotit nabídkovou cenu uchazeče bodovací metodou. Nabídková cena dodavatele bude hodnocena podle její absolutní výše v korunách českých bez DPH. Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce

$$\frac{\text{nejnižší nabídková cena v Kč}}{\text{hodnocená nabídková cena v Kč}} \times 100 \text{ (bodů)} \times 0,7$$

2. Zkušenost členů týmů 30%

Bude hodnocena zkušenost vedoucího týmu (vedoucího projektanta, který se bude podílet na zpracování projektu, všechny hodnocené reference musí být realizovány osobou jednoho vedoucího projektanta), tedy počet jeho referenčních projektů nad minimálně požadovaný počet 1 projektu sportovní haly. Bude hodnocen počet projektů v počtu 2 až max. 5 vypracovaných projektů, kdy vedoucí projektant uvedený dodavatelem v rámci kvalifikace působil jako vedoucí projektant sportovní haly s hodnotou stavebních prací min. 10 mil. Kč bez DPH za posledních 10 let. Uvedené bude doloženo na formuláři dle přílohy č. 4 s uvedením kontaktních údajů a osoby objednatele, u které si může zadavatel realizaci projektu hlavním projektantem ověřit. Seznam těchto hodnocených referencí podepíše hlavní projektant ve formě čestného prohlášení o jejich realizaci, rozsahu projektových prací a hodnoty projektované sportovní stavby.

Nabídce, která obdrží nejvyšší počet (původních) bodů (za každý takový projekt 1 bod, tedy od 1 do 4 bodů), přidělí zadavatel 100 bodů, dalším nabídkám pak počet bodů odpovídající vzorci:

$$100 \times \frac{\text{počet původních bodů hodnocené nabídky}}{\text{nejvyšší počet původních bodů}} \times 0,3$$

Součtem vypočtených bodových hodnot z obou kritérií pro každou hodnocenou nabídku vznikne výsledný bodový zisk, dle kterého bude určeno pořadí nabídek. Nabídka s nejvyšší bodovou hodnotou je nabídkou nejvýhodnější.

13. Prohlídka objektu a dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Prohlídka objektu nebude provedena. Místo realizace je vymezeno ve výzvě (jde o otevřený prostor vedle sokolovny v obci Telnice, kdy ve studii k nákladům stavby dle přílohy č. 2 stojící sokolovna je menší budovou, větší z nich je potencionální projektovaná sportovní hala), projektové dokumentaci a je přístupné veřejnosti, resp. dodavatelé mají možnost se na něj v průběhu lhůty pro podání nabídek v pracovní době i později podívat.

Tato výzva s přílohami vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, dodavatelé přesto mohou požadovat vysvětlení k zadávacím podmínkám.

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

V žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje. Zadavatel v zákonné lhůtě doručí dodatečné informace k zadávacím podmínkám, vč. přesného znění žádosti, všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí podmínek zadání, a to prostřednictvím e-mailu. Zadavatel je oprávněn poskytnout dodavatelům dodatečné informace k podmínkám zadání i bez předchozí žádosti.

14. Práva zadavatele

Zadavatel má právo vyloučit dodavatele, který nesplňuje požadavky zadavatele na kvalifikaci a zadávací podmínky, jak byly výše stanoveny.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- » na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v této výzvě a přílohách, a to buď na základě žádosti dodavatelů o vyjasnění podmínek zadání nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu podmínek zadání zadavatel oznámí všem dodavatelům;
- » před rozhodnutím o výběru dodavatele ověřit skutečnosti deklarované dodavatelem v nabídce, požadovat při jednání s vybraným dodavatelem o uzavření smlouvy provedení úprav ve smlouvě oproti návrhu smlouvy, který vybraný dodavatel předložil ve své nabídce;
- » v zájmu zajištění transparentnosti poptávkového řízení, uveřejnit z nabídek dodavatelů dokument „*Krycí list*“;

- » zrušit poptávkové řízení s odůvodněním zrušení;
- » zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce specifikoval (viz příloha č. 5 výzvy), které části veřejné zakázky má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům.

V Telnici dne 1. 8. 2017

Obec Telnice
Jednající starostou p. Františkem Kroutilem
v.z. JUDr. Radek Jurčík

Součástí výzvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Formulář smlouvy

Příloha č. 2 – Podklady realizace projektu (Studie propočtu nákladů, územní plán)

Příloha č. 3 – Krycí list nabídky

Příloha č. 4 – Formulář kvalifikace

Příloha č. 5 – Seznam poddodavatelů