

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 2
ÚZEMNÍHO PLÁNU
TELNICE



hranice zastavěného území dle zákona č. 183/2006 Sb.,

DŮVOD ZÁBORU ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU
VYPLYVAJÍCÍ Z ÚP TELNICE PO ZMĚNĚ Č. 1

- Z80 značení zastavitelných ploch
P77 značení ploch přestavby
Zábory ZPF vyvolané změnou č. 2 ÚP Telnice, které již byly odsouhlaseny v rámci ÚP Telnice po změně č. 1
Zábory ZPF vyvolané změnou č. 2 ÚP Telnice
návrhy nevyvolávající zábor ZPF (nezemědělské pozemky)

ZÁBOR POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

návrh vyvolávající zábor PUPFL

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- 2.08.00 hranice BPEJ
II. bonitní půdně ekologická jednotka (BPEJ)
I. třída ochrany ZPF
II. třída ochrany ZPF
III. třída ochrany ZPF
IV. třída ochrany ZPF
V. třída ochrany ZPF
les
odvodňované plochy
investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti
víměnní tratě
hranice k.ú. Telnice u Brna (=hranice řešeného území změnou č. 2 ÚP Telnice)
hranice katastrálních území

PŘEDPOKLÁDANÉ ZÁBORY
ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

1 : 5.000

Poskytovatel: Obecní úřad Telnice, Růžová 243, 664 59 Telnice
Projektant: AR projekt, s.r.o., Hviezdoslavova 29, 627 00 Brno
Datum zpracování: 06/2017
Vedoucí projektant: Ing. arch. Milan Hušík
Ing. arch. Milan Hušík

Vypracovali: Ing. arch. Milan Hušík
Ing. Michaela Kolibová

AR
projekt, s.r.o.

II.3