

Smlouva o dílo

1. Smluvní strany

Objednatel: Obec Sudoměřice u Bechyně
IČO: 252 964
se sídlem: 391 72 Sudoměřice u Bechyně č. 105

a

Zhotovitel: František Vondruška
Balkova Lhota 2
Dražice 391 31
IČO: 103 24 721
DIČ: CZ6011011138

Uzavřely v souladu s §2586 a násl. Zákona č.89/2012 Sb. občanský zákoník (dále jen ObčZ.) tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

2. Předmět smlouvy

Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající ve výměně střešní krytiny na budově sýpky č.p. 103 v Sudoměřicích u Bechyně. V rámci Smlouvy bude provedena demontáž původní krytiny, montáž podkladního pásu a montáž nové krytiny z barveného hliníkového plechu firmy Prefa včetně doplňků včetně všech souvisejících plnění a prací, a to podle cenové nabídky, jak je blíže specifikována v Příloze této Smlouvy (dále jen „Dílo“).

Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo od Zhotovitele a zaplatit Cenu (jak je definována níže).

3. Dílo a provedení díla

Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy a v Době plnění (jak je definována níže). Zhotovitel dále prohlašuje, že

disponuje všemi nezbytnými oprávněními k této činnosti a stejně tak, že má odborné zkušenosti s prováděním díla obdobného charakteru.

Zhotovitel se zavazuje provést Dílo osobně.

Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení Díla podle této Smlouvy.

Zhotovitel je vázán příkazy Objednatele ohledně způsobu provádění díla.

Dílo podle této Smlouvy bude provedeno na adrese Sudoměřice u Bechyně č. 105.

Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla a požadovat po Zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění Díla kdykoliv v průběhu trvání této Smlouvy.

4. Cena

Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou cenu ve výši 580.217,- Kč bez DPH (slovy: pět-set-osmdesát-tisíc-dvě-stě-sedmnáct-korun-českých bez daně z přidané hodnoty). Celková cena činí 702.063,- Kč včetně DPH (slovy: sedm-set-dva-tisíc-šedesát-tři-korun-českých s daní z přidané hodnoty) (dále jen „Cena“). Cena za zhotovení Díla je určena na základě nabídky Zhotovitele do výběrového řízení.

Cena za Dílo je pevnou cenou. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané Zhotovitelem pro účely provedení Díla je zahrnuta v Ceně a Cena nebude po dobu trvání této Smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením Díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je Zhotovitel na základě této Smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.

Provedené práce a dodávky budou Objednatelem uhrazeny jednorázově, a to na základě faktury, jež bude obsahovat soupis skutečně provedených prací a použitého materiálu, případně dalších nezbytných činností k provedení Díla.

Náklady na elektrickou energii poskytuje Objednatel pro plnění předmětu této Smlouvy ve smyslu čl. 2. Smlouvy bezúplatně.

Cena je splatná do 30 dnů od provedení Díla, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele vedený u České spořitelny, a.s., číslo účtu 0700469379/0800.

5. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou do 15.12.2017 (dále jen „Doba plnění“). Termín zahájení díla je stanoven na 13.11.2017.

Zhotovitel se zavazuje, že vyklidí pracoviště nejpozději do 7 dnů od provedení Díla, tj. jakmile bude Dílo dokončeno a předáno. V případě nedodržení tohoto termínu zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

6. Nebezpečí a škody

Zhotovitel nese nebezpečí škody na věci, a to do doby, kdy dojde k předání a převzetí Díla jako celku.

7. Předání a převzetí díla

Nejpozději do 5 dnů po dokončení provádění Díla, nejpozději však v poslední den Doby plnění, vyzve Zhotovitel Objednatele k převzetí Díla.

Objednatel převezme provedené Dílo od Zhotovitele za podmínky, že Dílo bude řádně dokončeno, tj. bude bez závad a nedodělků, bránících řádnému užívání a plnění účelu Díla.

O předání provedeného Díla Zhotovitelem a převzetí provedeného Díla Objednatelem sepíší Smluvní strany této Smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady Objednatele.

Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.

8. Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou.

Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o stavu prováděného Díla a na vyžádání Objednatele provedené v souladu s touto Smlouvou prokázat Objednateli skutečný stav provádění Díla.

V případě, že nastanou okolnosti, které zabrání Zhotoviteli v pokračování prací, bude o této skutečnosti neprodleně informovat Objednatele.

Objednatel se zavazuje udržovat na pracovišti pořádek a čistotu a je povinen na vlastní náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi ve smyslu příslušných právních předpisů.

Zhotovitel je povinen provést Dílo v odpovídající kvalitě. Dílo provádí Zhotovitel osobně a vlastními prostředky, včetně potřebné mechanizace. Při provádění Díla je Zhotovitel povinen postupovat s odbornou péčí.

Při provádění Díla je Zhotovitel povinen používat pouze přístroje určené k provedení Díla, odpovídající bezpečnostním předpisům a normám. Zhotovitel je povinen při výkonu činnosti dodržovat veškeré právní předpisy.

Zhotovitel je dále povinen informovat Objednatele o všech rozhodných skutečnostech vztahujících se k předmětu Smlouvy a Smlouvě samotné a o jemu známých objektivních příčinách nemožnosti plnění této Smlouvy.

V případě, že by při provádění Díla hrozila škoda na majetku nebo na životech, je o tom Zhotovitel povinen písemně informovat Objednatele.

Při provádění Díla, jež může ohrožovat majetek, zdraví a životy osob, je Zhotovitel povinen zabezpečit řádné označení takového prostoru takovým způsobem, aby bylo z označení dostatečně patrné, že se jedná o nebezpečí vstupu do prostoru, zákaz vstupu, nebezpečí poškození zdraví, nebezpečí usmrcení, zákaz odložení věci apod.

9. Povinnosti objednatel

Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli Cenu podle této Smlouvy.

Objednatel předá Zhotoviteli místo plnění Díla na základě předávacího protokolu v den určený po dohodě obou Smluvních stran, nejpozději však v den zahájení Díla.

Objednatel se zavazuje umožnit Zhotoviteli uskladnit materiál a mechanizaci potřebnou pro zhotovení Díla v objektu budovy sýpky. Objednatel neodpovídá za případné odcizení či poškození materiálu či mechanizace potřebné ke zhotovení Díla.

Objednatel je povinen zajisti pro Zhotovitele elektrickou energii. Objednatel se zavazuje, že tyto náklady uvedené v předchozí větě, které vzniknou v souvislosti s prováděním Díla, nebude po Zhotoviteli žádným způsobem požadovat, a ani nebudou započteny v rámci Ceny za provedení Díla.

Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.

Objednatel je dále povinen informovat Zhotovitele o objektivních příčinách nemožnosti plnění předmětu Smlouvy, pokud jsou tyto jemu známy.

10. Záruky jistoty

Zhotovitel poskytuje na provedené práce následující záruky:

Záruční doba je stanovena na 60 měsíců, a začíná běžet dnem převzetí celého a bezvadného Díla.

Záruční doba na reklamované části Díla se prodlužuje o dobu uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění zjištěné vady. V případě výměny vadné části Díla za novou počíná běžet ode dne převzetí plnění Objednatelem Díla nová záruční doba.

Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad zjištěných v záruční době neprodleně, nejpozději však do 7 pracovních dnů od uplatnění reklamace Objednavatelem a vady odstranit v nejkratší možné době.

Zhotovitel je povinen mít v souvislosti s prováděním Díla pojištění odpovědnosti za škody, které by při plnění předmětu Díla nebo v souvislosti s ním způsobil Objednateli nebo třetím osobám a zavazuje se o tom na požádání předložit Objednateli doklad.

11. Smluvní pokuty

V případě prodlení Zhotovitele s termínem dokončení Díla dle této Smlouvy může Objednatel uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

V případě prodlení Zhotovitele se stanoveným termínem pro odstraňování vad sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu 500,- Kč za každou vadu a den prodlení.

Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na úhradu způsobené škody v plné výši.

V případě prodlení Objednatel s proplacením oprávnění faktury sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu 0,5 % z dlužné každý den prodlení.

12. Závěrečná ustanovení

Právní vztahy touto Smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.

Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.

Tato Smlouva se řídí právem České republiky.

Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom originále.

Pokud oddělitelné ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. V takovém případě se strany této Smlouvy zavazují uzavřít do 5 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této Smlouvy dodatek k této Smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této Smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

Odpověď strany této Smlouvy, ve smyslu § 1740 odst. 3 ObčZ, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy.

Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla podepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

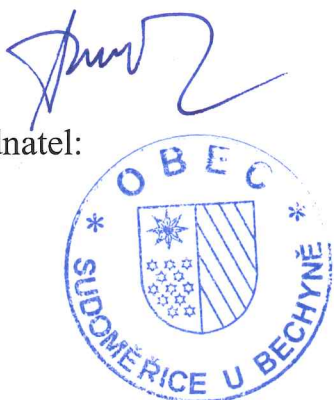
V Sudoměřicích u Bechyně dne:

V Balkově Lhotě dne:

1. 11. 2017

1. 11. 2014

Objednatel:



Zhotovitel:

František VONDRUŠKA
Balkova Lhota 2, 391 31 Dražice
Tel.: 602 438 508
IČ: 10324721 • DIČ: CZ6011011138



CENOVÁ NABÍDKA:

Výměna střešní krytiny na objektu sýpky v Sudoměřicích u Bechyně č. 103.

Na základě Vaší poptávky Vám posílám cenovou nabídku na výměnu stř. krytiny na budově sýpky v Sudoměřicích u Bechyně.

cenová nabídka - PREFA šindel			
	Kč / ks, bm, m2	ks, bm, m2	celkem
demontáž krytiny	55	311	17105
žlabový hák	109	42	4578
okapový žlab	169	42	7098
čelo žlabu	44	4	176
kotlík	314	4	1256
koleno	244	8	1952
svod	241	38	9158
objímka svodu	153	20	3060
montáž okapových žlabů a svodů	125	80	10000
podkladní pás	55	350	19250
okapní lišta	122	60	7320
lemování štítu	285	66	18810
falcovaný šindel	629	330	207570
hřebenač	859	21	18039
protisněhový hák	27	940	25380
vikýř	4440	4	17760
montáž podkladního pásu	18	311	5598
montáž krytiny	175	311	54425
montáž hřebenu	105	21	2205
oplechování prostupů lávky	7400	1	7400
oplechování římsy	355	34	12070
oprava dřevěného bednění	2300	1	2300
spojovací a těsnicí materiál	27	311	8397
doprava a přesuny mat.	6500	1	6500
odvoz a likvidace odpadů	21500	1	21500
zpřístupnění - lešení	91310	1	91310
celkem			580217
21% DPH			121846
cena celkem s DPH			702063

V Balkově Lhotě dne 02.08. 2017

František VONDRUŠKA
Balkova Lhota 2, 391 31 Dražice
Tel.: 602 438 508
IČ: 10324721 • DIČ: CZ6011011138